

指定流通機構の物件動向（令和7年9月）

この調査は、全国の指定流通機構に売買の成約報告があった取引事例のうち既存住宅に関するデータを公益財団法人不動産流通推進センターにおいて集計したものである。

1. 全国の既存住宅の状況

令和7年9月の全国の既存マンションの成約価格は前年同月比で13.00%上昇し、11ヶ月連続してプラスとなった。成約㎡単価は14.50%上昇し、64ヶ月連続してプラスとなった。専有面積は前年同月比で10ヶ月連続してマイナスとなった。築年数は前年同月比で17ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比で11ヶ月連続してプラスとなった。

R7.9月の全国既存マンション成約物件概況

成約価格	4,294 万円	前年同月比	13.00 %	↑
㎡単価	65.93 万円	前年同月比	14.50 %	↑
専有面積	66.06 ㎡	前年同月比	-1.92 %	↓
築年数	26.58 年	前年同月比	4.81 %	↑
件数	8,076 件	前年同月比	35.14 %	↑

令和7年9月の全国の既存戸建住宅の成約価格は前年同月比で5ヶ月連続してプラスとなった。建物面積は前年同月比で10ヶ月連続してマイナスとなった。土地面積は前年同月比で10ヶ月連続してマイナスとなった。築年数は前年同月比で10ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比で29ヶ月連続してプラスとなった。

R7.9月の全国既存戸建住宅成約物件概況

成約価格	2,696 万円	前年同月比	1.05 %	↑
建物面積	112.34 ㎡	前年同月比	-1.49 %	↓
土地面積	195.69 ㎡	前年同月比	-6.30 %	↓
築年数	28.31 年	前年同月比	3.02 %	↑
件数	5,708 件	前年同月比	37.91 %	↑

<凡例>

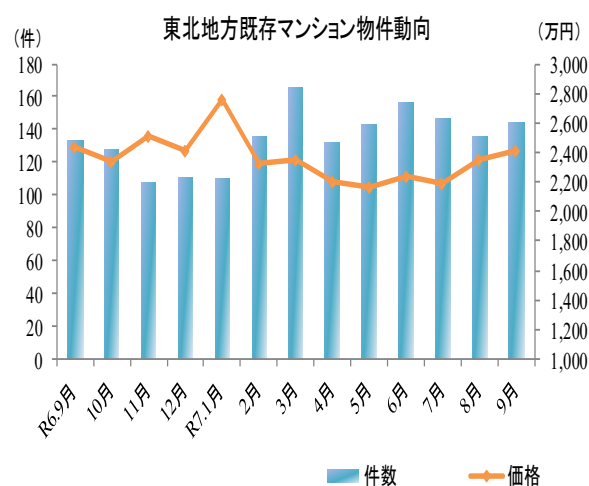
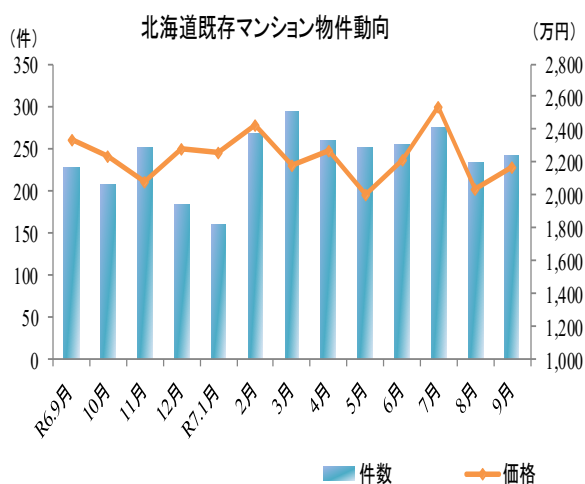
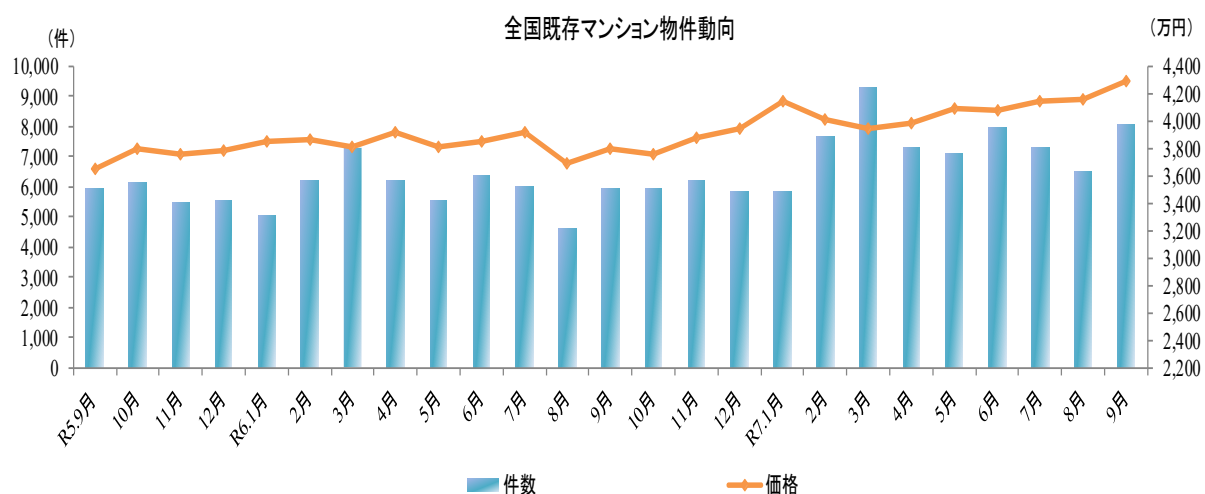
成約価格・㎡単価
 ・面積・築年数 : ↑ 3% ~ ↑ 1% ~ 3% ↓ -1% ~ 1% ↓ -3% ~ -1% ↓ ~ -3%

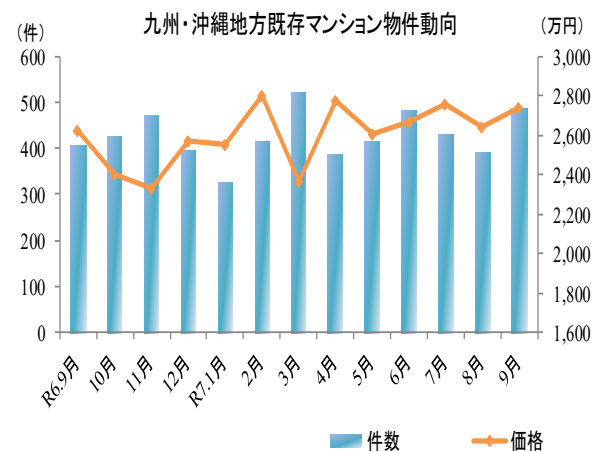
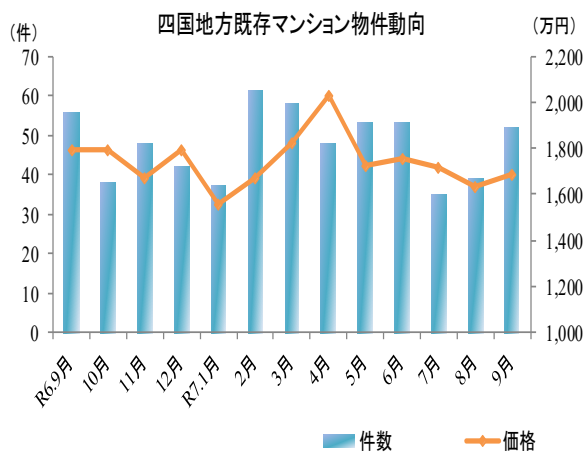
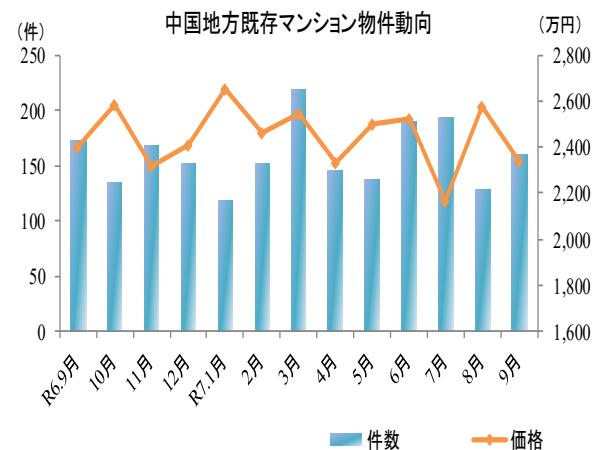
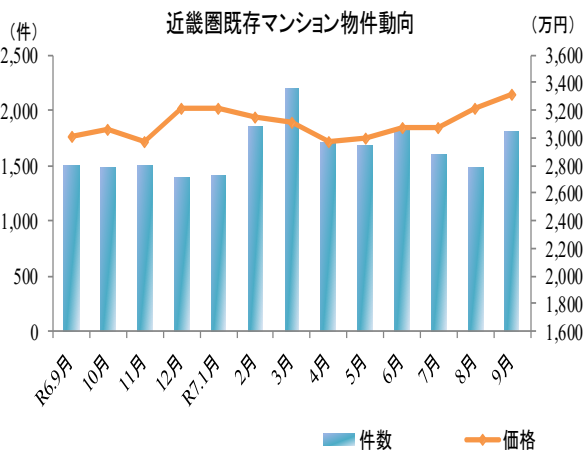
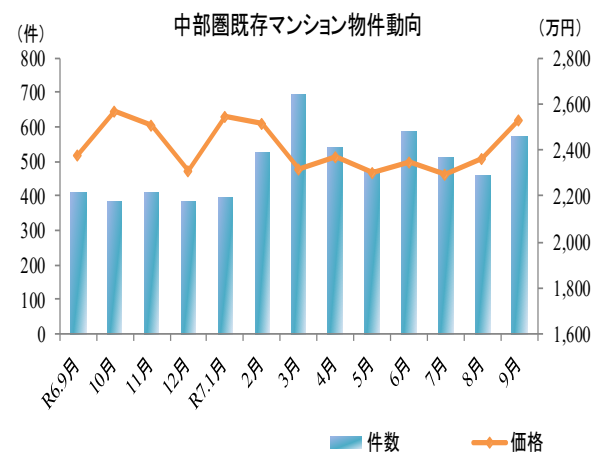
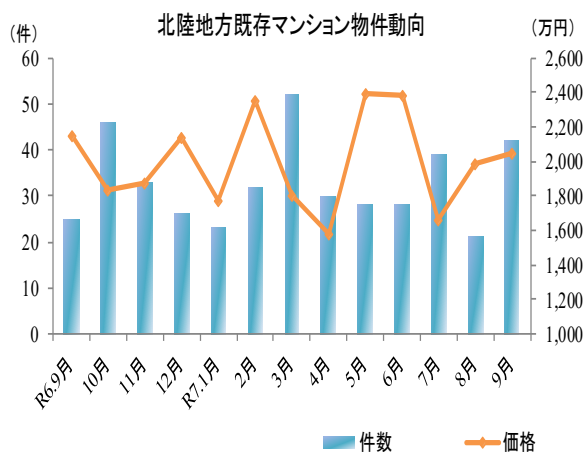
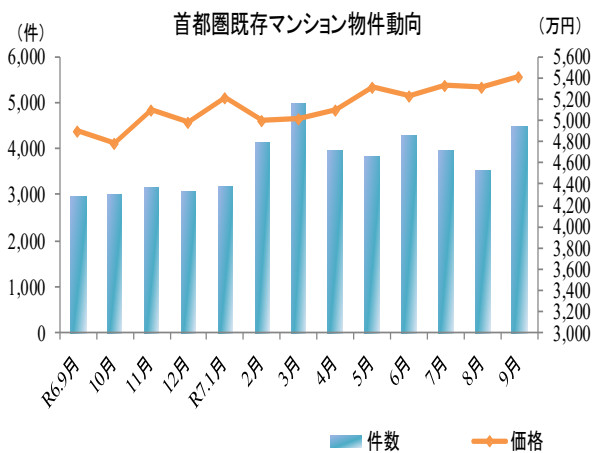
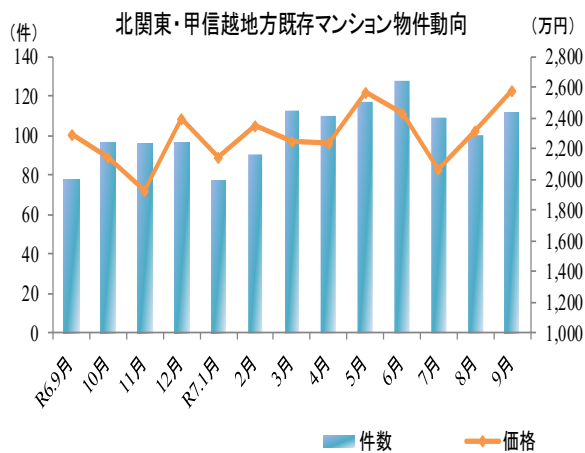
件数 : ↑ 10% ~ ↑ 3% ~ 10% ↓ -3% ~ 3% ↓ -10% ~ -3% ↓ ~ -10%

