

指定流通機構の物件動向（令和2年6月）

この調査は、全国の指定流通機構に売買の成約報告があった取引事例のうち既存住宅に関するデータを公益財団法人不動産流通推進センターにおいて集計したものである。

1. 全国の既存住宅の状況

令和2年6月の全国の既存マンションの成約価格は前年同月比で3.98%上昇、成約㎡単価は1.28%上昇し、ともに3ヶ月ぶりにプラスに転じた。専有面積は前年同月比で3ヶ月ぶりにプラスに転じた。築年数は前年同月比で41ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比で4ヶ月連続してマイナスとなった。

R2.6月の全国既存マンション成約物件概況

成約価格	2,845 万円	前年同月比	3.98 % ↑
㎡単価	42.15 万円	前年同月比	1.28 % ↗
専有面積	68.70 ㎡	前年同月比	2.86 % ↗
築年数	22.85 年	前年同月比	0.74 % →
件数	5,977 件	前年同月比	-9.45 % ↓

令和2年6月の全国の既存戸建住宅の成約価格は前年同月比で4ヶ月連続してマイナスとなった。建物面積は前年同月比で2ヶ月連続してマイナスとなった。土地面積は前年同月比で4ヶ月連続してプラスとなった。築年数は前年同月比で9ヶ月ぶりにマイナスに転じた。物件数は前年同月比で3ヶ月連続してマイナスとなった。

R2.6月の全国既存戸建住宅成約物件概況

成約価格	2,227 万円	前年同月比	-1.92 % ↓
建物面積	112.54 ㎡	前年同月比	-0.03 % →
土地面積	194.89 ㎡	前年同月比	0.62 % →
築年数	24.82 年	前年同月比	-0.66 % →
件数	3,438 件	前年同月比	-0.61 % →

<凡例>

成約価格・㎡単価
・面積・築年数：

件数：

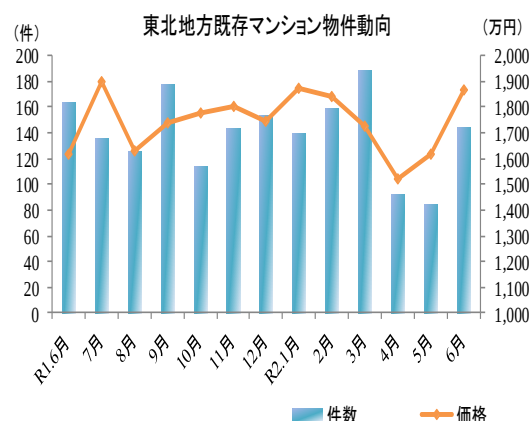
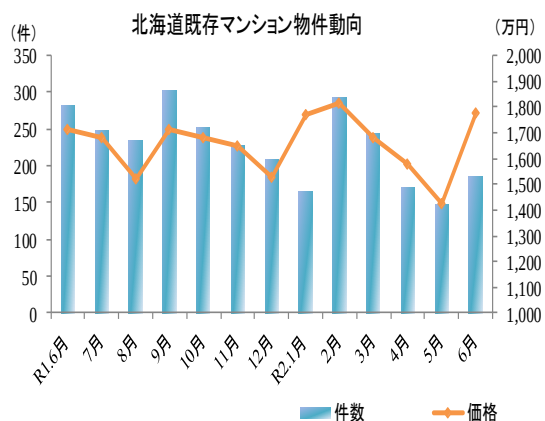
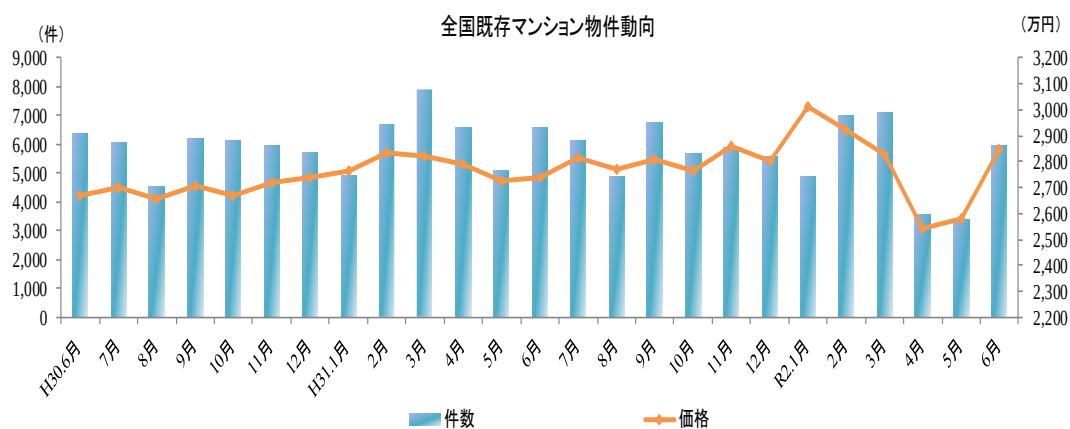
↑ 3% ~ ↗ 1% ~ 3% → -1% ~ 1% ↓ -3% ~ -1% ↓ ~ -3%

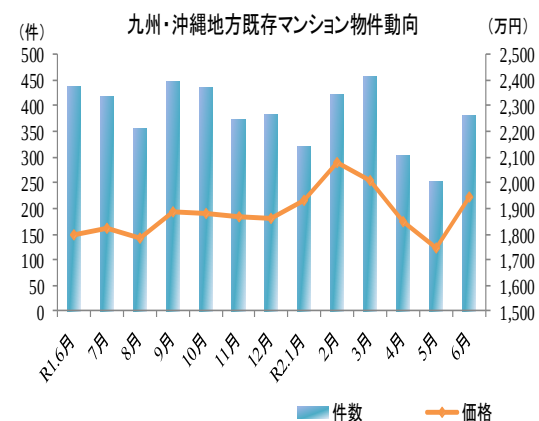
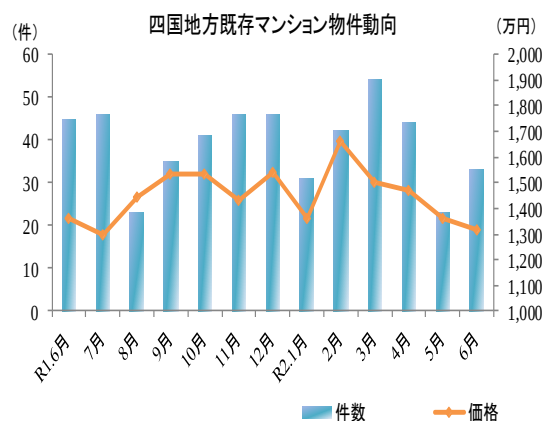
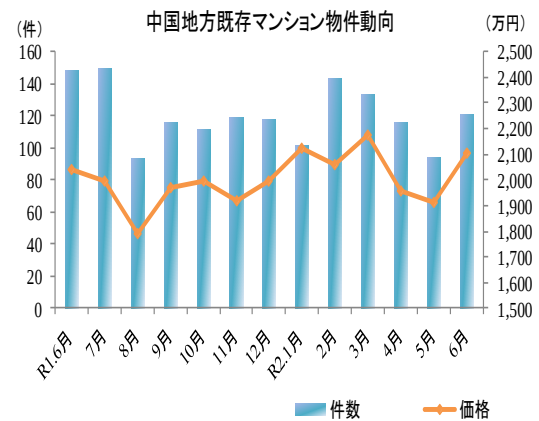
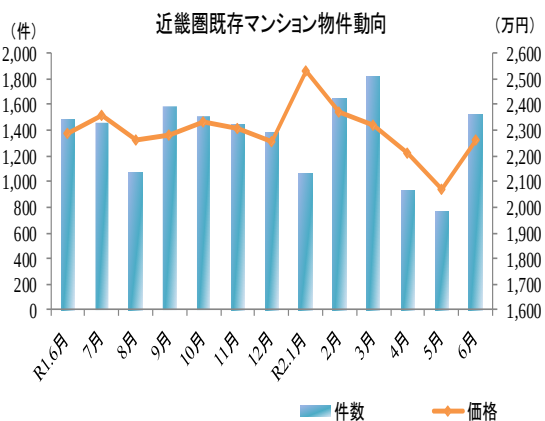
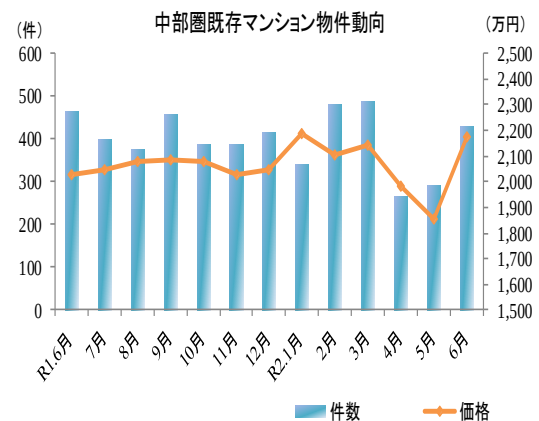
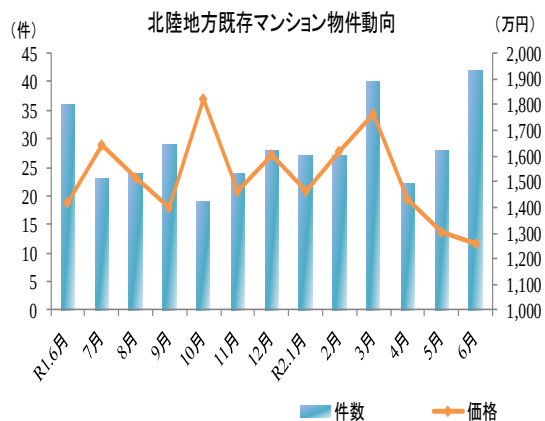
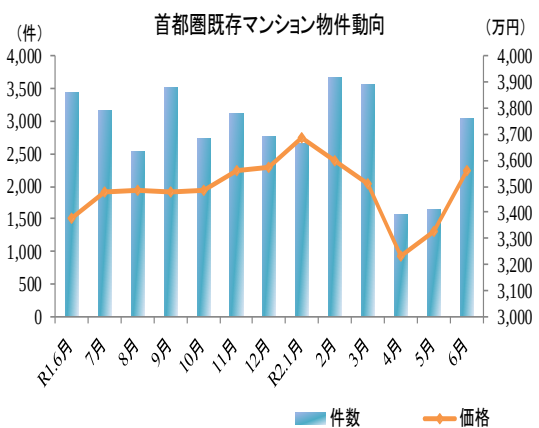
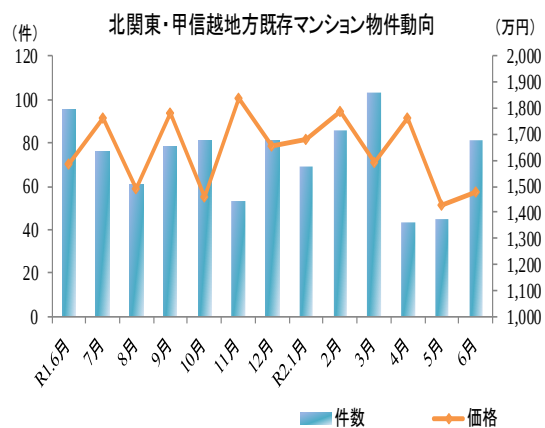
↑ 10% ~ ↗ 3% ~ 10% → -3% ~ 3% ↓ -10% ~ -3% ↓ ~ -10%

2. 全国地域別の既存マンションの動向

R2.6月の地域別の既存マンション動向

地域	成約価格 (万円)	前年同月比 (%)	件数 (件)	前年同月比 (%)
全国	2,845	3.98 ↑	5,977	-9.45 ↓
北海道	1,779	3.69 ↑	186	-34.04 ↓
東北	1,866	15.64 ↑	144	-12.20 ↓
北関東・甲信越	1,479	-6.54 ↓	81	-15.63 ↓
首都圏	3,560	5.50 ↑	3,040	-11.78 ↓
北陸	1,259	-11.11 ↓	42	16.67 ↑
中部圏	2,175	7.17 ↑	428	-7.56 ↓
近畿圏	2,261	-1.06 ↓	1,521	2.49 →
中国	2,102	3.12 ↑	121	-18.24 ↓
四国	1,319	-3.21 ↓	33	-26.67 ↓
九州・沖縄	1,945	8.12 ↑	381	-12.81 ↓

