

## 指定流通機構の物件動向（令和2年7月）

この調査は、全国の指定流通機構に売買の成約報告があった取引事例のうち既存住宅に関するデータを公益財団法人不動産流通推進センターにおいて集計したものである。

### 1. 全国の既存住宅の状況

令和2年7月の全国の既存マンションの成約価格は前年同月比で4.51%上昇、成約㎡単価は4.12%上昇し、ともに2ヶ月連続してプラスとなった。専有面積は前年同月比で2ヶ月連続してプラスとなった。築年数は前年同月比で42ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比で5ヶ月連続してマイナスとなった。

#### R2.7月の全国既存マンション成約物件概況

|      |          |       |           |
|------|----------|-------|-----------|
| 成約価格 | 2,942 万円 | 前年同月比 | 4.51 % ↑  |
| ㎡単価  | 43.92 万円 | 前年同月比 | 4.12 % ↑  |
| 専有面積 | 67.82 ㎡  | 前年同月比 | 0.15 % →  |
| 築年数  | 22.82 年  | 前年同月比 | 0.69 % →  |
| 件数   | 5,917 件  | 前年同月比 | -3.16 % ↓ |

令和2年7月の全国の既存戸建住宅の成約価格は前年同月比で5ヶ月ぶりにプラスに転じた。建物面積は前年同月比で3ヶ月ぶりにプラスに転じた。土地面積は前年同月比で5ヶ月連続してプラスとなった。築年数は前年同月比でふたたびプラスに転じた。物件数は前年同月比で4ヶ月連続してマイナスとなった。

#### R2.7月の全国既存戸建住宅成約物件概況

|      |          |       |           |
|------|----------|-------|-----------|
| 成約価格 | 2,251 万円 | 前年同月比 | 0.37 % →  |
| 建物面積 | 112.79 ㎡ | 前年同月比 | 0.86 % →  |
| 土地面積 | 203.70 ㎡ | 前年同月比 | 6.37 % ↑  |
| 築年数  | 25.18 年  | 前年同月比 | 1.07 % →  |
| 件数   | 3,508 件  | 前年同月比 | -0.90 % ↓ |

<凡例>

成約価格・㎡単価  
・面積・築年数：

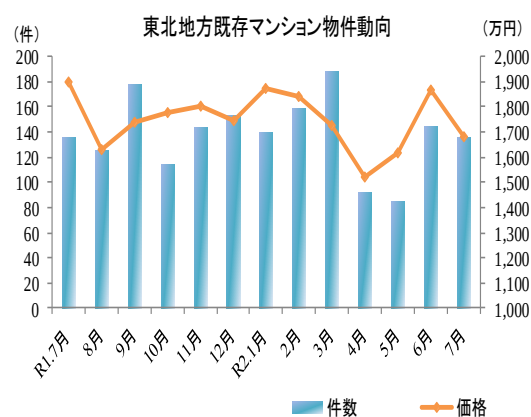
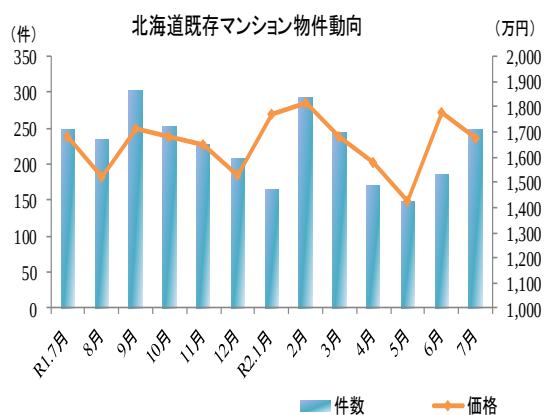
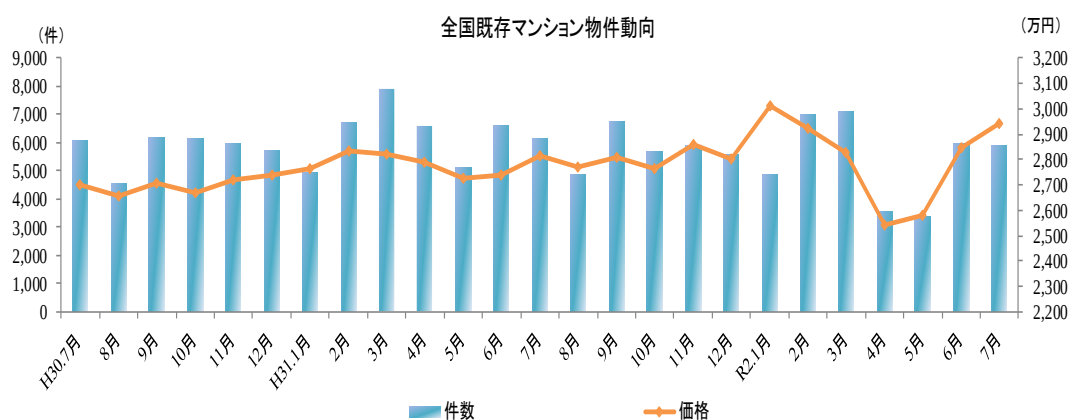
↑ 3% ~    → 1% ~ 3%    → -1% ~ 1%    ↓ -3% ~ -1%    ↓ ~ -3%

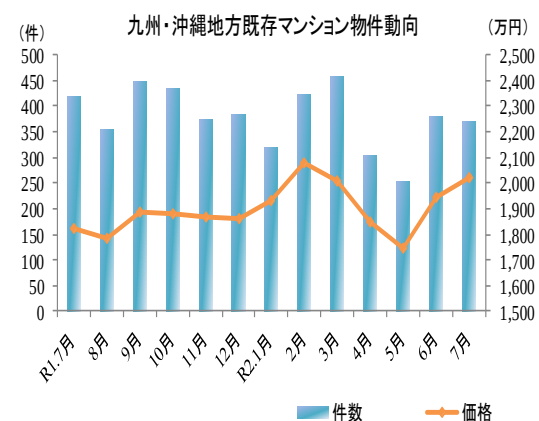
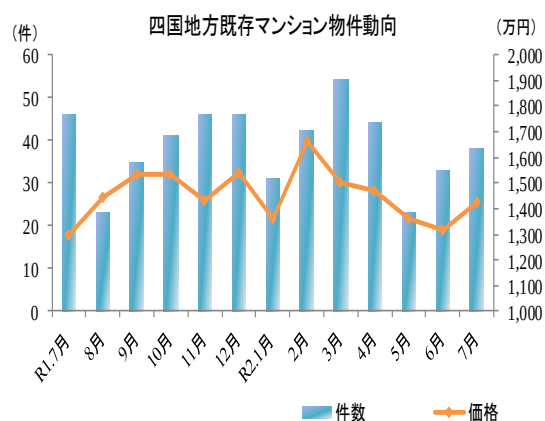
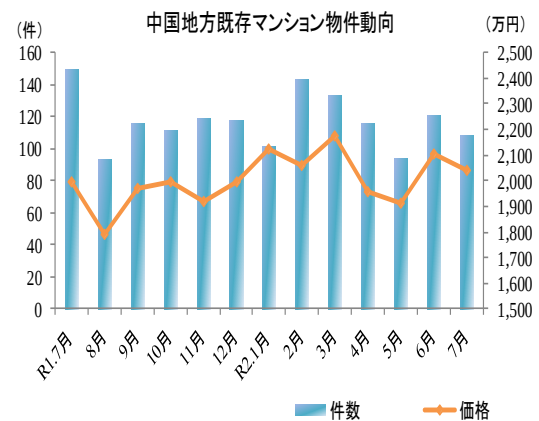
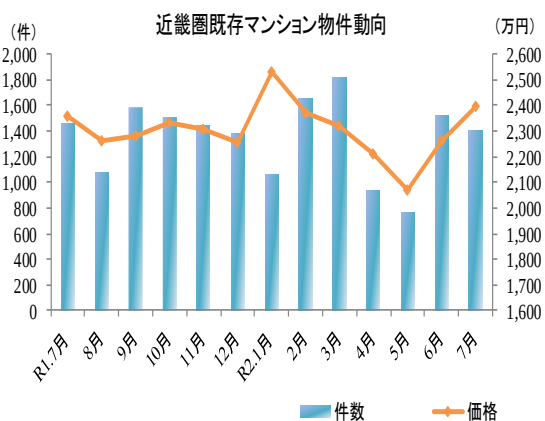
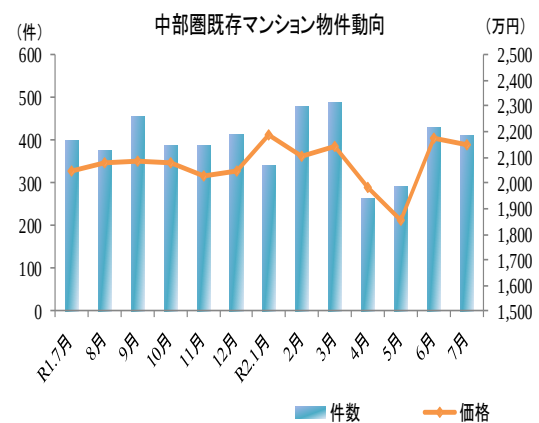
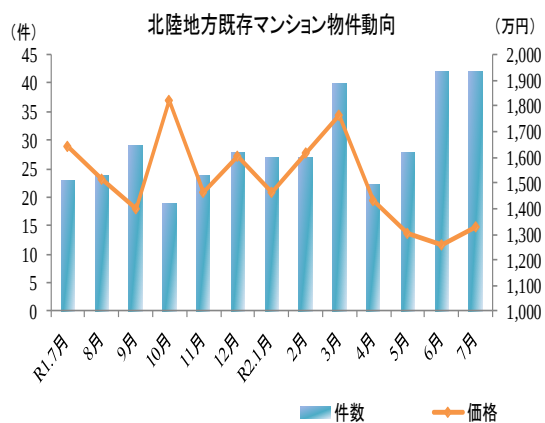
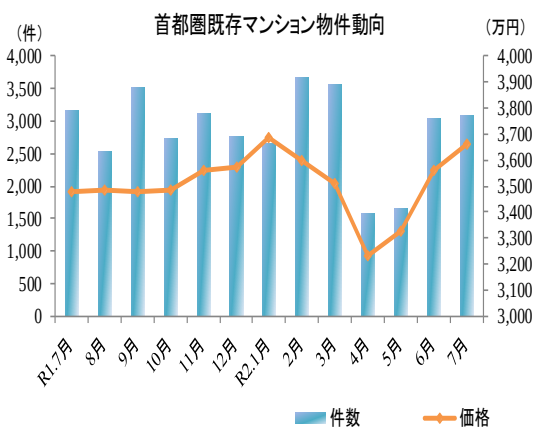
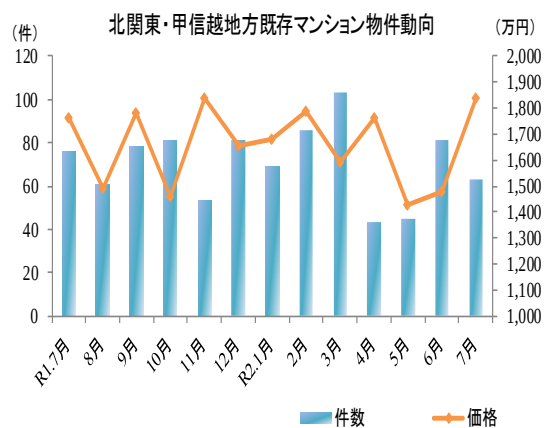
件数：    ↑ 10% ~    → 3% ~ 10%    → -3% ~ 3%    ↓ -10% ~ -3%    ↓ ~ -10%

## 2. 全国地域別の既存マンションの動向

### R2.7月の地域別の既存マンション動向

| 地域      | 成約価格<br>(万円) | 前年同月比<br>(%) | 件数<br>(件) | 前年同月比<br>(%) |
|---------|--------------|--------------|-----------|--------------|
| 全国      | 2,942        | 4.51 ↑       | 5,917     | -3.16 ↓      |
| 北海道     | 1,672        | -0.54 →      | 249       | 0.40 →       |
| 東北      | 1,680        | -11.31 ↓     | 135       | 0.00 →       |
| 北関東・甲信越 | 1,840        | 4.54 ↑       | 63        | -17.11 ↓     |
| 首都圏     | 3,660        | 5.26 ↑       | 3,092     | -2.21 →      |
| 北陸      | 1,330        | -19.16 ↓     | 42        | 82.61 ↑      |
| 中部圏     | 2,149        | 4.99 ↑       | 411       | 3.27 →       |
| 近畿圏     | 2,392        | 1.57 →       | 1,409     | -3.23 ↓      |
| 中国      | 2,038        | 2.17 →       | 108       | -27.52 ↓     |
| 四国      | 1,425        | 9.91 ↑       | 38        | -17.39 ↓     |
| 九州・沖縄   | 2,019        | 10.90 ↑      | 370       | -11.27 ↓     |

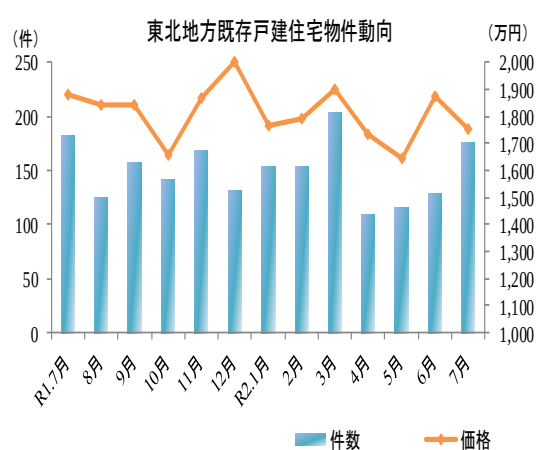
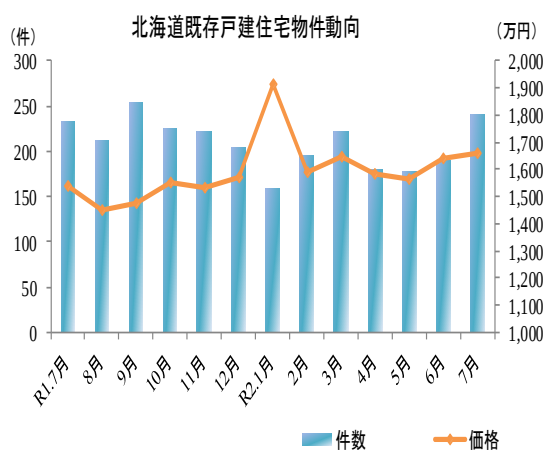
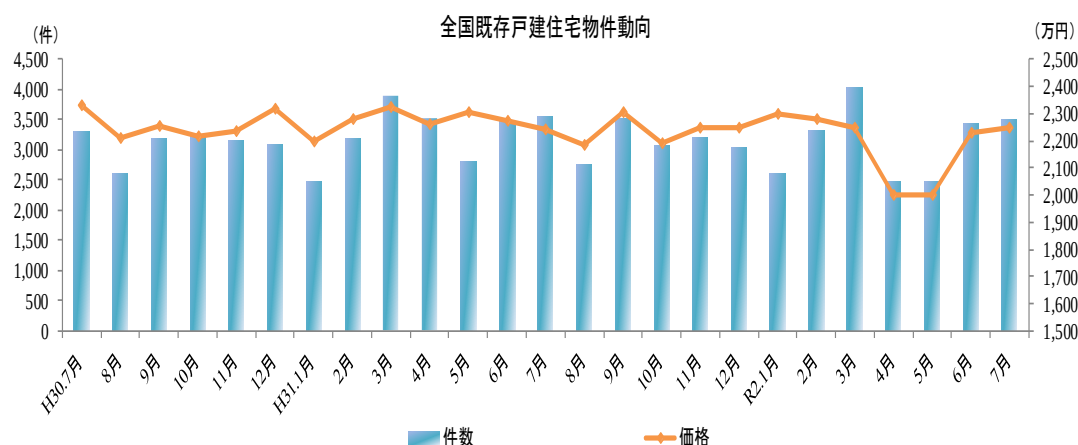


