

## 指定流通機構の物件動向（令和元年 7 月）

この調査は、全国の指定流通機構に売買の成約報告があった取引事例のうち既存住宅に関するデータを公益財団法人不動産流通推進センターにおいて集計したものである。

### 1. 全国の既存住宅の状況

令和元年 7 月の全国の既存マンションの成約価格は前年同月比で 4.17% 上昇、成約㎡単価は 2.96% 上昇し、ともに平成 24 年 9 月から 71 ヶ月連続してプラスとなった。専有面積は前年同月比で 2 ヶ月連続してプラスとなった。築年数は前年同月比で 30 ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比で 2 ヶ月連続してプラスとなった。

#### R1.7月の全国既存マンション成約物件概況

|      |          |       |          |
|------|----------|-------|----------|
| 成約価格 | 2,815 万円 | 前年同月比 | 4.17 % ↑ |
| ㎡単価  | 42.18 万円 | 前年同月比 | 2.96 % ↗ |
| 専有面積 | 67.72 ㎡  | 前年同月比 | 0.34 % → |
| 築年数  | 22.66 年  | 前年同月比 | 4.30 % ↑ |
| 件数   | 6,110 件  | 前年同月比 | 0.88 % → |

令和元年 7 月の全国の既存戸建住宅の成約価格は前年同月比で 2 ヶ月連続してマイナスとなった。建物面積は前年同月比で 2 ヶ月連続してマイナスとなった。土地面積は前年同月比で 2 ヶ月連続してマイナスとなった。築年数は前年同月比で 8 ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比で 3 ヶ月ぶりにプラスに転じた。

#### R1.7月の全国既存戸建住宅成約物件概況

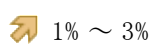
|      |          |       |           |
|------|----------|-------|-----------|
| 成約価格 | 2,242 万円 | 前年同月比 | -3.81 % ↓ |
| 建物面積 | 111.82 ㎡ | 前年同月比 | -2.27 % ↘ |
| 土地面積 | 191.49 ㎡ | 前年同月比 | -0.31 % → |
| 築年数  | 24.91 年  | 前年同月比 | 2.70 % ↗  |
| 件数   | 3,540 件  | 前年同月比 | 7.60 % ↗  |

< 凡例 >

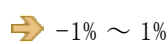
成約価格・㎡単価  
 ・面積・築年数：



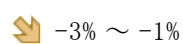
3% ~



1% ~ 3%



-1% ~ 1%



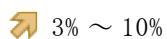
-3% ~ -1%



~ -3%



10% ~



3% ~ 10%



-3% ~ 3%



-10% ~ -3%

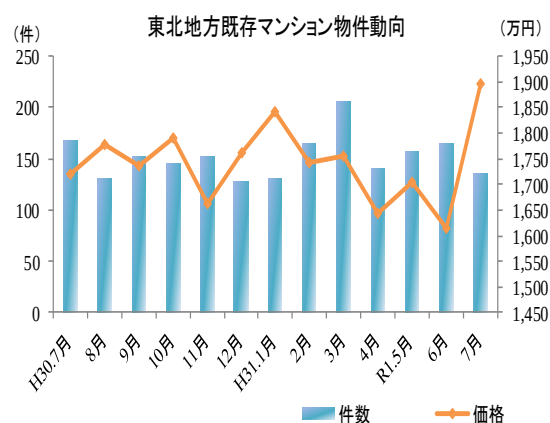
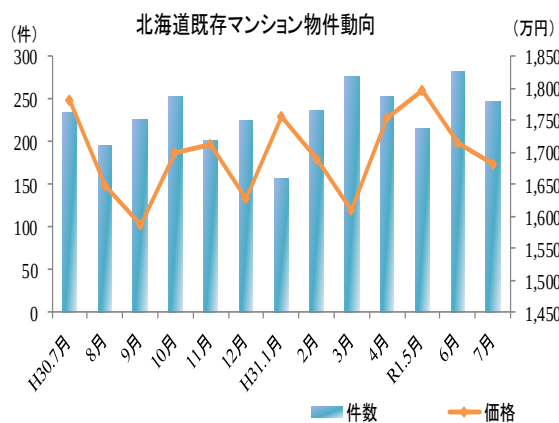
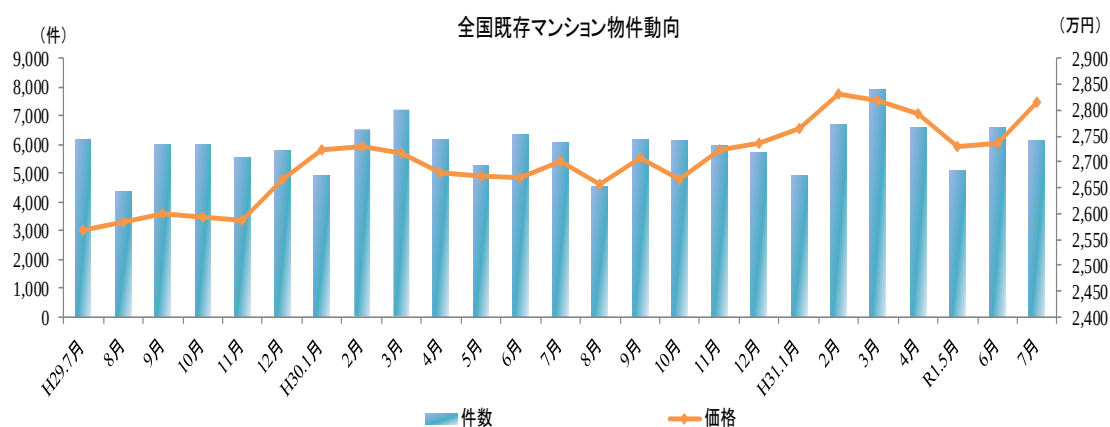