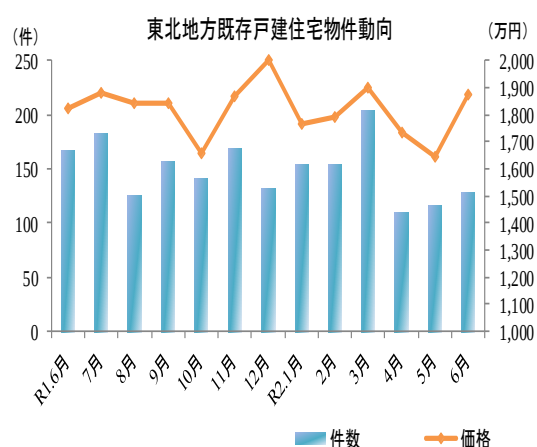
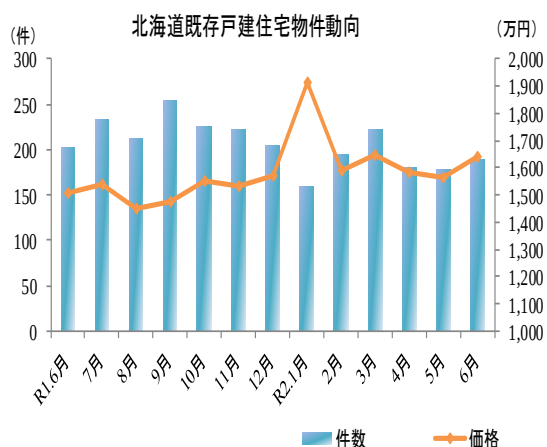
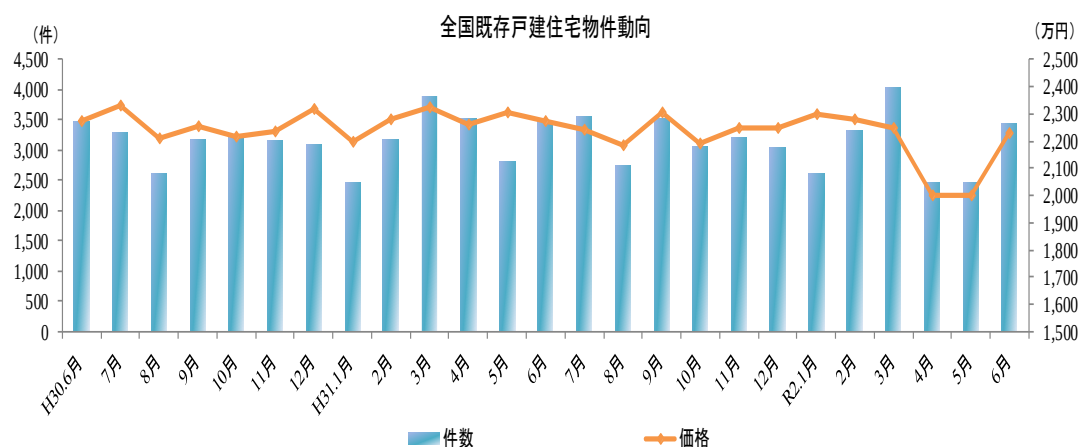


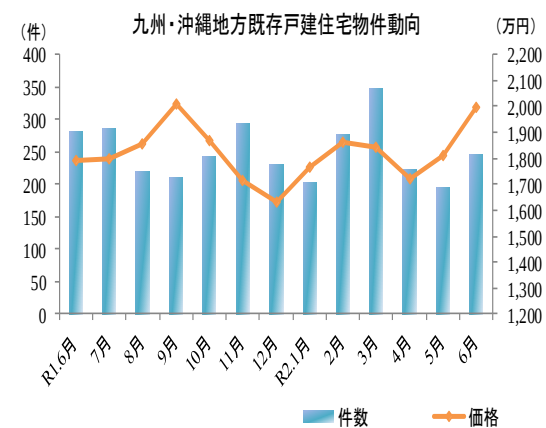
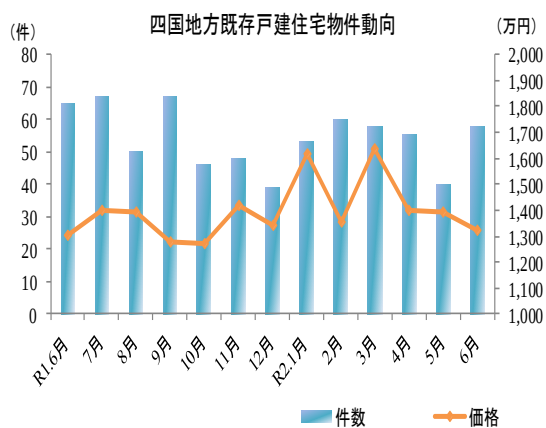
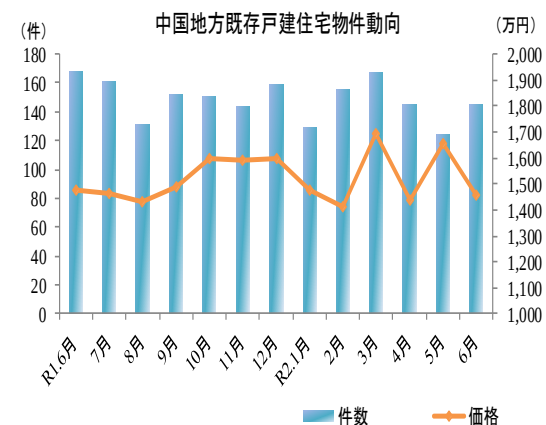
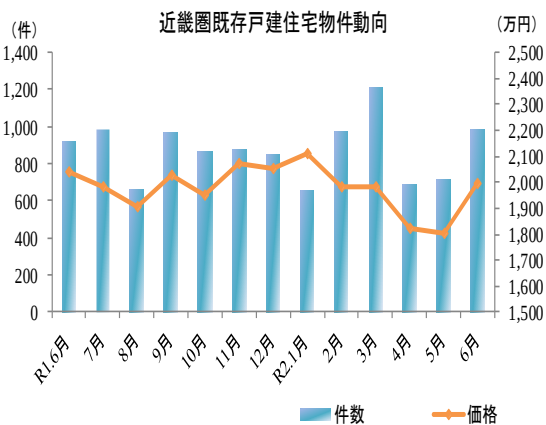
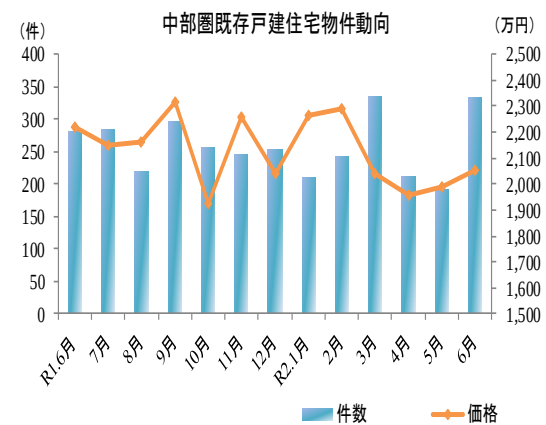
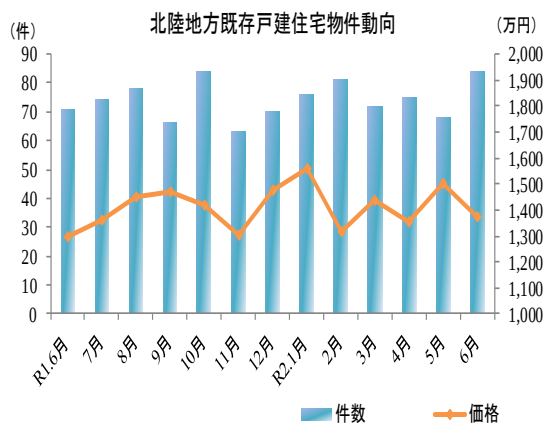
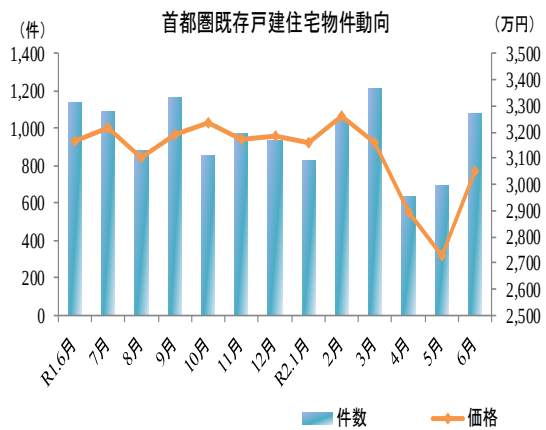
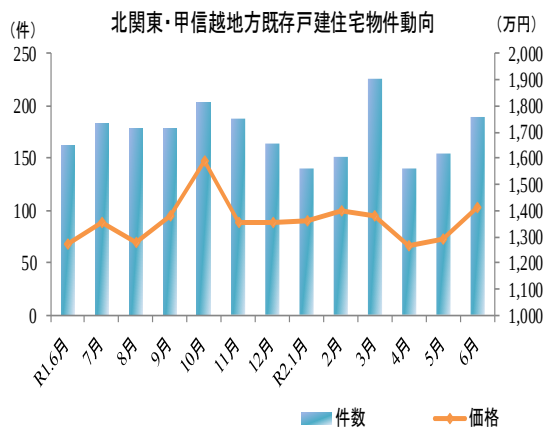


3. 全国地域別の既存戸建住宅の動向

R2.6月の地域別の既存戸建住宅動向

地域	成約価格 (万円)	前年同月比 (%)	件数 (件)	前年同月比 (%)
全国	2,227	-1.92 ↘	3,438	-0.61 →
北海道	1,640	8.65 ↑	190	-6.40 ↘
東北	1,875	2.86 ↗	129	-22.75 ↓
北関東・甲信越	1,413	10.88 ↑	189	15.95 ↑
首都圏	3,054	-3.59 ↓	1,077	-5.19 ↘
北陸	1,371	5.59 ↑	84	18.31 ↑
中部圏	2,050	-7.48 ↓	332	18.57 ↑
近畿圏	1,996	-2.25 ↘	988	6.81 ↗
中国	1,459	-1.23 ↘	145	-13.69 ↓
四国	1,322	1.21 ↗	58	-10.77 ↓
九州・沖縄	1,995	11.51 ↑	246	-12.46 ↓





本調査は、指定流通機構（東日本、中部圏、近畿圏及び西日本）からレインズ情報の提供を受けて独自に作成したものであり、各指定流通機構が公表しているデータの内容とは異なる。

<データについて>

◆集計対象

	対 象
マンション	売買物件の中古マンション (中古タウンハウス、中古リゾートマンションは含まない。)
戸 建	売買物件の中古一戸建住宅（土地権利が所有権のもの） (中古テラスハウスは含まない)

- ◆ データは当月の月初から月末まで成約報告されたもので、築年数等の欠損値等については原則として、集計対象から除外している。
- ◆ データの価格、㎡単価、面積、築年数は平均値である。

<地域区分について>

ブロック	範 囲
北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
北関東・甲信越	茨城県、栃木県、群馬県、新潟県、山梨県、長野県
首都圏	東京都、千葉県、埼玉県、神奈川県
北陸	富山県、石川県、福井県
中部圏	愛知県、岐阜県、三重県、静岡県
近畿圏	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州・沖縄	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県、沖縄県

成約価格(既存マンション)