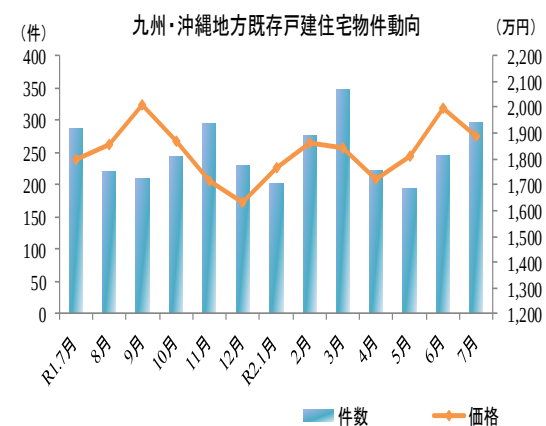
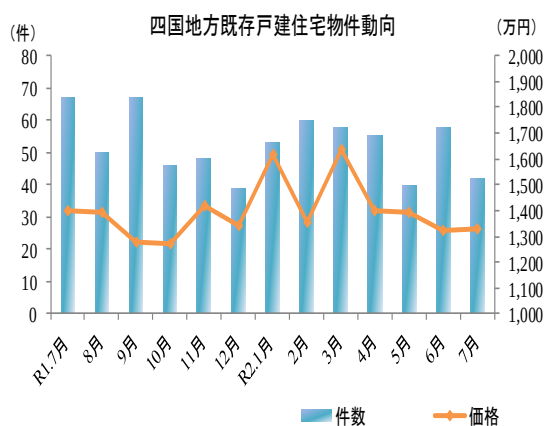
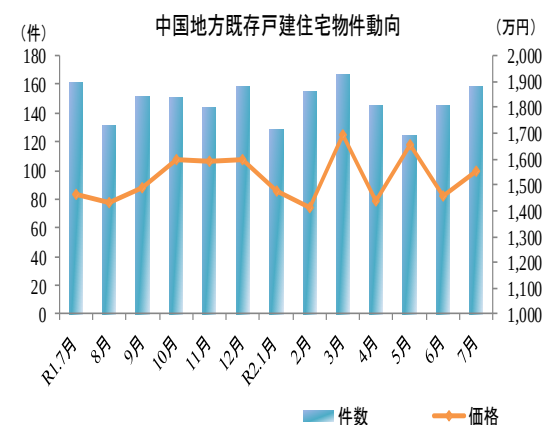
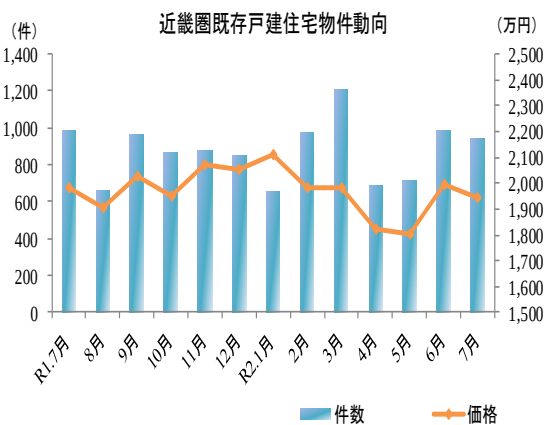
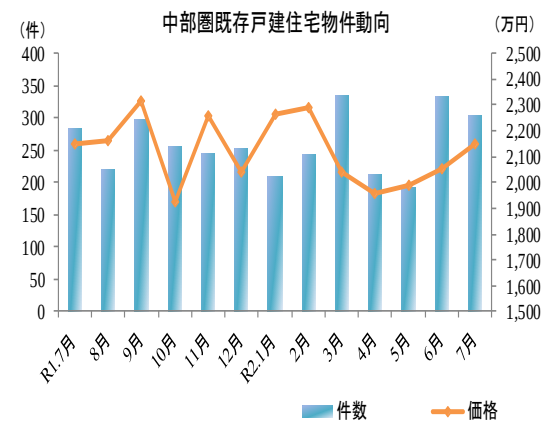
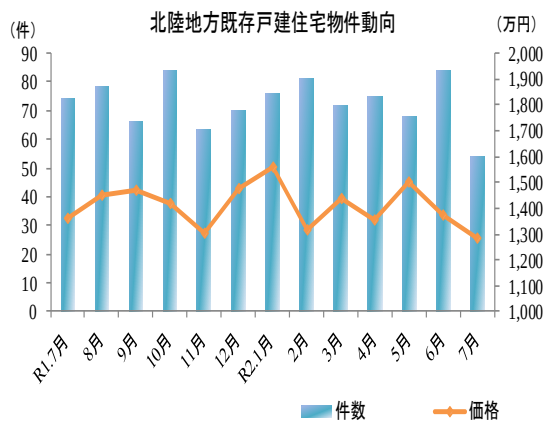
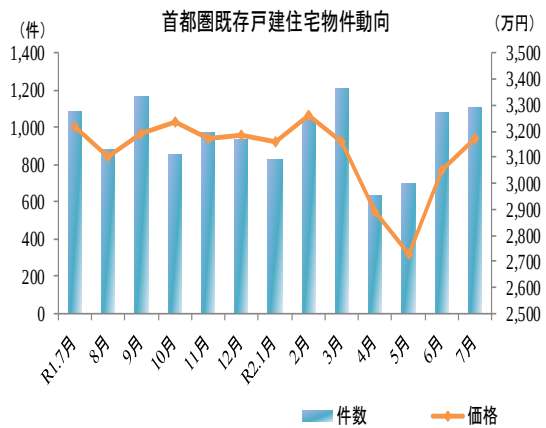
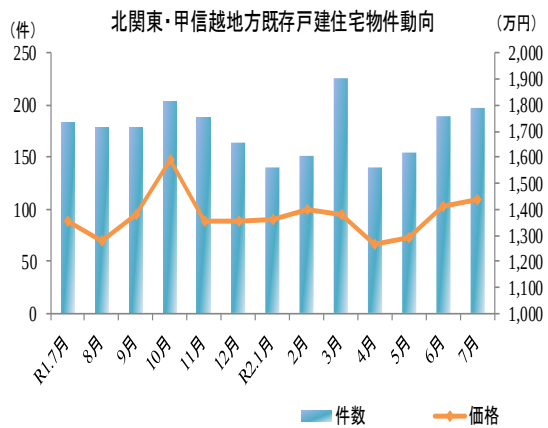


### 3. 全国地域別の既存戸建住宅の動向

#### R2.7月の地域別の既存戸建住宅動向

| 地域      | 成約価格<br>(万円) | 前年同月比<br>(%) | 件数<br>(件) | 前年同月比<br>(%) |
|---------|--------------|--------------|-----------|--------------|
| 全国      | 2,251        | 0.37 →       | 3,508     | -0.90 →      |
| 北海道     | 1,659        | 7.62 ↑       | 240       | 3.00 →       |
| 東北      | 1,751        | -6.69 ↓      | 176       | -3.83 →      |
| 北関東・甲信越 | 1,438        | 6.14 ↑       | 197       | 7.65 →       |
| 首都圏     | 3,169        | -1.37 →      | 1,105     | 2.03 →       |
| 北陸      | 1,283        | -5.61 ↓      | 54        | -27.03 ↓     |
| 中部圏     | 2,148        | -0.06 →      | 303       | 6.69 →       |
| 近畿圏     | 1,947        | -1.66 →      | 935       | -5.17 →      |
| 中国      | 1,555        | 6.31 ↑       | 159       | -1.24 →      |
| 四国      | 1,327        | -5.06 ↓      | 42        | -37.31 ↓     |
| 九州・沖縄   | 1,885        | 4.72 ↑       | 297       | 3.85 →       |





本調査は、指定流通機構（東日本、中部圏、近畿圏及び西日本）からレインズ情報の提供を受けて独自に作成したものであり、各指定流通機構が公表しているデータの内容とは異なる。

## <データについて>

### ◆集計対象

|       | 対 象                                          |
|-------|----------------------------------------------|
| マンション | 売買物件の中古マンション<br>(中古タウンハウス、中古リゾートマンションは含まない。) |
| 戸 建   | 売買物件の中古一戸建住宅（土地権利が所有権のもの）<br>(中古テラスハウスは含まない) |

- ◆ データは当月の月初から月末まで成約報告されたもので、築年数等の欠損値等については原則として、集計対象から除外している。
- ◆ データの価格、㎡単価、面積、築年数は平均値である。

## <地域区分について>

| ブロック    | 範 囲                              |
|---------|----------------------------------|
| 北海道     | 北海道                              |
| 東北      | 青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県          |
| 北関東・甲信越 | 茨城県、栃木県、群馬県、新潟県、山梨県、長野県          |
| 首都圏     | 東京都、千葉県、埼玉県、神奈川県                 |
| 北陸      | 富山県、石川県、福井県                      |
| 中部圏     | 愛知県、岐阜県、三重県、静岡県                  |
| 近畿圏     | 滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県         |
| 中国      | 鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県              |
| 四国      | 徳島県、香川県、愛媛県、高知県                  |
| 九州・沖縄   | 福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県、沖縄県 |

## 成約価格(既存マンション)

単位: 万円

|         |      | R1.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | R2.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 全 国     |      | 2,815 | 2,768 | 2,809 | 2,766 | 2,857 | 2,800 | 3,013 | 2,923 | 2,826 | 2,540 | 2,578 | 2,845 | 2,942 |
| 北海道     | 北海道  | 1,681 | 1,523 | 1,711 | 1,683 | 1,650 | 1,526 | 1,767 | 1,816 | 1,679 | 1,578 | 1,424 | 1,779 | 1,672 |
| 東北      |      | 1,895 | 1,632 | 1,736 | 1,775 | 1,800 | 1,746 | 1,870 | 1,837 | 1,728 | 1,522 | 1,617 | 1,866 | 1,680 |
|         | 青森県  | 1,235 | —     | 520   | —     | —     | —     | 1,430 | —     | —     | 605   | —     | 0     | 863   |
|         | 岩手県  | 1,667 | 1,133 | 1,460 | 1,557 | 1,462 | 1,138 | 1,322 | 1,601 | 1,205 | 1,497 | 1,410 | 1,686 | 1,261 |
|         | 宮城県  | 2,013 | 1,681 | 1,830 | 1,861 | 1,963 | 1,852 | 1,996 | 1,950 | 1,817 | 1,546 | 1,705 | 1,975 | 1,757 |
|         | 秋田県  | 1,315 | 1,360 | 1,328 | 1,655 | 953   | 1,722 | 1,232 | 1,030 | 1,714 | 1,094 | 970   | 1,390 | 1,388 |
|         | 山形県  | 2,060 | 1,420 | 1,544 | 1,923 | 1,341 | 1,447 | —     | 1,693 | 1,727 | 1,371 | 1,815 | 1,164 | 1,658 |
|         | 福島県  | 1,523 | 1,546 | 1,665 | 1,458 | 1,763 | 1,262 | 1,469 | 1,315 | 1,504 | 2,105 | 1,134 | 1,718 | 1,871 |
| 北関東・甲信越 |      | 1,761 | 1,493 | 1,778 | 1,460 | 1,839 | 1,657 | 1,683 | 1,787 | 1,590 | 1,761 | 1,431 | 1,479 | 1,840 |
|         | 茨城県  | 3,139 | 1,709 | 1,884 | 1,295 | 2,106 | 1,827 | 2,063 | 1,866 | 1,450 | 2,131 | 1,956 | 1,770 | 2,151 |
|         | 栃木県  | 1,496 | 1,219 | 1,818 | 1,000 | 1,891 | 1,876 | 1,574 | 1,945 | 1,785 | 1,408 | 1,011 | 1,368 | 1,651 |
|         | 群馬県  | 210   | 1,585 | 1,593 | 1,080 | 1,353 | 1,190 | 1,746 | 1,845 | 2,643 | 1,581 | 1,920 | 904   | 2,330 |
|         | 新潟県  | 1,146 | 1,202 | 1,645 | 1,365 | 1,783 | 1,189 | 1,361 | 1,186 | 1,339 | 2,164 | 506   | 1,591 | 1,840 |
|         | 山梨県  | 1,588 | —     | 967   | 1,117 | 993   | 900   | 1,666 | 1,593 | 1,169 | 510   | 1,034 | 670   | 1,466 |
|         | 長野県  | 2,680 | 1,840 | 2,190 | 2,372 | 2,289 | 2,130 | 1,402 | 2,747 | 2,512 | 2,391 | 2,063 | 1,801 | 1,580 |
| 首都圏     |      | 3,477 | 3,484 | 3,480 | 3,485 | 3,557 | 3,571 | 3,684 | 3,596 | 3,508 | 3,229 | 3,329 | 3,560 | 3,660 |
|         | 東京都  | 4,264 | 4,340 | 4,286 | 4,434 | 4,401 | 4,452 | 4,642 | 4,442 | 4,356 | 4,192 | 4,205 | 4,408 | 4,572 |
|         | 千葉県  | 2,044 | 2,052 | 2,087 | 1,999 | 2,113 | 2,122 | 2,090 | 2,126 | 2,114 | 1,669 | 1,840 | 2,203 | 2,052 |
|         | 埼玉県  | 2,113 | 2,219 | 2,233 | 2,224 | 2,277 | 2,268 | 2,302 | 2,314 | 2,268 | 2,015 | 2,113 | 2,304 | 2,193 |
|         | 神奈川県 | 2,982 | 2,870 | 2,966 | 2,894 | 2,955 | 2,972 | 3,045 | 3,004 | 2,919 | 2,773 | 2,763 | 3,030 | 3,129 |
| 北陸      |      | 1,645 | 1,517 | 1,399 | 1,819 | 1,465 | 1,607 | 1,462 | 1,614 | 1,762 | 1,433 | 1,302 | 1,259 | 1,330 |
|         | 富山県  | 1,192 | 2,242 | 1,369 | 1,767 | 1,288 | 1,533 | 1,695 | 1,870 | 1,785 | 1,527 | 1,419 | 1,269 | 1,447 |
|         | 石川県  | 1,773 | 1,245 | 1,427 | 1,639 | 1,499 | 1,476 | 1,373 | 1,526 | 1,755 | 1,470 | 1,312 | 1,260 | 1,276 |
|         | 福井県  | —     | —     | 1,425 | —     | —     | 2,118 | 1,126 | 1,335 | 1,745 | 865   | 753   | 1,185 | 1,313 |
| 中部圏     |      | 2,047 | 2,079 | 2,085 | 2,078 | 2,026 | 2,044 | 2,188 | 2,106 | 2,142 | 1,985 | 1,855 | 2,175 | 2,149 |
|         | 静岡県  | 1,648 | 1,823 | 1,951 | 2,155 | 1,742 | 1,596 | 2,136 | 2,027 | 1,913 | 1,421 | 1,485 | 1,623 | 1,930 |
|         | 愛知県  | 2,103 | 2,118 | 2,131 | 2,092 | 2,076 | 2,129 | 2,231 | 2,132 | 2,193 | 2,040 | 1,928 | 2,243 | 2,222 |
|         | 岐阜県  | 1,779 | 2,183 | 1,510 | 1,689 | 1,607 | 1,341 | 1,748 | 1,701 | 1,638 | 2,033 | 1,227 | 1,880 | 1,260 |
|         | 三重県  | 1,869 | 1,714 | 1,712 | 1,880 | 1,869 | 2,033 | 1,679 | 1,876 | 1,791 | 2,236 | 1,544 | 1,695 | 2,187 |
| 近畿圏     |      | 2,355 | 2,261 | 2,281 | 2,328 | 2,307 | 2,253 | 2,530 | 2,370 | 2,320 | 2,210 | 2,071 | 2,261 | 2,392 |
|         | 滋賀県  | 1,963 | 2,169 | 2,131 | 1,970 | 2,270 | 1,989 | 2,321 | 2,221 | 1,916 | 1,515 | 1,565 | 1,980 | 2,028 |
|         | 京都府  | 2,766 | 2,170 | 2,257 | 2,547 | 2,293 | 2,419 | 2,799 | 2,304 | 2,415 | 2,623 | 2,229 | 2,389 | 2,391 |
|         | 大阪府  | 2,448 | 2,445 | 2,473 | 2,463 | 2,498 | 2,396 | 2,762 | 2,557 | 2,475 | 2,406 | 2,242 | 2,456 | 2,584 |
|         | 兵庫県  | 2,290 | 2,137 | 2,121 | 2,264 | 2,098 | 2,107 | 2,207 | 2,273 | 2,244 | 1,919 | 1,960 | 2,136 | 2,279 |
|         | 奈良県  | 1,404 | 1,434 | 1,512 | 1,258 | 1,679 | 1,583 | 1,608 | 1,458 | 1,394 | 1,314 | 1,107 | 1,341 | 1,415 |
|         | 和歌山県 | 612   | 1,488 | 1,148 | 1,116 | 959   | 977   | 1,503 | 1,136 | 812   | 806   | 1,059 | 548   | 1,050 |
| 中国      |      | 1,995 | 1,788 | 1,971 | 1,994 | 1,916 | 1,998 | 2,121 | 2,058 | 2,173 | 1,958 | 1,915 | 2,102 | 2,038 |
|         | 鳥取県  | 1,920 | —     | 2,066 | 1,745 | 1,190 | —     | —     | 1,105 | —     | 2,010 | 1,678 | 1,653 | —     |
|         | 島根県  | 1,810 | 1,670 | 1,895 | 0     | 0     | 1,830 | —     | 1,750 | —     | 1,557 | 1,837 | 1,800 | 1,725 |
|         | 岡山県  | 1,627 | 1,744 | 1,940 | 1,751 | 1,782 | 1,875 | 1,856 | 1,985 | 1,772 | 1,875 | 1,740 | 1,829 | 1,708 |
|         | 広島県  | 2,362 | 1,862 | 2,093 | 2,193 | 2,020 | 2,190 | 2,462 | 2,193 | 2,408 | 2,164 | 2,062 | 2,320 | 2,338 |
|         | 山口県  | 1,554 | 1,495 | 1,214 | 1,353 | 1,783 | 1,487 | 1,097 | 1,488 | 1,854 | 1,338 | 1,894 | 1,738 | 983   |
| 四国      |      | 1,296 | 1,443 | 1,535 | 1,533 | 1,429 | 1,540 | 1,358 | 1,659 | 1,501 | 1,472 | 1,363 | 1,319 | 1,425 |
|         | 徳島県  | 1,306 | 1,140 | 1,644 | 1,500 | 1,664 | 1,545 | 1,680 | 1,442 | 779   | 1,343 | 420   | 533   | 1,181 |
|         | 香川県  | 1,049 | 1,109 | 1,242 | 1,433 | 1,226 | 1,559 | 1,247 | 1,637 | 1,325 | 1,292 | 1,819 | 1,069 | 1,570 |
|         | 愛媛県  | 1,558 | 1,847 | 1,695 | 1,677 | 1,569 | 1,580 | 1,355 | 1,692 | 2,134 | 1,716 | 1,337 | 1,638 | 1,305 |
|         | 高知県  | 1,436 | 1,885 | 1,818 | 1,616 | 1,404 | 1,433 | 1,603 | 1,756 | 1,555 | 1,523 | 1,088 | 1,719 | 1,595 |
| 九州・沖縄   |      | 1,821 | 1,787 | 1,888 | 1,877 | 1,866 | 1,861 | 1,933 | 2,081 | 2,009 | 1,848 | 1,745 | 1,945 | 2,019 |
|         | 福岡県  | 1,810 | 1,672 | 1,890 | 1,808 | 1,820 | 1,808 | 1,856 | 2,018 | 1,943 | 1,751 | 1,741 | 1,876 | 1,981 |
|         | 佐賀県  | 1,491 | 1,594 | 1,342 | 1,913 | 1,576 | 1,568 | 1,226 | 2,136 | 1,510 | 1,880 | 1,308 | 1,600 | 1,323 |
|         | 長崎県  | 1,887 | 1,795 | 1,986 | 1,748 | 2,017 | 1,446 | 2,088 | 1,957 | 2,073 | 1,953 | 1,298 | 2,017 | 1,893 |
|         | 熊本県  | 1,528 | 1,731 | 1,572 | 1,448 | 1,439 | 1,682 | 2,141 | 1,967 | 1,598 | 1,555 | 1,347 | 1,625 | 1,810 |
|         | 大分県  | 1,732 | 1,856 | 1,476 | 1,874 | 1,437 | 1,868 | 1,533 | 1,405 | 1,251 | 1,817 | 1,614 | 1,669 | 1,386 |
|         | 宮崎県  | 1,723 | 1,718 | 1,775 | 1,910 | 1,965 | 1,827 | 1,509 | 1,841 | 1,846 | 1,810 | 1,807 | 1,280 | 1,865 |
|         | 鹿児島県 | 1,824 | 2,235 | 1,919 | 1,579 | 1,390 | 1,665 | 2,408 | 2,276 | 1,885 | 2,685 | 1,982 | 2,327 | 2,359 |
|         | 沖縄県  | 2,534 | 3,048 | 2,801 | 2,978 | 2,983 | 2,914 | 2,728 | 3,002 | 3,244 | 2,423 | 2,168 | 2,743 | 3,030 |