2. 全国地域別の既存マンションの動向

R7.9月の地域別の既存マンション動向

地域	成約価格 (万円)	前年同月比 (%)		件数 (件)	前年同月比 (%)	
全国	4,294	13.00	↑	8,076	35.14	↑
北海道	2,171	-7.34	↓	242	7.08	↗
東北	2,414	-0.94	↗	144	8.27	↗
北関東・甲信越	2,575	12.35	↑	112	43.59	↑
首都圏	5,418	10.59	↑	4,474	50.39	↑
北陸	2,049	-4.74	↓	42	68.00	↑
中部圏	2,529	6.26	↑	571	38.93	↑
近畿圏	3,320	10.41	↑	1,795	20.15	↑
中国	2,337	-2.75	↘	159	-7.56	↘
四国	1,685	-6.13	↓	52	-7.14	↘
九州・沖縄	2,739	4.46	↑	485	19.46	↑

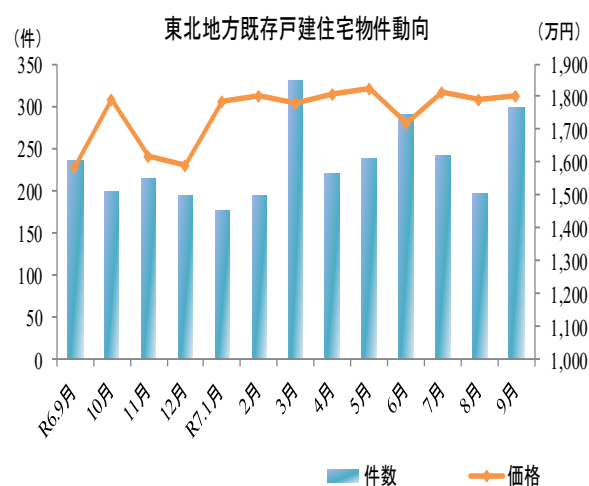
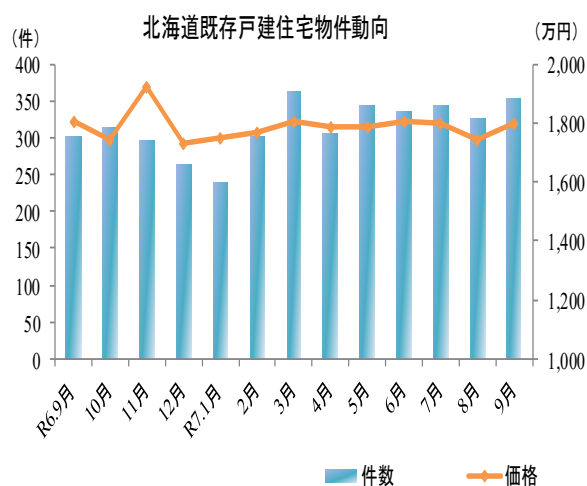
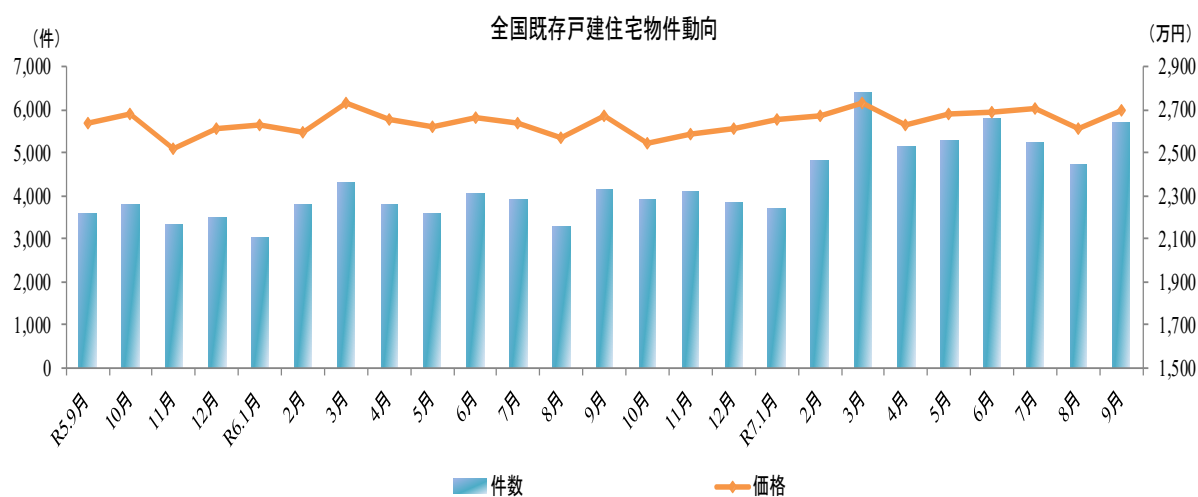


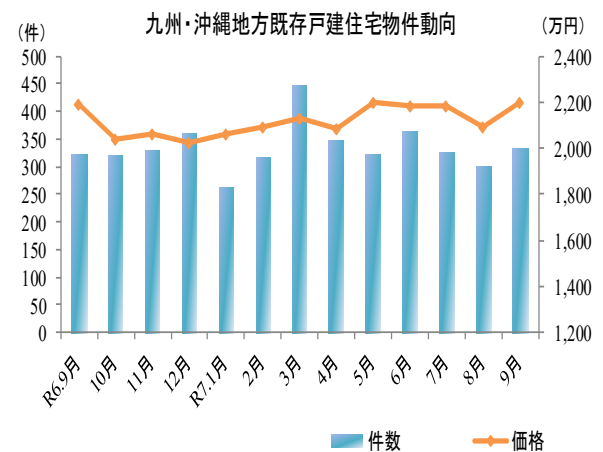
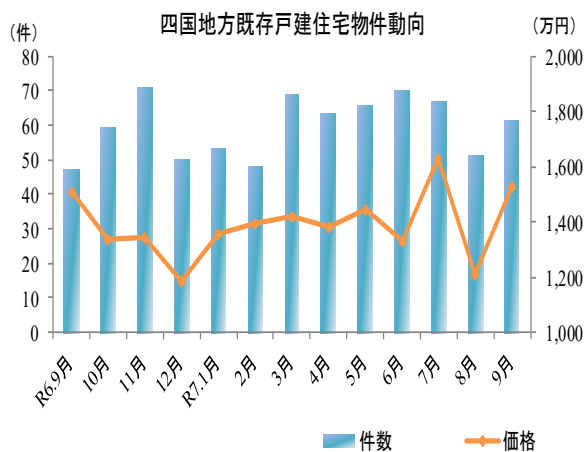
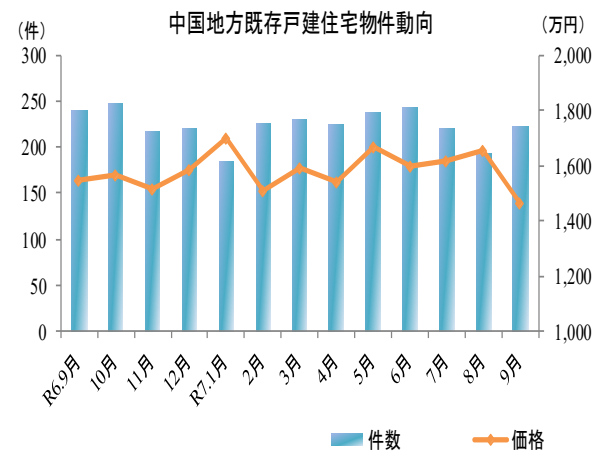
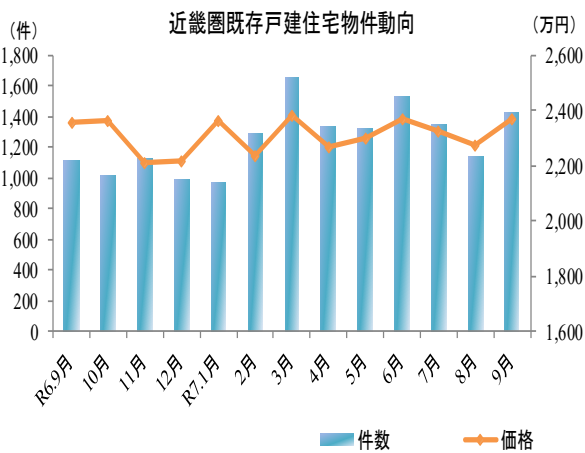
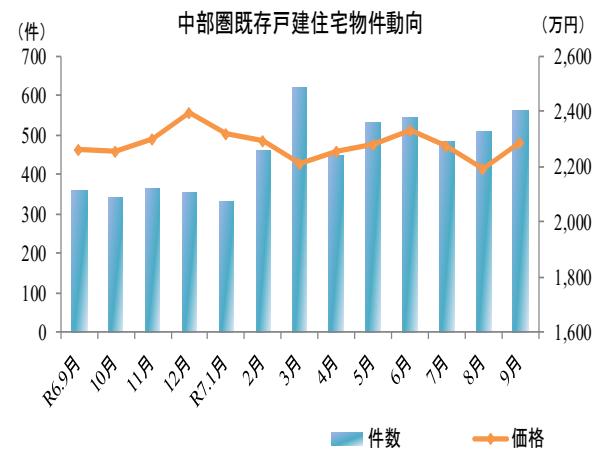
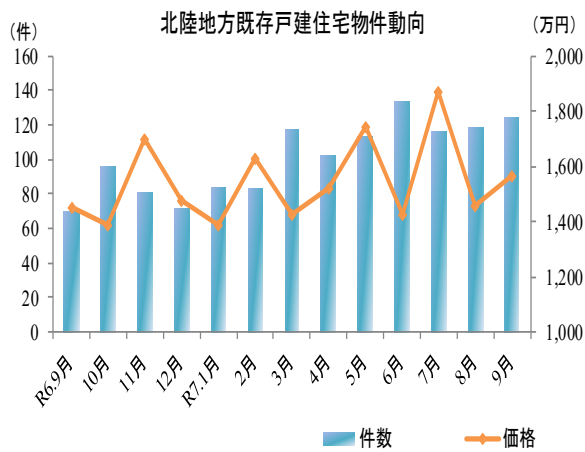
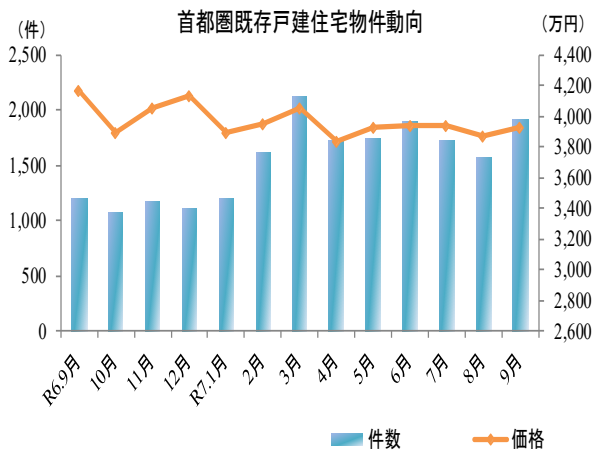
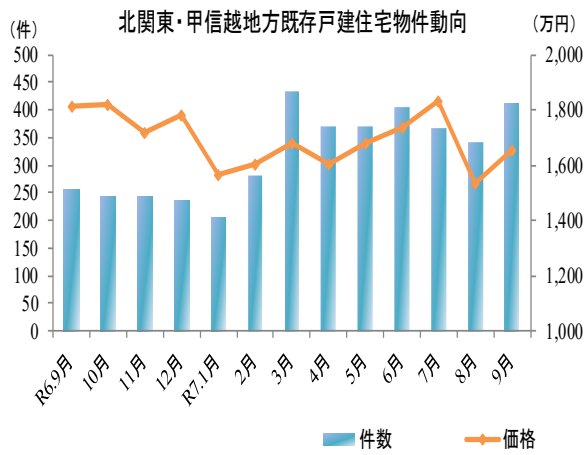