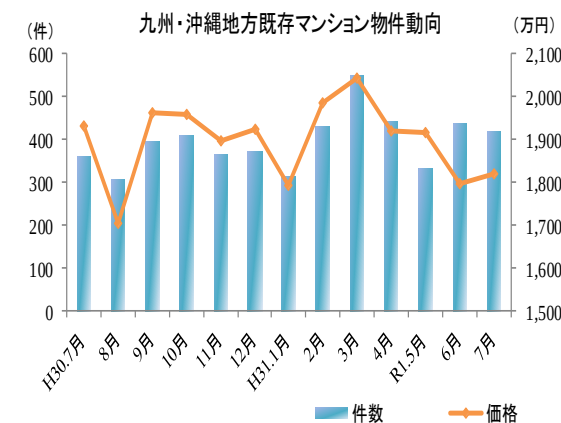
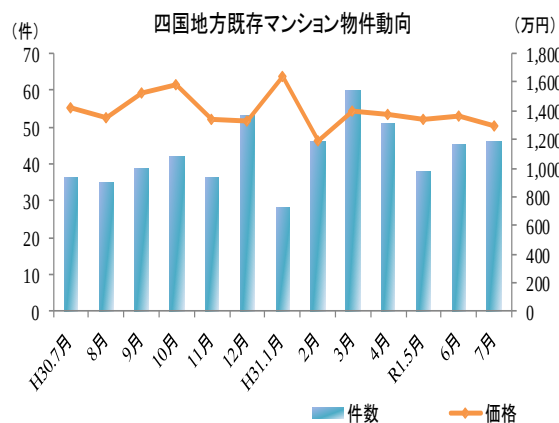
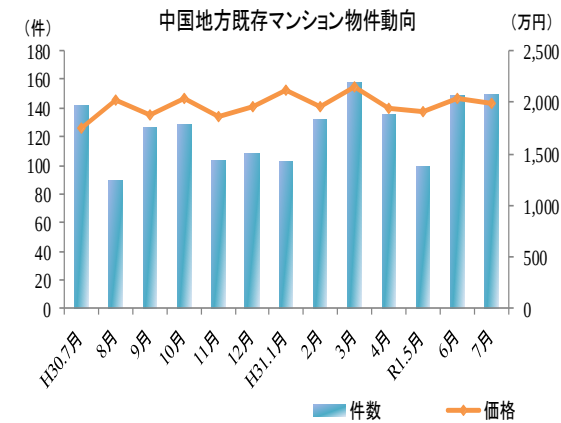
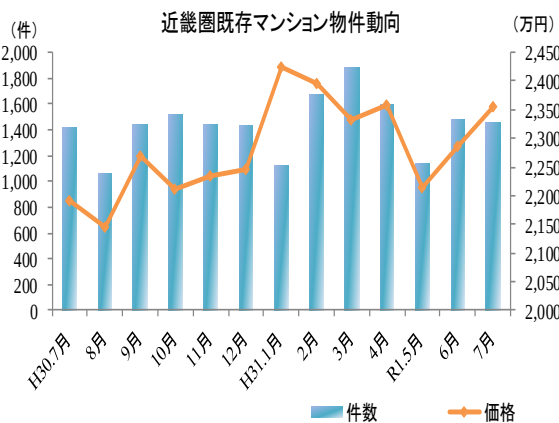
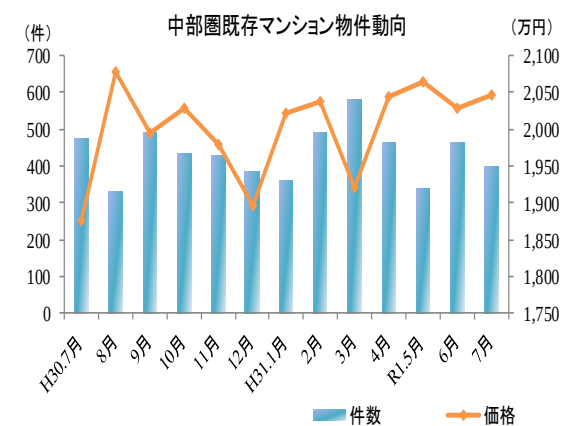
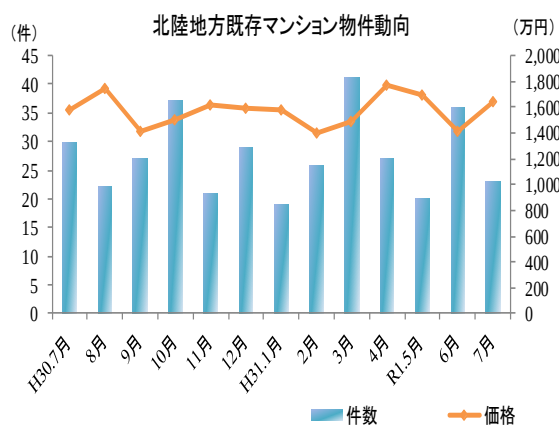
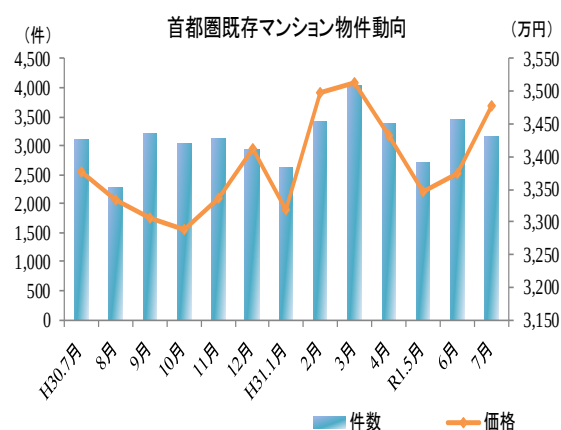
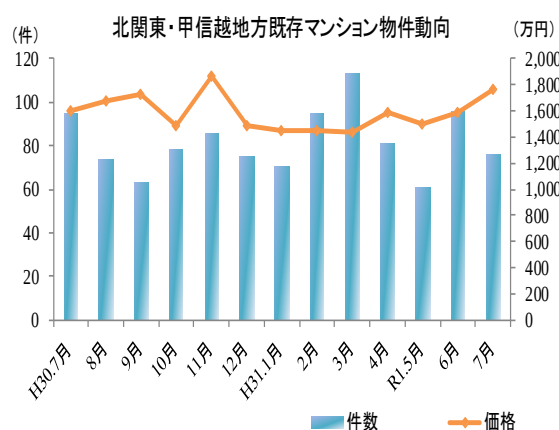
~ -10%