※ “—” は物件数が1件のもの

㎡単価(既存マンション)

単位:万円

|         |      | R1.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | R2.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 全 国     |      | 42.18 | 41.74 | 42.44 | 41.46 | 43.13 | 42.19 | 44.87 | 43.68 | 42.36 | 38.52 | 39.38 | 42.15 | 43.92 |
| 北海道     | 北海道  | 21.49 | 19.51 | 21.28 | 21.09 | 20.57 | 19.86 | 21.95 | 23.09 | 20.77 | 19.30 | 18.40 | 21.76 | 21.99 |
| 東北      |      | 26.04 | 24.13 | 23.78 | 24.62 | 25.21 | 25.21 | 26.61 | 26.39 | 25.05 | 22.86 | 22.43 | 25.68 | 24.26 |
|         | 青森県  | 22.35 | —     | 7.15  | —     | —     | —     | 20.75 | —     | —     | 10.45 | —     | 0.00  | 13.73 |
|         | 岩手県  | 23.18 | 17.33 | 21.10 | 23.05 | 20.01 | 20.66 | 20.07 | 22.26 | 21.03 | 24.19 | 21.78 | 23.78 | 20.31 |
|         | 宮城県  | 27.56 | 24.75 | 24.76 | 25.43 | 27.24 | 26.56 | 28.09 | 28.05 | 25.89 | 22.68 | 23.46 | 27.29 | 25.27 |
|         | 秋田県  | 17.63 | 19.86 | 19.10 | 25.25 | 16.76 | 20.20 | 18.52 | 15.60 | 19.50 | 18.82 | 15.48 | 21.03 | 20.33 |
|         | 山形県  | 24.05 | 24.37 | 21.76 | 24.93 | 19.56 | 18.50 | —     | 26.70 | 25.37 | 23.58 | 21.90 | 17.57 | 23.50 |
|         | 福島県  | 21.81 | 22.76 | 23.33 | 20.56 | 23.61 | 17.82 | 23.63 | 18.01 | 22.57 | 29.25 | 16.38 | 21.29 | 25.48 |
| 北関東・甲信越 |      | 22.59 | 21.23 | 23.69 | 19.68 | 23.80 | 22.94 | 22.70 | 22.99 | 21.51 | 23.56 | 20.60 | 21.08 | 23.52 |
|         | 茨城県  | 33.52 | 22.96 | 22.83 | 16.69 | 24.30 | 24.91 | 24.93 | 23.86 | 17.91 | 25.64 | 23.40 | 22.40 | 23.93 |
|         | 栃木県  | 20.81 | 17.67 | 23.93 | 14.52 | 24.18 | 24.64 | 22.59 | 25.51 | 24.11 | 23.86 | 17.06 | 19.27 | 22.94 |
|         | 群馬県  | 4.83  | 23.40 | 25.44 | 14.42 | 21.16 | 17.35 | 22.70 | 24.45 | 35.70 | 25.70 | 23.53 | 14.01 | 29.50 |
|         | 新潟県  | 16.18 | 19.16 | 22.23 | 18.96 | 23.72 | 17.46 | 21.25 | 16.43 | 21.31 | 25.85 | 14.29 | 24.46 | 23.85 |
|         | 山梨県  | 21.70 | —     | 13.20 | 16.36 | 16.33 | 15.66 | 22.78 | 18.43 | 16.53 | 8.43  | 13.70 | 11.04 | 20.84 |
|         | 長野県  | 35.63 | 25.06 | 31.50 | 30.92 | 28.45 | 29.47 | 18.82 | 30.33 | 32.05 | 28.89 | 30.33 | 24.74 | 22.23 |
| 首都圏     |      | 54.35 | 54.33 | 54.59 | 53.99 | 55.51 | 55.58 | 56.98 | 55.80 | 54.78 | 51.61 | 53.26 | 54.55 | 56.88 |
|         | 東京都  | 69.78 | 70.37 | 70.50 | 71.28 | 71.79 | 72.31 | 74.60 | 72.13 | 70.88 | 70.41 | 70.83 | 70.72 | 74.08 |
|         | 千葉県  | 27.67 | 27.27 | 28.17 | 27.46 | 28.15 | 28.49 | 27.47 | 27.83 | 28.54 | 23.01 | 25.17 | 28.91 | 27.11 |
|         | 埼玉県  | 30.51 | 31.62 | 32.22 | 32.42 | 31.80 | 32.68 | 32.98 | 33.23 | 32.71 | 29.34 | 30.65 | 32.04 | 31.55 |
|         | 神奈川県 | 42.70 | 42.50 | 42.81 | 42.18 | 43.16 | 42.97 | 44.60 | 43.23 | 42.83 | 40.86 | 40.16 | 43.67 | 45.37 |
| 北陸      |      | 22.24 | 20.46 | 21.74 | 23.82 | 20.75 | 22.81 | 20.12 | 22.34 | 23.65 | 19.17 | 19.14 | 18.63 | 19.59 |
|         | 富山県  | 15.92 | 25.58 | 22.37 | 22.95 | 19.30 | 21.01 | 22.30 | 25.09 | 24.45 | 20.20 | 19.89 | 17.37 | 19.92 |
|         | 石川県  | 24.26 | 18.46 | 21.06 | 23.13 | 21.04 | 22.48 | 18.97 | 21.28 | 23.55 | 18.88 | 19.65 | 19.17 | 19.68 |
|         | 福井県  | —     | —     | 21.70 | —     | —     | 26.66 | 19.55 | 20.30 | 22.05 | 17.45 | 11.60 | 17.65 | 18.55 |
| 中部圏     |      | 26.41 | 27.12 | 27.06 | 27.23 | 26.41 | 26.07 | 28.14 | 27.25 | 27.49 | 26.22 | 23.92 | 27.75 | 28.07 |
|         | 静岡県  | 22.05 | 24.83 | 25.79 | 28.89 | 23.50 | 21.92 | 27.24 | 27.27 | 26.04 | 19.78 | 19.99 | 21.08 | 26.40 |
|         | 愛知県  | 27.08 | 27.60 | 27.71 | 27.38 | 27.05 | 27.02 | 28.75 | 27.55 | 27.89 | 27.00 | 24.81 | 28.65 | 28.91 |
|         | 岐阜県  | 23.94 | 24.50 | 17.48 | 20.83 | 21.39 | 17.12 | 20.90 | 20.99 | 23.73 | 23.86 | 16.40 | 21.67 | 17.34 |
|         | 三重県  | 22.74 | 22.74 | 21.55 | 25.30 | 22.58 | 24.29 | 22.22 | 23.13 | 23.27 | 28.05 | 18.61 | 21.64 | 25.87 |
| 近畿圏     |      | 33.43 | 32.88 | 33.53 | 34.38 | 33.84 | 33.22 | 35.70 | 34.01 | 33.45 | 32.12 | 30.02 | 32.61 | 33.73 |
|         | 滋賀県  | 27.55 | 29.73 | 27.54 | 27.26 | 29.54 | 27.25 | 31.08 | 30.01 | 25.97 | 20.06 | 22.41 | 27.65 | 26.30 |
|         | 京都府  | 40.52 | 34.44 | 35.54 | 40.81 | 36.86 | 38.62 | 40.49 | 39.16 | 37.38 | 38.49 | 35.09 | 38.99 | 36.56 |
|         | 大阪府  | 35.56 | 36.61 | 37.31 | 37.44 | 37.42 | 36.23 | 39.89 | 36.91 | 36.03 | 35.76 | 32.92 | 35.88 | 36.89 |
|         | 兵庫県  | 30.71 | 28.92 | 29.45 | 30.85 | 29.09 | 28.86 | 29.45 | 30.68 | 31.21 | 26.73 | 26.72 | 29.08 | 30.64 |
|         | 奈良県  | 19.63 | 19.13 | 20.62 | 17.37 | 21.78 | 21.78 | 21.98 | 19.33 | 18.86 | 17.49 | 15.64 | 18.12 | 19.33 |
|         | 和歌山県 | 9.41  | 19.45 | 17.08 | 15.99 | 13.33 | 13.08 | 22.44 | 16.69 | 11.88 | 12.22 | 16.85 | 8.93  | 15.49 |
| 中国      |      | 27.26 | 24.93 | 26.63 | 26.77 | 25.82 | 27.33 | 27.73 | 27.86 | 28.48 | 26.99 | 26.14 | 28.36 | 27.40 |
|         | 鳥取県  | 26.45 | —     | 27.56 | 21.65 | 14.30 | —     | —     | 15.98 | —     | 28.37 | 23.64 | 21.70 | —     |
|         | 島根県  | 22.05 | 22.70 | 26.17 | 0.00  | 0.00  | 18.85 | —     | 20.80 | —     | 20.53 | 25.06 | 24.25 | 23.85 |
|         | 岡山県  | 23.65 | 25.06 | 25.84 | 23.40 | 24.99 | 25.80 | 25.47 | 27.24 | 25.44 | 26.27 | 23.61 | 25.23 | 24.37 |
|         | 広島県  | 31.29 | 25.78 | 28.62 | 29.65 | 27.19 | 30.06 | 31.07 | 29.40 | 30.79 | 29.69 | 28.45 | 31.26 | 30.64 |
|         | 山口県  | 19.94 | 20.40 | 15.86 | 17.38 | 21.24 | 20.25 | 16.37 | 21.50 | 21.50 | 17.59 | 24.26 | 20.72 | 13.77 |
| 四国      |      | 18.68 | 19.44 | 20.87 | 20.08 | 19.70 | 19.91 | 18.59 | 23.01 | 19.94 | 18.36 | 17.25 | 17.70 | 19.63 |
|         | 徳島県  | 19.40 | 17.12 | 22.43 | 20.20 | 20.45 | 19.10 | 21.03 | 20.48 | 14.28 | 18.05 | 8.23  | 10.38 | 16.89 |
|         | 香川県  | 14.47 | 15.86 | 17.39 | 17.87 | 17.24 | 20.06 | 17.05 | 22.04 | 17.31 | 15.76 | 19.72 | 14.59 | 21.36 |
|         | 愛媛県  | 23.99 | 23.78 | 22.84 | 23.59 | 21.93 | 20.54 | 19.77 | 25.50 | 25.94 | 20.13 | 18.66 | 22.19 | 18.44 |
|         | 高知県  | 17.84 | 23.00 | 23.75 | 21.14 | 19.13 | 19.15 | 19.97 | 22.38 | 21.46 | 20.62 | 15.98 | 21.10 | 20.75 |
| 九州・沖縄   |      | 25.67 | 25.82 | 25.99 | 27.04 | 26.53 | 26.87 | 27.45 | 28.65 | 27.85 | 26.79 | 25.46 | 27.11 | 27.48 |
|         | 福岡県  | 25.67 | 24.80 | 26.20 | 26.86 | 26.49 | 27.00 | 26.63 | 28.10 | 27.22 | 26.16 | 25.88 | 26.65 | 27.22 |
|         | 佐賀県  | 19.26 | 20.84 | 16.62 | 21.60 | 18.96 | 22.25 | 16.42 | 24.81 | 16.50 | 21.90 | 14.55 | 19.98 | 17.85 |
|         | 長崎県  | 25.22 | 23.11 | 27.39 | 24.15 | 24.67 | 19.99 | 31.34 | 26.28 | 26.25 | 26.03 | 19.15 | 26.92 | 24.36 |
|         | 熊本県  | 20.36 | 22.29 | 21.55 | 19.86 | 18.93 | 20.64 | 26.96 | 27.73 | 22.28 | 20.91 | 18.53 | 21.93 | 23.58 |
|         | 大分県  | 21.98 | 22.55 | 18.94 | 23.75 | 19.94 | 23.49 | 19.59 | 18.61 | 17.66 | 23.11 | 19.94 | 22.25 | 16.84 |
|         | 宮崎県  | 21.80 | 22.20 | 23.88 | 23.96 | 23.64 | 22.46 | 20.87 | 24.51 | 25.26 | 21.93 | 23.14 | 17.23 | 24.10 |
|         | 鹿児島県 | 27.73 | 28.04 | 26.94 | 23.87 | 21.60 | 24.26 | 31.12 | 31.74 | 26.57 | 33.82 | 26.76 | 28.05 | 31.14 |
|         | 沖縄県  | 36.89 | 43.46 | 37.98 | 39.42 | 40.43 | 37.64 | 39.20 | 40.03 | 43.75 | 37.13 | 31.71 | 38.32 | 40.88 |