単位: 万円

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全 国		2,736	2,815	2,768	2,809	2,766	2,857	2,800	3,013	2,923	2,826	2,540	2,578	2,845
北海道	北海道	1,715	1,681	1,523	1,711	1,683	1,650	1,526	1,767	1,816	1,679	1,578	1,424	1,779
東北		1,614	1,895	1,632	1,736	1,775	1,800	1,746	1,870	1,837	1,728	1,522	1,617	1,866
	青森県	780	1,235	—	520	—	—	—	1,430	—	—	605	—	0
	岩手県	1,498	1,667	1,133	1,460	1,557	1,462	1,138	1,322	1,601	1,205	1,497	1,410	1,686
	宮城県	1,657	2,013	1,681	1,830	1,861	1,963	1,852	1,996	1,950	1,817	1,546	1,705	1,975
	秋田県	1,315	1,315	1,360	1,328	1,655	953	1,722	1,232	1,030	1,714	1,094	970	1,390
	山形県	—	2,060	1,420	1,544	1,923	1,341	1,447	—	1,693	1,727	1,371	1,815	1,164
	福島県	1,538	1,523	1,546	1,665	1,458	1,763	1,262	1,469	1,315	1,504	2,105	1,134	1,718
北関東・甲信越		1,583	1,761	1,493	1,778	1,460	1,839	1,657	1,683	1,787	1,590	1,761	1,431	1,479
	茨城県	1,705	3,139	1,709	1,884	1,295	2,106	1,827	2,063	1,866	1,450	2,131	1,956	1,770
	栃木県	1,482	1,496	1,219	1,818	1,000	1,891	1,876	1,574	1,945	1,785	1,408	1,011	1,368
	群馬県	1,200	210	1,585	1,593	1,080	1,353	1,190	1,746	1,845	2,643	1,581	1,920	904
	新潟県	1,419	1,146	1,202	1,645	1,365	1,783	1,189	1,361	1,186	1,339	2,164	506	1,591
	山梨県	1,552	1,588	—	967	1,117	993	900	1,666	1,593	1,169	510	1,034	670
	長野県	1,881	2,680	1,840	2,190	2,372	2,289	2,130	1,402	2,747	2,512	2,391	2,063	1,801
首都圏		3,374	3,477	3,484	3,480	3,485	3,557	3,571	3,684	3,596	3,508	3,229	3,329	3,560
	東京都	4,164	4,264	4,340	4,286	4,434	4,401	4,452	4,642	4,442	4,356	4,192	4,205	4,408
	千葉県	1,974	2,044	2,052	2,087	1,999	2,113	2,122	2,090	2,126	2,114	1,669	1,840	2,203
	埼玉県	2,203	2,113	2,219	2,233	2,224	2,277	2,268	2,302	2,314	2,268	2,015	2,113	2,304
	神奈川県	2,916	2,982	2,870	2,966	2,894	2,955	2,972	3,045	3,004	2,919	2,773	2,763	3,030
北陸		1,416	1,645	1,517	1,399	1,819	1,465	1,607	1,462	1,614	1,762	1,433	1,302	1,259
	富山県	1,563	1,192	2,242	1,369	1,767	1,288	1,533	1,695	1,870	1,785	1,527	1,419	1,269
	石川県	1,428	1,773	1,245	1,427	1,639	1,499	1,476	1,373	1,526	1,755	1,470	1,312	1,260
	福井県	1,050	—	—	1,425	—	—	2,118	1,126	1,335	1,745	865	753	1,185
中部圏		2,029	2,047	2,079	2,085	2,078	2,026	2,044	2,188	2,106	2,142	1,985	1,855	2,175
	静岡県	1,597	1,648	1,823	1,951	2,155	1,742	1,596	2,136	2,027	1,913	1,421	1,485	1,623
	愛知県	2,100	2,103	2,118	2,131	2,092	2,076	2,129	2,231	2,132	2,193	2,040	1,928	2,243
	岐阜県	1,554	1,779	2,183	1,510	1,689	1,607	1,341	1,748	1,701	1,638	2,033	1,227	1,880
	三重県	2,046	1,869	1,714	1,712	1,880	1,869	2,033	1,679	1,876	1,791	2,236	1,544	1,695
近畿圏		2,286	2,355	2,261	2,281	2,328	2,307	2,253	2,530	2,370	2,320	2,210	2,071	2,261
	滋賀県	2,101	1,963	2,169	2,131	1,970	2,270	1,989	2,321	2,221	1,916	1,515	1,565	1,980
	京都府	2,597	2,766	2,170	2,257	2,547	2,293	2,419	2,799	2,304	2,415	2,623	2,229	2,389
	大阪府	2,390	2,448	2,445	2,473	2,463	2,498	2,396	2,762	2,557	2,475	2,406	2,242	2,456
	兵庫県	2,168	2,290	2,137	2,121	2,264	2,098	2,107	2,207	2,273	2,244	1,919	1,960	2,136
	奈良県	1,558	1,404	1,434	1,512	1,258	1,679	1,583	1,608	1,458	1,394	1,314	1,107	1,341
	和歌山県	1,072	612	1,488	1,148	1,116	959	977	1,503	1,136	812	806	1,059	548
中国		2,039	1,995	1,788	1,971	1,994	1,916	1,998	2,121	2,058	2,173	1,958	1,915	2,102
	鳥取県	1,475	1,920	—	2,066	1,745	1,190	—	—	1,105	—	2,010	1,678	1,653
	島根県	1,260	1,810	1,670	1,895	0	0	1,830	—	1,750	—	1,557	1,837	1,800
	岡山県	1,610	1,627	1,744	1,940	1,751	1,782	1,875	1,856	1,985	1,772	1,875	1,740	1,829
	広島県	2,408	2,362	1,862	2,093	2,193	2,020	2,190	2,462	2,193	2,408	2,164	2,062	2,320
	山口県	1,512	1,554	1,495	1,214	1,353	1,783	1,487	1,097	1,488	1,854	1,338	1,894	1,738
四国		1,363	1,296	1,443	1,535	1,533	1,429	1,540	1,358	1,659	1,501	1,472	1,363	1,319
	徳島県	1,062	1,306	1,140	1,644	1,500	1,664	1,545	1,680	1,442	779	1,343	420	533
	香川県	1,383	1,049	1,109	1,242	1,433	1,226	1,559	1,247	1,637	1,325	1,292	1,819	1,069
	愛媛県	1,245	1,558	1,847	1,695	1,677	1,569	1,580	1,355	1,692	2,134	1,716	1,337	1,638
	高知県	1,945	1,436	1,885	1,818	1,616	1,404	1,433	1,603	1,756	1,555	1,523	1,088	1,719
九州・沖縄		1,798	1,821	1,787	1,888	1,877	1,866	1,861	1,933	2,081	2,009	1,848	1,745	1,945
	福岡県	1,769	1,810	1,672	1,890	1,808	1,820	1,808	1,856	2,018	1,943	1,751	1,741	1,876
	佐賀県	1,355	1,491	1,594	1,342	1,913	1,576	1,568	1,226	2,136	1,510	1,880	1,308	1,600
	長崎県	1,583	1,887	1,795	1,986	1,748	2,017	1,446	2,088	1,957	2,073	1,953	1,298	2,017
	熊本県	1,443	1,528	1,731	1,572	1,448	1,439	1,682	2,141	1,967	1,598	1,555	1,347	1,625
	大分県	1,855	1,732	1,856	1,476	1,874	1,437	1,868	1,533	1,405	1,251	1,817	1,614	1,669
	宮崎県	1,859	1,723	1,718	1,775	1,910	1,965	1,827	1,509	1,841	1,846	1,810	1,807	1,280
	鹿児島県	1,354	1,824	2,235	1,919	1,579	1,390	1,665	2,408	2,276	1,885	2,685	1,982	2,327
	沖縄県	2,598	2,534	3,048	2,801	2,978	2,983	2,914	2,728	3,002	3,244	2,423	2,168	2,743

※ “—” は物件数が1件のもの

㎡単価(既存マンション)

単位:万円

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全 国		41.61	42.18	41.74	42.44	41.46	43.13	42.19	44.87	43.68	42.36	38.52	39.38	42.15
北海道	北海道	21.52	21.49	19.51	21.28	21.09	20.57	19.86	21.95	23.09	20.77	19.30	18.40	21.76
東北		23.31	26.04	24.13	23.78	24.62	25.21	25.21	26.61	26.39	25.05	22.86	22.43	25.68
	青森県	16.20	22.35	—	7.15	—	—	—	20.75	—	—	10.45	—	0.00
	岩手県	22.27	23.18	17.33	21.10	23.05	20.01	20.66	20.07	22.26	21.03	24.19	21.78	23.78
	宮城県	23.86	27.56	24.75	24.76	25.43	27.24	26.56	28.09	28.05	25.89	22.68	23.46	27.29
	秋田県	15.90	17.63	19.86	19.10	25.25	16.76	20.20	18.52	15.60	19.50	18.82	15.48	21.03
	山形県	—	24.05	24.37	21.76	24.93	19.56	18.50	—	26.70	25.37	23.58	21.90	17.57
	福島県	20.98	21.81	22.76	23.33	20.56	23.61	17.82	23.63	18.01	22.57	29.25	16.38	21.29
北関東・甲信越		22.11	22.59	21.23	23.69	19.68	23.80	22.94	22.70	22.99	21.51	23.56	20.60	21.08
	茨城県	22.39	33.52	22.96	22.83	16.69	24.30	24.91	24.93	23.86	17.91	25.64	23.40	22.40
	栃木県	21.83	20.81	17.67	23.93	14.52	24.18	24.64	22.59	25.51	24.11	23.86	17.06	19.27
	群馬県	20.57	4.83	23.40	25.44	14.42	21.16	17.35	22.70	24.45	35.70	25.70	23.53	14.01
	新潟県	19.52	16.18	19.16	22.23	18.96	23.72	17.46	21.25	16.43	21.31	25.85	14.29	24.46
	山梨県	21.67	21.70	—	13.20	16.36	16.33	15.66	22.78	18.43	16.53	8.43	13.70	11.04
	長野県	25.98	35.63	25.06	31.50	30.92	28.45	29.47	18.82	30.33	32.05	28.89	30.33	24.74
首都圏		53.50	54.35	54.33	54.59	53.99	55.51	55.58	56.98	55.80	54.78	51.61	53.26	54.55
	東京都	69.21	69.78	70.37	70.50	71.28	71.79	72.31	74.60	72.13	70.88	70.41	70.83	70.72
	千葉県	27.05	27.67	27.27	28.17	27.46	28.15	28.49	27.47	27.83	28.54	23.01	25.17	28.91
	埼玉県	31.81	30.51	31.62	32.22	32.42	31.80	32.68	32.98	33.23	32.71	29.34	30.65	32.04
	神奈川県	43.01	42.70	42.50	42.81	42.18	43.16	42.97	44.60	43.23	42.83	40.86	40.16	43.67
北陸		19.72	22.24	20.46	21.74	23.82	20.75	22.81	20.12	22.34	23.65	19.17	19.14	18.63
	富山県	20.93	15.92	25.58	22.37	22.95	19.30	21.01	22.30	25.09	24.45	20.20	19.89	17.37
	石川県	19.88	24.26	18.46	21.06	23.13	21.04	22.48	18.97	21.28	23.55	18.88	19.65	19.17
	福井県	16.35	—	—	21.70	—	—	26.66	19.55	20.30	22.05	17.45	11.60	17.65
中部圏		26.26	26.41	27.12	27.06	27.23	26.41	26.07	28.14	27.25	27.49	26.22	23.92	27.75
	静岡県	20.96	22.05	24.83	25.79	28.89	23.50	21.92	27.24	27.27	26.04	19.78	19.99	21.08
	愛知県	27.16	27.08	27.60	27.71	27.38	27.05	27.02	28.75	27.55	27.89	27.00	24.81	28.65
	岐阜県	19.79	23.94	24.50	17.48	20.83	21.39	17.12	20.90	20.99	23.73	23.86	16.40	21.67
	三重県	26.21	22.74	22.74	21.55	25.30	22.58	24.29	22.22	23.13	23.27	28.05	18.61	21.64
近畿圏		33.04	33.43	32.88	33.53	34.38	33.84	33.22	35.70	34.01	33.45	32.12	30.02	32.61
	滋賀県	27.97	27.55	29.73	27.54	27.26	29.54	27.25	31.08	30.01	25.97	20.06	22.41	27.65
	京都府	38.06	40.52	34.44	35.54	40.81	36.86	38.62	40.49	39.16	37.38	38.49	35.09	38.99
	大阪府	35.64	35.56	36.61	37.31	37.44	37.42	36.23	39.89	36.91	36.03	35.76	32.92	35.88
	兵庫県	29.90	30.71	28.92	29.45	30.85	29.09	28.86	29.45	30.68	31.21	26.73	26.72	29.08
	奈良県	20.75	19.63	19.13	20.62	17.37	21.78	21.78	21.98	19.33	18.86	17.49	15.64	18.12
	和歌山県	15.70	9.41	19.45	17.08	15.99	13.33	13.08	22.44	16.69	11.88	12.22	16.85	8.93
中国		27.30	27.26	24.93	26.63	26.77	25.82	27.33	27.73	27.86	28.48	26.99	26.14	28.36
	鳥取県	21.10	26.45	—	27.56	21.65	14.30	—	—	15.98	—	28.37	23.64	21.70
	島根県	17.25	22.05	22.70	26.17	0.00	0.00	18.85	—	20.80	—	20.53	25.06	24.25
	岡山県	23.14	23.65	25.06	25.84	23.40	24.99	25.80	25.47	27.24	25.44	26.27	23.61	25.23
	広島県	31.43	31.29	25.78	28.62	29.65	27.19	30.06	31.07	29.40	30.79	29.69	28.45	31.26
	山口県	18.39	19.94	20.40	15.86	17.38	21.24	20.25	16.37	21.50	21.50	17.59	24.26	20.72
四国		19.13	18.68	19.44	20.87	20.08	19.70	19.91	18.59	23.01	19.94	18.36	17.25	17.70
	徳島県	14.30	19.40	17.12	22.43	20.20	20.45	19.10	21.03	20.48	14.28	18.05	8.23	10.38
	香川県	19.83	14.47	15.86	17.39	17.87	17.24	20.06	17.05	22.04	17.31	15.76	19.72	14.59
	愛媛県	18.02	23.99	23.78	22.84	23.59	21.93	20.54	19.77	25.50	25.94	20.13	18.66	22.19
	高知県	25.27	17.84	23.00	23.75	21.14	19.13	19.15	19.97	22.38	21.46	20.62	15.98	21.10
九州・沖縄		26.37	25.67	25.82	25.99	27.04	26.53	26.87	27.45	28.65	27.85	26.79	25.46	27.11
	福岡県	26.32	25.67	24.80	26.20	26.86	26.49	27.00	26.63	28.10	27.22	26.16	25.88	26.65
	佐賀県	17.00	19.26	20.84	16.62	21.60	18.96	22.25	16.42	24.81	16.50	21.90	14.55	19.98
	長崎県	22.47	25.22	23.11	27.39	24.15	24.67	19.99	31.34	26.28	26.25	26.03	19.15	26.92
	熊本県	20.82	20.36	22.29	21.55	19.86	18.93	20.64	26.96	27.73	22.28	20.91	18.53	21.93
	大分県	22.86	21.98	22.55	18.94	23.75	19.94	23.49	19.59	18.61	17.66	23.11	19.94	22.25
	宮崎県	24.97	21.80	22.20	23.88	23.96	23.64	22.46	20.87	24.51	25.26	21.93	23.14	17.23
	鹿児島県	21.52	27.73	28.04	26.94	23.87	21.60	24.26	31.12	31.74	26.57	33.82	26.76	28.05
	沖縄県	37.03	36.89	43.46	37.98	39.42	40.43	37.64	39.20	40.03	43.75	37.13	31.71	38.32