3. 全国地域別の既存戸建住宅の動向

R7.9月の地域別の既存戸建住宅動向

地域	成約価格 (万円)	前年同月比 (%)		件数 (件)	前年同月比 (%)	
全国	2,696	1.05	↗	5,708	37.91	↑
北海道	1,799	-0.50	→	352	16.94	↑
東北	1,803	13.61	↑	298	26.81	↑
北関東・甲信越	1,652	-8.98	↓	411	59.92	↑
首都圏	3,923	-5.72	↓	1,921	60.22	↑
北陸	1,566	8.15	↑	124	77.14	↑
中部圏	2,285	1.02	↗	562	56.55	↑
近畿圏	2,367	0.59	→	1,426	28.47	↑
中国	1,465	-5.30	↓	222	-7.11	↓
四国	1,524	1.06	↗	61	29.79	↑
九州・沖縄	2,201	0.32	→	331	2.80	→





本調査は、指定流通機構（東日本、中部圏、近畿圏及び西日本）からレインズ情報の提供を受けて独自に作成したものであり、各指定流通機構が公表しているデータの内容とは異なる。

<データについて>

◆集計対象

	対 象
マンション	売買物件の中古マンション (中古タウンハウス、中古リゾートマンションは含まない。)
戸 建	売買物件の中古一戸建住宅（土地権利が所有権のもの） (中古テラスハウスは含まない)

※ データは当月の月初から月末まで成約報告されたもので、築年数等の欠損値等については原則として、集計対象から除外している。

※ データの価格、㎡単価、面積、築年数は平均値である。

<地域区分について>

ブ ロ ッ ク	範 囲
北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
北関東・甲信越	茨城県、栃木県、群馬県、新潟県、山梨県、長野県
首都圏	東京都、千葉県、埼玉県、神奈川県
北陸	富山県、石川県、福井県
中部圏	愛知県、岐阜県、三重県、静岡県
近畿圏	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州・沖縄	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県、沖縄県

成約価格(既存マンション)

単位:万円

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
全 国		3,800	3,763	3,873	3,948	4,148	4,010	3,950	3,992	4,095	4,083	4,141	4,163	4,294
北海道	北海道	2,343	2,234	2,083	2,282	2,262	2,425	2,184	2,276	2,002	2,219	2,534	2,038	2,171
東北		2,437	2,339	2,506	2,418	2,762	2,326	2,356	2,202	2,160	2,240	2,194	2,349	2,414
	青森県	0	2,065	0	—	—	1,850	716	1,422	1,715	1,662	850	—	—
	岩手県	1,416	1,968	2,098	3,060	2,632	2,039	2,401	1,211	2,126	3,004	1,165	1,567	1,735
	宮城県	2,678	2,551	2,688	2,635	2,941	2,459	2,500	2,449	2,307	2,273	2,444	2,544	2,614
	秋田県	945	1,338	—	—	—	1,545	1,075	913	1,389	1,850	699	665	1,650
	山形県	0	2,317	1,676	905	0	0	3,202	2,757	1,500	1,733	1,040	—	950
	福島県	1,604	1,670	1,770	1,575	1,469	1,921	1,522	1,594	1,377	2,047	1,787	1,921	1,697
北関東・甲信越		2,292	2,150	1,926	2,397	2,142	2,351	2,245	2,240	2,569	2,433	2,060	2,319	2,575
	茨城県	2,853	2,459	2,652	2,737	2,151	3,141	2,728	2,495	2,408	2,493	2,068	2,531	3,034
	栃木県	1,822	2,093	1,942	2,360	2,183	2,418	2,536	1,510	2,084	1,872	1,938	1,834	2,265
	群馬県	1,413	1,617	1,189	1,525	1,919	1,965	1,757	2,395	2,309	2,086	1,429	1,818	1,622
	新潟県	1,649	1,835	1,748	1,339	2,613	1,829	1,473	1,617	2,223	1,980	1,650	2,058	1,868
	山梨県	1,086	1,690	1,399	918	1,115	892	1,127	1,426	1,161	2,162	1,068	1,507	1,715
	長野県	3,788	2,639	1,852	4,363	2,273	2,597	3,608	4,037	4,389	3,898	3,618	4,687	3,333
首都圏		4,899	4,779	5,099	4,987	5,214	5,007	5,017	5,103	5,318	5,240	5,334	5,321	5,418
	東京都	6,302	6,148	6,465	6,319	6,726	6,302	6,572	6,585	6,912	6,835	6,907	6,931	7,073
	千葉県	3,081	2,841	2,952	2,856	2,942	3,015	2,654	2,709	2,922	2,677	2,970	2,872	2,907
	埼玉県	3,056	2,990	2,889	3,073	2,867	2,967	2,829	2,880	2,812	2,907	2,928	2,935	3,039
	神奈川県	3,819	3,791	3,896	3,936	3,899	3,763	3,705	3,835	3,783	3,759	3,962	3,917	3,868
北陸		2,151	1,831	1,876	2,135	1,768	2,351	1,800	1,577	2,387	2,377	1,662	1,990	2,049
	富山県	2,210	2,020	1,284	1,687	2,119	2,719	1,993	1,526	2,952	2,551	1,374	1,747	1,518
	石川県	2,178	1,712	2,244	2,192	1,467	2,214	1,903	1,394	2,383	2,365	1,786	2,379	2,325
	福井県	2,032	2,194	500	3,210	2,058	1,993	1,107	2,368	1,829	2,205	1,565	1,884	3,033
中部圏		2,380	2,568	2,505	2,309	2,545	2,517	2,320	2,368	2,303	2,350	2,295	2,364	2,529
	静岡県	2,574	2,138	2,093	2,211	2,103	1,845	1,903	2,308	1,938	2,120	1,882	2,062	2,035
	愛知県	2,379	2,674	2,586	2,361	2,641	2,663	2,390	2,383	2,410	2,426	2,376	2,416	2,642
	岐阜県	2,031	2,116	1,820	1,745	2,468	2,018	2,563	2,241	2,213	1,911	2,441	2,219	2,162
	三重県	2,286	1,679	2,396	1,817	2,461	1,739	2,071	2,447	1,736	1,642	1,942	2,540	2,165
近畿圏		3,007	3,057	2,976	3,212	3,207	3,151	3,113	2,976	3,003	3,078	3,078	3,210	3,320
	滋賀県	2,277	2,511	2,523	2,924	2,533	2,471	2,328	2,804	2,825	2,494	2,528	2,816	2,489
	京都府	2,806	3,040	2,742	3,406	3,400	3,047	3,156	3,035	3,204	3,091	3,044	2,966	4,009
	大阪府	3,456	3,282	3,311	3,592	3,526	3,525	3,402	3,358	3,384	3,462	3,618	3,669	3,676
	兵庫県	2,573	2,903	2,735	2,628	2,783	2,717	2,856	2,519	2,441	2,619	2,369	2,738	2,746
	奈良県	1,805	1,770	1,752	1,658	2,106	1,960	1,949	1,655	1,542	1,789	1,939	1,552	2,128
	和歌山県	681	1,251	1,044	1,546	2,178	2,156	706	1,826	1,785	1,334	986	1,433	653
中国		2,403	2,585	2,315	2,411	2,654	2,459	2,543	2,330	2,503	2,523	2,163	2,573	2,337
	鳥取県	2,073	945	1,406	1,968	1,985	1,518	1,859	1,265	1,783	1,172	879	456	2,158
	島根県	2,064	1,808	1,880	2,275	2,690	1,780	1,940	2,270	2,038	1,733	2,067	—	2,081
	岡山県	2,270	2,224	2,150	2,342	2,121	2,382	2,068	2,331	2,837	2,393	2,399	2,254	2,186
	広島県	2,734	2,958	2,531	2,503	3,129	2,774	3,046	2,495	2,459	2,833	2,320	2,930	2,583
	山口県	1,268	2,090	1,720	2,247	2,053	1,611	1,797	1,607	1,893	1,376	1,171	2,149	1,252
四国		1,795	1,791	1,668	1,793	1,560	1,670	1,825	2,027	1,725	1,756	1,719	1,630	1,685
	徳島県	1,230	350	1,405	2,350	1,276	1,907	1,965	1,625	948	1,887	2,053	1,602	1,189
	香川県	1,746	1,879	1,689	1,702	1,590	1,642	1,628	1,901	1,840	1,549	1,514	1,679	1,866
	愛媛県	2,252	1,778	1,221	1,826	1,175	1,710	1,968	2,233	1,683	1,556	1,947	1,506	1,654
	高知県	1,600	1,938	2,137	1,910	2,738	1,461	2,145	2,228	1,963	2,260	1,920	1,725	1,680
九州・沖縄		2,622	2,400	2,327	2,572	2,553	2,803	2,364	2,771	2,605	2,665	2,758	2,640	2,739
	福岡県	2,712	2,421	2,300	2,612	2,606	2,786	2,315	2,856	2,578	2,685	2,880	2,756	2,804
	佐賀県	2,093	1,713	2,590	1,043	1,878	2,176	2,588	2,425	1,807	1,324	2,074	1,686	2,700
	長崎県	2,215	2,326	3,006	2,274	1,975	1,939	2,017	2,747	2,555	2,258	1,928	1,484	2,301
	熊本県	2,094	1,900	1,735	1,535	1,634	2,595	2,277	1,912	1,821	2,040	1,304	1,669	1,811
	大分県	2,560	1,847	1,955	2,216	2,107	2,960	1,887	2,162	2,948	2,168	2,420	2,491	2,187
	宮崎県	2,189	1,754	2,360	2,881	1,981	2,741	2,075	2,464	2,245	2,395	2,279	1,969	1,816
	鹿児島県	2,631	2,131	2,364	2,138	2,930	2,188	2,179	3,350	2,927	2,771	2,541	2,417	2,957
	沖縄県	2,767	3,982	3,602	3,834	3,633	3,624	3,337	3,193	3,493	3,741	3,523	3,310	3,782

※ “—” は物件数が1件のもの

m²単価(既存マンション)