※ “—” は物件数が1件のもの



## 専有面積(既存マンション)

単位:㎡

|         |      | R1.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | R2.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 全 国     |      | 67.72 | 67.19 | 67.60 | 67.60 | 67.36 | 67.35 | 68.05 | 68.13 | 67.85 | 67.03 | 66.93 | 68.70 | 67.82 |
| 北海道     | 北海道  | 75.76 | 74.47 | 78.26 | 77.08 | 76.77 | 73.84 | 77.38 | 75.75 | 76.82 | 77.09 | 75.37 | 79.58 | 73.39 |
| 東北      |      | 70.03 | 65.85 | 71.18 | 70.24 | 68.32 | 66.47 | 67.56 | 67.51 | 66.87 | 64.18 | 69.65 | 69.83 | 65.31 |
|         | 青森県  | 54.70 | —     | 67.35 | —     | —     | —     | 68.77 | —     | —     | 58.15 | —     | 0.00  | 57.16 |
|         | 岩手県  | 70.92 | 58.96 | 64.63 | 63.09 | 67.04 | 51.77 | 62.07 | 65.72 | 52.76 | 53.67 | 58.23 | 64.09 | 57.39 |
|         | 宮城県  | 70.12 | 66.58 | 72.67 | 71.66 | 69.92 | 67.11 | 68.52 | 67.84 | 68.79 | 66.80 | 70.84 | 70.07 | 66.40 |
|         | 秋田県  | 71.26 | 64.61 | 67.65 | 65.18 | 54.73 | 76.92 | 65.37 | 58.48 | 88.08 | 57.98 | 58.40 | 65.40 | 58.29 |
|         | 山形県  | 85.83 | 55.92 | 67.93 | 77.86 | 63.36 | 78.47 | —     | 65.17 | 68.80 | 57.26 | 81.52 | 66.71 | 63.81 |
|         | 福島県  | 66.46 | 64.59 | 70.04 | 70.08 | 71.20 | 68.08 | 62.87 | 71.80 | 60.68 | 68.92 | 66.64 | 75.93 | 70.52 |
| 北関東・甲信越 |      | 69.30 | 65.41 | 70.81 | 70.47 | 73.05 | 67.30 | 69.10 | 73.43 | 69.51 | 68.55 | 64.45 | 67.86 | 72.40 |
|         | 茨城県  | 87.76 | 69.56 | 77.54 | 73.56 | 81.44 | 68.73 | 78.79 | 74.86 | 73.20 | 78.76 | 78.45 | 76.09 | 83.09 |
|         | 栃木県  | 67.01 | 66.54 | 71.89 | 62.03 | 77.57 | 71.16 | 63.52 | 72.95 | 70.09 | 52.93 | 57.08 | 66.84 | 72.68 |
|         | 群馬県  | 42.85 | 59.99 | 58.01 | 73.51 | 57.69 | 66.07 | 69.13 | 71.30 | 72.31 | 58.08 | 82.54 | 64.24 | 80.55 |
|         | 新潟県  | 64.89 | 55.86 | 69.75 | 67.98 | 70.33 | 62.29 | 59.29 | 63.66 | 60.72 | 77.67 | 37.10 | 66.74 | 66.60 |
|         | 山梨県  | 59.26 | —     | 56.75 | 65.64 | 68.53 | 54.98 | 73.73 | 86.17 | 68.80 | 58.31 | 69.97 | 54.28 | 70.19 |
|         | 長野県  | 71.86 | 73.67 | 69.02 | 76.63 | 77.01 | 70.46 | 69.40 | 88.90 | 76.39 | 79.07 | 67.26 | 69.31 | 66.30 |
| 首都圏     |      | 64.69 | 64.49 | 64.59 | 65.01 | 64.78 | 64.90 | 65.38 | 65.43 | 64.86 | 63.48 | 63.74 | 66.46 | 65.02 |
|         | 東京都  | 60.96 | 60.85 | 60.64 | 61.89 | 61.23 | 61.22 | 61.94 | 61.80 | 61.31 | 59.66 | 59.52 | 62.88 | 61.32 |
|         | 千葉県  | 72.35 | 73.18 | 72.18 | 71.36 | 73.31 | 72.18 | 73.19 | 73.74 | 72.19 | 69.66 | 71.85 | 74.00 | 74.03 |
|         | 埼玉県  | 67.32 | 68.78 | 68.17 | 67.32 | 68.99 | 68.70 | 68.83 | 69.22 | 67.70 | 66.73 | 67.60 | 70.25 | 67.70 |
|         | 神奈川県 | 68.38 | 66.26 | 67.93 | 67.04 | 66.49 | 67.62 | 67.44 | 67.78 | 67.66 | 66.19 | 67.00 | 68.46 | 67.62 |
| 北陸      |      | 71.19 | 71.04 | 59.75 | 71.29 | 70.37 | 65.52 | 70.37 | 67.48 | 72.06 | 73.92 | 64.56 | 64.97 | 65.71 |
|         | 富山県  | 75.91 | 86.76 | 55.29 | 76.00 | 67.46 | 74.13 | 75.67 | 72.46 | 69.16 | 72.55 | 69.47 | 68.69 | 71.64 |
|         | 石川県  | 68.71 | 65.21 | 65.93 | 65.31 | 70.90 | 60.89 | 68.68 | 66.10 | 72.35 | 79.57 | 63.90 | 63.51 | 61.49 |
|         | 福井県  | —     | —     | 50.84 | —     | —     | 65.61 | 59.99 | 59.29 | 78.28 | 42.02 | 50.86 | 65.69 | 70.74 |
| 中部圏     |      | 75.80 | 75.13 | 74.99 | 74.80 | 75.58 | 76.53 | 76.11 | 75.44 | 75.02 | 74.81 | 74.52 | 75.95 | 74.53 |
|         | 静岡県  | 69.24 | 70.32 | 73.89 | 71.47 | 72.01 | 67.77 | 76.37 | 71.76 | 69.97 | 64.60 | 70.19 | 74.58 | 71.39 |
|         | 愛知県  | 76.25 | 75.07 | 74.77 | 75.10 | 75.76 | 77.52 | 75.75 | 75.52 | 75.70 | 75.47 | 74.62 | 76.02 | 74.86 |
|         | 岐阜県  | 76.70 | 94.98 | 78.72 | 77.50 | 73.60 | 76.03 | 84.85 | 79.80 | 69.74 | 83.69 | 74.83 | 73.67 | 69.67 |
|         | 三重県  | 81.43 | 76.23 | 78.98 | 74.63 | 81.47 | 81.28 | 76.09 | 79.30 | 77.44 | 79.48 | 82.31 | 77.30 | 84.16 |
| 近畿圏     |      | 69.86 | 68.99 | 68.33 | 67.79 | 68.20 | 68.09 | 69.98 | 69.34 | 69.23 | 68.17 | 68.29 | 69.19 | 69.93 |
|         | 滋賀県  | 68.80 | 69.83 | 74.47 | 70.68 | 74.98 | 73.04 | 73.54 | 73.86 | 72.81 | 72.21 | 67.38 | 69.44 | 72.26 |
|         | 京都府  | 64.81 | 62.62 | 62.54 | 60.76 | 60.28 | 61.75 | 64.28 | 58.95 | 64.37 | 64.53 | 62.73 | 60.29 | 61.52 |
|         | 大阪府  | 68.49 | 67.08 | 66.58 | 66.18 | 66.98 | 66.43 | 68.41 | 68.24 | 68.46 | 66.83 | 67.43 | 68.20 | 69.37 |
|         | 兵庫県  | 74.28 | 73.40 | 72.02 | 72.48 | 71.30 | 71.99 | 74.04 | 73.56 | 71.31 | 71.20 | 72.42 | 72.87 | 73.36 |
|         | 奈良県  | 70.45 | 73.78 | 72.50 | 70.55 | 75.95 | 73.20 | 73.29 | 73.99 | 73.53 | 72.97 | 67.31 | 72.72 | 73.11 |
|         | 和歌山県 | 65.67 | 73.94 | 63.76 | 66.47 | 67.74 | 70.99 | 66.98 | 66.32 | 66.81 | 63.45 | 58.90 | 61.58 | 66.64 |
| 中国      |      | 70.72 | 70.74 | 73.50 | 73.22 | 72.45 | 72.08 | 75.36 | 72.29 | 74.63 | 70.74 | 71.32 | 72.62 | 73.56 |
|         | 鳥取県  | 73.51 | —     | 75.24 | 80.73 | 79.38 | —     | —     | 66.13 | —     | 69.47 | 69.79 | 76.68 | —     |
|         | 島根県  | 76.26 | 73.88 | 72.01 | 0.00  | 0.00  | 98.50 | —     | 84.11 | —     | 72.68 | 73.92 | 73.61 | 72.07 |
|         | 岡山県  | 65.99 | 69.15 | 72.07 | 71.96 | 69.98 | 71.30 | 72.31 | 73.38 | 68.10 | 69.48 | 68.53 | 71.13 | 67.95 |
|         | 広島県  | 73.81 | 71.29 | 74.35 | 72.82 | 72.21 | 71.96 | 78.36 | 71.89 | 76.72 | 71.46 | 71.50 | 72.03 | 76.82 |
|         | 山口県  | 77.28 | 70.52 | 75.77 | 78.15 | 81.47 | 71.19 | 68.65 | 69.42 | 85.14 | 71.58 | 78.75 | 86.11 | 69.95 |
| 四国      |      | 67.62 | 72.88 | 72.53 | 72.98 | 69.59 | 74.73 | 71.77 | 71.81 | 71.99 | 74.66 | 75.74 | 71.93 | 69.65 |
|         | 徳島県  | 62.08 | 66.62 | 67.13 | 68.53 | 71.14 | 78.07 | 73.98 | 66.84 | 54.34 | 71.17 | 49.53 | 48.23 | 69.12 |
|         | 香川県  | 67.99 | 68.68 | 71.27 | 76.17 | 68.93 | 74.90 | 72.96 | 74.14 | 74.57 | 76.94 | 94.77 | 71.40 | 68.97 |
|         | 愛媛県  | 64.83 | 78.11 | 74.04 | 64.90 | 68.68 | 75.70 | 67.16 | 66.16 | 77.33 | 75.11 | 68.12 | 74.34 | 68.96 |
|         | 高知県  | 78.92 | 81.28 | 76.74 | 77.36 | 73.31 | 71.43 | 78.96 | 78.38 | 73.10 | 72.29 | 65.92 | 81.04 | 75.24 |
| 九州・沖縄   |      | 68.49 | 67.00 | 70.59 | 67.98 | 68.10 | 67.15 | 67.39 | 70.59 | 70.65 | 67.32 | 67.30 | 69.87 | 70.60 |
|         | 福岡県  | 67.58 | 65.35 | 69.85 | 66.50 | 66.03 | 65.15 | 66.12 | 69.58 | 70.38 | 65.40 | 65.55 | 68.10 | 69.64 |
|         | 佐賀県  | 76.50 | 75.88 | 77.84 | 88.62 | 84.34 | 69.32 | 74.46 | 86.36 | 89.24 | 84.68 | 89.53 | 77.59 | 71.72 |
|         | 長崎県  | 73.36 | 77.25 | 72.99 | 69.20 | 79.81 | 67.98 | 67.16 | 70.70 | 78.64 | 71.72 | 65.46 | 73.72 | 77.27 |
|         | 熊本県  | 72.15 | 69.16 | 68.48 | 68.71 | 72.36 | 73.68 | 72.75 | 68.31 | 67.04 | 68.24 | 68.29 | 70.70 | 71.04 |
|         | 大分県  | 77.53 | 78.81 | 76.60 | 78.21 | 74.37 | 79.87 | 73.26 | 70.53 | 63.74 | 73.24 | 82.16 | 75.41 | 83.58 |
|         | 宮崎県  | 78.71 | 74.27 | 74.97 | 81.48 | 84.22 | 82.37 | 71.17 | 76.44 | 73.33 | 81.27 | 77.36 | 73.28 | 74.12 |
|         | 鹿児島県 | 62.44 | 79.76 | 69.26 | 61.69 | 60.95 | 65.54 | 75.84 | 71.53 | 68.16 | 80.41 | 76.37 | 84.55 | 74.98 |
|         | 沖縄県  | 68.34 | 68.43 | 73.36 | 72.43 | 71.40 | 74.08 | 68.57 | 74.73 | 73.05 | 64.99 | 68.17 | 70.63 | 73.94 |

※ “—” は物件数が1件のもの

築年数(既存マンション)

単位:年

|         |      | R1.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | R2.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 22.66 | 22.96 | 22.67 | 22.85 | 22.93 | 23.06 | 22.32 | 22.63 | 22.90 | 24.34 | 24.37 | 22.85 | 22.82 |
| 北海道     | 北海道  | 24.72 | 27.22 | 25.18 | 26.02 | 25.92 | 27.73 | 26.85 | 25.12 | 26.68 | 27.99 | 29.00 | 26.21 | 26.32 |
| 東北      |      | 21.56 | 23.82 | 23.33 | 22.26 | 22.45 | 23.98 | 23.35 | 23.26 | 23.34 | 23.77 | 24.74 | 22.76 | 24.57 |
|         | 青森県  | 23.08 | —     | 36.83 | —     | —     | —     | 20.42 | —     | —     | 35.83 | —     | 0.00  | 34.00 |
|         | 岩手県  | 20.76 | 29.81 | 26.85 | 22.10 | 25.49 | 26.80 | 26.14 | 25.22 | 25.56 | 22.48 | 23.52 | 23.15 | 27.16 |
|         | 宮城県  | 22.00 | 24.00 | 23.32 | 22.50 | 22.12 | 23.60 | 22.85 | 22.59 | 23.51 | 24.17 | 24.57 | 22.67 | 24.89 |
|         | 秋田県  | 20.75 | 22.24 | 23.31 | 22.04 | 24.73 | 20.89 | 27.55 | 26.23 | 19.42 | 24.58 | 28.42 | 22.71 | 20.97 |
|         | 山形県  | 14.67 | 21.47 | 19.77 | 13.92 | 21.67 | 22.92 | —     | 19.42 | 16.28 | 19.90 | 18.75 | 24.26 | 19.53 |
|         | 福島県  | 19.67 | 21.88 | 19.40 | 23.21 | 20.64 | 27.47 | 24.39 | 27.10 | 21.64 | 20.47 | 26.75 | 22.46 | 20.40 |
| 北関東・甲信越 |      | 21.54 | 20.87 | 19.89 | 24.06 | 20.58 | 21.43 | 19.87 | 20.24 | 22.39 | 20.54 | 23.69 | 22.90 | 21.74 |
|         | 茨城県  | 10.89 | 17.62 | 18.43 | 23.37 | 18.40 | 17.86 | 17.20 | 18.30 | 24.71 | 15.36 | 20.76 | 20.39 | 16.66 |
|         | 栃木県  | 21.04 | 22.04 | 18.70 | 25.08 | 17.78 | 17.69 | 18.33 | 18.19 | 18.80 | 21.21 | 24.12 | 20.40 | 18.96 |
|         | 群馬県  | 31.28 | 15.18 | 21.88 | 23.38 | 23.41 | 26.85 | 22.83 | 17.68 | 16.75 | 19.70 | 13.17 | 30.43 | 11.19 |
|         | 新潟県  | 28.90 | 25.97 | 22.54 | 27.50 | 21.52 | 29.27 | 24.00 | 30.45 | 24.17 | 18.48 | 34.04 | 22.20 | 27.07 |
|         | 山梨県  | 25.42 | —     | 25.86 | 25.74 | 28.08 | 29.33 | 16.53 | 19.88 | 22.59 | 34.65 | 31.68 | 28.39 | 20.72 |
|         | 長野県  | 15.24 | 23.12 | 16.13 | 18.81 | 19.96 | 20.20 | 20.22 | 17.14 | 15.72 | 17.05 | 14.64 | 22.36 | 24.96 |
| 首都圏     |      | 21.89 | 21.92 | 21.84 | 22.16 | 22.13 | 21.79 | 21.29 | 21.69 | 21.80 | 23.97 | 23.06 | 21.66 | 21.77 |
|         | 東京都  | 20.45 | 20.98 | 20.63 | 20.55 | 21.14 | 20.57 | 20.22 | 20.25 | 20.58 | 21.99 | 21.18 | 20.60 | 20.34 |
|         | 千葉県  | 24.68 | 24.60 | 24.27 | 26.51 | 24.43 | 25.41 | 24.53 | 25.50 | 25.10 | 30.37 | 27.98 | 24.83 | 25.71 |
|         | 埼玉県  | 24.57 | 22.86 | 23.64 | 23.71 | 23.81 | 22.75 | 22.67 | 22.72 | 22.84 | 25.69 | 23.98 | 23.03 | 23.90 |
|         | 神奈川県 | 22.65 | 22.23 | 22.49 | 22.39 | 22.39 | 22.22 | 21.40 | 22.57 | 22.34 | 23.66 | 24.23 | 21.64 | 21.98 |
| 北陸      |      | 23.80 | 27.12 | 25.04 | 22.82 | 23.15 | 25.97 | 27.56 | 24.03 | 23.61 | 28.43 | 26.29 | 28.78 | 27.45 |
|         | 富山県  | 24.65 | 19.43 | 21.63 | 19.39 | 23.85 | 21.03 | 20.42 | 18.26 | 18.97 | 23.24 | 24.95 | 25.77 | 23.05 |
|         | 石川県  | 22.50 | 29.31 | 26.69 | 23.63 | 22.10 | 24.07 | 29.40 | 24.47 | 22.69 | 28.10 | 24.47 | 28.97 | 25.16 |
|         | 福井県  | —     | —     | 18.54 | —     | —     | 16.53 | 25.21 | 22.92 | 20.23 | 22.50 | 26.50 | 20.33 | 23.10 |
| 中部圏     |      | 22.85 | 23.12 | 22.31 | 22.89 | 22.67 | 23.11 | 21.86 | 22.85 | 22.77 | 23.16 | 25.30 | 22.53 | 21.90 |
|         | 静岡県  | 23.25 | 19.33 | 19.73 | 20.83 | 22.13 | 23.05 | 19.72 | 20.56 | 21.89 | 26.28 | 21.55 | 22.34 | 22.36 |
|         | 愛知県  | 22.93 | 23.68 | 22.69 | 23.35 | 22.93 | 23.36 | 22.29 | 23.29 | 23.11 | 23.36 | 25.97 | 22.70 | 21.99 |
|         | 岐阜県  | 22.09 | 17.85 | 24.47 | 20.37 | 22.30 | 23.35 | 15.53 | 17.68 | 18.80 | 15.30 | 21.58 | 22.09 | 22.49 |
|         | 三重県  | 20.18 | 20.18 | 18.39 | 20.64 | 17.66 | 17.39 | 23.22 | 20.18 | 18.18 | 16.05 | 22.77 | 19.68 | 16.49 |
| 近畿圏     |      | 24.01 | 24.54 | 24.41 | 23.67 | 24.47 | 24.93 | 23.97 | 24.72 | 24.96 | 25.96 | 26.70 | 25.03 | 25.07 |
|         | 滋賀県  | 20.59 | 19.23 | 21.02 | 20.82 | 20.36 | 22.77 | 17.53 | 19.24 | 21.71 | 25.65 | 23.06 | 18.35 | 19.93 |
|         | 京都府  | 24.94 | 25.78 | 25.35 | 24.54 | 27.11 | 25.49 | 26.04 | 25.48 | 26.45 | 25.79 | 27.81 | 24.79 | 26.22 |
|         | 大阪府  | 23.92 | 24.21 | 24.06 | 22.68 | 23.82 | 24.22 | 23.12 | 24.95 | 24.83 | 25.25 | 26.64 | 24.41 | 24.77 |
|         | 兵庫県  | 24.28 | 25.25 | 25.18 | 24.90 | 25.80 | 26.21 | 25.94 | 24.87 | 25.01 | 27.10 | 26.48 | 26.56 | 25.59 |
|         | 奈良県  | 23.31 | 26.63 | 23.98 | 25.86 | 21.23 | 23.72 | 21.21 | 23.31 | 25.21 | 26.70 | 30.71 | 25.25 | 26.11 |
|         | 和歌山県 | 26.45 | 18.18 | 24.00 | 24.00 | 23.99 | 29.93 | 17.07 | 24.03 | 25.22 | 27.57 | 25.93 | 30.72 | 25.21 |
| 中国      |      | 20.93 | 20.97 | 20.80 | 22.03 | 21.82 | 21.64 | 21.62 | 21.90 | 20.69 | 20.03 | 19.26 | 20.55 | 19.13 |
|         | 鳥取県  | 8.17  | —     | 9.10  | 13.29 | 23.17 | —     | —     | 24.96 | —     | 9.99  | 13.10 | 15.13 | —     |
|         | 島根県  | 18.75 | 16.08 | 14.81 | 0.00  | 0.00  | 14.33 | —     | 14.58 | —     | 18.42 | 14.38 | 16.04 | 14.96 |
|         | 岡山県  | 21.46 | 17.81 | 20.52 | 24.21 | 21.10 | 22.27 | 22.80 | 18.46 | 21.56 | 18.14 | 20.02 | 20.45 | 22.25 |
|         | 広島県  | 21.33 | 22.83 | 22.35 | 21.34 | 21.90 | 21.29 | 20.52 | 24.15 | 20.57 | 22.08 | 21.11 | 21.39 | 16.67 |
|         | 山口県  | 16.70 | 18.19 | 24.04 | 22.30 | 23.44 | 22.37 | 24.75 | 17.65 | 16.87 | 21.83 | 14.06 | 16.53 | 28.08 |
| 四国      |      | 21.83 | 20.56 | 17.77 | 21.49 | 21.33 | 20.83 | 21.95 | 18.97 | 21.86 | 24.10 | 25.17 | 23.07 | 21.99 |
|         | 徳島県  | 20.03 | 29.20 | 17.02 | 19.83 | 18.02 | 18.04 | 19.75 | 16.65 | 28.63 | 24.03 | 32.94 | 27.96 | 23.71 |
|         | 香川県  | 25.10 | 22.46 | 18.95 | 22.44 | 22.81 | 20.24 | 22.78 | 18.89 | 22.11 | 27.26 | 19.86 | 24.97 | 20.15 |
|         | 愛媛県  | 17.10 | 14.51 | 17.86 | 17.70 | 19.61 | 18.02 | 22.00 | 18.54 | 18.99 | 22.24 | 26.62 | 18.75 | 23.45 |
|         | 高知県  | 25.25 | 15.02 | 14.33 | 25.04 | 24.74 | 27.23 | 19.78 | 20.78 | 20.12 | 21.21 | 28.73 | 22.21 | 22.29 |
| 九州・沖縄   |      | 23.64 | 23.15 | 22.75 | 22.85 | 23.26 | 23.66 | 23.53 | 21.56 | 22.27 | 22.55 | 23.83 | 22.59 | 22.20 |
|         | 福岡県  | 24.55 | 24.50 | 23.82 | 23.94 | 24.22 | 24.33 | 24.98 | 22.79 | 23.43 | 24.13 | 24.17 | 23.92 | 23.13 |
|         | 佐賀県  | 19.04 | 16.44 | 23.09 | 14.38 | 17.25 | 16.29 | 21.58 | 12.47 | 19.94 | 11.77 | 22.56 | 18.44 | 21.40 |
|         | 長崎県  | 20.86 | 23.91 | 19.20 | 22.82 | 20.33 | 28.54 | 15.73 | 23.19 | 20.51 | 20.47 | 26.43 | 19.37 | 20.75 |
|         | 熊本県  | 23.11 | 21.79 | 19.89 | 21.65 | 22.81 | 21.53 | 18.96 | 16.99 | 22.28 | 24.11 | 26.64 | 23.10 | 20.97 |
|         | 大分県  | 20.70 | 20.71 | 22.44 | 18.89 | 24.53 | 19.65 | 25.46 | 26.07 | 24.87 | 20.07 | 22.75 | 21.68 | 23.30 |
|         | 宮崎県  | 17.11 | 19.67 | 17.10 | 14.60 | 14.84 | 19.77 | 24.76 | 14.19 | 16.49 | 21.48 | 17.09 | 21.61 | 17.92 |
|         | 鹿児島県 | 21.62 | 15.64 | 21.69 | 24.90 | 28.94 | 26.38 | 19.54 | 20.39 | 23.17 | 11.81 | 22.83 | 18.20 | 14.86 |
|         | 沖縄県  | 19.40 | 13.78 | 14.66 | 17.79 | 16.58 | 18.45 | 15.90 | 14.69 | 12.49 | 18.03 | 22.01 | 17.13 | 15.39 |