※ “—” は物件数が1件のもの

専有面積(既存マンション)

単位:㎡

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全 国		66.79	67.72	67.19	67.60	67.60	67.36	67.35	68.05	68.13	67.85	67.03	66.93	68.70
北海道	北海道	76.94	75.76	74.47	78.26	77.08	76.77	73.84	77.38	75.75	76.82	77.09	75.37	79.58
東北		67.18	70.03	65.85	71.18	70.24	68.32	66.47	67.56	67.51	66.87	64.18	69.65	69.83
	青森県	49.51	54.70	—	67.35	—	—	—	68.77	—	—	58.15	—	0.00
	岩手県	61.77	70.92	58.96	64.63	63.09	67.04	51.77	62.07	65.72	52.76	53.67	58.23	64.09
	宮城県	67.84	70.12	66.58	72.67	71.66	69.92	67.11	68.52	67.84	68.79	66.80	70.84	70.07
	秋田県	65.46	71.26	64.61	67.65	65.18	54.73	76.92	65.37	58.48	88.08	57.98	58.40	65.40
	山形県	—	85.83	55.92	67.93	77.86	63.36	78.47	—	65.17	68.80	57.26	81.52	66.71
	福島県	72.94	66.46	64.59	70.04	70.08	71.20	68.08	62.87	71.80	60.68	68.92	66.64	75.93
北関東・甲信越		67.31	69.30	65.41	70.81	70.47	73.05	67.30	69.10	73.43	69.51	68.55	64.45	67.86
	茨城県	71.47	87.76	69.56	77.54	73.56	81.44	68.73	78.79	74.86	73.20	78.76	78.45	76.09
	栃木県	64.28	67.01	66.54	71.89	62.03	77.57	71.16	63.52	72.95	70.09	52.93	57.08	66.84
	群馬県	61.85	42.85	59.99	58.01	73.51	57.69	66.07	69.13	71.30	72.31	58.08	82.54	64.24
	新潟県	66.02	64.89	55.86	69.75	67.98	70.33	62.29	59.29	63.66	60.72	77.67	37.10	66.74
	山梨県	69.50	59.26	—	56.75	65.64	68.53	54.98	73.73	86.17	68.80	58.31	69.97	54.28
	長野県	68.10	71.86	73.67	69.02	76.63	77.01	70.46	69.40	88.90	76.39	79.07	67.26	69.31
首都圏		63.80	64.69	64.49	64.59	65.01	64.78	64.90	65.38	65.43	64.86	63.48	63.74	66.46
	東京都	59.67	60.96	60.85	60.64	61.89	61.23	61.22	61.94	61.80	61.31	59.66	59.52	62.88
	千葉県	71.20	72.35	73.18	72.18	71.36	73.31	72.18	73.19	73.74	72.19	69.66	71.85	74.00
	埼玉県	68.41	67.32	68.78	68.17	67.32	68.99	68.70	68.83	69.22	67.70	66.73	67.60	70.25
	神奈川県	66.80	68.38	66.26	67.93	67.04	66.49	67.62	67.44	67.78	67.66	66.19	67.00	68.46
北陸		68.78	71.19	71.04	59.75	71.29	70.37	65.52	70.37	67.48	72.06	73.92	64.56	64.97
	富山県	74.70	75.91	86.76	55.29	76.00	67.46	74.13	75.67	72.46	69.16	72.55	69.47	68.69
	石川県	67.28	68.71	65.21	65.93	65.31	70.90	60.89	68.68	66.10	72.35	79.57	63.90	63.51
	福井県	65.93	—	—	50.84	—	—	65.61	59.99	59.29	78.28	42.02	50.86	65.69
中部圏		74.74	75.80	75.13	74.99	74.80	75.58	76.53	76.11	75.44	75.02	74.81	74.52	75.95
	静岡県	74.42	69.24	70.32	73.89	71.47	72.01	67.77	76.37	71.76	69.97	64.60	70.19	74.58
	愛知県	74.54	76.25	75.07	74.77	75.10	75.76	77.52	75.75	75.52	75.70	75.47	74.62	76.02
	岐阜県	80.91	76.70	94.98	78.72	77.50	73.60	76.03	84.85	79.80	69.74	83.69	74.83	73.67
	三重県	74.67	81.43	76.23	78.98	74.63	81.47	81.28	76.09	79.30	77.44	79.48	82.31	77.30
近畿圏		68.78	69.86	68.99	68.33	67.79	68.20	68.09	69.98	69.34	69.23	68.17	68.29	69.19
	滋賀県	74.21	68.80	69.83	74.47	70.68	74.98	73.04	73.54	73.86	72.81	72.21	67.38	69.44
	京都府	64.08	64.81	62.62	62.54	60.76	60.28	61.75	64.28	58.95	64.37	64.53	62.73	60.29
	大阪府	67.15	68.49	67.08	66.58	66.18	66.98	66.43	68.41	68.24	68.46	66.83	67.43	68.20
	兵庫県	71.67	74.28	73.40	72.02	72.48	71.30	71.99	74.04	73.56	71.31	71.20	72.42	72.87
	奈良県	73.99	70.45	73.78	72.50	70.55	75.95	73.20	73.29	73.99	73.53	72.97	67.31	72.72
	和歌山県	66.20	65.67	73.94	63.76	66.47	67.74	70.99	66.98	66.32	66.81	63.45	58.90	61.58
中国		72.14	70.72	70.74	73.50	73.22	72.45	72.08	75.36	72.29	74.63	70.74	71.32	72.62
	鳥取県	69.87	73.51	—	75.24	80.73	79.38	—	—	66.13	—	69.47	69.79	76.68
	島根県	69.48	76.26	73.88	72.01	0.00	0.00	98.50	—	84.11	—	72.68	73.92	73.61
	岡山県	67.24	65.99	69.15	72.07	71.96	69.98	71.30	72.31	73.38	68.10	69.48	68.53	71.13
	広島県	74.43	73.81	71.29	74.35	72.82	72.21	71.96	78.36	71.89	76.72	71.46	71.50	72.03
	山口県	79.86	77.28	70.52	75.77	78.15	81.47	71.19	68.65	69.42	85.14	71.58	78.75	86.11
四国		68.19	67.62	72.88	72.53	72.98	69.59	74.73	71.77	71.81	71.99	74.66	75.74	71.93
	徳島県	71.89	62.08	66.62	67.13	68.53	71.14	78.07	73.98	66.84	54.34	71.17	49.53	48.23
	香川県	69.22	67.99	68.68	71.27	76.17	68.93	74.90	72.96	74.14	74.57	76.94	94.77	71.40
	愛媛県	62.95	64.83	78.11	74.04	64.90	68.68	75.70	67.16	66.16	77.33	75.11	68.12	74.34
	高知県	76.55	78.92	81.28	76.74	77.36	73.31	71.43	78.96	78.38	73.10	72.29	65.92	81.04
九州・沖縄		66.29	68.49	67.00	70.59	67.98	68.10	67.15	67.39	70.59	70.65	67.32	67.30	69.87
	福岡県	65.31	67.58	65.35	69.85	66.50	66.03	65.15	66.12	69.58	70.38	65.40	65.55	68.10
	佐賀県	75.48	76.50	75.88	77.84	88.62	84.34	69.32	74.46	86.36	89.24	84.68	89.53	77.59
	長崎県	71.18	73.36	77.25	72.99	69.20	79.81	67.98	67.16	70.70	78.64	71.72	65.46	73.72
	熊本県	66.90	72.15	69.16	68.48	68.71	72.36	73.68	72.75	68.31	67.04	68.24	68.29	70.70
	大分県	78.32	77.53	78.81	76.60	78.21	74.37	79.87	73.26	70.53	63.74	73.24	82.16	75.41
	宮崎県	73.58	78.71	74.27	74.97	81.48	84.22	82.37	71.17	76.44	73.33	81.27	77.36	73.28
	鹿児島県	57.62	62.44	79.76	69.26	61.69	60.95	65.54	75.84	71.53	68.16	80.41	76.37	84.55
	沖縄県	68.49	68.34	68.43	73.36	72.43	71.40	74.08	68.57	74.73	73.05	64.99	68.17	70.63

※ “—” は物件数が1件のもの

築年数(既存マンション)