単位:万円

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
全 国		57.58	57.56	59.28	60.45	63.38	61.36	61.07	61.99	62.64	62.81	64.04	64.80	65.93
北海道	北海道	30.42	28.43	27.09	29.50	31.01	29.76	28.55	28.70	26.37	29.42	32.42	27.13	28.43
東北		33.95	31.91	35.05	33.74	38.20	32.37	32.07	30.57	30.36	30.90	31.21	33.90	33.20
	青森県	0.00	24.85	0.00	—	—	29.20	13.33	21.55	23.43	23.38	10.50	—	—
	岩手県	24.42	25.53	29.92	43.47	36.92	27.39	33.31	17.92	27.73	37.63	18.37	25.41	23.22
	宮城県	36.91	34.62	37.49	36.68	40.55	34.65	33.83	33.69	32.52	31.73	34.49	36.53	36.06
	秋田県	17.80	19.22	—	—	—	18.65	16.43	15.48	19.64	23.85	12.17	14.40	18.45
	山形県	0.00	31.70	22.23	15.43	0.00	0.00	42.10	38.70	16.80	23.38	19.60	—	12.55
	福島県	21.75	24.21	24.60	22.04	22.16	24.24	21.12	21.40	21.74	27.06	24.04	26.16	25.36
北関東・甲信越		30.34	29.67	26.14	31.96	29.03	30.86	31.08	30.19	33.42	32.42	29.79	31.56	33.76
	茨城県	36.67	31.09	33.23	35.75	27.75	37.97	33.82	32.30	30.36	32.04	27.62	30.81	37.59
	栃木県	22.00	28.62	27.34	31.15	28.44	31.75	34.63	21.00	29.38	27.13	30.84	26.27	29.48
	群馬県	22.67	24.00	17.33	22.24	25.85	27.75	24.93	32.63	29.67	29.11	21.02	27.73	24.79
	新潟県	22.83	25.36	23.57	20.51	38.52	26.04	22.72	23.18	31.58	28.17	24.53	29.92	26.74
	山梨県	15.96	24.43	21.34	13.85	17.14	15.12	17.70	20.26	18.31	29.45	18.16	23.30	22.75
	長野県	48.81	38.00	27.32	54.71	31.42	33.72	53.71	53.15	51.94	48.48	50.81	61.02	43.08
首都圏		76.69	76.20	80.71	78.85	81.84	79.91	80.00	82.01	83.37	83.13	85.20	85.54	85.92
	東京都	102.87	102.68	106.01	104.01	108.52	104.48	108.12	109.25	110.92	111.65	114.13	115.49	115.38
	千葉県	41.68	38.32	40.41	38.67	39.94	40.75	36.65	37.45	39.28	36.73	40.65	39.10	40.19
	埼玉県	45.70	43.68	42.73	45.18	42.38	43.13	41.89	42.60	41.53	42.75	43.27	43.46	44.66
	神奈川県	55.71	56.21	57.32	57.80	58.58	56.04	55.88	58.25	57.22	56.19	59.27	58.82	58.28
北陸		29.98	24.63	24.26	27.44	25.69	29.53	25.36	22.04	31.12	30.93	23.60	26.29	27.50
	富山県	30.55	26.98	19.34	21.88	26.67	32.85	23.85	20.21	37.47	33.59	18.85	24.92	23.13
	石川県	31.47	24.06	27.40	28.36	24.13	28.47	27.48	20.52	32.45	30.65	25.71	31.06	29.51
	福井県	26.18	23.48	11.90	39.80	28.63	25.17	18.71	32.88	22.09	28.53	21.81	22.08	37.57
中部圏		31.83	33.78	33.09	31.61	34.10	32.79	31.19	32.33	31.19	31.92	31.35	31.22	34.43
	静岡県	33.64	26.41	26.97	29.63	29.45	26.36	27.14	31.91	26.32	28.37	26.49	28.97	28.65
	愛知県	31.92	35.38	34.27	32.57	35.27	34.39	31.98	32.61	32.80	33.09	32.36	31.76	35.87
	岐阜県	27.29	27.42	23.05	22.32	31.78	25.91	33.41	29.19	28.14	25.46	33.93	28.06	28.56
	三重県	30.03	22.57	31.74	21.43	29.75	21.92	26.85	30.48	21.45	21.07	25.40	31.65	28.18
近畿圏		44.65	44.30	43.57	47.32	47.41	45.67	46.30	44.43	44.86	45.41	45.42	47.65	48.19
	滋賀県	30.85	35.67	34.28	38.00	35.88	32.84	31.54	37.87	37.17	33.46	34.38	39.86	34.31
	京都府	47.65	47.55	43.07	55.40	48.76	47.40	49.69	47.90	49.24	47.65	46.89	46.95	53.00
	大阪府	51.45	48.80	49.42	53.68	53.79	51.77	52.22	51.49	52.28	52.13	53.94	55.47	55.98
	兵庫県	36.30	38.15	37.64	35.78	39.18	37.54	39.08	35.24	33.60	36.73	33.87	38.33	37.65
	奈良県	24.75	24.07	24.09	22.86	28.11	25.53	25.37	22.25	21.53	23.41	25.45	20.98	28.12
	和歌山県	11.38	18.06	14.88	19.24	28.25	27.98	10.77	22.83	21.70	18.24	14.92	19.87	9.59
中国		32.31	34.02	31.33	32.99	35.22	32.50	34.44	31.68	33.05	34.34	29.15	35.33	31.54
	鳥取県	26.18	13.73	18.86	24.23	28.23	21.02	24.30	18.25	25.70	17.02	12.11	7.56	27.86
	島根県	28.16	25.15	27.87	30.13	32.63	23.95	24.60	27.73	25.48	24.13	27.74	—	29.21
	岡山県	30.07	29.44	28.26	32.50	28.48	31.61	28.26	31.44	36.04	30.96	30.91	31.90	29.13
	広島県	37.07	39.09	34.76	34.45	41.66	36.28	41.37	34.12	33.31	39.14	31.72	39.93	34.77
	山口県	17.19	25.73	22.13	29.50	25.23	22.52	23.71	21.92	24.79	18.37	16.95	27.36	18.21
四国		22.84	22.56	22.04	24.60	20.41	22.81	24.04	26.30	22.09	22.38	22.81	21.67	23.29
	徳島県	17.37	6.30	18.52	32.50	17.28	25.44	24.40	19.90	12.86	25.16	26.53	18.72	15.83
	香川県	22.69	23.60	21.60	23.20	19.65	22.60	21.66	24.69	23.37	19.90	20.83	22.49	25.91
	愛媛県	26.08	20.72	18.07	24.67	19.36	23.28	25.19	29.69	21.82	20.08	25.27	21.21	22.08
	高知県	22.32	25.93	28.09	27.74	28.82	20.12	29.17	28.61	24.76	27.64	22.50	23.55	24.18
九州・沖縄		36.50	35.52	34.90	37.01	36.67	38.32	35.06	38.51	37.97	38.65	38.99	38.72	39.29
	福岡県	38.32	37.17	35.78	38.29	37.85	38.65	35.56	40.30	38.65	39.76	40.69	41.18	41.02
	佐賀県	23.45	23.07	30.00	14.30	21.88	26.10	33.65	33.00	22.59	17.10	27.17	22.10	35.57
	長崎県	33.06	30.79	37.51	29.82	27.04	27.77	25.64	36.39	34.15	28.65	25.85	21.63	31.23
	熊本県	28.66	25.08	23.53	21.70	25.71	33.15	30.75	24.79	26.78	28.79	20.37	22.95	25.47
	大分県	29.88	23.67	24.88	28.13	30.43	33.82	23.11	26.13	41.86	27.09	31.89	31.99	27.57
	宮崎県	29.09	22.90	29.53	35.74	24.16	35.39	26.88	30.36	29.13	29.41	28.76	26.42	23.67
	鹿児島県	35.06	30.11	32.49	30.99	39.89	30.87	31.01	44.10	34.11	38.01	35.76	32.34	36.76
	沖縄県	38.75	52.37	50.81	52.86	50.83	49.44	46.63	46.14	47.35	53.28	51.33	47.20	51.53

※ “—” は物件数が1件のもの

専有面積(既存マンション)

単位:㎡

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
	全 国	67.35	66.87	66.60	66.68	65.93	66.66	65.77	65.87	65.98	65.78	65.57	65.38	66.06
北海道	北海道	76.71	76.69	75.65	76.61	72.67	75.56	74.73	76.24	74.06	72.97	78.59	73.38	75.08
東北		68.89	70.26	68.40	68.89	69.97	71.51	71.28	69.31	68.59	69.43	68.44	66.81	70.20
	青森県	0.00	83.92	0.00	—	—	60.89	52.91	67.15	70.53	67.16	79.70	—	—
	岩手県	53.16	73.94	63.74	71.01	69.53	72.61	71.93	64.99	70.45	76.14	54.77	62.18	70.77
	宮城県	70.52	70.25	69.33	68.84	70.73	70.67	72.49	71.19	68.33	68.72	70.12	67.23	70.36
	秋田県	41.20	67.28	—	—	—	79.71	60.90	44.50	64.49	66.79	60.83	46.33	92.95
	山形県	0.00	73.75	74.97	58.40	0.00	0.00	72.95	65.81	93.83	75.32	51.92	—	57.63
	福島県	70.44	67.80	67.98	70.21	62.73	78.02	66.81	69.55	64.06	72.96	72.10	69.12	62.27
北関東・甲信越		70.44	69.02	68.28	67.67	71.37	71.37	68.30	71.28	71.45	71.12	65.19	68.75	67.60
	茨城県	76.55	77.19	76.84	73.49	72.48	76.56	76.28	76.59	75.02	75.99	70.58	76.35	75.27
	栃木県	79.63	71.15	72.08	72.56	75.86	72.58	69.70	69.52	67.27	63.71	66.74	65.41	71.60
	群馬県	55.03	66.24	61.39	62.07	69.09	63.76	66.42	67.81	75.99	69.43	56.93	59.43	56.82
	新潟県	64.96	60.12	68.67	59.78	68.16	68.21	60.06	67.83	68.72	69.01	61.05	68.90	58.72
	山梨県	60.67	65.29	56.30	58.11	58.79	60.52	61.91	66.11	64.92	68.88	52.25	58.74	73.96
	長野県	75.39	69.25	61.41	67.91	72.48	78.02	69.07	74.04	74.18	74.53	72.18	73.53	66.43
首都圏		64.50	63.55	63.71	63.78	63.06	62.96	62.63	62.25	63.13	62.47	62.07	62.23	62.89
	東京都	60.38	58.76	59.79	59.97	59.16	58.62	58.25	57.87	59.41	58.00	57.28	57.28	58.86
	千葉県	72.15	72.13	72.17	71.89	71.52	72.64	71.53	70.76	72.76	71.92	71.48	72.30	71.83
	埼玉県	66.27	68.20	67.83	67.45	67.19	68.13	66.94	67.72	66.69	67.09	67.10	67.16	67.87
	神奈川県	67.90	66.82	67.02	66.56	66.13	66.50	66.16	65.85	66.17	66.62	66.36	66.46	65.78
北陸		68.79	67.83	69.99	76.29	64.65	76.54	66.32	68.09	73.49	73.31	64.42	76.56	70.61
	富山県	67.40	75.11	66.11	73.96	76.19	85.34	79.92	73.31	72.02	74.25	70.89	71.61	62.39
	石川県	66.06	62.32	73.56	76.82	55.84	72.43	63.95	64.78	72.87	70.97	60.69	76.20	76.11
	福井県	76.10	87.45	48.25	80.83	70.91	73.24	57.40	64.00	76.20	78.07	69.81	85.98	76.86
中部圏		74.11	75.70	74.55	72.91	74.06	75.25	74.23	72.61	73.75	74.04	73.17	74.46	73.92
	静岡県	72.29	77.08	71.82	70.18	66.05	65.65	66.40	69.91	70.58	70.32	67.91	70.85	67.99
	愛知県	74.08	75.50	74.91	72.84	75.33	76.47	75.17	72.68	74.03	74.37	73.98	74.58	74.92
	岐阜県	76.25	82.20	74.77	75.20	76.31	76.22	78.41	77.50	77.93	75.66	69.80	78.55	73.27
	三重県	77.30	72.50	74.39	79.05	83.39	80.60	76.29	79.25	77.51	78.02	75.93	81.10	77.87
近畿圏		67.67	68.27	67.87	68.50	67.23	68.68	67.19	67.80	66.97	67.42	67.55	67.29	68.45
	滋賀県	72.30	69.74	70.96	77.37	70.43	73.24	72.75	74.17	74.71	73.21	73.00	70.24	70.67
	京都府	60.34	62.84	61.71	60.27	65.67	63.10	61.33	62.51	63.16	64.70	62.29	62.52	66.86
	大阪府	66.99	66.45	66.62	67.31	64.68	67.80	65.21	65.78	64.27	65.35	66.79	65.33	66.27
	兵庫県	70.74	73.94	71.74	72.83	70.90	71.08	71.65	71.55	72.18	70.67	69.42	71.44	71.76
	奈良県	71.47	72.16	72.28	72.82	75.80	75.70	74.82	73.10	69.49	74.56	75.54	72.80	75.48
	和歌山県	59.29	66.63	66.38	68.67	77.79	74.12	63.63	73.25	71.35	70.19	65.39	68.77	62.11
中国		73.49	76.32	71.03	71.44	73.79	73.69	72.52	73.24	73.78	72.70	72.52	70.28	71.30
	鳥取県	81.49	55.59	66.89	81.57	69.37	66.92	74.89	69.22	70.29	69.10	45.16	35.97	78.21
	島根県	73.27	73.35	68.02	75.81	82.06	72.19	78.84	83.43	81.95	71.47	74.81	—	69.52
	岡山県	73.54	75.21	71.27	69.45	72.23	72.93	69.70	71.94	74.41	76.06	75.09	65.87	65.64
	広島県	73.12	76.95	70.32	70.59	73.08	75.23	73.20	73.64	72.70	71.47	73.66	74.20	73.23
	山口県	73.48	81.41	78.28	78.05	82.45	71.59	74.67	72.34	76.39	74.17	71.02	78.75	71.16
四国		76.19	78.86	73.67	72.45	71.98	68.07	74.18	75.32	77.99	76.40	68.83	72.25	69.83
	徳島県	74.67	38.90	77.61	72.51	74.75	73.40	77.46	77.20	75.69	75.18	77.19	85.56	77.29
	香川県	75.82	81.59	74.07	72.98	75.64	65.19	72.26	74.83	78.28	73.55	63.18	70.08	69.79
	愛媛県	82.01	86.18	67.86	72.87	59.43	67.45	76.82	76.58	77.25	78.84	73.29	68.94	67.75
	高知県	64.23	71.28	75.49	68.96	88.54	72.82	74.99	75.23	80.27	81.20	85.49	71.06	66.04
九州・沖縄		70.00	67.07	66.80	68.30	69.23	71.68	67.27	71.04	67.42	68.29	69.18	67.00	68.68
	福岡県	68.61	65.20	64.68	67.38	68.44	70.07	65.38	69.54	65.09	66.54	69.17	65.44	67.42
	佐賀県	88.87	74.48	86.98	68.55	89.06	84.37	77.68	74.96	80.42	74.33	76.22	78.55	78.05
	長崎県	65.36	73.88	78.94	74.48	70.54	70.08	75.62	75.09	74.23	77.62	75.05	69.12	74.01
	熊本県	71.51	71.17	68.30	67.55	61.00	75.60	72.14	76.44	65.89	67.73	56.94	69.02	66.57
	大分県	81.94	72.31	78.07	67.95	70.23	90.03	75.80	74.14	68.01	78.82	73.11	77.51	77.60
	宮崎県	72.16	76.64	76.49	79.54	79.39	77.82	71.79	84.42	78.27	80.71	78.30	71.99	71.46
	鹿児島県	72.73	66.29	72.35	65.97	74.05	67.18	67.53	76.31	86.29	72.38	68.87	72.09	80.59
	沖縄県	70.76	73.98	71.64	73.21	70.93	73.37	71.23	69.52	74.12	71.33	70.59	68.76	73.15