※ “—” は物件数が1件のもの

物件数(既存マンション)

単位:件

|         |      | R1.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | R2.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 6,110 | 4,901 | 6,741 | 5,667 | 5,930 | 5,576 | 4,898 | 6,962 | 7,096 | 3,566 | 3,387 | 5,977 | 5,917 |
| 北海道     | 北海道  | 248   | 235   | 301   | 253   | 229   | 207   | 166   | 293   | 244   | 169   | 147   | 186   | 249   |
| 東北      |      | 135   | 125   | 177   | 114   | 143   | 153   | 139   | 159   | 188   | 92    | 84    | 144   | 135   |
|         | 青森県  | 2     | 1     | 2     | 1     | 1     | 1     | 2     | 1     | 1     | 2     | 1     | 0     | 4     |
|         | 岩手県  | 13    | 4     | 19    | 11    | 13    | 12    | 15    | 12    | 18    | 11    | 5     | 15    | 11    |
|         | 宮城県  | 101   | 102   | 128   | 82    | 103   | 124   | 108   | 127   | 149   | 63    | 67    | 103   | 97    |
|         | 秋田県  | 8     | 7     | 4     | 6     | 10    | 3     | 5     | 5     | 2     | 5     | 4     | 4     | 6     |
|         | 山形県  | 2     | 3     | 8     | 4     | 7     | 3     | 1     | 2     | 6     | 5     | 2     | 6     | 5     |
|         | 福島県  | 9     | 8     | 16    | 10    | 9     | 10    | 8     | 12    | 12    | 6     | 5     | 16    | 12    |
| 北関東・甲信越 |      | 76    | 61    | 78    | 81    | 53    | 81    | 69    | 86    | 103   | 43    | 45    | 81    | 63    |
|         | 茨城県  | 14    | 23    | 24    | 19    | 13    | 29    | 23    | 42    | 40    | 8     | 14    | 18    | 15    |
|         | 栃木県  | 26    | 9     | 16    | 10    | 9     | 18    | 11    | 17    | 16    | 8     | 7     | 12    | 10    |
|         | 群馬県  | 3     | 6     | 8     | 6     | 9     | 6     | 5     | 6     | 3     | 5     | 3     | 8     | 3     |
|         | 新潟県  | 22    | 15    | 19    | 23    | 11    | 14    | 19    | 14    | 26    | 8     | 9     | 25    | 21    |
|         | 山梨県  | 4     | 1     | 3     | 7     | 3     | 5     | 5     | 4     | 8     | 6     | 5     | 7     | 5     |
|         | 長野県  | 7     | 7     | 8     | 16    | 8     | 9     | 6     | 3     | 10    | 8     | 7     | 11    | 9     |
| 首都圏     |      | 3,162 | 2,536 | 3,521 | 2,723 | 3,111 | 2,766 | 2,648 | 3,662 | 3,580 | 1,583 | 1,651 | 3,040 | 3,092 |
|         | 東京都  | 1,709 | 1,352 | 1,871 | 1,399 | 1,678 | 1,469 | 1,388 | 1,958 | 1,895 | 782   | 862   | 1,583 | 1,648 |
|         | 千葉県  | 348   | 305   | 420   | 364   | 397   | 334   | 301   | 429   | 436   | 201   | 198   | 383   | 361   |
|         | 埼玉県  | 345   | 280   | 394   | 328   | 322   | 329   | 318   | 392   | 408   | 218   | 194   | 351   | 371   |
|         | 神奈川県 | 760   | 599   | 836   | 632   | 714   | 634   | 641   | 883   | 841   | 382   | 397   | 723   | 712   |
| 北陸      |      | 23    | 24    | 29    | 19    | 24    | 28    | 27    | 27    | 40    | 22    | 28    | 42    | 42    |
|         | 富山県  | 5     | 6     | 14    | 6     | 4     | 8     | 9     | 8     | 11    | 7     | 8     | 11    | 12    |
|         | 石川県  | 17    | 17    | 13    | 12    | 19    | 15    | 16    | 17    | 25    | 13    | 18    | 29    | 24    |
|         | 福井県  | 1     | 1     | 2     | 1     | 1     | 5     | 2     | 2     | 4     | 2     | 2     | 2     | 6     |
| 中部圏     |      | 398   | 376   | 457   | 387   | 388   | 415   | 341   | 480   | 488   | 266   | 291   | 428   | 411   |
|         | 静岡県  | 36    | 25    | 34    | 41    | 31    | 46    | 32    | 39    | 50    | 26    | 31    | 25    | 42    |
|         | 愛知県  | 340   | 326   | 392   | 321   | 330   | 342   | 287   | 414   | 415   | 223   | 243   | 375   | 340   |
|         | 岐阜県  | 9     | 6     | 10    | 15    | 14    | 12    | 11    | 8     | 11    | 9     | 3     | 9     | 18    |
|         | 三重県  | 13    | 19    | 21    | 10    | 13    | 15    | 11    | 19    | 12    | 8     | 14    | 19    | 11    |
| 近畿圏     |      | 1,456 | 1,074 | 1,580 | 1,503 | 1,442 | 1,378 | 1,056 | 1,649 | 1,810 | 930   | 771   | 1,521 | 1,409 |
|         | 滋賀県  | 54    | 47    | 49    | 54    | 48    | 44    | 39    | 51    | 58    | 24    | 32    | 46    | 47    |
|         | 京都府  | 170   | 109   | 137   | 185   | 141   | 160   | 121   | 172   | 181   | 116   | 85    | 125   | 153   |
|         | 大阪府  | 720   | 540   | 833   | 724   | 771   | 692   | 532   | 823   | 957   | 469   | 383   | 788   | 718   |
|         | 兵庫県  | 429   | 323   | 473   | 459   | 405   | 412   | 316   | 514   | 512   | 281   | 233   | 470   | 422   |
|         | 奈良県  | 72    | 49    | 70    | 64    | 62    | 60    | 39    | 73    | 87    | 30    | 27    | 76    | 55    |
|         | 和歌山県 | 11    | 6     | 18    | 17    | 15    | 10    | 9     | 16    | 15    | 10    | 11    | 16    | 14    |
| 中国      |      | 149   | 93    | 115   | 111   | 119   | 118   | 101   | 143   | 133   | 115   | 94    | 121   | 108   |
|         | 鳥取県  | 2     | 1     | 5     | 2     | 2     | 1     | 1     | 4     | 1     | 6     | 5     | 4     | 1     |
|         | 島根県  | 2     | 2     | 6     | 0     | 0     | 2     | 1     | 2     | 1     | 3     | 7     | 2     | 2     |
|         | 岡山県  | 63    | 21    | 43    | 29    | 35    | 32    | 38    | 47    | 40    | 38    | 28    | 39    | 33    |
|         | 広島県  | 74    | 59    | 54    | 70    | 72    | 68    | 54    | 84    | 84    | 56    | 46    | 70    | 65    |
|         | 山口県  | 8     | 10    | 7     | 10    | 10    | 15    | 7     | 6     | 7     | 12    | 8     | 6     | 7     |
| 四国      |      | 46    | 23    | 35    | 41    | 46    | 46    | 31    | 42    | 54    | 44    | 23    | 33    | 38    |
|         | 徳島県  | 3     | 5     | 4     | 2     | 4     | 4     | 3     | 5     | 8     | 6     | 3     | 4     | 7     |
|         | 香川県  | 21    | 8     | 13    | 21    | 17    | 25    | 15    | 14    | 21    | 16    | 9     | 12    | 16    |
|         | 愛媛県  | 17    | 6     | 14    | 11    | 19    | 9     | 10    | 13    | 14    | 13    | 7     | 8     | 11    |
|         | 高知県  | 5     | 4     | 4     | 7     | 6     | 8     | 3     | 10    | 11    | 9     | 4     | 9     | 4     |
| 九州・沖縄   |      | 417   | 354   | 448   | 435   | 375   | 384   | 320   | 421   | 456   | 302   | 253   | 381   | 370   |
|         | 福岡県  | 307   | 278   | 336   | 311   | 281   | 290   | 235   | 316   | 340   | 212   | 183   | 269   | 292   |
|         | 佐賀県  | 7     | 7     | 10    | 4     | 7     | 6     | 5     | 9     | 3     | 4     | 4     | 11    | 4     |
|         | 長崎県  | 16    | 10    | 10    | 17    | 10    | 16    | 8     | 12    | 18    | 16    | 8     | 20    | 12    |
|         | 熊本県  | 31    | 15    | 26    | 22    | 15    | 13    | 8     | 15    | 19    | 12    | 14    | 18    | 24    |
|         | 大分県  | 13    | 8     | 21    | 19    | 16    | 15    | 18    | 15    | 16    | 19    | 5     | 13    | 5     |
|         | 宮崎県  | 3     | 4     | 8     | 8     | 10    | 7     | 7     | 9     | 8     | 4     | 9     | 3     | 2     |
|         | 鹿児島県 | 19    | 8     | 14    | 19    | 9     | 10    | 6     | 9     | 15    | 11    | 5     | 13    | 11    |
|         | 沖縄県  | 21    | 24    | 23    | 35    | 27    | 27    | 33    | 36    | 37    | 24    | 25    | 34    | 20    |