単位:年

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
	全 国	22.69	22.66	22.96	22.67	22.85	22.93	23.06	22.32	22.63	22.90	24.34	24.37	22.85
北海道	北海道	25.00	24.72	27.22	25.18	26.02	25.92	27.73	26.85	25.12	26.68	27.99	29.00	26.21
東北		24.02	21.56	23.82	23.33	22.26	22.45	23.98	23.35	23.26	23.34	23.77	24.74	22.76
	青森県	29.36	23.08	—	36.83	—	—	—	20.42	—	—	35.83	—	0.00
	岩手県	24.54	20.76	29.81	26.85	22.10	25.49	26.80	26.14	25.22	25.56	22.48	23.52	23.15
	宮城県	24.06	22.00	24.00	23.32	22.50	22.12	23.60	22.85	22.59	23.51	24.17	24.57	22.67
	秋田県	27.29	20.75	22.24	23.31	22.04	24.73	20.89	27.55	26.23	19.42	24.58	28.42	22.71
	山形県	—	14.67	21.47	19.77	13.92	21.67	22.92	—	19.42	16.28	19.90	18.75	24.26
	福島県	21.05	19.67	21.88	19.40	23.21	20.64	27.47	24.39	27.10	21.64	20.47	26.75	22.46
北関東・甲信越		20.86	21.54	20.87	19.89	24.06	20.58	21.43	19.87	20.24	22.39	20.54	23.69	22.90
	茨城県	17.18	10.89	17.62	18.43	23.37	18.40	17.86	17.20	18.30	24.71	15.36	20.76	20.39
	栃木県	19.36	21.04	22.04	18.70	25.08	17.78	17.69	18.33	18.19	18.80	21.21	24.12	20.40
	群馬県	29.18	31.28	15.18	21.88	23.38	23.41	26.85	22.83	17.68	16.75	19.70	13.17	30.43
	新潟県	25.48	28.90	25.97	22.54	27.50	21.52	29.27	24.00	30.45	24.17	18.48	34.04	22.20
	山梨県	15.11	25.42	—	25.86	25.74	28.08	29.33	16.53	19.88	22.59	34.65	31.68	28.39
	長野県	21.48	15.24	23.12	16.13	18.81	19.96	20.20	20.22	17.14	15.72	17.05	14.64	22.36
首都圏		21.92	21.89	21.92	21.84	22.16	22.13	21.79	21.29	21.69	21.80	23.97	23.06	21.66
	東京都	21.12	20.45	20.98	20.63	20.55	21.14	20.57	20.22	20.25	20.58	21.99	21.18	20.60
	千葉県	25.06	24.68	24.60	24.27	26.51	24.43	25.41	24.53	25.50	25.10	30.37	27.98	24.83
	埼玉県	22.14	24.57	22.86	23.64	23.71	23.81	22.75	22.67	22.72	22.84	25.69	23.98	23.03
	神奈川県	21.97	22.65	22.23	22.49	22.39	22.39	22.22	21.40	22.57	22.34	23.66	24.23	21.64
北陸		25.89	23.80	27.12	25.04	22.82	23.15	25.97	27.56	24.03	23.61	28.43	26.29	28.78
	富山県	20.68	24.65	19.43	21.63	19.39	23.85	21.03	20.42	18.26	18.97	23.24	24.95	25.77
	石川県	23.30	22.50	29.31	26.69	23.63	22.10	24.07	29.40	24.47	22.69	28.10	24.47	28.97
	福井県	27.58	—	—	18.54	—	—	16.53	25.21	22.92	20.23	22.50	26.50	20.33
中部圏		22.99	22.85	23.12	22.31	22.89	22.67	23.11	21.86	22.85	22.77	23.16	25.30	22.53
	静岡県	24.27	23.25	19.33	19.73	20.83	22.13	23.05	19.72	20.56	21.89	26.28	21.55	22.34
	愛知県	23.09	22.93	23.68	22.69	23.35	22.93	23.36	22.29	23.29	23.11	23.36	25.97	22.70
	岐阜県	21.01	22.09	17.85	24.47	20.37	22.30	23.35	15.53	17.68	18.80	15.30	21.58	22.09
	三重県	18.70	20.18	20.18	18.39	20.64	17.66	17.39	23.22	20.18	18.18	16.05	22.77	19.68
近畿圏		24.00	24.01	24.54	24.41	23.67	24.47	24.93	23.97	24.72	24.96	25.96	26.70	25.03
	滋賀県	19.82	20.59	19.23	21.02	20.82	20.36	22.77	17.53	19.24	21.71	25.65	23.06	18.35
	京都府	24.89	24.94	25.78	25.35	24.54	27.11	25.49	26.04	25.48	26.45	25.79	27.81	24.79
	大阪府	24.15	23.92	24.21	24.06	22.68	23.82	24.22	23.12	24.95	24.83	25.25	26.64	24.41
	兵庫県	23.99	24.28	25.25	25.18	24.90	25.80	26.21	25.94	24.87	25.01	27.10	26.48	26.56
	奈良県	23.32	23.31	26.63	23.98	25.86	21.23	23.72	21.21	23.31	25.21	26.70	30.71	25.25
	和歌山県	24.78	26.45	18.18	24.00	24.00	23.99	29.93	17.07	24.03	25.22	27.57	25.93	30.72
中国		20.52	20.93	20.97	20.80	22.03	21.82	21.64	21.62	21.90	20.69	20.03	19.26	20.55
	鳥取県	17.38	8.17	—	9.10	13.29	23.17	—	—	24.96	—	9.99	13.10	15.13
	島根県	20.58	18.75	16.08	14.81	0.00	0.00	14.33	—	14.58	—	18.42	14.38	16.04
	岡山県	21.71	21.46	17.81	20.52	24.21	21.10	22.27	22.80	18.46	21.56	18.14	20.02	20.45
	広島県	19.67	21.33	22.83	22.35	21.34	21.90	21.29	20.52	24.15	20.57	22.08	21.11	21.39
	山口県	21.93	16.70	18.19	24.04	22.30	23.44	22.37	24.75	17.65	16.87	21.83	14.06	16.53
四国		21.69	21.83	20.56	17.77	21.49	21.33	20.83	21.95	18.97	21.86	24.10	25.17	23.07
	徳島県	21.08	20.03	29.20	17.02	19.83	18.02	18.04	19.75	16.65	28.63	24.03	32.94	27.96
	香川県	19.74	25.10	22.46	18.95	22.44	22.81	20.24	22.78	18.89	22.11	27.26	19.86	24.97
	愛媛県	25.65	17.10	14.51	17.86	17.70	19.61	18.02	22.00	18.54	18.99	22.24	26.62	18.75
	高知県	16.28	25.25	15.02	14.33	25.04	24.74	27.23	19.78	20.78	20.12	21.21	28.73	22.21
九州・沖縄		23.17	23.64	23.15	22.75	22.85	23.26	23.66	23.53	21.56	22.27	22.55	23.83	22.59
	福岡県	23.85	24.55	24.50	23.82	23.94	24.22	24.33	24.98	22.79	23.43	24.13	24.17	23.92
	佐賀県	21.11	19.04	16.44	23.09	14.38	17.25	16.29	21.58	12.47	19.94	11.77	22.56	18.44
	長崎県	18.42	20.86	23.91	19.20	22.82	20.33	28.54	15.73	23.19	20.51	20.47	26.43	19.37
	熊本県	20.79	23.11	21.79	19.89	21.65	22.81	21.53	18.96	16.99	22.28	24.11	26.64	23.10
	大分県	20.75	20.70	20.71	22.44	18.89	24.53	19.65	25.46	26.07	24.87	20.07	22.75	21.68
	宮崎県	17.62	17.11	19.67	17.10	14.60	14.84	19.77	24.76	14.19	16.49	21.48	17.09	21.61
	鹿児島県	29.20	21.62	15.64	21.69	24.90	28.94	26.38	19.54	20.39	23.17	11.81	22.83	18.20
	沖縄県	18.83	19.40	13.78	14.66	17.79	16.58	18.45	15.90	14.69	12.49	18.03	22.01	17.13

※ “—” は物件数が1件のもの

物件数(既存マンション)

単位:件

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
	全 国	6,601	6,110	4,901	6,741	5,667	5,930	5,576	4,898	6,962	7,096	3,566	3,387	5,977
北海道	北海道	282	248	235	301	253	229	207	166	293	244	169	147	186
東北		164	135	125	177	114	143	153	139	159	188	92	84	144
	青森県	3	2	1	2	1	1	1	2	1	1	2	1	0
	岩手県	15	13	4	19	11	13	12	15	12	18	11	5	15
	宮城県	133	101	102	128	82	103	124	108	127	149	63	67	103
	秋田県	2	8	7	4	6	10	3	5	5	2	5	4	4
	山形県	1	2	3	8	4	7	3	1	2	6	5	2	6
	福島県	10	9	8	16	10	9	10	8	12	12	6	5	16
北関東・甲信越		96	76	61	78	81	53	81	69	86	103	43	45	81
	茨城県	27	14	23	24	19	13	29	23	42	40	8	14	18
	栃木県	24	26	9	16	10	9	18	11	17	16	8	7	12
	群馬県	6	3	6	8	6	9	6	5	6	3	5	3	8
	新潟県	20	22	15	19	23	11	14	19	14	26	8	9	25
	山梨県	3	4	1	3	7	3	5	5	4	8	6	5	7
	長野県	16	7	7	8	16	8	9	6	3	10	8	7	11
首都圏		3,446	3,162	2,536	3,521	2,723	3,111	2,766	2,648	3,662	3,580	1,583	1,651	3,040
	東京都	1,793	1,709	1,352	1,871	1,399	1,678	1,469	1,388	1,958	1,895	782	862	1,583
	千葉県	417	348	305	420	364	397	334	301	429	436	201	198	383
	埼玉県	374	345	280	394	328	322	329	318	392	408	218	194	351
	神奈川県	862	760	599	836	632	714	634	641	883	841	382	397	723
北陸		36	23	24	29	19	24	28	27	27	40	22	28	42
	富山県	8	5	6	14	6	4	8	9	8	11	7	8	11
	石川県	24	17	17	13	12	19	15	16	17	25	13	18	29
	福井県	4	1	1	2	1	1	5	2	2	4	2	2	2
中部圏		463	398	376	457	387	388	415	341	480	488	266	291	428
	静岡県	47	36	25	34	41	31	46	32	39	50	26	31	25
	愛知県	385	340	326	392	321	330	342	287	414	415	223	243	375
	岐阜県	15	9	6	10	15	14	12	11	8	11	9	3	9
	三重県	16	13	19	21	10	13	15	11	19	12	8	14	19
近畿圏		1,484	1,456	1,074	1,580	1,503	1,442	1,378	1,056	1,649	1,810	930	771	1,521
	滋賀県	50	54	47	49	54	48	44	39	51	58	24	32	46
	京都府	154	170	109	137	185	141	160	121	172	181	116	85	125
	大阪府	744	720	540	833	724	771	692	532	823	957	469	383	788
	兵庫県	457	429	323	473	459	405	412	316	514	512	281	233	470
	奈良県	69	72	49	70	64	62	60	39	73	87	30	27	76
	和歌山県	10	11	6	18	17	15	10	9	16	15	10	11	16
中国		148	149	93	115	111	119	118	101	143	133	115	94	121
	鳥取県	2	2	1	5	2	2	1	1	4	1	6	5	4
	島根県	2	2	2	6	0	0	2	1	2	1	3	7	2
	岡山県	52	63	21	43	29	35	32	38	47	40	38	28	39
	広島県	82	74	59	54	70	72	68	54	84	84	56	46	70
	山口県	10	8	10	7	10	10	15	7	6	7	12	8	6
四国		45	46	23	35	41	46	46	31	42	54	44	23	33
	徳島県	6	3	5	4	2	4	4	3	5	8	6	3	4
	香川県	16	21	8	13	21	17	25	15	14	21	16	9	12
	愛媛県	17	17	6	14	11	19	9	10	13	14	13	7	8
	高知県	6	5	4	4	7	6	8	3	10	11	9	4	9
九州・沖縄		437	417	354	448	435	375	384	320	421	456	302	253	381
	福岡県	343	307	278	336	311	281	290	235	316	340	212	183	269
	佐賀県	3	7	7	10	4	7	6	5	9	3	4	4	11
	長崎県	11	16	10	10	17	10	16	8	12	18	16	8	20
	熊本県	15	31	15	26	22	15	13	8	15	19	12	14	18
	大分県	19	13	8	21	19	16	15	18	15	16	19	5	13
	宮崎県	7	3	4	8	8	10	7	7	9	8	4	9	3
	鹿児島県	11	19	8	14	19	9	10	6	9	15	11	5	13
	沖縄県	28	21	24	23	35	27	27	33	36	37	24	25	34

成約価格(既存戸建住宅)