※ “—” は物件数が1件のもの

築年数(既存マンション)

単位:年

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
	全 国	25.36	25.83	25.90	25.66	25.64	26.16	26.69	26.78	27.00	27.06	27.04	26.71	26.58
北海道	北海道	28.50	28.25	29.80	27.53	27.90	29.46	29.86	29.33	31.59	30.04	28.41	31.65	30.30
東北		24.60	25.04	23.38	24.89	22.08	25.87	25.58	27.22	27.54	26.88	26.68	26.01	25.71
	青森県	0.00	24.67	0.00	—	—	24.67	37.17	26.57	33.25	26.53	40.67	—	—
	岩手県	27.96	25.65	24.89	20.97	19.63	27.29	16.83	33.70	22.25	17.49	28.37	28.36	31.48
	宮城県	23.83	25.37	22.79	24.60	21.97	25.62	26.05	26.79	27.62	28.06	26.24	25.86	25.40
	秋田県	30.79	26.97	—	—	—	26.38	29.78	31.65	29.01	23.35	32.61	37.13	27.10
	山形県	0.00	13.97	26.11	33.06	0.00	0.00	12.40	18.40	23.75	21.67	28.82	—	29.67
	福島県	27.04	24.45	25.44	25.68	25.26	26.13	27.11	28.14	28.85	23.29	24.52	22.40	23.48
北関東・甲信越		23.00	23.79	24.33	22.95	23.47	23.18	24.09	24.53	22.52	21.72	25.40	23.62	24.16
	茨城県	16.68	19.42	19.05	17.95	25.88	20.56	19.89	21.38	22.78	20.43	21.85	21.90	20.56
	栃木県	23.87	20.45	20.97	19.61	21.81	20.42	20.92	29.25	21.00	25.52	24.28	26.86	23.72
	群馬県	30.69	26.76	27.41	25.07	24.07	23.10	26.25	20.96	21.55	20.02	28.81	25.41	28.29
	新潟県	26.97	26.68	26.62	31.04	19.15	24.31	29.94	28.17	21.13	25.02	27.82	21.66	24.85
	山梨県	31.00	22.42	27.68	33.67	29.98	31.08	31.11	28.74	26.89	23.44	32.93	25.50	25.18
	長野県	18.97	26.21	29.49	21.41	23.09	26.86	20.51	20.01	23.74	15.77	23.17	23.58	25.93
首都圏		24.87	25.37	25.17	25.38	25.68	25.98	26.53	26.40	26.71	26.96	26.67	26.25	26.24
	東京都	24.12	24.03	24.30	24.35	24.62	25.17	25.39	25.23	25.39	25.89	25.77	25.02	24.93
	千葉県	27.45	28.46	27.07	28.41	28.96	27.65	30.12	29.42	29.65	30.74	29.04	29.75	28.93
	埼玉県	25.18	26.41	25.80	25.47	26.85	26.47	27.39	27.92	28.71	27.54	27.81	27.32	27.29
	神奈川県	24.81	26.00	26.04	26.10	26.01	26.93	26.98	26.96	27.61	27.57	27.09	26.91	27.54
北陸		28.83	29.17	27.58	26.40	31.94	26.77	33.03	33.93	32.14	29.00	34.34	34.95	29.79
	富山県	21.57	22.27	29.85	25.86	25.60	16.40	29.04	27.18	22.48	16.05	31.72	29.08	28.38
	石川県	24.01	27.52	23.91	23.21	30.53	27.99	27.73	34.60	24.04	27.06	27.69	26.87	27.43
	福井県	20.47	23.75	30.25	16.81	15.88	23.39	30.93	22.35	26.88	20.49	27.71	25.50	21.17
中部圏		25.57	24.87	25.16	26.37	25.32	25.45	26.22	26.28	26.10	26.82	26.72	27.29	26.68
	静岡県	26.08	29.46	27.45	26.08	31.38	30.17	29.45	29.48	31.11	28.47	32.43	31.32	33.96
	愛知県	26.02	24.47	25.13	26.58	24.61	24.96	26.31	26.19	25.34	26.77	26.29	27.28	25.68
	岐阜県	20.61	20.69	25.48	22.58	16.98	19.59	17.49	19.98	19.73	22.80	16.58	20.98	21.59
	三重県	18.83	24.04	18.36	25.72	16.80	25.29	22.13	19.50	26.93	26.27	24.05	19.10	22.00
近畿圏		26.82	27.28	27.64	26.80	26.06	27.35	27.57	28.35	28.54	28.43	28.71	27.75	27.84
	滋賀県	23.89	22.16	22.90	23.48	22.53	24.01	24.80	21.39	22.44	23.33	21.96	19.70	24.02
	京都府	27.37	28.41	30.85	25.57	28.56	29.78	28.44	30.67	28.49	27.57	29.02	29.71	29.61
	大阪府	25.60	27.16	26.83	25.82	25.50	26.28	27.17	27.77	27.92	28.00	27.54	27.10	26.29
	兵庫県	29.01	27.58	28.29	29.53	26.73	28.88	28.01	29.50	30.36	30.01	31.44	28.79	29.98
	奈良県	26.89	28.72	29.22	29.02	25.72	28.01	29.30	28.59	29.50	29.45	29.81	31.14	29.83
	和歌山県	32.51	24.41	28.60	25.45	23.36	21.86	33.35	25.84	27.85	29.68	32.12	28.00	35.03
中国		23.26	22.57	24.91	22.74	20.93	23.12	22.56	24.41	22.30	24.41	26.37	23.67	25.19
	鳥取県	14.77	34.67	25.48	17.67	13.30	23.34	19.27	27.25	22.14	28.43	28.35	32.85	15.82
	島根県	19.78	16.33	19.42	19.38	10.58	21.00	24.92	14.56	19.79	22.85	18.54	—	21.88
	岡山県	21.81	26.13	25.25	20.93	24.25	21.63	22.97	20.28	18.24	23.53	23.49	24.01	24.97
	広島県	23.95	21.55	25.18	25.47	21.28	24.07	22.89	26.43	25.38	23.93	27.87	23.40	25.44
	山口県	28.29	18.99	22.45	12.92	16.70	22.34	21.26	24.36	18.85	29.82	27.53	18.36	29.33
四国		23.34	23.12	24.43	21.11	27.27	26.95	23.00	20.08	24.02	24.44	27.17	24.65	23.62
	徳島県	28.87	33.92	24.90	6.71	28.51	22.07	22.43	20.42	32.95	18.38	21.22	22.71	27.53
	香川県	22.47	22.69	25.18	20.90	26.52	28.16	22.81	19.38	21.20	26.21	27.91	23.11	19.28
	愛媛県	20.97	24.22	28.60	23.88	30.47	26.44	26.90	18.86	25.22	30.84	28.33	29.22	26.28
	高知県	27.50	19.21	19.27	21.18	20.18	28.87	19.95	22.37	25.00	19.47	22.75	26.75	28.23
九州・沖縄		23.64	25.71	25.20	24.88	25.87	23.28	26.11	24.58	25.02	24.54	24.58	25.46	24.62
	福岡県	24.97	26.51	26.33	26.08	27.10	24.98	27.98	25.73	26.93	26.03	25.69	26.36	25.64
	佐賀県	21.75	20.47	14.56	25.28	19.62	17.40	14.07	16.96	23.43	29.01	19.41	23.42	12.49
	長崎県	19.04	21.76	18.77	23.83	27.94	27.05	25.03	18.51	20.05	26.75	26.20	28.76	21.34
	熊本県	20.57	26.31	25.46	27.68	25.50	19.26	20.46	28.55	22.93	24.68	31.10	27.75	26.74
	大分県	18.63	27.05	22.81	23.78	21.29	19.21	24.61	24.16	13.49	23.96	18.62	21.53	21.50
	宮崎県	20.55	25.45	20.92	16.46	25.80	10.62	20.87	17.67	18.49	21.60	19.95	23.08	23.88
	鹿児島県	19.61	25.69	22.13	21.26	14.78	21.81	20.38	13.27	22.51	17.86	22.38	26.00	17.60
	沖縄県	21.72	16.47	17.67	14.15	17.14	19.04	20.50	19.09	19.22	12.14	16.41	16.91	17.78

※ “—” は物件数が1件のもの

物件数(既存マンション)

単位:件

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
全 国		5,976	5,952	6,220	5,839	5,862	7,663	9,285	7,303	7,121	7,988	7,293	6,531	8,076
北海道	北海道	226	207	250	184	159	268	294	260	251	254	274	233	242
東北		133	128	108	111	110	135	165	132	143	157	147	136	144
	青森県	0	2	0	1	1	3	3	6	4	6	2	1	1
	岩手県	9	6	10	3	5	17	10	11	8	7	11	12	13
	宮城県	106	94	85	85	90	101	130	95	112	124	115	107	110
	秋田県	2	5	1	1	1	4	6	4	7	4	3	2	4
	山形県	0	3	3	4	0	0	4	6	3	4	5	1	2
	福島県	16	18	9	17	13	10	12	10	9	12	11	13	14
北関東・甲信越		78	97	96	97	77	90	113	110	117	128	109	100	112
	茨城県	23	22	27	25	19	24	29	31	27	40	30	29	38
	栃木県	10	16	13	22	20	17	21	20	19	22	18	17	6
	群馬県	9	17	15	13	11	14	21	14	13	11	12	15	18
	新潟県	19	18	20	16	11	17	21	24	26	24	21	23	16
	山梨県	5	3	8	6	5	6	9	7	10	12	10	7	8
	長野県	12	21	13	15	11	12	12	14	22	19	18	9	26
首都圏		2,975	3,011	3,137	3,067	3,205	4,128	4,976	3,938	3,824	4,293	3,969	3,546	4,474
	東京都	1,513	1,551	1,731	1,639	1,743	2,294	2,656	2,150	2,115	2,358	2,157	1,916	2,434
	千葉県	414	403	364	370	361	444	560	439	369	426	430	398	477
	埼玉県	313	372	326	326	357	448	570	445	444	508	463	389	490
	神奈川県	735	685	716	732	744	942	1,190	904	896	1,001	919	843	1,073
北陸		25	46	33	26	23	32	52	30	28	28	39	21	42
	富山県	6	10	9	9	7	10	11	12	7	7	8	9	17
	石川県	13	31	22	14	12	19	33	14	14	15	24	7	22
	福井県	6	5	2	3	4	3	8	4	7	6	7	5	3
中部圏		411	384	407	384	395	528	692	540	477	589	512	459	571
	静岡県	37	39	44	31	64	65	87	78	76	70	66	63	83
	愛知県	344	321	338	327	311	432	551	429	366	482	410	361	458
	岐阜県	16	9	11	14	10	16	23	21	18	20	14	19	18
	三重県	14	15	14	12	10	15	31	12	17	17	22	16	12
近畿圏		1,494	1,482	1,502	1,383	1,411	1,855	2,195	1,713	1,677	1,814	1,588	1,477	1,795
	滋賀県	51	53	63	51	46	59	78	64	57	63	59	47	61
	京都府	163	175	174	166	145	205	232	178	177	182	176	141	185
	大阪府	777	810	781	744	762	1,000	1,191	889	899	978	837	794	933
	兵庫県	438	375	414	367	390	514	587	494	471	515	444	431	546
	奈良県	56	61	61	50	62	65	93	70	61	61	55	50	62
	和歌山県	9	8	9	5	6	12	14	18	12	15	17	14	8
中国		172	134	168	151	119	151	218	146	138	189	193	128	159
	鳥取県	4	4	5	6	7	9	10	4	3	5	9	7	5
	島根県	8	4	3	4	3	4	2	4	4	7	7	1	8
	岡山県	55	32	50	42	34	41	62	36	44	44	51	32	36
	広島県	89	78	98	87	63	83	116	88	75	117	109	80	96
	山口県	16	16	12	12	12	14	28	14	12	16	17	8	14
四国		56	38	48	42	37	61	58	48	53	53	35	39	52
	徳島県	7	2	6	2	6	7	6	2	5	7	3	6	8
	香川県	30	27	22	23	14	23	30	26	25	25	19	22	24
	愛媛県	14	5	9	12	12	22	11	8	16	9	11	9	10
	高知県	5	4	11	5	5	9	11	12	7	12	2	2	10
九州・沖縄		406	425	471	394	326	415	522	386	413	483	427	392	485
	福岡県	289	309	355	287	245	293	381	277	298	352	304	286	361
	佐賀県	6	6	4	3	5	8	6	2	7	8	10	5	6
	長崎県	8	12	7	14	11	11	10	18	12	11	11	13	8
	熊本県	29	43	36	34	17	20	41	29	26	33	26	22	39
	大分県	15	9	21	10	7	13	17	18	9	15	16	15	15
	宮崎県	16	9	11	7	14	13	15	8	15	12	8	12	13
	鹿児島県	19	15	12	9	8	17	12	10	7	17	14	9	10
	沖縄県	24	22	25	30	19	40	40	24	39	35	38	30	33