## 成約価格(既存戸建住宅)

単位: 万円

|         |      | R1.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | R2.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 全 国     |      | 2,242 | 2,183 | 2,306 | 2,191 | 2,248 | 2,248 | 2,297 | 2,282 | 2,245 | 2,001 | 2,000 | 2,227 | 2,251 |
| 北海道     | 北海道  | 1,541 | 1,452 | 1,478 | 1,549 | 1,534 | 1,571 | 1,913 | 1,588 | 1,646 | 1,581 | 1,567 | 1,640 | 1,659 |
| 東北      |      | 1,877 | 1,840 | 1,841 | 1,654 | 1,865 | 1,998 | 1,768 | 1,793 | 1,900 | 1,735 | 1,642 | 1,875 | 1,751 |
|         | 青森県  | 1,294 | 993   | 1,243 | 1,536 | 1,447 | 1,460 | 1,623 | 443   | 1,246 | 1,293 | 745   | 1,169 | 1,004 |
|         | 岩手県  | 1,346 | 1,403 | 2,003 | 1,067 | 1,535 | 1,942 | 1,224 | 1,577 | 1,299 | 1,728 | 1,707 | 1,515 | 1,765 |
|         | 宮城県  | 2,195 | 2,334 | 2,127 | 2,080 | 2,239 | 2,239 | 2,028 | 2,086 | 2,196 | 2,040 | 2,147 | 2,293 | 2,141 |
|         | 秋田県  | 1,425 | 1,121 | 1,099 | 920   | 1,343 | 1,004 | 1,291 | 768   | 1,445 | 1,299 | 1,157 | 1,134 | 1,190 |
|         | 山形県  | 1,151 | 1,111 | 895   | 1,062 | 1,293 | 799   | 1,139 | 1,542 | 1,423 | 1,129 | 965   | 1,612 | 1,482 |
|         | 福島県  | 1,965 | 1,314 | 1,738 | 1,706 | 1,655 | 1,678 | 1,510 | 1,640 | 1,684 | 1,694 | 1,260 | 2,016 | 1,548 |
| 北関東・甲信越 |      | 1,355 | 1,282 | 1,378 | 1,592 | 1,355 | 1,352 | 1,361 | 1,398 | 1,381 | 1,263 | 1,291 | 1,413 | 1,438 |
|         | 茨城県  | 1,462 | 1,334 | 1,278 | 1,247 | 1,333 | 1,242 | 1,464 | 1,468 | 1,316 | 1,489 | 1,288 | 1,690 | 1,549 |
|         | 栃木県  | 1,348 | 1,129 | 1,449 | 1,429 | 1,264 | 1,484 | 1,322 | 1,246 | 1,541 | 1,347 | 1,325 | 1,404 | 1,655 |
|         | 群馬県  | 999   | 1,500 | 1,374 | 1,193 | 1,231 | 1,235 | 1,263 | 1,330 | 1,273 | 1,130 | 1,380 | 1,204 | 1,269 |
|         | 新潟県  | 1,447 | 1,312 | 1,388 | 1,226 | 1,457 | 1,095 | 1,279 | 1,489 | 1,403 | 1,193 | 1,234 | 1,482 | 1,213 |
|         | 山梨県  | 1,273 | 1,165 | 1,766 | 1,305 | 2,257 | 1,491 | 1,675 | 1,240 | 1,503 | 1,031 | 1,322 | 1,250 | 1,297 |
|         | 長野県  | 1,454 | 1,110 | 1,294 | 2,570 | 1,243 | 1,528 | 1,279 | 1,597 | 1,270 | 1,312 | 1,195 | 1,051 | 1,495 |
| 首都圏     |      | 3,213 | 3,102 | 3,190 | 3,236 | 3,169 | 3,186 | 3,159 | 3,260 | 3,162 | 2,893 | 2,729 | 3,054 | 3,169 |
|         | 東京都  | 4,401 | 4,309 | 4,600 | 4,739 | 4,489 | 4,570 | 4,511 | 4,516 | 4,608 | 3,851 | 4,160 | 4,250 | 4,602 |
|         | 千葉県  | 1,887 | 2,050 | 1,747 | 1,800 | 1,778 | 1,896 | 1,920 | 2,155 | 1,902 | 2,471 | 1,577 | 1,983 | 1,834 |
|         | 埼玉県  | 2,268 | 2,020 | 2,217 | 2,345 | 2,143 | 2,188 | 1,893 | 2,063 | 2,117 | 1,915 | 1,994 | 1,987 | 1,996 |
|         | 神奈川県 | 3,514 | 3,324 | 3,307 | 3,324 | 3,327 | 3,258 | 3,236 | 3,484 | 3,163 | 3,024 | 3,054 | 3,367 | 3,261 |
| 北陸      |      | 1,360 | 1,452 | 1,467 | 1,418 | 1,302 | 1,474 | 1,558 | 1,314 | 1,440 | 1,357 | 1,504 | 1,371 | 1,283 |
|         | 富山県  | 1,276 | 1,295 | 1,256 | 1,200 | 1,021 | 1,348 | 1,368 | 1,192 | 1,054 | 1,192 | 1,355 | 990   | 1,243 |
|         | 石川県  | 1,421 | 1,545 | 1,675 | 1,675 | 1,456 | 1,659 | 1,757 | 1,338 | 1,839 | 1,511 | 1,652 | 1,614 | 1,362 |
|         | 福井県  | 1,418 | 1,548 | 1,266 | 1,287 | 1,373 | 1,154 | 790   | 1,613 | 1,152 | 1,183 | 1,367 | 1,099 | 1,147 |
| 中部圏     |      | 2,149 | 2,163 | 2,313 | 1,927 | 2,258 | 2,037 | 2,260 | 2,291 | 2,038 | 1,960 | 1,985 | 2,050 | 2,148 |
|         | 静岡県  | 1,841 | 1,774 | 1,768 | 1,372 | 1,598 | 1,681 | 1,849 | 1,887 | 1,808 | 1,641 | 1,528 | 1,430 | 1,554 |
|         | 愛知県  | 2,614 | 2,667 | 2,743 | 2,534 | 2,931 | 2,549 | 2,733 | 2,788 | 2,482 | 2,400 | 2,458 | 2,509 | 2,600 |
|         | 岐阜県  | 1,222 | 1,451 | 1,414 | 1,162 | 1,227 | 1,278 | 1,112 | 1,232 | 1,011 | 1,431 | 1,027 | 1,035 | 1,255 |
|         | 三重県  | 1,502 | 1,491 | 1,625 | 1,244 | 1,616 | 1,412 | 1,807 | 1,579 | 1,180 | 1,224 | 1,614 | 1,369 | 1,567 |
| 近畿圏     |      | 1,980 | 1,905 | 2,027 | 1,951 | 2,074 | 2,053 | 2,107 | 1,981 | 1,984 | 1,822 | 1,806 | 1,996 | 1,947 |
|         | 滋賀県  | 1,508 | 1,770 | 1,529 | 1,728 | 1,743 | 1,661 | 1,613 | 1,774 | 1,548 | 1,472 | 1,484 | 1,620 | 1,337 |
|         | 京都府  | 2,346 | 2,192 | 2,634 | 2,154 | 2,488 | 2,354 | 2,530 | 2,199 | 2,130 | 2,167 | 2,111 | 2,219 | 2,041 |
|         | 大阪府  | 2,075 | 1,959 | 1,930 | 1,995 | 2,033 | 2,107 | 2,063 | 1,895 | 2,033 | 1,800 | 1,915 | 2,037 | 2,020 |
|         | 兵庫県  | 2,029 | 1,968 | 2,267 | 2,033 | 2,243 | 2,161 | 2,383 | 2,276 | 2,249 | 1,989 | 1,890 | 2,136 | 2,221 |
|         | 奈良県  | 1,580 | 1,480 | 1,461 | 1,543 | 1,588 | 1,654 | 1,543 | 1,650 | 1,579 | 1,450 | 1,447 | 1,646 | 1,570 |
|         | 和歌山県 | 929   | 909   | 1,076 | 1,141 | 813   | 774   | 1,033 | 917   | 993   | 1,119 | 1,023 | 1,270 | 927   |
| 中国      |      | 1,463 | 1,431 | 1,491 | 1,599 | 1,594 | 1,598 | 1,478 | 1,411 | 1,691 | 1,440 | 1,653 | 1,459 | 1,555 |
|         | 鳥取県  | 1,318 | 980   | 1,730 | 1,810 | 1,454 | 990   | 1,493 | 1,295 | 1,200 | 350   | 1,790 | 1,772 | 1,888 |
|         | 島根県  | 1,447 | 1,356 | 920   | 1,084 | 1,625 | 1,590 | 1,380 | 1,128 | 1,016 | 1,446 | 1,197 | 1,208 | 1,100 |
|         | 岡山県  | 1,301 | 1,530 | 1,384 | 1,663 | 1,644 | 1,512 | 1,476 | 1,495 | 1,724 | 1,316 | 1,626 | 1,467 | 1,568 |
|         | 広島県  | 1,866 | 1,582 | 1,920 | 1,901 | 1,783 | 1,809 | 1,553 | 1,568 | 1,985 | 1,784 | 1,942 | 1,754 | 1,776 |
|         | 山口県  | 1,165 | 1,175 | 1,167 | 1,200 | 1,144 | 1,376 | 1,301 | 1,028 | 1,307 | 1,273 | 1,365 | 1,104 | 1,231 |
| 四国      |      | 1,398 | 1,393 | 1,276 | 1,272 | 1,415 | 1,340 | 1,619 | 1,356 | 1,635 | 1,402 | 1,390 | 1,322 | 1,327 |
|         | 徳島県  | 1,191 | 964   | 834   | 891   | 989   | 715   | 1,654 | 755   | 1,410 | 1,042 | —     | 1,278 | 1,063 |
|         | 香川県  | 1,203 | 1,478 | 1,109 | 1,113 | 1,168 | 1,471 | 1,259 | 1,244 | 1,721 | 1,505 | 795   | 998   | 1,151 |
|         | 愛媛県  | 1,578 | 1,519 | 1,637 | 1,369 | 1,919 | 1,557 | 1,902 | 1,269 | 1,837 | 1,498 | 1,680 | 1,507 | 1,701 |
|         | 高知県  | 1,671 | 1,449 | 1,046 | 1,764 | 1,074 | 1,088 | 1,830 | 1,756 | 1,149 | 1,362 | 1,779 | 1,489 | 955   |
| 九州・沖縄   |      | 1,800 | 1,854 | 2,007 | 1,868 | 1,715 | 1,634 | 1,763 | 1,862 | 1,843 | 1,718 | 1,810 | 1,995 | 1,885 |
|         | 福岡県  | 1,797 | 1,707 | 2,089 | 1,854 | 1,808 | 1,601 | 1,867 | 1,888 | 1,824 | 1,725 | 1,935 | 2,082 | 1,947 |
|         | 佐賀県  | 1,409 | 1,184 | 1,389 | 1,223 | 1,328 | 1,638 | 1,632 | 1,426 | 1,355 | 1,152 | —     | 1,853 | 1,380 |
|         | 長崎県  | 1,586 | 1,678 | 1,787 | 1,546 | 1,505 | 1,440 | 1,727 | 1,784 | 1,673 | 1,582 | 1,396 | 1,808 | 1,658 |
|         | 熊本県  | 2,372 | 1,510 | 1,596 | 1,853 | 1,515 | 1,640 | 1,661 | 1,813 | 1,887 | 1,458 | 1,790 | 1,627 | 1,421 |
|         | 大分県  | 1,769 | 1,907 | 1,291 | 1,592 | 1,619 | 1,439 | 1,252 | 1,428 | 1,841 | 1,539 | 1,363 | 1,332 | 1,300 |
|         | 宮崎県  | 1,870 | 1,486 | 2,056 | 1,218 | 1,162 | 1,098 | 1,262 | 2,393 | 1,846 | 1,904 | 1,200 | 1,629 | 1,803 |
|         | 鹿児島県 | 1,370 | 1,342 | 1,098 | 2,042 | 1,529 | 1,638 | 1,256 | 782   | 1,185 | 1,727 | 1,240 | 1,659 | 1,312 |
|         | 沖縄県  | 3,167 | 5,793 | 4,656 | 3,127 | 3,745 | 3,652 | 4,328 | 2,863 | 3,894 | 3,468 | 2,832 | 4,139 | 4,990 |

※ “—” は物件数が1件のもの

## 建物面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

|         |      | R1.7月  | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | R2.1月  | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     |
|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 全 国     |      | 111.82 | 113.20 | 111.87 | 113.05 | 113.86 | 113.92 | 112.56 | 111.38 | 113.35 | 113.30 | 112.24 | 112.54 | 112.79 |
| 北海道     | 北海道  | 126.03 | 121.26 | 122.70 | 125.29 | 131.01 | 125.71 | 137.56 | 128.75 | 132.13 | 127.23 | 129.36 | 125.27 | 128.24 |
| 東北      |      | 122.28 | 132.88 | 126.59 | 123.66 | 127.42 | 122.20 | 117.60 | 123.11 | 122.93 | 122.11 | 126.94 | 125.06 | 123.20 |
|         | 青森県  | 114.27 | 145.99 | 121.72 | 123.26 | 116.18 | 147.16 | 106.65 | 151.49 | 125.55 | 97.62  | 130.72 | 216.36 | 129.05 |
|         | 岩手県  | 122.92 | 141.24 | 130.81 | 115.27 | 129.58 | 109.84 | 109.45 | 123.03 | 118.15 | 103.25 | 110.51 | 112.03 | 107.69 |
|         | 宮城県  | 120.64 | 127.16 | 129.30 | 124.04 | 127.40 | 123.70 | 118.68 | 116.70 | 124.87 | 119.04 | 125.47 | 124.98 | 126.39 |
|         | 秋田県  | 111.47 | 148.15 | 125.94 | 137.83 | 121.43 | 106.70 | 133.76 | 106.11 | 131.00 | 132.59 | 122.74 | 111.34 | 121.29 |
|         | 山形県  | 130.92 | 150.06 | 131.84 | 117.41 | 181.92 | 117.93 | 105.26 | 161.57 | 115.00 | 134.49 | 155.09 | 139.46 | 127.12 |
|         | 福島県  | 133.66 | 127.84 | 109.70 | 123.95 | 119.98 | 117.40 | 116.35 | 127.46 | 111.36 | 123.90 | 120.04 | 126.25 | 118.10 |
| 北関東・甲信越 |      | 121.22 | 116.36 | 119.12 | 117.16 | 122.02 | 119.55 | 121.25 | 119.56 | 117.43 | 116.20 | 114.21 | 117.45 | 117.03 |
|         | 茨城県  | 121.84 | 115.46 | 110.18 | 109.14 | 115.07 | 111.62 | 115.53 | 116.03 | 115.32 | 131.74 | 113.63 | 125.51 | 114.60 |
|         | 栃木県  | 123.60 | 108.90 | 111.73 | 116.43 | 118.02 | 118.94 | 103.80 | 118.76 | 115.71 | 107.05 | 102.95 | 109.35 | 109.62 |
|         | 群馬県  | 108.84 | 122.69 | 118.91 | 107.67 | 123.71 | 107.27 | 113.28 | 113.08 | 112.15 | 107.54 | 102.32 | 111.11 | 109.41 |
|         | 新潟県  | 133.51 | 115.81 | 125.20 | 149.11 | 121.10 | 151.75 | 161.45 | 138.35 | 131.07 | 124.24 | 150.61 | 135.59 | 134.50 |
|         | 山梨県  | 134.80 | 102.50 | 144.74 | 100.50 | 148.08 | 120.00 | 135.98 | 110.54 | 114.04 | 117.54 | 115.18 | 107.11 | 121.56 |
|         | 長野県  | 114.43 | 139.65 | 124.46 | 122.63 | 126.21 | 119.39 | 145.63 | 129.30 | 125.06 | 115.83 | 110.47 | 106.42 | 126.02 |
| 首都圏     |      | 104.39 | 105.42 | 105.94 | 107.19 | 104.65 | 106.55 | 103.61 | 105.09 | 104.12 | 106.76 | 103.25 | 104.71 | 105.72 |
|         | 東京都  | 98.94  | 99.07  | 104.83 | 104.57 | 101.05 | 101.15 | 98.81  | 100.17 | 102.11 | 102.63 | 100.76 | 101.56 | 102.35 |
|         | 千葉県  | 108.58 | 109.94 | 103.30 | 111.92 | 106.58 | 114.53 | 116.49 | 107.66 | 108.71 | 112.87 | 108.73 | 108.74 | 110.30 |
|         | 埼玉県  | 104.48 | 103.08 | 106.81 | 104.15 | 103.01 | 105.36 | 100.23 | 102.55 | 102.62 | 102.38 | 97.32  | 101.00 | 101.61 |
|         | 神奈川県 | 107.59 | 110.88 | 108.63 | 109.29 | 108.47 | 107.70 | 102.59 | 110.86 | 104.27 | 109.06 | 105.22 | 107.34 | 108.85 |
| 北陸      |      | 126.82 | 130.75 | 123.30 | 128.71 | 127.63 | 130.31 | 129.94 | 126.35 | 139.93 | 140.99 | 133.17 | 132.48 | 126.96 |
|         | 富山県  | 118.21 | 128.13 | 124.98 | 133.02 | 134.35 | 126.83 | 123.16 | 131.14 | 132.85 | 134.82 | 138.83 | 142.83 | 133.58 |
|         | 石川県  | 131.93 | 129.52 | 125.04 | 121.20 | 128.26 | 132.75 | 135.44 | 124.01 | 150.97 | 143.06 | 129.92 | 128.87 | 120.64 |
|         | 福井県  | 135.89 | 143.12 | 113.67 | 141.39 | 104.32 | 131.52 | 135.06 | 121.29 | 123.17 | 147.64 | 125.13 | 118.31 | 126.88 |
| 中部圏     |      | 119.66 | 123.70 | 121.74 | 117.59 | 122.68 | 125.74 | 120.49 | 125.86 | 122.31 | 118.14 | 119.45 | 120.15 | 122.02 |
|         | 静岡県  | 116.95 | 117.58 | 126.38 | 116.03 | 111.39 | 122.45 | 120.46 | 137.88 | 112.23 | 113.98 | 116.61 | 118.61 | 120.30 |
|         | 愛知県  | 119.26 | 124.36 | 119.60 | 117.51 | 120.08 | 127.58 | 121.75 | 124.49 | 126.34 | 116.80 | 115.91 | 119.70 | 121.14 |
|         | 岐阜県  | 120.47 | 132.96 | 131.21 | 116.81 | 136.34 | 132.81 | 112.51 | 119.77 | 120.81 | 127.07 | 118.39 | 129.47 | 140.09 |
|         | 三重県  | 124.64 | 120.52 | 118.90 | 121.10 | 135.70 | 118.51 | 122.05 | 122.64 | 118.48 | 121.55 | 137.87 | 117.26 | 113.05 |
| 近畿圏     |      | 107.53 | 107.21 | 106.21 | 107.23 | 108.69 | 110.13 | 107.95 | 105.53 | 107.94 | 105.18 | 106.26 | 107.97 | 107.88 |
|         | 滋賀県  | 117.49 | 121.42 | 117.86 | 116.00 | 129.21 | 122.76 | 117.87 | 121.97 | 113.32 | 120.27 | 122.45 | 118.60 | 105.89 |
|         | 京都府  | 101.38 | 91.17  | 99.87  | 99.19  | 99.68  | 100.05 | 98.24  | 97.02  | 99.53  | 96.87  | 96.18  | 101.76 | 98.57  |
|         | 大阪府  | 105.00 | 102.73 | 101.31 | 102.68 | 104.41 | 109.10 | 103.93 | 99.08  | 105.01 | 100.25 | 101.33 | 102.28 | 107.78 |
|         | 兵庫県  | 110.38 | 113.81 | 112.56 | 111.74 | 114.25 | 113.45 | 113.95 | 112.85 | 113.25 | 109.12 | 112.61 | 112.12 | 110.95 |
|         | 奈良県  | 119.29 | 126.94 | 113.89 | 119.45 | 116.40 | 118.58 | 123.23 | 116.19 | 116.62 | 116.79 | 113.06 | 116.07 | 118.61 |
|         | 和歌山県 | 96.49  | 102.36 | 105.74 | 111.33 | 96.82  | 98.00  | 101.80 | 113.45 | 100.21 | 108.84 | 104.26 | 125.01 | 107.67 |
| 中国      |      | 116.60 | 119.53 | 116.45 | 120.22 | 120.35 | 123.63 | 118.04 | 115.78 | 121.83 | 118.15 | 117.65 | 116.53 | 114.44 |
|         | 鳥取県  | 130.89 | 120.33 | 136.64 | 101.53 | 115.72 | 114.63 | 109.35 | 142.62 | 138.59 | 129.08 | 87.82  | 134.60 | 131.36 |
|         | 島根県  | 123.14 | 128.69 | 178.48 | 131.03 | 135.91 | 99.59  | 137.23 | 98.56  | 117.16 | 142.92 | 135.77 | 106.35 | 113.56 |
|         | 岡山県  | 108.33 | 123.18 | 116.57 | 122.41 | 126.84 | 119.81 | 118.90 | 124.39 | 123.69 | 122.61 | 118.11 | 119.53 | 117.13 |
|         | 広島県  | 123.04 | 120.23 | 109.29 | 120.35 | 112.29 | 124.24 | 115.30 | 109.84 | 119.92 | 113.20 | 122.26 | 107.21 | 108.04 |
|         | 山口県  | 118.57 | 111.10 | 114.86 | 117.90 | 118.35 | 136.33 | 121.88 | 110.95 | 116.94 | 112.48 | 106.69 | 122.46 | 114.86 |
| 四国      |      | 105.24 | 122.50 | 110.09 | 125.24 | 113.19 | 107.35 | 119.82 | 110.03 | 119.72 | 124.61 | 111.45 | 119.34 | 113.70 |
|         | 徳島県  | 113.10 | 142.43 | 127.58 | 201.87 | 113.87 | 83.76  | 114.96 | 95.83  | 114.49 | 137.11 | —      | 134.58 | 144.85 |
|         | 香川県  | 101.23 | 142.39 | 116.10 | 108.60 | 119.57 | 133.22 | 124.27 | 105.70 | 135.88 | 117.27 | 120.90 | 125.79 | 108.24 |
|         | 愛媛県  | 114.83 | 106.89 | 110.81 | 123.10 | 118.69 | 97.98  | 120.34 | 101.78 | 127.81 | 132.95 | 108.63 | 110.10 | 128.95 |
|         | 高知県  | 81.96  | 94.96  | 81.56  | 104.85 | 86.87  | 105.74 | 116.44 | 131.28 | 86.74  | 93.99  | 97.53  | 120.75 | 81.88  |
| 九州・沖縄   |      | 117.66 | 118.48 | 120.26 | 116.31 | 120.30 | 114.89 | 114.44 | 113.25 | 124.66 | 119.82 | 123.02 | 123.99 | 120.04 |
|         | 福岡県  | 116.94 | 118.42 | 118.16 | 116.54 | 123.35 | 117.98 | 116.59 | 112.17 | 128.81 | 120.81 | 123.57 | 124.59 | 122.60 |
|         | 佐賀県  | 134.33 | 113.20 | 123.46 | 116.75 | 123.21 | 123.84 | 108.91 | 117.29 | 97.93  | 127.42 | —      | 149.12 | 117.73 |
|         | 長崎県  | 110.96 | 117.62 | 135.48 | 115.34 | 108.13 | 108.39 | 117.80 | 119.44 | 123.99 | 122.04 | 124.89 | 123.36 | 117.26 |
|         | 熊本県  | 130.47 | 109.87 | 116.17 | 118.49 | 123.05 | 108.94 | 112.96 | 118.79 | 121.77 | 96.10  | 132.63 | 110.56 | 115.06 |
|         | 大分県  | 124.89 | 115.25 | 120.29 | 122.47 | 134.67 | 118.64 | 107.90 | 105.98 | 133.57 | 123.28 | 132.69 | 113.77 | 103.59 |
|         | 宮崎県  | 115.74 | 106.43 | 121.66 | 124.60 | 102.23 | 88.10  | 102.14 | 118.08 | 128.04 | 107.82 | 130.85 | 141.49 | 118.64 |
|         | 鹿児島県 | 113.09 | 99.32  | 107.22 | 115.50 | 106.68 | 115.09 | 103.73 | 105.86 | 105.28 | 126.16 | 108.27 | 118.72 | 112.12 |
|         | 沖縄県  | 109.25 | 180.61 | 140.99 | 105.47 | 127.67 | 103.09 | 154.82 | 101.69 | 105.17 | 124.08 | 108.05 | 122.48 | 132.95 |