単位:万円

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全 国		2,271	2,242	2,183	2,306	2,191	2,248	2,248	2,297	2,282	2,245	2,001	2,000	2,227
北海道	北海道	1,510	1,541	1,452	1,478	1,549	1,534	1,571	1,913	1,588	1,646	1,581	1,567	1,640
東北		1,823	1,877	1,840	1,841	1,654	1,865	1,998	1,768	1,793	1,900	1,735	1,642	1,875
	青森県	1,458	1,294	993	1,243	1,536	1,447	1,460	1,623	443	1,246	1,293	745	1,169
	岩手県	1,508	1,346	1,403	2,003	1,067	1,535	1,942	1,224	1,577	1,299	1,728	1,707	1,515
	宮城県	2,185	2,195	2,334	2,127	2,080	2,239	2,239	2,028	2,086	2,196	2,040	2,147	2,293
	秋田県	853	1,425	1,121	1,099	920	1,343	1,004	1,291	768	1,445	1,299	1,157	1,134
	山形県	1,215	1,151	1,111	895	1,062	1,293	799	1,139	1,542	1,423	1,129	965	1,612
	福島県	1,612	1,965	1,314	1,738	1,706	1,655	1,678	1,510	1,640	1,684	1,694	1,260	2,016
北関東・甲信越		1,274	1,355	1,282	1,378	1,592	1,355	1,352	1,361	1,398	1,381	1,263	1,291	1,413
	茨城県	1,275	1,462	1,334	1,278	1,247	1,333	1,242	1,464	1,468	1,316	1,489	1,288	1,690
	栃木県	1,211	1,348	1,129	1,449	1,429	1,264	1,484	1,322	1,246	1,541	1,347	1,325	1,404
	群馬県	1,394	999	1,500	1,374	1,193	1,231	1,235	1,263	1,330	1,273	1,130	1,380	1,204
	新潟県	1,110	1,447	1,312	1,388	1,226	1,457	1,095	1,279	1,489	1,403	1,193	1,234	1,482
	山梨県	1,316	1,273	1,165	1,766	1,305	2,257	1,491	1,675	1,240	1,503	1,031	1,322	1,250
	長野県	1,302	1,454	1,110	1,294	2,570	1,243	1,528	1,279	1,597	1,270	1,312	1,195	1,051
首都圏		3,168	3,213	3,102	3,190	3,236	3,169	3,186	3,159	3,260	3,162	2,893	2,729	3,054
	東京都	4,587	4,401	4,309	4,600	4,739	4,489	4,570	4,511	4,516	4,608	3,851	4,160	4,250
	千葉県	1,852	1,887	2,050	1,747	1,800	1,778	1,896	1,920	2,155	1,902	2,471	1,577	1,983
	埼玉県	2,112	2,268	2,020	2,217	2,345	2,143	2,188	1,893	2,063	2,117	1,915	1,994	1,987
	神奈川県	3,209	3,514	3,324	3,307	3,324	3,327	3,258	3,236	3,484	3,163	3,024	3,054	3,367
北陸		1,298	1,360	1,452	1,467	1,418	1,302	1,474	1,558	1,314	1,440	1,357	1,504	1,371
	富山県	1,193	1,276	1,295	1,256	1,200	1,021	1,348	1,368	1,192	1,054	1,192	1,355	990
	石川県	1,424	1,421	1,545	1,675	1,675	1,456	1,659	1,757	1,338	1,839	1,511	1,652	1,614
	福井県	842	1,418	1,548	1,266	1,287	1,373	1,154	790	1,613	1,152	1,183	1,367	1,099
中部圏		2,216	2,149	2,163	2,313	1,927	2,258	2,037	2,260	2,291	2,038	1,960	1,985	2,050
	静岡県	1,507	1,841	1,774	1,768	1,372	1,598	1,681	1,849	1,887	1,808	1,641	1,528	1,430
	愛知県	2,759	2,614	2,667	2,743	2,534	2,931	2,549	2,733	2,788	2,482	2,400	2,458	2,509
	岐阜県	1,559	1,222	1,451	1,414	1,162	1,227	1,278	1,112	1,232	1,011	1,431	1,027	1,035
	三重県	1,331	1,502	1,491	1,625	1,244	1,616	1,412	1,807	1,579	1,180	1,224	1,614	1,369
近畿圏		2,042	1,980	1,905	2,027	1,951	2,074	2,053	2,107	1,981	1,984	1,822	1,806	1,996
	滋賀県	1,536	1,508	1,770	1,529	1,728	1,743	1,661	1,613	1,774	1,548	1,472	1,484	1,620
	京都府	2,305	2,346	2,192	2,634	2,154	2,488	2,354	2,530	2,199	2,130	2,167	2,111	2,219
	大阪府	2,035	2,075	1,959	1,930	1,995	2,033	2,107	2,063	1,895	2,033	1,800	1,915	2,037
	兵庫県	2,308	2,029	1,968	2,267	2,033	2,243	2,161	2,383	2,276	2,249	1,989	1,890	2,136
	奈良県	1,639	1,580	1,480	1,461	1,543	1,588	1,654	1,543	1,650	1,579	1,450	1,447	1,646
	和歌山県	1,042	929	909	1,076	1,141	813	774	1,033	917	993	1,119	1,023	1,270
中国		1,477	1,463	1,431	1,491	1,599	1,594	1,598	1,478	1,411	1,691	1,440	1,653	1,459
	鳥取県	1,088	1,318	980	1,730	1,810	1,454	990	1,493	1,295	1,200	350	1,790	1,772
	島根県	938	1,447	1,356	920	1,084	1,625	1,590	1,380	1,128	1,016	1,446	1,197	1,208
	岡山県	1,418	1,301	1,530	1,384	1,663	1,644	1,512	1,476	1,495	1,724	1,316	1,626	1,467
	広島県	1,855	1,866	1,582	1,920	1,901	1,783	1,809	1,553	1,568	1,985	1,784	1,942	1,754
	山口県	1,147	1,165	1,175	1,167	1,200	1,144	1,376	1,301	1,028	1,307	1,273	1,365	1,104
四国		1,307	1,398	1,393	1,276	1,272	1,415	1,340	1,619	1,356	1,635	1,402	1,390	1,322
	徳島県	635	1,191	964	834	891	989	715	1,654	755	1,410	1,042	—	1,278
	香川県	1,207	1,203	1,478	1,109	1,113	1,168	1,471	1,259	1,244	1,721	1,505	795	998
	愛媛県	1,777	1,578	1,519	1,637	1,369	1,919	1,557	1,902	1,269	1,837	1,498	1,680	1,507
	高知県	1,089	1,671	1,449	1,046	1,764	1,074	1,088	1,830	1,756	1,149	1,362	1,779	1,489
九州・沖縄		1,789	1,800	1,854	2,007	1,868	1,715	1,634	1,763	1,862	1,843	1,718	1,810	1,995
	福岡県	1,861	1,797	1,707	2,089	1,854	1,808	1,601	1,867	1,888	1,824	1,725	1,935	2,082
	佐賀県	1,258	1,409	1,184	1,389	1,223	1,328	1,638	1,632	1,426	1,355	1,152	—	1,853
	長崎県	1,564	1,586	1,678	1,787	1,546	1,505	1,440	1,727	1,784	1,673	1,582	1,396	1,808
	熊本県	1,726	2,372	1,510	1,596	1,853	1,515	1,640	1,661	1,813	1,887	1,458	1,790	1,627
	大分県	1,080	1,769	1,907	1,291	1,592	1,619	1,439	1,252	1,428	1,841	1,539	1,363	1,332
	宮崎県	1,346	1,870	1,486	2,056	1,218	1,162	1,098	1,262	2,393	1,846	1,904	1,200	1,629
	鹿児島県	1,428	1,370	1,342	1,098	2,042	1,529	1,638	1,256	782	1,185	1,727	1,240	1,659
	沖縄県	3,571	3,167	5,793	4,656	3,127	3,745	3,652	4,328	2,863	3,894	3,468	2,832	4,139

※ “—” は物件数が1件のもの

建物面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全 国		112.57	111.82	113.20	111.87	113.05	113.86	113.92	112.56	111.38	113.35	113.30	112.24	112.54
北海道	北海道	125.63	126.03	121.26	122.70	125.29	131.01	125.71	137.56	128.75	132.13	127.23	129.36	125.27
東北		127.75	122.28	132.88	126.59	123.66	127.42	122.20	117.60	123.11	122.93	122.11	126.94	125.06
	青森県	142.86	114.27	145.99	121.72	123.26	116.18	147.16	106.65	151.49	125.55	97.62	130.72	216.36
	岩手県	106.69	122.92	141.24	130.81	115.27	129.58	109.84	109.45	123.03	118.15	103.25	110.51	112.03
	宮城県	125.95	120.64	127.16	129.30	124.04	127.40	123.70	118.68	116.70	124.87	119.04	125.47	124.98
	秋田県	128.63	111.47	148.15	125.94	137.83	121.43	106.70	133.76	106.11	131.00	132.59	122.74	111.34
	山形県	151.26	130.92	150.06	131.84	117.41	181.92	117.93	105.26	161.57	115.00	134.49	155.09	139.46
	福島県	119.43	133.66	127.84	109.70	123.95	119.98	117.40	116.35	127.46	111.36	123.90	120.04	126.25
北関東・甲信越		110.66	121.22	116.36	119.12	117.16	122.02	119.55	121.25	119.56	117.43	116.20	114.21	117.45
	茨城県	107.41	121.84	115.46	110.18	109.14	115.07	111.62	115.53	116.03	115.32	131.74	113.63	125.51
	栃木県	108.31	123.60	108.90	111.73	116.43	118.02	118.94	103.80	118.76	115.71	107.05	102.95	109.35
	群馬県	107.55	108.84	122.69	118.91	107.67	123.71	107.27	113.28	113.08	112.15	107.54	102.32	111.11
	新潟県	101.19	133.51	115.81	125.20	149.11	121.10	151.75	161.45	138.35	131.07	124.24	150.61	135.59
	山梨県	129.83	134.80	102.50	144.74	100.50	148.08	120.00	135.98	110.54	114.04	117.54	115.18	107.11
	長野県	116.39	114.43	139.65	124.46	122.63	126.21	119.39	145.63	129.30	125.06	115.83	110.47	106.42
首都圏		105.81	104.39	105.42	105.94	107.19	104.65	106.55	103.61	105.09	104.12	106.76	103.25	104.71
	東京都	104.04	98.94	99.07	104.83	104.57	101.05	101.15	98.81	100.17	102.11	102.63	100.76	101.56
	千葉県	109.54	108.58	109.94	103.30	111.92	106.58	114.53	116.49	107.66	108.71	112.87	108.73	108.74
	埼玉県	103.32	104.48	103.08	106.81	104.15	103.01	105.36	100.23	102.55	102.62	102.38	97.32	101.00
	神奈川県	106.83	107.59	110.88	108.63	109.29	108.47	107.70	102.59	110.86	104.27	109.06	105.22	107.34
北陸		133.07	126.82	130.75	123.30	128.71	127.63	130.31	129.94	126.35	139.93	140.99	133.17	132.48
	富山県	136.71	118.21	128.13	124.98	133.02	134.35	126.83	123.16	131.14	132.85	134.82	138.83	142.83
	石川県	131.68	131.93	129.52	125.04	121.20	128.26	132.75	135.44	124.01	150.97	143.06	129.92	128.87
	福井県	125.19	135.89	143.12	113.67	141.39	104.32	131.52	135.06	121.29	123.17	147.64	125.13	118.31
中部圏		120.48	119.66	123.70	121.74	117.59	122.68	125.74	120.49	125.86	122.31	118.14	119.45	120.15
	静岡県	100.62	116.95	117.58	126.38	116.03	111.39	122.45	120.46	137.88	112.23	113.98	116.61	118.61
	愛知県	122.60	119.26	124.36	119.60	117.51	120.08	127.58	121.75	124.49	126.34	116.80	115.91	119.70
	岐阜県	136.82	120.47	132.96	131.21	116.81	136.34	132.81	112.51	119.77	120.81	127.07	118.39	129.47
	三重県	123.23	124.64	120.52	118.90	121.10	135.70	118.51	122.05	122.64	118.48	121.55	137.87	117.26
近畿圏		108.03	107.53	107.21	106.21	107.23	108.69	110.13	107.95	105.53	107.94	105.18	106.26	107.97
	滋賀県	116.92	117.49	121.42	117.86	116.00	129.21	122.76	117.87	121.97	113.32	120.27	122.45	118.60
	京都府	96.11	101.38	91.17	99.87	99.19	99.68	100.05	98.24	97.02	99.53	96.87	96.18	101.76
	大阪府	105.48	105.00	102.73	101.31	102.68	104.41	109.10	103.93	99.08	105.01	100.25	101.33	102.28
	兵庫県	114.52	110.38	113.81	112.56	111.74	114.25	113.45	113.95	112.85	113.25	109.12	112.61	112.12
	奈良県	115.17	119.29	126.94	113.89	119.45	116.40	118.58	123.23	116.19	116.62	116.79	113.06	116.07
	和歌山県	102.91	96.49	102.36	105.74	111.33	96.82	98.00	101.80	113.45	100.21	108.84	104.26	125.01
中国		120.35	116.60	119.53	116.45	120.22	120.35	123.63	118.04	115.78	121.83	118.15	117.65	116.53
	鳥取県	141.07	130.89	120.33	136.64	101.53	115.72	114.63	109.35	142.62	138.59	129.08	87.82	134.60
	島根県	120.61	123.14	128.69	178.48	131.03	135.91	99.59	137.23	98.56	117.16	142.92	135.77	106.35
	岡山県	125.46	108.33	123.18	116.57	122.41	126.84	119.81	118.90	124.39	123.69	122.61	118.11	119.53
	広島県	115.68	123.04	120.23	109.29	120.35	112.29	124.24	115.30	109.84	119.92	113.20	122.26	107.21
	山口県	112.44	118.57	111.10	114.86	117.90	118.35	136.33	121.88	110.95	116.94	112.48	106.69	122.46
四国		117.33	105.24	122.50	110.09	125.24	113.19	107.35	119.82	110.03	119.72	124.61	111.45	119.34
	徳島県	100.92	113.10	142.43	127.58	201.87	113.87	83.76	114.96	95.83	114.49	137.11	—	134.58
	香川県	124.35	101.23	142.39	116.10	108.60	119.57	133.22	124.27	105.70	135.88	117.27	120.90	125.79
	愛媛県	109.14	114.83	106.89	110.81	123.10	118.69	97.98	120.34	101.78	127.81	132.95	108.63	110.10
	高知県	120.98	81.96	94.96	81.56	104.85	86.87	105.74	116.44	131.28	86.74	93.99	97.53	120.75
九州・沖縄		118.70	117.66	118.48	120.26	116.31	120.30	114.89	114.44	113.25	124.66	119.82	123.02	123.99
	福岡県	118.34	116.94	118.42	118.16	116.54	123.35	117.98	116.59	112.17	128.81	120.81	123.57	124.59
	佐賀県	116.08	134.33	113.20	123.46	116.75	123.21	123.84	108.91	117.29	97.93	127.42	—	149.12
	長崎県	127.31	110.96	117.62	135.48	115.34	108.13	108.39	117.80	119.44	123.99	122.04	124.89	123.36
	熊本県	118.96	130.47	109.87	116.17	118.49	123.05	108.94	112.96	118.79	121.77	96.10	132.63	110.56
	大分県	115.75	124.89	115.25	120.29	122.47	134.67	118.64	107.90	105.98	133.57	123.28	132.69	113.77
	宮崎県	109.09	115.74	106.43	121.66	124.60	102.23	88.10	102.14	118.08	128.04	107.82	130.85	141.49
	鹿児島県	111.07	113.09	99.32	107.22	115.50	106.68	115.09	103.73	105.86	105.28	126.16	108.27	118.72
	沖縄県	119.89	109.25	180.61	140.99	105.47	127.67	103.09	154.82	101.69	105.17	124.08	108.05	122.48