成約価格(既存戸建住宅)

単位:万円

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
全 国		2,668	2,546	2,586	2,609	2,654	2,669	2,734	2,626	2,675	2,691	2,701	2,613	2,696
北海道	北海道	1,808	1,741	1,922	1,733	1,752	1,771	1,803	1,787	1,789	1,807	1,796	1,741	1,799
東北		1,587	1,793	1,618	1,591	1,788	1,805	1,782	1,806	1,826	1,718	1,815	1,791	1,803
	青森県	1,138	1,730	1,324	1,289	1,183	1,424	1,352	1,432	1,388	1,412	1,191	1,077	1,312
	岩手県	1,789	1,637	1,594	1,308	2,168	2,037	1,879	1,837	2,568	1,181	1,574	1,962	2,095
	宮城県	1,902	2,178	1,950	2,101	2,418	2,022	2,252	2,290	2,030	2,173	2,414	2,294	2,153
	秋田県	1,361	1,063	1,087	1,096	1,426	1,404	1,301	1,181	1,388	1,129	1,067	1,233	1,480
	山形県	1,323	1,400	1,739	1,657	1,657	1,488	1,276	1,098	1,589	1,358	1,090	1,481	1,263
	福島県	1,371	1,649	1,461	1,127	1,170	1,802	1,565	1,719	1,621	1,354	1,356	1,440	1,648
北関東・甲信越		1,815	1,822	1,718	1,782	1,565	1,602	1,682	1,606	1,677	1,734	1,829	1,533	1,652
	茨城県	1,503	1,342	1,321	1,586	1,453	1,436	1,571	1,454	1,331	1,299	1,513	1,391	1,511
	栃木県	1,711	1,748	1,809	1,404	1,514	1,619	1,749	1,583	1,797	1,563	1,759	1,568	1,572
	群馬県	1,364	1,389	1,330	1,285	1,368	1,358	1,355	1,336	1,305	1,425	1,707	1,451	1,393
	新潟県	1,698	1,337	1,289	1,662	1,629	1,726	1,788	1,273	1,388	1,559	1,399	1,469	1,597
	山梨県	1,469	1,833	1,425	1,713	1,879	1,316	1,297	1,245	1,656	1,969	1,372	1,689	1,431
	長野県	2,881	3,498	2,434	3,158	1,770	2,154	2,340	3,013	3,200	3,452	4,077	1,945	2,461
首都圏		4,161	3,890	4,053	4,132	3,895	3,950	4,052	3,834	3,921	3,943	3,940	3,866	3,923
	東京都	5,882	5,524	5,805	5,723	5,687	5,809	6,202	5,841	5,949	5,981	5,975	5,779	5,843
	千葉県	2,511	2,701	2,665	2,689	2,499	2,553	2,505	2,431	2,502	2,532	2,608	2,610	2,607
	埼玉県	2,565	2,572	2,465	2,570	2,570	2,414	2,515	2,330	2,622	2,517	2,441	2,672	2,413
	神奈川県	4,315	3,915	4,288	4,311	3,876	3,954	3,860	3,854	3,825	3,907	4,031	3,800	4,072
北陸		1,448	1,385	1,699	1,479	1,385	1,628	1,426	1,518	1,741	1,424	1,868	1,459	1,566
	富山県	1,278	1,197	1,497	1,139	1,233	1,341	1,156	1,192	1,469	1,074	1,390	1,180	1,284
	石川県	1,860	1,833	2,027	1,781	1,621	1,942	1,704	1,814	2,007	1,684	2,285	1,586	1,792
	福井県	1,569	1,385	1,692	1,467	1,398	1,084	1,468	1,388	1,472	1,618	1,639	1,726	1,757
中部圏		2,262	2,257	2,297	2,391	2,316	2,291	2,209	2,251	2,278	2,329	2,275	2,189	2,285
	静岡県	1,915	1,576	2,044	1,886	1,618	1,702	1,620	1,730	1,889	2,033	1,694	1,760	1,796
	愛知県	2,815	2,974	2,903	3,041	2,712	2,755	2,794	2,847	2,779	2,878	2,805	2,719	2,794
	岐阜県	1,340	1,205	1,325	1,121	1,382	1,354	1,269	1,489	1,508	1,177	1,411	1,274	1,248
	三重県	1,747	1,466	1,351	1,619	1,969	1,824	1,391	1,341	1,395	1,347	1,430	1,460	1,387
近畿圏		2,353	2,362	2,209	2,214	2,361	2,235	2,381	2,268	2,301	2,366	2,324	2,274	2,367
	滋賀県	1,860	1,882	1,782	1,844	1,849	1,946	1,983	1,936	1,755	1,830	1,988	2,081	1,910
	京都府	2,597	2,579	2,410	2,339	2,642	2,416	2,660	2,685	2,442	2,508	2,965	2,282	2,376
	大阪府	2,449	2,516	2,301	2,342	2,476	2,320	2,441	2,427	2,704	2,541	2,433	2,421	2,594
	兵庫県	2,538	2,416	2,333	2,440	2,482	2,353	2,569	2,326	2,186	2,485	2,241	2,519	2,499
	奈良県	1,918	1,868	1,842	1,725	1,832	1,791	1,926	1,461	1,595	1,721	1,809	1,658	1,995
	和歌山県	1,001	1,044	1,064	992	849	1,069	849	846	1,134	1,064	870	928	835
中国		1,547	1,564	1,514	1,585	1,701	1,507	1,590	1,538	1,665	1,596	1,613	1,653	1,465
	鳥取県	884	1,136	1,921	1,241	1,584	1,039	974	1,503	1,422	1,175	853	1,440	1,405
	島根県	1,285	1,745	1,850	1,006	1,425	1,201	1,426	1,575	1,736	858	518	1,045	1,290
	岡山県	1,559	1,692	1,524	1,551	1,289	1,380	1,681	1,364	1,652	1,576	1,521	1,282	1,298
	広島県	1,803	1,733	1,749	1,966	2,599	1,999	1,890	1,855	1,813	1,838	2,146	2,310	1,976
	山口県	1,336	1,091	1,037	1,278	1,121	1,402	1,167	1,402	1,479	1,400	1,197	1,329	1,049
四国		1,508	1,335	1,346	1,182	1,358	1,395	1,421	1,379	1,445	1,332	1,628	1,209	1,524
	徳島県	1,199	963	1,261	1,271	1,075	1,314	807	1,556	1,006	1,111	1,413	1,044	1,613
	香川県	1,235	1,007	1,074	767	1,039	914	1,322	986	1,011	1,275	1,671	1,107	836
	愛媛県	1,654	1,405	1,494	1,585	1,582	1,556	1,606	1,542	2,046	1,272	1,834	1,282	2,007
	高知県	2,511	1,711	1,782	1,538	1,819	1,963	1,761	1,588	1,399	1,676	1,385	1,434	1,994
九州・沖縄		2,194	2,035	2,059	2,020	2,062	2,088	2,126	2,082	2,201	2,181	2,185	2,091	2,201
	福岡県	2,408	2,114	2,079	2,225	2,092	2,230	2,262	2,310	2,542	2,443	2,338	2,144	2,663
	佐賀県	1,936	1,475	1,499	1,590	1,497	1,196	1,618	1,901	1,570	1,959	1,190	1,508	1,120
	長崎県	1,545	1,504	1,936	1,258	1,580	1,707	1,458	1,523	1,181	1,595	1,577	1,128	1,322
	熊本県	2,104	2,287	2,069	2,077	2,043	1,928	1,925	1,887	2,048	2,119	1,862	2,010	1,811
	大分県	1,588	1,777	1,592	2,038	1,747	1,975	2,155	1,314	1,588	1,130	1,977	1,655	1,870
	宮崎県	1,676	1,448	1,351	1,252	1,659	1,731	1,526	1,513	1,118	1,833	1,363	1,452	1,606
	鹿児島県	1,732	1,643	1,669	1,746	1,488	1,430	1,819	1,485	1,461	1,418	1,561	1,173	1,660
	沖縄県	4,353	3,652	3,975	3,506	4,275	4,078	4,187	4,978	5,496	4,140	4,915	6,248	2,751