※ “—” は物件数が1件のもの

## 土地面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

|         |      | R1.7月  | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | R2.1月  | 2月     | 3月     | 4月     | 5月     | 6月     | 7月     |
|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 全 国     |      | 191.49 | 203.61 | 187.21 | 199.78 | 198.44 | 201.96 | 197.09 | 184.29 | 198.93 | 219.07 | 209.96 | 194.89 | 203.70 |
| 北海道     | 北海道  | 267.67 | 280.16 | 240.43 | 248.21 | 247.85 | 260.89 | 274.28 | 286.98 | 351.95 | 454.73 | 279.19 | 266.09 | 276.44 |
| 東北      |      | 260.78 | 311.69 | 287.91 | 283.45 | 280.89 | 307.87 | 253.84 | 270.90 | 260.90 | 274.67 | 263.40 | 254.16 | 301.51 |
|         | 青森県  | 240.92 | 652.02 | 293.03 | 307.68 | 246.06 | 471.97 | 290.09 | 785.77 | 260.41 | 265.31 | 147.05 | 517.29 | 414.11 |
|         | 岩手県  | 318.83 | 366.14 | 299.04 | 240.58 | 275.43 | 221.09 | 282.74 | 248.65 | 249.97 | 192.18 | 285.43 | 247.88 | 250.82 |
|         | 宮城県  | 242.66 | 241.30 | 280.23 | 292.94 | 259.85 | 310.87 | 233.02 | 248.21 | 257.56 | 240.35 | 231.66 | 251.71 | 277.90 |
|         | 秋田県  | 252.68 | 367.21 | 213.91 | 273.64 | 297.11 | 270.99 | 279.82 | 237.24 | 271.66 | 276.87 | 322.43 | 196.95 | 345.59 |
|         | 山形県  | 252.77 | 354.22 | 410.06 | 249.69 | 403.70 | 257.54 | 333.03 | 361.87 | 245.81 | 402.04 | 329.11 | 259.51 | 330.26 |
|         | 福島県  | 309.94 | 410.08 | 282.74 | 308.61 | 298.86 | 284.22 | 270.23 | 262.01 | 277.92 | 287.30 | 231.98 | 277.81 | 297.88 |
| 北関東・甲信越 |      | 340.09 | 309.12 | 320.07 | 327.86 | 348.46 | 304.13 | 333.65 | 316.41 | 325.60 | 286.80 | 285.73 | 301.82 | 341.97 |
|         | 茨城県  | 276.14 | 248.48 | 299.01 | 248.23 | 252.89 | 263.18 | 292.64 | 341.44 | 306.14 | 308.08 | 245.96 | 306.42 | 256.96 |
|         | 栃木県  | 355.01 | 311.74 | 266.96 | 275.88 | 311.61 | 305.27 | 396.25 | 239.68 | 319.53 | 235.44 | 332.22 | 339.07 | 263.59 |
|         | 群馬県  | 284.91 | 380.24 | 298.79 | 286.11 | 320.10 | 224.92 | 280.21 | 262.98 | 334.59 | 271.64 | 264.42 | 228.48 | 360.28 |
|         | 新潟県  | 276.07 | 212.50 | 214.32 | 325.15 | 269.95 | 291.40 | 358.99 | 422.79 | 320.05 | 307.58 | 230.13 | 280.78 | 280.82 |
|         | 山梨県  | 662.03 | 496.41 | 410.80 | 271.21 | 808.98 | 290.06 | 268.82 | 275.58 | 274.38 | 240.26 | 274.57 | 261.51 | 336.10 |
|         | 長野県  | 395.20 | 398.79 | 442.98 | 498.72 | 413.27 | 466.40 | 372.81 | 381.65 | 437.04 | 395.56 | 383.81 | 433.56 | 499.25 |
| 首都圏     |      | 144.04 | 153.01 | 152.58 | 150.03 | 142.93 | 144.19 | 141.04 | 136.90 | 142.63 | 158.48 | 148.72 | 150.01 | 149.93 |
|         | 東京都  | 105.52 | 118.37 | 116.77 | 114.78 | 106.95 | 105.53 | 101.27 | 103.76 | 112.60 | 109.71 | 110.66 | 111.93 | 109.73 |
|         | 千葉県  | 205.37 | 209.15 | 213.57 | 219.88 | 186.00 | 199.78 | 212.56 | 173.38 | 185.16 | 229.95 | 205.03 | 204.93 | 212.27 |
|         | 埼玉県  | 141.36 | 137.29 | 152.67 | 139.38 | 139.74 | 141.04 | 139.20 | 132.49 | 143.67 | 140.14 | 133.09 | 139.90 | 148.26 |
|         | 神奈川県 | 144.27 | 159.67 | 146.81 | 144.62 | 155.96 | 149.66 | 139.42 | 150.76 | 146.21 | 163.86 | 145.46 | 153.35 | 150.89 |
| 北陸      |      | 238.76 | 243.48 | 206.28 | 271.34 | 226.02 | 209.46 | 234.10 | 235.91 | 252.35 | 260.82 | 284.33 | 244.34 | 255.37 |
|         | 富山県  | 283.58 | 259.94 | 200.67 | 277.62 | 264.77 | 202.16 | 247.52 | 218.62 | 244.17 | 264.78 | 290.74 | 313.02 | 240.42 |
|         | 石川県  | 212.05 | 227.12 | 201.53 | 209.46 | 216.63 | 222.94 | 227.72 | 241.61 | 278.23 | 254.31 | 292.56 | 216.00 | 222.05 |
|         | 福井県  | 192.02 | 259.57 | 234.84 | 499.23 | 156.67 | 180.49 | 133.59 | 266.91 | 192.39 | 274.94 | 207.80 | 181.90 | 418.78 |
| 中部圏     |      | 205.95 | 229.96 | 206.38 | 241.77 | 229.74 | 223.90 | 205.86 | 205.53 | 225.27 | 205.27 | 208.09 | 218.47 | 212.79 |
|         | 静岡県  | 217.72 | 241.46 | 217.90 | 402.32 | 239.97 | 270.18 | 250.59 | 277.71 | 335.26 | 228.46 | 216.11 | 265.84 | 235.28 |
|         | 愛知県  | 175.43 | 187.53 | 187.18 | 185.49 | 187.23 | 182.83 | 175.27 | 167.02 | 179.38 | 173.75 | 175.35 | 206.83 | 192.70 |
|         | 岐阜県  | 270.48 | 276.63 | 261.63 | 204.29 | 346.16 | 324.48 | 244.61 | 268.17 | 250.84 | 245.38 | 287.67 | 232.44 | 248.12 |
|         | 三重県  | 257.04 | 335.60 | 240.76 | 268.83 | 269.06 | 220.29 | 239.95 | 231.13 | 268.68 | 254.97 | 250.15 | 208.94 | 247.34 |
| 近畿圏     |      | 145.07 | 151.55 | 142.17 | 144.25 | 148.34 | 161.42 | 149.99 | 143.04 | 148.35 | 153.03 | 156.20 | 150.72 | 154.66 |
|         | 滋賀県  | 216.75 | 233.14 | 199.58 | 190.93 | 214.80 | 235.34 | 224.61 | 209.08 | 214.69 | 248.43 | 216.18 | 202.19 | 179.96 |
|         | 京都府  | 135.49 | 109.30 | 114.12 | 117.83 | 135.57 | 144.05 | 138.56 | 116.15 | 134.40 | 171.94 | 117.22 | 136.27 | 120.27 |
|         | 大阪府  | 111.25 | 98.12  | 106.97 | 109.45 | 110.32 | 120.50 | 106.84 | 101.85 | 111.47 | 100.84 | 113.27 | 110.73 | 118.66 |
|         | 兵庫県  | 160.48 | 212.42 | 178.05 | 170.11 | 173.33 | 200.73 | 166.10 | 192.49 | 176.82 | 149.13 | 200.34 | 183.85 | 191.73 |
|         | 奈良県  | 202.54 | 226.06 | 192.14 | 212.49 | 205.86 | 208.27 | 239.95 | 190.97 | 189.78 | 237.06 | 213.26 | 191.47 | 238.21 |
|         | 和歌山県 | 157.85 | 169.34 | 185.12 | 180.86 | 193.17 | 162.96 | 186.80 | 162.58 | 164.17 | 220.27 | 173.84 | 220.40 | 216.30 |
| 中国      |      | 263.93 | 250.47 | 235.57 | 274.66 | 260.88 | 348.75 | 314.92 | 231.26 | 266.17 | 276.07 | 407.93 | 284.26 | 243.55 |
|         | 鳥取県  | 408.38 | 321.22 | 201.90 | 189.88 | 203.83 | 318.74 | 227.65 | 287.48 | 270.71 | 196.88 | 162.04 | 195.98 | 227.07 |
|         | 島根県  | 391.41 | 239.66 | 494.87 | 452.66 | 277.70 | 167.31 | 279.99 | 197.69 | 262.78 | 360.06 | 361.63 | 292.82 | 239.88 |
|         | 岡山県  | 244.48 | 218.61 | 250.01 | 256.02 | 306.04 | 477.83 | 392.83 | 239.16 | 290.29 | 339.60 | 570.78 | 325.49 | 266.30 |
|         | 広島県  | 200.88 | 233.55 | 179.04 | 266.75 | 178.86 | 217.79 | 205.60 | 203.51 | 214.24 | 206.97 | 225.84 | 181.78 | 169.14 |
|         | 山口県  | 348.48 | 307.92 | 253.81 | 304.67 | 321.82 | 330.95 | 321.78 | 267.83 | 257.21 | 263.20 | 328.61 | 349.68 | 311.08 |
| 四国      |      | 199.17 | 200.55 | 232.97 | 211.59 | 229.85 | 208.00 | 232.68 | 222.12 | 207.38 | 281.80 | 235.33 | 232.95 | 177.22 |
|         | 徳島県  | 223.85 | 160.69 | 355.54 | 128.94 | 243.96 | 152.93 | 184.23 | 142.26 | 188.69 | 328.49 | —      | 264.01 | 209.18 |
|         | 香川県  | 193.87 | 280.25 | 222.29 | 271.35 | 255.99 | 339.16 | 313.91 | 240.42 | 261.74 | 272.34 | 223.35 | 312.21 | 201.14 |
|         | 愛媛県  | 228.72 | 190.29 | 250.02 | 205.83 | 205.90 | 141.60 | 174.72 | 190.61 | 230.44 | 301.23 | 216.54 | 186.72 | 169.54 |
|         | 高知県  | 103.13 | 116.96 | 128.46 | 150.44 | 219.35 | 204.78 | 220.90 | 247.19 | 105.90 | 159.51 | 188.82 | 182.62 | 158.58 |
| 九州・沖縄   |      | 260.55 | 276.32 | 250.40 | 253.16 | 282.52 | 270.95 | 273.33 | 247.66 | 283.79 | 282.64 | 318.52 | 290.23 | 313.41 |
|         | 福岡県  | 249.98 | 273.94 | 238.56 | 245.08 | 297.69 | 258.48 | 264.77 | 238.38 | 287.65 | 262.30 | 302.27 | 316.99 | 310.38 |
|         | 佐賀県  | 248.71 | 254.69 | 237.09 | 217.96 | 260.43 | 448.14 | 203.08 | 255.59 | 254.79 | 360.00 | —      | 298.35 | 372.05 |
|         | 長崎県  | 259.80 | 297.97 | 255.26 | 251.65 | 215.97 | 216.28 | 222.16 | 266.57 | 218.65 | 278.34 | 359.01 | 264.01 | 229.86 |
|         | 熊本県  | 317.34 | 253.57 | 294.17 | 261.59 | 346.53 | 282.16 | 280.36 | 274.52 | 307.39 | 274.16 | 354.53 | 215.84 | 286.81 |
|         | 大分県  | 300.73 | 281.17 | 254.52 | 357.12 | 331.00 | 293.26 | 365.80 | 225.60 | 223.05 | 312.99 | 428.88 | 270.78 | 373.89 |
|         | 宮崎県  | 250.90 | 216.70 | 248.25 | 352.44 | 247.19 | 207.27 | 328.80 | 277.50 | 314.30 | 273.19 | 377.95 | 218.74 | 292.91 |
|         | 鹿児島県 | 251.02 | 227.94 | 292.60 | 226.93 | 232.87 | 397.91 | 276.27 | 296.87 | 436.88 | 387.20 | 263.82 | 244.64 | 419.26 |
|         | 沖縄県  | 331.41 | 445.75 | 261.87 | 221.82 | 182.18 | 251.41 | 342.72 | 209.72 | 217.72 | 191.12 | 230.62 | 234.84 | 340.33 |

※ “—” は物件数が1件のもの



築年数(既存戸建住宅)