※ “—” は物件数が1件のもの

土地面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
全 国		193.70	191.49	203.61	187.21	199.78	198.44	201.96	197.09	184.29	198.93	219.07	209.96	194.89
北海道	北海道	246.29	267.67	280.16	240.43	248.21	247.85	260.89	274.28	286.98	351.95	454.73	279.19	266.09
東北		299.84	260.78	311.69	287.91	283.45	280.89	307.87	253.84	270.90	260.90	274.67	263.40	254.16
	青森県	439.66	240.92	652.02	293.03	307.68	246.06	471.97	290.09	785.77	260.41	265.31	147.05	517.29
	岩手県	170.72	318.83	366.14	299.04	240.58	275.43	221.09	282.74	248.65	249.97	192.18	285.43	247.88
	宮城県	268.23	242.66	241.30	280.23	292.94	259.85	310.87	233.02	248.21	257.56	240.35	231.66	251.71
	秋田県	385.71	252.68	367.21	213.91	273.64	297.11	270.99	279.82	237.24	271.66	276.87	322.43	196.95
	山形県	289.92	252.77	354.22	410.06	249.69	403.70	257.54	333.03	361.87	245.81	402.04	329.11	259.51
	福島県	339.97	309.94	410.08	282.74	308.61	298.86	284.22	270.23	262.01	277.92	287.30	231.98	277.81
北関東・甲信越		305.81	340.09	309.12	320.07	327.86	348.46	304.13	333.65	316.41	325.60	286.80	285.73	301.82
	茨城県	243.09	276.14	248.48	299.01	248.23	252.89	263.18	292.64	341.44	306.14	308.08	245.96	306.42
	栃木県	325.51	355.01	311.74	266.96	275.88	311.61	305.27	396.25	239.68	319.53	235.44	332.22	339.07
	群馬県	252.20	284.91	380.24	298.79	286.11	320.10	224.92	280.21	262.98	334.59	271.64	264.42	228.48
	新潟県	176.18	276.07	212.50	214.32	325.15	269.95	291.40	358.99	422.79	320.05	307.58	230.13	280.78
	山梨県	400.09	662.03	496.41	410.80	271.21	808.98	290.06	268.82	275.58	274.38	240.26	274.57	261.51
	長野県	463.68	395.20	398.79	442.98	498.72	413.27	466.40	372.81	381.65	437.04	395.56	383.81	433.56
首都圏		147.61	144.04	153.01	152.58	150.03	142.93	144.19	141.04	136.90	142.63	158.48	148.72	150.01
	東京都	112.49	105.52	118.37	116.77	114.78	106.95	105.53	101.27	103.76	112.60	109.71	110.66	111.93
	千葉県	194.63	205.37	209.15	213.57	219.88	186.00	199.78	212.56	173.38	185.16	229.95	205.03	204.93
	埼玉県	156.09	141.36	137.29	152.67	139.38	139.74	141.04	139.20	132.49	143.67	140.14	133.09	139.90
	神奈川県	147.95	144.27	159.67	146.81	144.62	155.96	149.66	139.42	150.76	146.21	163.86	145.46	153.35
北陸		269.78	238.76	243.48	206.28	271.34	226.02	209.46	234.10	235.91	252.35	260.82	284.33	244.34
	富山県	274.57	283.58	259.94	200.67	277.62	264.77	202.16	247.52	218.62	244.17	264.78	290.74	313.02
	石川県	261.68	212.05	227.12	201.53	209.46	216.63	222.94	227.72	241.61	278.23	254.31	292.56	216.00
	福井県	309.74	192.02	259.57	234.84	499.23	156.67	180.49	133.59	266.91	192.39	274.94	207.80	181.90
中部圏		196.49	205.95	229.96	206.38	241.77	229.74	223.90	205.86	205.53	225.27	205.27	208.09	218.47
	静岡県	181.72	217.72	241.46	217.90	402.32	239.97	270.18	250.59	277.71	335.26	228.46	216.11	265.84
	愛知県	182.20	175.43	187.53	187.18	185.49	187.23	182.83	175.27	167.02	179.38	173.75	175.35	206.83
	岐阜県	232.56	270.48	276.63	261.63	204.29	346.16	324.48	244.61	268.17	250.84	245.38	287.67	232.44
	三重県	244.72	257.04	335.60	240.76	268.83	269.06	220.29	239.95	231.13	268.68	254.97	250.15	208.94
近畿圏		144.51	145.07	151.55	142.17	144.25	148.34	161.42	149.99	143.04	148.35	153.03	156.20	150.72
	滋賀県	201.87	216.75	233.14	199.58	190.93	214.80	235.34	224.61	209.08	214.69	248.43	216.18	202.19
	京都府	127.77	135.49	109.30	114.12	117.83	135.57	144.05	138.56	116.15	134.40	171.94	117.22	136.27
	大阪府	115.10	111.25	98.12	106.97	109.45	110.32	120.50	106.84	101.85	111.47	100.84	113.27	110.73
	兵庫県	167.35	160.48	212.42	178.05	170.11	173.33	200.73	166.10	192.49	176.82	149.13	200.34	183.85
	奈良県	189.42	202.54	226.06	192.14	212.49	205.86	208.27	239.95	190.97	189.78	237.06	213.26	191.47
	和歌山県	152.09	157.85	169.34	185.12	180.86	193.17	162.96	186.80	162.58	164.17	220.27	173.84	220.40
中国		257.40	263.93	250.47	235.57	274.66	260.88	348.75	314.92	231.26	266.17	276.07	407.93	284.26
	鳥取県	386.37	408.38	321.22	201.90	189.88	203.83	318.74	227.65	287.48	270.71	196.88	162.04	195.98
	島根県	254.10	391.41	239.66	494.87	452.66	277.70	167.31	279.99	197.69	262.78	360.06	361.63	292.82
	岡山県	281.93	244.48	218.61	250.01	256.02	306.04	477.83	392.83	239.16	290.29	339.60	570.78	325.49
	広島県	192.60	200.88	233.55	179.04	266.75	178.86	217.79	205.60	203.51	214.24	206.97	225.84	181.78
	山口県	281.72	348.48	307.92	253.81	304.67	321.82	330.95	321.78	267.83	257.21	263.20	328.61	349.68
四国		257.89	199.17	200.55	232.97	211.59	229.85	208.00	232.68	222.12	207.38	281.80	235.33	232.95
	徳島県	263.43	223.85	160.69	355.54	128.94	243.96	152.93	184.23	142.26	188.69	328.49	—	264.01
	香川県	308.21	193.87	280.25	222.29	271.35	255.99	339.16	313.91	240.42	261.74	272.34	223.35	312.21
	愛媛県	179.52	228.72	190.29	250.02	205.83	205.90	141.60	174.72	190.61	230.44	301.23	216.54	186.72
	高知県	238.63	103.13	116.96	128.46	150.44	219.35	204.78	220.90	247.19	105.90	159.51	188.82	182.62
九州・沖縄		300.89	260.55	276.32	250.40	253.16	282.52	270.95	273.33	247.66	283.79	282.64	318.52	290.23
	福岡県	343.63	249.98	273.94	238.56	245.08	297.69	258.48	264.77	238.38	287.65	262.30	302.27	316.99
	佐賀県	254.27	248.71	254.69	237.09	217.96	260.43	448.14	203.08	255.59	254.79	360.00	—	298.35
	長崎県	227.73	259.80	297.97	255.26	251.65	215.97	216.28	222.16	266.57	218.65	278.34	359.01	264.01
	熊本県	306.52	317.34	253.57	294.17	261.59	346.53	282.16	280.36	274.52	307.39	274.16	354.53	215.84
	大分県	273.35	300.73	281.17	254.52	357.12	331.00	293.26	365.80	225.60	223.05	312.99	428.88	270.78
	宮崎県	168.95	250.90	216.70	248.25	352.44	247.19	207.27	328.80	277.50	314.30	273.19	377.95	218.74
	鹿児島県	259.93	251.02	227.94	292.60	226.93	232.87	397.91	276.27	296.87	436.88	387.20	263.82	244.64
	沖縄県	271.69	331.41	445.75	261.87	221.82	182.18	251.41	342.72	209.72	217.72	191.12	230.62	234.84

※ “—” は物件数が1件のもの

築年数(既存戸建住宅)