※ “—” は物件数が1件のもの

建物面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
全 国		114.04	113.02	113.01	112.68	112.17	110.59	112.82	112.06	112.68	112.43	112.93	111.66	112.34
北海道	北海道	128.62	119.83	128.41	125.74	130.12	124.26	122.73	131.12	128.52	124.20	127.93	124.03	125.52
東北		127.43	126.62	128.14	126.99	125.94	119.24	126.35	125.26	123.40	121.48	124.92	125.49	124.51
	青森県	145.51	130.12	133.72	113.54	127.22	114.26	126.65	106.44	130.97	129.25	124.75	132.97	125.26
	岩手県	106.86	181.02	139.38	145.99	129.53	145.05	130.62	156.39	141.79	125.15	123.98	137.46	144.69
	宮城県	120.94	121.25	121.20	123.07	123.73	118.93	125.84	122.80	117.33	117.31	126.45	117.55	121.87
	秋田県	133.49	126.51	122.83	127.24	123.79	122.03	121.38	132.22	140.20	123.44	134.93	118.09	120.67
	山形県	141.14	166.62	156.32	150.34	137.97	117.83	137.86	130.96	121.14	143.31	146.46	146.73	141.95
	福島県	128.24	119.67	132.26	124.72	123.61	117.23	125.70	125.72	123.19	118.93	110.32	131.68	124.26
北関東・甲信越		123.45	117.26	120.29	119.59	113.07	118.53	121.71	120.44	121.81	119.97	118.67	114.91	119.19
	茨城県	111.50	111.34	107.90	106.47	111.57	112.09	108.33	120.40	113.68	114.28	113.57	106.80	117.04
	栃木県	117.65	124.74	118.61	120.85	111.87	117.45	118.71	115.98	116.35	115.08	115.84	107.65	113.73
	群馬県	127.73	104.47	110.09	110.29	114.57	120.55	117.57	111.22	108.48	111.65	108.40	112.85	107.33
	新潟県	134.15	125.43	136.78	134.85	111.00	133.55	150.04	141.51	146.36	143.80	139.05	135.42	140.22
	山梨県	108.70	116.38	138.95	116.82	120.46	112.10	120.93	115.01	123.55	107.45	116.80	116.91	113.10
	長野県	135.08	120.94	123.22	127.07	113.23	117.74	125.64	118.10	127.18	129.13	132.55	117.53	126.08
首都圏		103.57	103.45	105.36	104.87	104.02	103.76	104.48	102.03	103.91	103.92	104.33	103.43	102.87
	東京都	101.39	96.99	102.51	100.30	101.14	99.61	103.04	98.44	98.82	100.71	99.78	99.21	98.50
	千葉県	103.71	109.83	110.64	110.21	108.10	108.56	105.54	104.69	109.62	109.02	108.23	107.72	108.36
	埼玉県	102.91	103.50	103.27	102.78	103.29	101.21	102.20	100.73	103.90	103.59	103.43	105.14	101.64
	神奈川県	107.22	105.95	106.47	108.42	104.96	106.71	107.42	105.55	105.33	104.02	107.25	103.27	104.67
北陸		143.94	131.85	137.19	140.83	133.56	125.24	137.71	132.41	142.64	137.39	138.96	131.25	129.95
	富山県	143.45	144.77	144.17	160.09	135.63	119.18	142.66	134.16	159.69	148.96	139.36	137.87	126.29
	石川県	143.10	102.58	124.75	128.33	118.12	123.17	133.43	130.71	134.34	127.97	138.05	130.45	128.77
	福井県	146.49	130.58	139.16	121.74	147.37	160.64	134.65	133.50	135.63	133.37	140.40	120.94	137.44
中部圏		117.70	117.95	120.66	118.64	115.30	122.43	117.95	118.68	118.47	119.99	119.09	121.42	121.01
	静岡県	120.04	110.05	128.09	117.01	111.79	117.76	116.23	114.67	117.91	119.82	115.24	121.85	116.47
	愛知県	116.43	121.60	119.07	119.88	117.32	123.55	119.47	117.52	118.34	123.72	121.18	122.46	123.59
	岐阜県	122.01	115.31	126.14	115.61	113.26	121.13	124.64	134.28	117.32	110.86	114.60	120.60	117.14
	三重県	113.89	119.46	113.97	118.54	112.02	124.72	109.78	118.03	120.49	111.30	118.97	117.63	118.17
近畿圏		111.06	109.83	106.86	106.12	109.33	104.95	109.26	107.49	109.55	108.47	109.48	106.95	110.95
	滋賀県	122.49	119.62	121.96	103.44	107.65	119.28	123.58	111.57	117.84	122.34	123.93	129.45	121.19
	京都府	100.42	106.89	95.00	97.86	101.97	100.72	103.11	99.98	103.69	98.64	104.03	93.85	101.26
	大阪府	105.12	106.70	103.57	102.28	106.90	100.02	105.26	103.77	109.39	104.97	102.29	101.34	104.31
	兵庫県	118.82	113.22	111.19	111.20	112.62	108.66	113.51	115.74	110.43	114.25	117.81	116.50	120.95
	奈良県	119.81	111.72	114.78	121.96	126.37	112.81	123.09	112.17	113.57	118.32	113.88	108.77	124.63
	和歌山県	110.37	112.33	118.06	122.93	115.25	110.98	105.96	104.50	104.03	109.91	112.51	110.08	105.91
中国		116.15	121.65	115.83	118.46	117.60	119.50	124.88	135.15	117.89	123.79	121.99	120.87	119.58
	鳥取県	114.99	110.78	127.75	109.16	112.58	135.83	128.44	114.97	127.89	126.12	115.90	152.86	110.75
	島根県	144.61	125.69	106.30	128.92	148.54	181.46	135.51	151.85	167.75	125.54	155.01	136.65	129.15
	岡山県	115.84	121.80	115.75	121.93	110.12	116.90	121.12	118.53	116.12	116.86	129.13	114.75	122.68
	広島県	112.82	126.98	114.22	115.99	123.99	113.00	128.98	122.46	111.21	132.37	117.96	119.86	117.68
	山口県	114.62	116.93	115.74	115.51	112.27	116.76	120.23	191.55	120.57	121.54	113.05	120.50	114.94
四国		127.94	122.01	111.85	110.17	109.99	111.56	111.17	117.82	112.62	114.20	118.85	121.75	116.07
	徳島県	112.53	152.58	99.58	110.82	106.87	117.98	106.30	122.24	114.86	107.40	128.88	136.81	145.32
	香川県	136.63	130.62	117.31	113.08	121.66	112.24	122.75	133.28	118.08	136.01	132.31	127.36	100.80
	愛媛県	104.49	124.47	114.09	106.02	104.60	107.55	99.18	105.86	115.24	103.90	112.94	116.48	127.97
	高知県	170.29	102.46	104.93	108.10	103.35	110.07	113.81	105.31	94.97	98.19	103.95	105.43	113.32
九州・沖縄		118.17	117.93	116.14	118.26	119.59	115.47	119.33	114.86	113.44	118.40	115.56	114.51	112.84
	福岡県	118.62	117.74	117.12	121.11	118.01	113.52	120.44	117.02	118.84	119.58	117.56	112.70	113.31
	佐賀県	114.08	135.94	120.58	125.28	137.55	150.85	135.06	93.04	116.63	125.52	112.79	133.22	103.29
	長崎県	109.29	115.02	117.78	115.47	109.32	125.44	107.14	113.20	102.08	112.01	120.31	105.95	105.52
	熊本県	128.41	121.21	116.23	120.14	109.09	118.69	118.12	122.68	109.28	122.54	113.38	116.61	116.34
	大分県	125.49	115.72	118.92	104.48	108.11	106.69	122.94	110.90	114.33	118.44	114.84	122.90	115.84
	宮崎県	117.17	118.53	117.35	113.36	135.80	111.81	125.24	104.32	105.32	115.48	116.45	104.17	129.68
	鹿児島県	108.21	112.45	121.54	117.42	118.45	116.75	112.65	106.61	99.22	110.70	98.35	103.66	116.37
	沖縄県	115.04	106.86	91.33	96.15	139.40	96.95	102.22	138.73	101.75	113.40	116.77	141.10	99.95

※ “—” は物件数が1件のもの

土地面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
全 国		208.85	217.69	211.54	202.92	190.62	183.45	195.04	198.64	195.13	195.84	197.43	193.52	195.69
北海道	北海道	250.76	261.84	287.26	253.75	258.02	238.08	258.80	300.98	259.42	280.31	268.31	244.62	274.15
東北		330.29	286.66	303.35	302.71	291.64	273.09	290.87	284.28	272.75	272.45	287.71	292.91	287.57
	青森県	277.08	246.20	408.74	257.67	263.12	233.68	248.33	227.97	283.71	302.18	281.94	210.10	254.35
	岩手県	241.74	388.26	284.41	487.06	385.97	403.26	295.04	521.94	248.17	265.51	260.23	292.44	309.88
	宮城県	297.87	250.37	255.61	258.61	270.18	259.81	283.50	267.19	247.77	261.51	271.45	258.58	277.51
	秋田県	310.75	367.33	289.92	315.09	281.20	279.16	302.61	267.68	287.97	277.42	333.75	334.90	324.26
	山形県	388.93	323.77	411.89	383.17	339.88	282.17	347.77	308.36	285.97	251.65	371.34	469.39	342.06
	福島県	415.11	304.54	337.91	310.59	316.34	298.24	297.56	292.05	325.71	285.39	284.29	328.80	296.14
北関東・甲信越		358.99	366.71	364.57	351.70	309.91	316.72	328.10	327.97	316.19	323.09	340.05	289.17	323.48
	茨城県	311.26	407.54	291.31	234.42	336.95	294.95	333.81	294.17	253.39	267.38	333.15	277.62	300.48
	栃木県	380.16	245.34	335.84	375.20	257.77	346.93	280.53	326.55	318.87	294.54	251.37	295.21	307.29
	群馬県	266.80	384.78	349.10	309.15	266.63	299.12	338.85	286.98	310.09	282.98	304.93	286.27	296.04
	新潟県	270.34	241.14	263.63	307.37	254.93	292.20	320.87	313.01	290.82	311.52	278.97	265.12	274.78
	山梨県	305.09	463.83	324.38	375.03	372.02	287.32	272.07	332.62	337.88	356.97	327.65	304.31	312.63
	長野県	564.56	501.19	496.72	548.48	390.80	381.38	423.00	482.94	471.24	536.56	664.03	336.93	467.69
首都圏		138.67	139.77	149.54	140.70	140.53	141.03	142.87	144.65	144.91	144.40	146.29	143.90	141.09
	東京都	107.04	100.95	109.03	106.71	108.36	105.25	109.64	104.35	106.94	110.86	111.87	109.41	106.33
	千葉県	173.48	174.53	223.52	198.25	184.79	182.01	185.94	187.37	190.59	195.03	180.25	183.04	188.26
	埼玉県	150.21	154.17	144.12	137.65	147.86	145.90	150.60	148.96	156.28	144.63	152.44	155.72	145.67
	神奈川県	145.79	146.62	145.49	144.08	139.55	147.41	145.34	156.35	142.56	144.16	153.23	141.48	141.06
北陸		272.74	236.06	290.30	268.28	274.91	217.28	255.58	262.26	239.68	252.71	261.99	248.37	238.37
	富山県	287.27	259.62	298.99	333.19	319.54	236.54	260.78	277.53	304.28	275.77	307.58	266.98	236.37
	石川県	254.95	187.11	242.59	238.97	185.46	188.07	241.17	252.04	208.18	225.15	219.26	246.02	224.09
	福井県	243.85	230.04	343.14	149.39	294.24	297.26	280.38	255.52	213.19	270.59	290.36	219.61	259.10
中部圏		200.88	228.00	206.01	220.65	204.31	203.42	220.51	233.48	219.39	212.68	210.64	217.87	215.87
	静岡県	202.44	255.29	254.86	290.79	250.78	227.54	270.27	316.04	301.45	258.88	274.81	269.75	257.73
	愛知県	170.18	183.41	173.26	177.51	181.83	182.67	184.68	203.46	169.01	184.77	184.97	187.23	188.52
	岐阜県	260.19	225.35	247.26	225.46	207.82	240.73	306.11	289.11	263.00	234.47	192.22	233.12	241.26
	三重県	240.92	359.62	226.38	276.96	240.48	230.94	231.35	228.53	276.06	241.40	240.47	256.86	263.95
近畿圏		153.09	159.94	142.84	145.11	145.39	137.46	142.51	141.98	151.25	146.45	153.66	147.75	153.16
	滋賀県	233.23	193.68	200.00	200.82	182.21	209.90	235.41	219.51	212.88	244.89	203.01	245.18	232.80
	京都府	135.56	195.01	114.97	129.32	126.92	118.11	128.22	128.08	126.52	126.87	139.26	117.91	139.05
	大阪府	111.74	121.35	106.73	110.80	109.18	107.41	106.47	106.90	121.02	112.37	103.76	100.90	105.62
	兵庫県	172.40	180.30	174.69	159.09	178.76	155.69	175.74	168.02	178.23	174.39	195.33	190.47	183.92
	奈良県	213.13	185.61	211.07	219.30	240.72	182.21	202.86	185.34	191.27	206.22	210.26	186.42	247.15
	和歌山県	211.03	219.08	203.42	204.11	150.13	215.82	166.89	187.00	168.83	189.11	235.30	227.81	157.95
中国		342.52	435.46	329.51	271.89	239.02	248.92	294.24	285.03	263.51	261.04	245.97	246.81	282.17
	鳥取県	216.57	253.80	271.01	470.16	211.41	228.11	322.81	206.05	360.53	241.26	278.36	355.98	285.14
	島根県	344.40	307.19	205.88	285.02	330.00	543.61	388.99	371.69	410.50	249.43	288.56	290.83	274.09
	岡山県	442.31	634.20	449.11	246.82	271.17	245.48	278.26	309.73	286.99	289.24	240.39	263.45	334.57
	広島県	261.08	216.12	208.01	212.03	192.06	188.18	294.75	212.76	186.75	230.29	219.97	204.79	186.10
	山口県	311.80	343.81	314.69	354.82	233.43	263.41	276.85	354.72	305.12	265.78	292.66	252.62	326.52
四国		228.79	214.30	224.46	224.59	218.65	249.30	211.49	244.36	206.30	231.23	225.09	295.41	260.74
	徳島県	212.68	238.22	176.25	248.06	210.78	195.36	247.20	338.88	280.28	272.90	272.67	368.00	436.47
	香川県	266.69	282.09	259.37	260.76	277.49	295.92	257.08	281.45	192.21	295.52	237.81	396.20	317.73
	愛媛県	208.22	185.93	231.47	190.34	199.61	259.66	187.77	171.81	177.51	199.13	202.88	205.77	185.70
	高知県	168.49	164.62	167.93	167.51	156.04	219.45	140.01	186.52	153.12	154.31	213.65	213.83	188.28
九州・沖縄		307.59	281.39	331.78	289.85	281.05	266.47	279.79	274.38	271.92	293.66	264.80	282.42	250.63
	福岡県	242.80	262.25	271.81	284.01	266.92	244.31	255.26	266.31	264.60	302.83	253.36	273.52	230.82
	佐賀県	253.24	405.69	295.22	294.74	335.72	420.08	315.87	249.29	250.87	298.77	222.48	348.78	316.92
	長崎県	238.00	235.24	255.25	256.50	310.64	248.19	211.79	246.85	224.92	242.32	267.64	230.53	209.20
	熊本県	316.90	278.23	519.74	304.59	253.20	339.58	330.30	244.91	314.07	315.25	244.53	260.49	293.29
	大分県	280.83	275.18	249.09	386.01	248.94	302.66	306.08	337.15	279.96	339.78	322.75	390.71	254.04
	宮崎県	664.65	548.48	398.04	298.02	312.12	282.37	379.08	335.82	286.99	261.99	343.01	275.23	302.19
	鹿児島県	269.20	257.09	599.62	299.99	468.89	319.99	286.88	267.69	266.93	298.95	309.76	275.81	315.04
	沖縄県	310.60	188.97	195.92	254.77	217.31	151.72	190.16	267.77	302.28	207.55	212.52	309.99	214.28

※ “—” は物件数が1件のもの

築年数(既存戸建住宅)