単位:年

|         |      | R1.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | R2.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 24.91 | 25.40 | 24.73 | 25.73 | 25.37 | 25.58 | 25.04 | 25.01 | 25.29 | 26.03 | 26.15 | 24.82 | 25.18 |
| 北海道     | 北海道  | 27.40 | 29.02 | 28.51 | 27.76 | 27.72 | 27.86 | 26.65 | 27.40 | 29.44 | 26.91 | 27.93 | 27.06 | 27.95 |
| 東北      |      | 26.68 | 27.53 | 24.82 | 26.07 | 24.92 | 23.64 | 23.66 | 24.02 | 23.99 | 24.58 | 27.23 | 24.24 | 25.59 |
|         | 青森県  | 28.38 | 34.46 | 23.93 | 15.77 | 21.44 | 23.35 | 18.56 | 35.53 | 30.58 | 21.79 | 25.29 | 45.64 | 29.48 |
|         | 岩手県  | 28.48 | 29.89 | 19.46 | 31.19 | 26.58 | 21.96 | 32.66 | 22.84 | 28.42 | 22.46 | 24.57 | 29.18 | 21.05 |
|         | 宮城県  | 25.71 | 23.20 | 23.64 | 22.08 | 22.70 | 21.13 | 21.28 | 21.00 | 22.94 | 23.02 | 24.99 | 21.37 | 24.10 |
|         | 秋田県  | 22.45 | 33.86 | 29.02 | 31.92 | 29.28 | 35.00 | 25.47 | 36.75 | 28.46 | 29.39 | 24.53 | 28.79 | 31.18 |
|         | 山形県  | 32.68 | 41.66 | 36.38 | 36.73 | 26.75 | 33.58 | 24.53 | 30.97 | 20.26 | 27.74 | 36.05 | 19.42 | 25.27 |
|         | 福島県  | 25.57 | 29.20 | 21.54 | 24.70 | 27.32 | 29.49 | 29.03 | 24.34 | 22.27 | 24.75 | 31.96 | 23.62 | 26.61 |
| 北関東・甲信越 |      | 28.85 | 28.99 | 26.78 | 27.83 | 27.99 | 26.41 | 26.27 | 27.70 | 26.75 | 28.53 | 28.61 | 26.09 | 26.33 |
|         | 茨城県  | 26.67 | 26.93 | 26.75 | 27.96 | 26.75 | 26.81 | 26.34 | 25.74 | 26.94 | 28.47 | 27.64 | 22.67 | 23.39 |
|         | 栃木県  | 24.57 | 29.60 | 26.40 | 25.66 | 27.80 | 25.99 | 22.87 | 25.90 | 24.24 | 24.45 | 26.73 | 26.31 | 25.52 |
|         | 群馬県  | 32.88 | 25.71 | 23.64 | 30.90 | 24.46 | 25.40 | 29.37 | 28.09 | 26.18 | 30.06 | 26.72 | 26.30 | 27.93 |
|         | 新潟県  | 30.49 | 31.45 | 28.73 | 29.41 | 29.00 | 28.84 | 32.35 | 29.71 | 27.49 | 33.94 | 30.71 | 25.07 | 25.10 |
|         | 山梨県  | 30.01 | 29.40 | 26.82 | 25.05 | 32.81 | 21.98 | 23.61 | 30.29 | 23.80 | 28.37 | 33.67 | 31.14 | 28.86 |
|         | 長野県  | 31.89 | 37.71 | 29.45 | 28.87 | 29.74 | 28.05 | 25.76 | 29.88 | 34.64 | 28.74 | 30.25 | 31.04 | 27.86 |
| 首都圏     |      | 20.66 | 20.98 | 21.06 | 21.46 | 21.84 | 21.68 | 22.34 | 20.98 | 21.74 | 22.23 | 22.44 | 21.34 | 21.39 |
|         | 東京都  | 19.46 | 21.39 | 19.77 | 20.57 | 20.39 | 20.19 | 21.38 | 19.71 | 20.15 | 19.35 | 18.94 | 19.41 | 18.96 |
|         | 千葉県  | 24.28 | 21.52 | 23.61 | 24.31 | 24.20 | 24.26 | 25.69 | 21.97 | 23.29 | 24.43 | 27.24 | 24.05 | 24.64 |
|         | 埼玉県  | 21.50 | 20.79 | 21.30 | 20.19 | 21.76 | 21.43 | 22.53 | 22.09 | 23.39 | 21.95 | 22.12 | 21.78 | 21.89 |
|         | 神奈川県 | 18.67 | 20.20 | 20.45 | 21.25 | 21.92 | 21.66 | 21.17 | 20.91 | 21.26 | 23.34 | 21.61 | 20.93 | 21.45 |
| 北陸      |      | 27.03 | 27.33 | 25.74 | 29.62 | 27.20 | 28.06 | 26.31 | 26.62 | 28.30 | 33.43 | 28.22 | 29.64 | 29.13 |
|         | 富山県  | 25.89 | 26.12 | 25.49 | 31.68 | 32.74 | 26.18 | 25.64 | 27.33 | 28.59 | 33.71 | 27.50 | 33.73 | 29.89 |
|         | 石川県  | 29.15 | 28.43 | 25.29 | 27.91 | 24.83 | 30.27 | 26.47 | 28.08 | 28.58 | 31.95 | 30.26 | 27.98 | 28.19 |
|         | 福井県  | 24.51 | 26.55 | 27.81 | 27.93 | 22.43 | 25.36 | 34.58 | 17.41 | 26.76 | 38.03 | 20.01 | 25.71 | 29.83 |
| 中部圏     |      | 23.23 | 23.11 | 23.20 | 25.13 | 23.54 | 25.80 | 23.87 | 23.90 | 24.22 | 23.35 | 24.09 | 24.29 | 22.96 |
|         | 静岡県  | 24.08 | 25.53 | 25.73 | 30.05 | 25.78 | 29.30 | 22.40 | 25.46 | 23.38 | 23.82 | 23.96 | 28.84 | 24.12 |
|         | 愛知県  | 20.14 | 20.48 | 20.96 | 21.89 | 20.59 | 23.18 | 22.20 | 21.37 | 21.93 | 21.28 | 22.07 | 21.75 | 21.47 |
|         | 岐阜県  | 31.99 | 28.99 | 31.34 | 29.11 | 31.23 | 30.69 | 29.95 | 30.26 | 32.59 | 28.32 | 34.05 | 30.39 | 27.98 |
|         | 三重県  | 26.47 | 23.60 | 24.47 | 26.01 | 24.53 | 26.05 | 28.00 | 27.34 | 28.93 | 26.01 | 22.58 | 26.51 | 24.17 |
| 近畿圏     |      | 26.13 | 27.20 | 25.73 | 26.55 | 26.78 | 27.05 | 26.40 | 26.62 | 26.59 | 26.94 | 27.46 | 26.15 | 27.27 |
|         | 滋賀県  | 25.64 | 23.79 | 26.03 | 23.98 | 27.13 | 25.19 | 27.48 | 24.47 | 27.15 | 25.22 | 26.78 | 27.28 | 27.84 |
|         | 京都府  | 27.52 | 31.02 | 27.07 | 28.57 | 28.69 | 29.52 | 30.11 | 29.46 | 26.85 | 27.88 | 29.35 | 29.17 | 29.18 |
|         | 大阪府  | 24.78 | 26.56 | 25.66 | 26.41 | 25.40 | 27.09 | 25.33 | 26.75 | 26.80 | 26.85 | 27.07 | 25.33 | 27.00 |
|         | 兵庫県  | 26.17 | 26.14 | 23.83 | 24.86 | 26.01 | 25.56 | 23.79 | 24.47 | 25.68 | 25.64 | 27.24 | 25.32 | 25.95 |
|         | 奈良県  | 28.30 | 30.53 | 28.96 | 30.75 | 29.83 | 26.98 | 30.26 | 27.09 | 27.29 | 30.26 | 28.08 | 26.41 | 27.81 |
|         | 和歌山県 | 30.38 | 27.35 | 26.92 | 29.64 | 32.04 | 30.13 | 27.89 | 30.70 | 26.22 | 28.22 | 26.69 | 28.40 | 30.00 |
| 中国      |      | 30.73 | 30.05 | 32.35 | 29.54 | 29.87 | 29.34 | 30.48 | 31.62 | 29.25 | 31.81 | 29.35 | 30.83 | 29.11 |
|         | 鳥取県  | 28.52 | 39.93 | 31.03 | 24.81 | 31.00 | 30.71 | 30.23 | 33.75 | 29.08 | 45.81 | 14.58 | 21.30 | 18.58 |
|         | 島根県  | 30.31 | 33.61 | 46.50 | 39.83 | 21.21 | 23.44 | 34.69 | 37.33 | 40.71 | 35.81 | 29.88 | 32.89 | 44.53 |
|         | 岡山県  | 31.97 | 28.19 | 33.63 | 27.60 | 30.79 | 31.32 | 30.25 | 31.14 | 29.83 | 32.63 | 29.52 | 32.82 | 28.38 |
|         | 広島県  | 27.37 | 28.57 | 28.56 | 29.40 | 27.53 | 27.74 | 30.49 | 30.88 | 26.42 | 31.26 | 29.41 | 27.98 | 28.05 |
|         | 山口県  | 34.52 | 32.01 | 33.16 | 32.37 | 33.99 | 28.33 | 30.71 | 32.65 | 29.61 | 29.46 | 30.72 | 31.83 | 30.46 |
| 四国      |      | 24.57 | 25.97 | 30.93 | 33.96 | 29.13 | 31.11 | 24.33 | 28.57 | 29.39 | 28.22 | 26.23 | 31.42 | 27.50 |
|         | 徳島県  | 23.95 | 31.44 | 39.06 | 31.06 | 29.20 | 21.98 | 22.74 | 28.71 | 29.97 | 25.75 | —     | 25.54 | 21.67 |
|         | 香川県  | 25.81 | 27.18 | 27.13 | 37.80 | 30.54 | 28.30 | 30.24 | 25.48 | 25.07 | 25.25 | 29.37 | 33.83 | 22.19 |
|         | 愛媛県  | 25.28 | 21.58 | 31.20 | 29.81 | 24.38 | 30.72 | 15.55 | 31.54 | 30.41 | 32.52 | 26.31 | 31.27 | 27.79 |
|         | 高知県  | 18.71 | 26.13 | 33.68 | 36.61 | 36.78 | 39.00 | 27.74 | 29.59 | 31.30 | 25.01 | 21.34 | 30.93 | 33.49 |
| 九州・沖縄   |      | 29.04 | 28.88 | 28.33 | 29.32 | 27.95 | 29.79 | 28.04 | 27.91 | 28.13 | 28.19 | 29.63 | 26.29 | 28.53 |
|         | 福岡県  | 29.85 | 29.86 | 27.61 | 30.57 | 28.67 | 30.77 | 28.71 | 28.32 | 28.16 | 28.40 | 29.76 | 27.36 | 29.09 |
|         | 佐賀県  | 30.35 | 34.65 | 34.88 | 27.14 | 32.25 | 27.95 | 23.77 | 28.76 | 32.26 | 33.15 | —     | 18.99 | 27.23 |
|         | 長崎県  | 31.82 | 29.92 | 31.46 | 29.73 | 29.51 | 32.68 | 27.68 | 28.68 | 31.45 | 33.09 | 29.58 | 27.17 | 27.80 |
|         | 熊本県  | 20.90 | 28.66 | 26.26 | 29.06 | 25.65 | 25.54 | 22.12 | 22.83 | 25.36 | 27.08 | 25.86 | 22.18 | 33.14 |
|         | 大分県  | 19.71 | 24.71 | 43.35 | 26.53 | 26.20 | 25.87 | 22.32 | 31.30 | 31.81 | 28.51 | 32.73 | 27.83 | 32.41 |
|         | 宮崎県  | 28.33 | 25.89 | 23.39 | 38.71 | 19.90 | 34.63 | 38.02 | 21.08 | 24.41 | 23.36 | 33.23 | 20.63 | 26.03 |
|         | 鹿児島県 | 30.31 | 27.64 | 29.80 | 23.06 | 24.80 | 23.78 | 29.15 | 37.02 | 26.76 | 24.88 | 27.96 | 25.73 | 26.84 |
|         | 沖縄県  | 27.56 | 19.91 | 19.29 | 25.28 | 22.08 | 20.60 | 24.31 | 27.44 | 21.12 | 17.69 | 27.43 | 24.23 | 17.79 |

※ “—” は物件数が1件のもの

物件数(既存戸建住宅)

単位:件

|         |      | R1.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | R2.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | 5月    | 6月    | 7月    |
|---------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 3,540 | 2,764 | 3,509 | 3,069 | 3,217 | 3,037 | 2,604 | 3,335 | 4,047 | 2,465 | 2,478 | 3,438 | 3,508 |
| 北海道     | 北海道  | 233   | 212   | 254   | 226   | 222   | 204   | 159   | 195   | 222   | 180   | 177   | 190   | 240   |
| 東北      |      | 183   | 125   | 157   | 141   | 169   | 132   | 154   | 154   | 203   | 109   | 115   | 129   | 176   |
|         | 青森県  | 13    | 4     | 7     | 5     | 9     | 7     | 6     | 3     | 5     | 4     | 2     | 3     | 10    |
|         | 岩手県  | 24    | 6     | 6     | 13    | 8     | 6     | 11    | 16    | 14    | 4     | 10    | 16    | 12    |
|         | 宮城県  | 104   | 70    | 98    | 67    | 84    | 88    | 93    | 88    | 119   | 56    | 53    | 55    | 79    |
|         | 秋田県  | 8     | 16    | 13    | 14    | 24    | 8     | 12    | 11    | 27    | 11    | 20    | 20    | 19    |
|         | 山形県  | 15    | 9     | 14    | 19    | 9     | 2     | 9     | 15    | 12    | 16    | 15    | 13    | 22    |
|         | 福島県  | 19    | 20    | 19    | 23    | 35    | 21    | 23    | 21    | 26    | 18    | 15    | 22    | 34    |
| 北関東・甲信越 |      | 183   | 178   | 179   | 204   | 187   | 164   | 140   | 151   | 226   | 140   | 154   | 189   | 197   |
|         | 茨城県  | 59    | 51    | 48    | 40    | 50    | 43    | 38    | 43    | 62    | 26    | 48    | 50    | 44    |
|         | 栃木県  | 30    | 47    | 29    | 48    | 42    | 45    | 38    | 23    | 45    | 31    | 32    | 42    | 32    |
|         | 群馬県  | 28    | 33    | 36    | 25    | 23    | 20    | 25    | 35    | 42    | 30    | 20    | 31    | 50    |
|         | 新潟県  | 21    | 24    | 19    | 22    | 17    | 19    | 13    | 19    | 25    | 15    | 19    | 29    | 17    |
|         | 山梨県  | 14    | 9     | 14    | 22    | 12    | 14    | 8     | 14    | 28    | 19    | 14    | 22    | 13    |
|         | 長野県  | 31    | 14    | 33    | 47    | 43    | 23    | 18    | 17    | 24    | 19    | 21    | 15    | 41    |
| 首都圏     |      | 1,083 | 887   | 1,163 | 854   | 968   | 932   | 826   | 1,044 | 1,209 | 634   | 696   | 1,077 | 1,105 |
|         | 東京都  | 350   | 280   | 373   | 276   | 312   | 301   | 267   | 341   | 388   | 167   | 166   | 321   | 362   |
|         | 千葉県  | 228   | 193   | 250   | 184   | 190   | 195   | 158   | 229   | 240   | 133   | 167   | 242   | 234   |
|         | 埼玉県  | 213   | 174   | 209   | 189   | 187   | 184   | 146   | 198   | 248   | 133   | 154   | 207   | 200   |
|         | 神奈川県 | 292   | 240   | 331   | 205   | 279   | 252   | 255   | 276   | 333   | 201   | 209   | 307   | 309   |
| 北陸      |      | 74    | 78    | 66    | 84    | 63    | 70    | 76    | 81    | 72    | 75    | 68    | 84    | 54    |
|         | 富山県  | 31    | 29    | 23    | 38    | 21    | 27    | 34    | 30    | 27    | 25    | 28    | 27    | 23    |
|         | 石川県  | 31    | 39    | 33    | 37    | 35    | 34    | 40    | 42    | 34    | 39    | 34    | 50    | 24    |
|         | 福井県  | 12    | 10    | 10    | 9     | 7     | 9     | 2     | 9     | 11    | 11    | 6     | 7     | 7     |
| 中部圏     |      | 284   | 220   | 296   | 256   | 246   | 254   | 210   | 242   | 335   | 213   | 192   | 332   | 303   |
|         | 静岡県  | 52    | 45    | 46    | 50    | 49    | 52    | 40    | 39    | 56    | 46    | 33    | 50    | 50    |
|         | 愛知県  | 159   | 116   | 182   | 133   | 130   | 131   | 119   | 140   | 198   | 112   | 106   | 205   | 181   |
|         | 岐阜県  | 38    | 31    | 30    | 39    | 31    | 31    | 24    | 26    | 33    | 28    | 26    | 32    | 33    |
|         | 三重県  | 35    | 28    | 38    | 34    | 36    | 40    | 27    | 37    | 48    | 27    | 27    | 45    | 39    |
| 近畿圏     |      | 986   | 663   | 965   | 864   | 876   | 852   | 656   | 976   | 1,207 | 691   | 719   | 988   | 935   |
|         | 滋賀県  | 84    | 49    | 74    | 68    | 72    | 67    | 51    | 65    | 96    | 56    | 52    | 72    | 79    |
|         | 京都府  | 162   | 92    | 154   | 141   | 154   | 144   | 113   | 159   | 171   | 117   | 98    | 126   | 134   |
|         | 大阪府  | 381   | 276   | 388   | 319   | 342   | 339   | 247   | 398   | 488   | 264   | 275   | 409   | 384   |
|         | 兵庫県  | 250   | 171   | 242   | 246   | 221   | 211   | 168   | 248   | 294   | 166   | 187   | 260   | 239   |
|         | 奈良県  | 71    | 51    | 65    | 63    | 60    | 66    | 49    | 72    | 123   | 57    | 60    | 89    | 67    |
|         | 和歌山県 | 38    | 24    | 42    | 27    | 27    | 25    | 28    | 34    | 35    | 31    | 47    | 32    | 32    |
| 中国      |      | 161   | 131   | 152   | 151   | 144   | 159   | 129   | 155   | 167   | 145   | 124   | 145   | 159   |
|         | 鳥取県  | 8     | 5     | 5     | 6     | 5     | 2     | 7     | 2     | 3     | 3     | 3     | 5     | 6     |
|         | 島根県  | 7     | 9     | 4     | 5     | 6     | 3     | 3     | 6     | 4     | 7     | 7     | 8     | 8     |
|         | 岡山県  | 66    | 39    | 69    | 63    | 58    | 69    | 64    | 61    | 94    | 52    | 57    | 57    | 70    |
|         | 広島県  | 51    | 47    | 43    | 40    | 49    | 60    | 40    | 55    | 39    | 46    | 36    | 41    | 46    |
|         | 山口県  | 29    | 31    | 31    | 37    | 26    | 25    | 15    | 31    | 27    | 37    | 21    | 34    | 29    |
| 四国      |      | 67    | 50    | 67    | 46    | 48    | 39    | 53    | 60    | 58    | 55    | 40    | 58    | 42    |
|         | 徳島県  | 7     | 9     | 7     | 6     | 5     | 4     | 11    | 2     | 3     | 10    | 1     | 6     | 4     |
|         | 香川県  | 27    | 16    | 24    | 17    | 17    | 10    | 18    | 24    | 13    | 17    | 13    | 18    | 9     |
|         | 愛媛県  | 25    | 16    | 26    | 16    | 18    | 16    | 14    | 20    | 29    | 22    | 18    | 24    | 18    |
|         | 高知県  | 8     | 9     | 10    | 7     | 8     | 9     | 10    | 14    | 13    | 6     | 8     | 10    | 11    |
| 九州・沖縄   |      | 286   | 220   | 210   | 243   | 294   | 231   | 201   | 277   | 348   | 223   | 193   | 246   | 297   |
|         | 福岡県  | 164   | 127   | 123   | 134   | 179   | 143   | 101   | 168   | 214   | 113   | 111   | 144   | 177   |
|         | 佐賀県  | 16    | 8     | 10    | 11    | 13    | 11    | 9     | 10    | 14    | 10    | 1     | 10    | 11    |
|         | 長崎県  | 30    | 17    | 19    | 23    | 30    | 26    | 21    | 33    | 35    | 29    | 14    | 33    | 33    |
|         | 熊本県  | 16    | 22    | 15    | 21    | 14    | 12    | 13    | 25    | 28    | 12    | 11    | 16    | 18    |
|         | 大分県  | 13    | 6     | 7     | 16    | 17    | 9     | 13    | 9     | 15    | 18    | 25    | 13    | 10    |
|         | 宮崎県  | 6     | 9     | 9     | 6     | 6     | 9     | 13    | 12    | 12    | 15    | 4     | 7     | 14    |
|         | 鹿児島県 | 29    | 19    | 17    | 14    | 31    | 13    | 24    | 9     | 17    | 19    | 13    | 15    | 24    |
|         | 沖縄県  | 12    | 12    | 10    | 18    | 4     | 8     | 7     | 11    | 13    | 7     | 14    | 8     | 10    |