単位:年

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
	全 国	24.99	24.91	25.40	24.73	25.73	25.37	25.58	25.04	25.01	25.29	26.03	26.15	24.82
北海道	北海道	28.64	27.40	29.02	28.51	27.76	27.72	27.86	26.65	27.40	29.44	26.91	27.93	27.06
東北		26.87	26.68	27.53	24.82	26.07	24.92	23.64	23.66	24.02	23.99	24.58	27.23	24.24
	青森県	21.30	28.38	34.46	23.93	15.77	21.44	23.35	18.56	35.53	30.58	21.79	25.29	45.64
	岩手県	30.38	28.48	29.89	19.46	31.19	26.58	21.96	32.66	22.84	28.42	22.46	24.57	29.18
	宮城県	25.25	25.71	23.20	23.64	22.08	22.70	21.13	21.28	21.00	22.94	23.02	24.99	21.37
	秋田県	29.84	22.45	33.86	29.02	31.92	29.28	35.00	25.47	36.75	28.46	29.39	24.53	28.79
	山形県	31.72	32.68	41.66	36.38	36.73	26.75	33.58	24.53	30.97	20.26	27.74	36.05	19.42
	福島県	29.16	25.57	29.20	21.54	24.70	27.32	29.49	29.03	24.34	22.27	24.75	31.96	23.62
北関東・甲信越		27.26	28.85	28.99	26.78	27.83	27.99	26.41	26.27	27.70	26.75	28.53	28.61	26.09
	茨城県	25.53	26.67	26.93	26.75	27.96	26.75	26.81	26.34	25.74	26.94	28.47	27.64	22.67
	栃木県	25.61	24.57	29.60	26.40	25.66	27.80	25.99	22.87	25.90	24.24	24.45	26.73	26.31
	群馬県	28.42	32.88	25.71	23.64	30.90	24.46	25.40	29.37	28.09	26.18	30.06	26.72	26.30
	新潟県	29.65	30.49	31.45	28.73	29.41	29.00	28.84	32.35	29.71	27.49	33.94	30.71	25.07
	山梨県	26.51	30.01	29.40	26.82	25.05	32.81	21.98	23.61	30.29	23.80	28.37	33.67	31.14
	長野県	31.16	31.89	37.71	29.45	28.87	29.74	28.05	25.76	29.88	34.64	28.74	30.25	31.04
首都圏		21.04	20.66	20.98	21.06	21.46	21.84	21.68	22.34	20.98	21.74	22.23	22.44	21.34
	東京都	19.79	19.46	21.39	19.77	20.57	20.39	20.19	21.38	19.71	20.15	19.35	18.94	19.41
	千葉県	24.63	24.28	21.52	23.61	24.31	24.20	24.26	25.69	21.97	23.29	24.43	27.24	24.05
	埼玉県	20.36	21.50	20.79	21.30	20.19	21.76	21.43	22.53	22.09	23.39	21.95	22.12	21.78
	神奈川県	20.31	18.67	20.20	20.45	21.25	21.92	21.66	21.17	20.91	21.26	23.34	21.61	20.93
北陸		33.85	27.03	27.33	25.74	29.62	27.20	28.06	26.31	26.62	28.30	33.43	28.22	29.64
	富山県	35.88	25.89	26.12	25.49	31.68	32.74	26.18	25.64	27.33	28.59	33.71	27.50	33.73
	石川県	32.78	29.15	28.43	25.29	27.91	24.83	30.27	26.47	28.08	28.58	31.95	30.26	27.98
	福井県	31.95	24.51	26.55	27.81	27.93	22.43	25.36	34.58	17.41	26.76	38.03	20.01	25.71
中部圏		23.09	23.23	23.11	23.20	25.13	23.54	25.80	23.87	23.90	24.22	23.35	24.09	24.29
	静岡県	25.15	24.08	25.53	25.73	30.05	25.78	29.30	22.40	25.46	23.38	23.82	23.96	28.84
	愛知県	21.39	20.14	20.48	20.96	21.89	20.59	23.18	22.20	21.37	21.93	21.28	22.07	21.75
	岐阜県	24.69	31.99	28.99	31.34	29.11	31.23	30.69	29.95	30.26	32.59	28.32	34.05	30.39
	三重県	26.34	26.47	23.60	24.47	26.01	24.53	26.05	28.00	27.34	28.93	26.01	22.58	26.51
近畿圏		25.86	26.13	27.20	25.73	26.55	26.78	27.05	26.40	26.62	26.59	26.94	27.46	26.15
	滋賀県	26.98	25.64	23.79	26.03	23.98	27.13	25.19	27.48	24.47	27.15	25.22	26.78	27.28
	京都府	28.85	27.52	31.02	27.07	28.57	28.69	29.52	30.11	29.46	26.85	27.88	29.35	29.17
	大阪府	24.58	24.78	26.56	25.66	26.41	25.40	27.09	25.33	26.75	26.80	26.85	27.07	25.33
	兵庫県	24.99	26.17	26.14	23.83	24.86	26.01	25.56	23.79	24.47	25.68	25.64	27.24	25.32
	奈良県	28.70	28.30	30.53	28.96	30.75	29.83	26.98	30.26	27.09	27.29	30.26	28.08	26.41
	和歌山県	26.09	30.38	27.35	26.92	29.64	32.04	30.13	27.89	30.70	26.22	28.22	26.69	28.40
中国		30.52	30.73	30.05	32.35	29.54	29.87	29.34	30.48	31.62	29.25	31.81	29.35	30.83
	鳥取県	39.76	28.52	39.93	31.03	24.81	31.00	30.71	30.23	33.75	29.08	45.81	14.58	21.30
	島根県	30.67	30.31	33.61	46.50	39.83	21.21	23.44	34.69	37.33	40.71	35.81	29.88	32.89
	岡山県	31.40	31.97	28.19	33.63	27.60	30.79	31.32	30.25	31.14	29.83	32.63	29.52	32.82
	広島県	28.10	27.37	28.57	28.56	29.40	27.53	27.74	30.49	30.88	26.42	31.26	29.41	27.98
	山口県	30.51	34.52	32.01	33.16	32.37	33.99	28.33	30.71	32.65	29.61	29.46	30.72	31.83
四国		31.54	24.57	25.97	30.93	33.96	29.13	31.11	24.33	28.57	29.39	28.22	26.23	31.42
	徳島県	32.67	23.95	31.44	39.06	31.06	29.20	21.98	22.74	28.71	29.97	25.75	—	25.54
	香川県	32.16	25.81	27.18	27.13	37.80	30.54	28.30	30.24	25.48	25.07	25.25	29.37	33.83
	愛媛県	27.36	25.28	21.58	31.20	29.81	24.38	30.72	15.55	31.54	30.41	32.52	26.31	31.27
	高知県	38.13	18.71	26.13	33.68	36.61	36.78	39.00	27.74	29.59	31.30	25.01	21.34	30.93
九州・沖縄		27.82	29.04	28.88	28.33	29.32	27.95	29.79	28.04	27.91	28.13	28.19	29.63	26.29
	福岡県	27.93	29.85	29.86	27.61	30.57	28.67	30.77	28.71	28.32	28.16	28.40	29.76	27.36
	佐賀県	30.32	30.35	34.65	34.88	27.14	32.25	27.95	23.77	28.76	32.26	33.15	—	18.99
	長崎県	30.92	31.82	29.92	31.46	29.73	29.51	32.68	27.68	28.68	31.45	33.09	29.58	27.17
	熊本県	27.39	20.90	28.66	26.26	29.06	25.65	25.54	22.12	22.83	25.36	27.08	25.86	22.18
	大分県	29.58	19.71	24.71	43.35	26.53	26.20	25.87	22.32	31.30	31.81	28.51	32.73	27.83
	宮崎県	25.52	28.33	25.89	23.39	38.71	19.90	34.63	38.02	21.08	24.41	23.36	33.23	20.63
	鹿児島県	23.86	30.31	27.64	29.80	23.06	24.80	23.78	29.15	37.02	26.76	24.88	27.96	25.73
	沖縄県	21.42	27.56	19.91	19.29	25.28	22.08	20.60	24.31	27.44	21.12	17.69	27.43	24.23

※ “—” は物件数が1件のもの

物件数(既存戸建住宅)

単位:件

		R1.6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	R2.1月	2月	3月	4月	5月	6月
	全 国	3,459	3,540	2,764	3,509	3,069	3,217	3,037	2,604	3,335	4,047	2,465	2,478	3,438
北海道	北海道	203	233	212	254	226	222	204	159	195	222	180	177	190
東北		167	183	125	157	141	169	132	154	154	203	109	115	129
	青森県	10	13	4	7	5	9	7	6	3	5	4	2	3
	岩手県	5	24	6	6	13	8	6	11	16	14	4	10	16
	宮城県	92	104	70	98	67	84	88	93	88	119	56	53	55
	秋田県	12	8	16	13	14	24	8	12	11	27	11	20	20
	山形県	16	15	9	14	19	9	2	9	15	12	16	15	13
	福島県	32	19	20	19	23	35	21	23	21	26	18	15	22
北関東・甲信越		163	183	178	179	204	187	164	140	151	226	140	154	189
	茨城県	47	59	51	48	40	50	43	38	43	62	26	48	50
	栃木県	37	30	47	29	48	42	45	38	23	45	31	32	42
	群馬県	26	28	33	36	25	23	20	25	35	42	30	20	31
	新潟県	13	21	24	19	22	17	19	13	19	25	15	19	29
	山梨県	16	14	9	14	22	12	14	8	14	28	19	14	22
	長野県	24	31	14	33	47	43	23	18	17	24	19	21	15
首都圏		1,136	1,083	887	1,163	854	968	932	826	1,044	1,209	634	696	1,077
	東京都	370	350	280	373	276	312	301	267	341	388	167	166	321
	千葉県	235	228	193	250	184	190	195	158	229	240	133	167	242
	埼玉県	217	213	174	209	189	187	184	146	198	248	133	154	207
	神奈川県	314	292	240	331	205	279	252	255	276	333	201	209	307
北陸		71	74	78	66	84	63	70	76	81	72	75	68	84
	富山県	26	31	29	23	38	21	27	34	30	27	25	28	27
	石川県	40	31	39	33	37	35	34	40	42	34	39	34	50
	福井県	5	12	10	10	9	7	9	2	9	11	11	6	7
中部圏		280	284	220	296	256	246	254	210	242	335	213	192	332
	静岡県	47	52	45	46	50	49	52	40	39	56	46	33	50
	愛知県	163	159	116	182	133	130	131	119	140	198	112	106	205
	岐阜県	29	38	31	30	39	31	31	24	26	33	28	26	32
	三重県	41	35	28	38	34	36	40	27	37	48	27	27	45
近畿圏		925	986	663	965	864	876	852	656	976	1,207	691	719	988
	滋賀県	77	84	49	74	68	72	67	51	65	96	56	52	72
	京都府	136	162	92	154	141	154	144	113	159	171	117	98	126
	大阪府	370	381	276	388	319	342	339	247	398	488	264	275	409
	兵庫県	244	250	171	242	246	221	211	168	248	294	166	187	260
	奈良県	65	71	51	65	63	60	66	49	72	123	57	60	89
	和歌山県	33	38	24	42	27	27	25	28	34	35	31	47	32
中国		168	161	131	152	151	144	159	129	155	167	145	124	145
	鳥取県	7	8	5	5	6	5	2	7	2	3	3	3	5
	島根県	4	7	9	4	5	6	3	3	6	4	7	7	8
	岡山県	71	66	39	69	63	58	69	64	61	94	52	57	57
	広島県	53	51	47	43	40	49	60	40	55	39	46	36	41
	山口県	33	29	31	31	37	26	25	15	31	27	37	21	34
四国		65	67	50	67	46	48	39	53	60	58	55	40	58
	徳島県	6	7	9	7	6	5	4	11	2	3	10	1	6
	香川県	32	27	16	24	17	17	10	18	24	13	17	13	18
	愛媛県	19	25	16	26	16	18	16	14	20	29	22	18	24
	高知県	8	8	9	10	7	8	9	10	14	13	6	8	10
九州・沖縄		281	286	220	210	243	294	231	201	277	348	223	193	246
	福岡県	151	164	127	123	134	179	143	101	168	214	113	111	144
	佐賀県	17	16	8	10	11	13	11	9	10	14	10	1	10
	長崎県	41	30	17	19	23	30	26	21	33	35	29	14	33
	熊本県	14	16	22	15	21	14	12	13	25	28	12	11	16
	大分県	13	13	6	7	16	17	9	13	9	15	18	25	13
	宮崎県	8	6	9	9	6	6	9	13	12	12	15	4	7
	鹿児島県	21	29	19	17	14	31	13	24	9	17	19	13	15
	沖縄県	16	12	12	10	18	4	8	7	11	13	7	14	8