単位:年

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
	全 国	27.48	28.30	27.95	28.18	27.56	27.48	27.74	28.03	27.90	27.84	28.53	28.68	28.31
北海道	北海道	30.04	30.77	31.68	31.53	30.99	31.32	29.99	32.35	31.47	30.64	32.34	31.53	31.85
東北		31.58	30.60	30.00	31.17	29.71	29.96	31.10	26.75	28.05	31.17	30.22	31.11	29.85
	青森県	34.66	31.97	35.19	30.95	39.96	31.00	37.93	27.51	29.98	33.23	33.05	36.57	33.63
	岩手県	27.88	34.92	35.58	24.81	16.75	20.58	24.35	31.30	20.21	31.95	26.64	26.87	25.58
	宮城県	28.41	27.90	27.22	26.65	23.97	29.16	26.77	24.49	27.18	26.90	26.88	29.65	27.66
	秋田県	32.07	35.33	33.61	35.59	29.77	30.66	31.33	30.85	30.05	31.84	38.98	31.18	25.87
	山形県	40.03	34.06	27.23	30.49	28.77	32.61	31.55	32.04	25.54	33.71	39.44	34.70	39.52
	福島県	33.49	31.00	30.61	39.08	36.57	31.49	36.48	25.01	31.07	37.15	30.21	31.73	30.18
北関東・甲信越		31.30	31.03	31.31	32.20	29.30	32.18	30.87	31.70	31.35	30.20	30.69	31.83	30.88
	茨城県	30.39	31.70	31.73	29.95	31.76	32.40	31.32	31.08	30.45	30.51	31.88	32.68	29.95
	栃木県	25.53	25.51	26.48	31.85	27.14	28.40	26.85	28.12	28.14	29.63	26.24	28.69	29.20
	群馬県	30.20	34.76	29.59	31.45	29.35	30.91	32.10	32.06	32.26	30.78	29.68	29.24	31.19
	新潟県	30.66	31.97	36.97	34.91	27.23	30.36	32.75	35.42	33.66	31.70	32.69	32.17	32.48
	山梨県	34.74	32.29	37.08	33.98	25.46	37.28	34.98	36.98	33.15	26.44	31.96	35.10	33.13
	長野県	37.45	31.21	30.67	31.89	32.11	36.15	30.20	28.91	31.37	30.12	32.90	35.01	31.45
首都圏		21.78	22.93	22.37	22.71	22.75	23.01	23.62	23.93	23.38	23.45	24.53	24.46	24.23
	東京都	21.13	21.38	22.00	21.60	21.05	21.75	22.82	22.42	22.18	22.58	23.09	23.70	23.62
	千葉県	25.50	23.55	23.61	25.19	24.19	24.83	24.95	26.33	24.87	25.15	25.81	25.78	25.00
	埼玉県	21.80	24.37	23.10	23.72	22.99	24.39	24.55	25.25	22.70	22.66	24.72	24.85	25.21
	神奈川県	19.44	23.26	21.20	21.52	23.51	22.05	22.82	22.64	24.21	23.86	24.98	23.94	23.53
北陸		29.78	36.20	32.52	31.99	36.32	29.87	32.63	32.58	32.19	34.86	30.85	34.20	31.12
	富山県	31.54	40.05	32.14	37.14	35.28	31.02	37.37	34.99	34.15	38.74	32.75	37.38	33.73
	石川県	29.30	35.02	31.36	29.13	41.33	26.68	29.82	31.39	30.53	32.62	29.59	34.00	29.79
	福井県	24.47	29.48	35.26	24.81	32.51	42.40	26.04	30.02	33.42	30.78	30.87	28.93	28.43
中部圏		26.29	26.64	26.30	24.99	24.95	25.39	27.16	25.31	25.96	26.57	26.72	27.85	26.97
	静岡県	30.71	31.54	30.79	30.25	30.48	28.90	28.94	26.34	28.24	28.63	33.24	31.40	29.94
	愛知県	21.54	20.77	21.99	20.46	22.24	22.98	23.57	21.49	22.62	22.94	23.24	24.72	23.77
	岐阜県	35.29	35.93	30.06	30.59	27.97	31.59	33.10	31.51	30.61	35.31	28.30	33.00	31.27
	三重県	27.41	33.74	32.16	30.24	28.00	26.14	34.75	32.31	32.59	31.87	31.10	31.11	34.19
近畿圏		29.41	29.38	29.45	30.58	29.62	29.45	29.63	30.67	31.01	29.85	30.98	30.46	30.64
	滋賀県	29.07	28.69	28.80	29.14	27.03	29.15	27.12	28.31	29.11	30.79	26.54	25.96	30.01
	京都府	33.28	31.23	30.03	30.47	30.73	31.99	31.07	30.29	33.82	30.92	31.41	32.86	31.44
	大阪府	28.68	28.84	29.24	30.42	29.59	28.94	28.74	30.17	28.91	28.90	30.55	29.34	29.20
	兵庫県	28.45	28.31	28.46	28.38	29.05	27.95	29.67	30.66	31.46	29.62	31.08	29.94	31.40
	奈良県	28.15	30.80	30.77	34.08	29.14	29.70	31.69	34.19	34.63	31.45	31.15	33.03	31.20
	和歌山県	34.82	34.68	34.39	39.26	34.09	35.42	34.21	35.97	34.77	34.22	40.30	38.62	36.88
中国		33.67	33.88	33.73	33.04	34.82	35.23	34.08	34.99	33.40	32.94	34.89	34.57	34.24
	鳥取県	47.22	35.60	23.95	30.08	28.84	43.27	37.65	30.65	39.33	35.70	39.94	36.41	29.15
	島根県	40.28	30.92	35.08	36.62	37.83	46.62	31.17	33.42	24.44	39.13	41.86	41.17	32.70
	岡山県	31.86	32.92	37.36	34.78	40.35	36.55	34.72	37.26	33.02	32.91	33.75	36.11	36.30
	広島県	32.77	32.89	29.67	28.93	25.37	30.79	30.18	32.01	35.95	32.95	35.36	31.13	30.95
	山口県	34.28	37.91	35.61	36.73	41.10	33.53	39.38	36.23	29.66	31.01	33.98	35.77	37.19
四国		35.43	37.11	34.51	33.90	33.45	32.01	32.06	32.07	33.32	32.31	32.33	35.85	29.85
	徳島県	34.57	35.06	24.89	26.63	30.86	23.44	40.43	24.66	35.28	31.14	22.32	35.80	36.76
	香川県	36.33	38.16	39.35	41.54	34.52	35.93	32.17	37.80	37.74	32.74	38.02	36.88	38.45
	愛媛県	38.50	41.14	34.63	32.53	34.33	35.76	29.81	31.21	26.97	34.73	31.52	34.85	24.04
	高知県	26.96	31.93	31.15	25.20	32.48	29.17	29.24	31.77	39.08	27.33	31.98	36.10	20.22
九州・沖縄		28.63	30.59	30.83	30.32	30.27	29.02	28.55	28.41	28.19	29.56	28.52	29.90	30.60
	福岡県	29.43	29.36	32.24	29.91	31.15	28.09	29.75	25.91	26.95	29.19	28.35	28.79	28.25
	佐賀県	23.56	40.09	37.08	31.75	26.99	44.11	31.92	23.99	33.28	28.63	35.87	36.33	40.90
	長崎県	30.01	34.32	27.52	41.53	33.58	35.32	35.89	35.19	39.09	34.05	33.28	37.33	39.47
	熊本県	27.91	26.81	27.77	26.71	26.33	27.74	26.94	28.05	24.74	27.68	26.95	27.78	29.03
	大分県	34.44	29.69	33.92	28.39	26.10	28.50	25.44	39.39	31.50	37.74	30.73	32.71	31.07
	宮崎県	30.26	33.64	33.86	34.13	32.42	28.43	28.16	28.26	34.07	27.14	29.86	34.31	33.63
	鹿児島県	25.16	28.20	26.95	27.10	30.19	26.46	27.99	32.05	29.38	26.63	26.60	31.64	27.34
	沖縄県	21.27	30.48	22.33	20.96	28.72	20.05	14.57	23.77	9.07	23.31	19.11	23.34	33.65

※ “—” は物件数が1件のもの

物件数(既存戸建住宅)

単位:件

		R6.9月	10月	11月	12月	R7.1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月
全 国		4,139	3,908	4,101	3,848	3,708	4,813	6,380	5,142	5,270	5,804	5,226	4,739	5,708
北海道	北海道	301	314	295	264	238	301	362	307	344	336	344	326	352
東北		235	198	213	194	177	195	331	220	238	290	242	197	298
	青森県	17	19	15	17	21	20	33	24	25	29	20	20	37
	岩手県	11	4	9	12	4	6	17	11	12	5	11	13	2
	宮城県	97	87	89	79	72	93	133	91	119	135	117	86	137
	秋田県	36	27	36	28	20	25	43	30	21	26	27	21	18
	山形県	21	13	15	17	21	12	22	18	14	21	15	12	22
	福島県	53	48	49	41	39	39	83	46	47	74	52	45	82
北関東・甲信越		257	242	242	235	205	282	434	369	369	405	366	340	411
	茨城県	52	56	45	46	51	80	110	115	94	101	108	96	108
	栃木県	46	45	38	45	43	45	92	55	59	71	65	53	77
	群馬県	47	36	41	39	32	47	76	65	72	81	68	64	70
	新潟県	39	41	35	45	28	43	66	54	71	67	48	55	60
	山梨県	22	25	14	22	18	22	34	33	25	36	39	35	34
	長野県	51	39	69	38	33	45	56	47	48	49	38	37	62
首都圏		1,199	1,079	1,165	1,105	1,202	1,613	2,121	1,725	1,731	1,895	1,719	1,568	1,921
	東京都	429	354	379	380	383	520	684	540	530	582	508	454	563
	千葉県	256	257	242	219	243	350	411	350	364	386	348	314	372
	埼玉県	226	212	250	218	257	312	474	400	398	437	408	373	445
	神奈川県	288	256	294	288	319	431	552	435	439	490	455	427	541
北陸		70	96	81	72	84	83	117	102	113	134	116	118	124
	富山県	43	50	40	30	39	32	52	39	36	55	36	46	53
	石川県	14	21	25	34	24	43	48	49	57	59	55	46	39
	福井県	13	25	16	8	21	8	17	14	20	20	25	26	32
中部圏		359	340	362	355	332	460	620	448	532	544	483	508	562
	静岡県	60	79	68	73	63	80	127	69	101	115	96	92	99
	愛知県	188	179	191	192	203	267	346	249	299	304	279	281	335
	岐阜県	64	37	40	37	23	51	60	40	54	60	46	60	50
	三重県	47	45	63	53	43	62	87	90	78	65	62	75	78
近畿圏		1,110	1,015	1,125	994	971	1,289	1,649	1,335	1,319	1,524	1,344	1,137	1,426
	滋賀県	96	73	64	76	57	93	94	103	94	89	90	80	99
	京都府	146	151	154	180	161	197	247	166	184	203	203	159	220
	大阪府	443	432	486	392	397	544	744	589	526	698	534	482	570
	兵庫県	301	253	281	216	249	316	380	334	348	371	366	279	362
	奈良県	89	75	99	90	71	96	125	90	104	98	98	81	116
	和歌山県	35	31	41	40	36	43	59	53	63	65	53	56	59
中国		239	247	217	220	183	226	230	224	237	242	220	193	222
	鳥取県	8	20	12	16	12	8	19	11	13	15	16	10	12
	島根県	13	4	2	11	12	10	16	6	9	6	3	11	13
	岡山県	88	115	85	89	67	105	94	92	81	98	89	67	92
	広島県	75	69	70	68	58	52	67	70	85	84	74	69	67
	山口県	55	39	48	36	34	51	34	45	49	39	38	36	38
四国		47	59	71	50	53	48	69	63	66	70	67	51	61
	徳島県	8	4	10	8	10	10	10	13	19	7	9	9	6
	香川県	20	19	27	21	16	14	24	20	13	24	20	16	23
	愛媛県	13	19	23	11	19	15	22	16	24	26	23	18	18
	高知県	6	17	11	10	8	9	13	14	10	13	15	8	14
九州・沖縄		322	318	330	359	263	316	447	349	321	364	325	301	331
	福岡県	151	160	182	187	143	161	219	182	171	182	175	152	172
	佐賀県	17	20	14	17	16	10	21	8	16	20	14	11	17
	長崎県	22	35	16	30	21	37	26	24	19	40	20	16	31
	熊本県	40	31	40	39	25	31	48	30	40	45	32	43	46
	大分県	16	21	11	14	14	20	28	25	18	23	23	21	13
	宮崎県	37	17	21	28	18	26	51	32	29	18	23	13	14
	鹿児島県	25	15	27	31	11	17	31	35	18	21	21	30	22
	沖縄県	14	19	19	13	15	14	23	13	10	15	17	15	16