## 2. 全国地域別の既存マンションの動向

### R1.7月の地域別の既存マンション動向

| 地域      | 成約価格<br>(万円) | 前年同月比<br>(%) | 件数<br>(件) | 前年同月比<br>(%) |
|---------|--------------|--------------|-----------|--------------|
| 全国      | 2,815        | 4.17 ↑       | 6,110     | 0.88 →       |
| 北海道     | 1,681        | -5.55 ↓      | 248       | 5.98 →       |
| 東北      | 1,895        | 10.09 ↑      | 135       | -19.16 ↓     |
| 北関東・甲信越 | 1,761        | 9.68 ↑       | 76        | -20.00 ↓     |
| 首都圏     | 3,477        | 2.99 →       | 3,162     | 1.97 →       |
| 北陸      | 1,645        | 4.13 ↑       | 23        | -23.33 ↓     |
| 中部圏     | 2,047        | 9.09 ↑       | 398       | -15.68 ↓     |
| 近畿圏     | 2,355        | 7.42 ↑       | 1,456     | 2.54 →       |
| 中国      | 1,995        | 14.02 ↑      | 149       | 4.93 →       |
| 四国      | 1,296        | -8.63 ↓      | 46        | 27.78 ↑      |
| 九州・沖縄   | 1,821        | -5.79 ↓      | 417       | 15.83 ↑      |

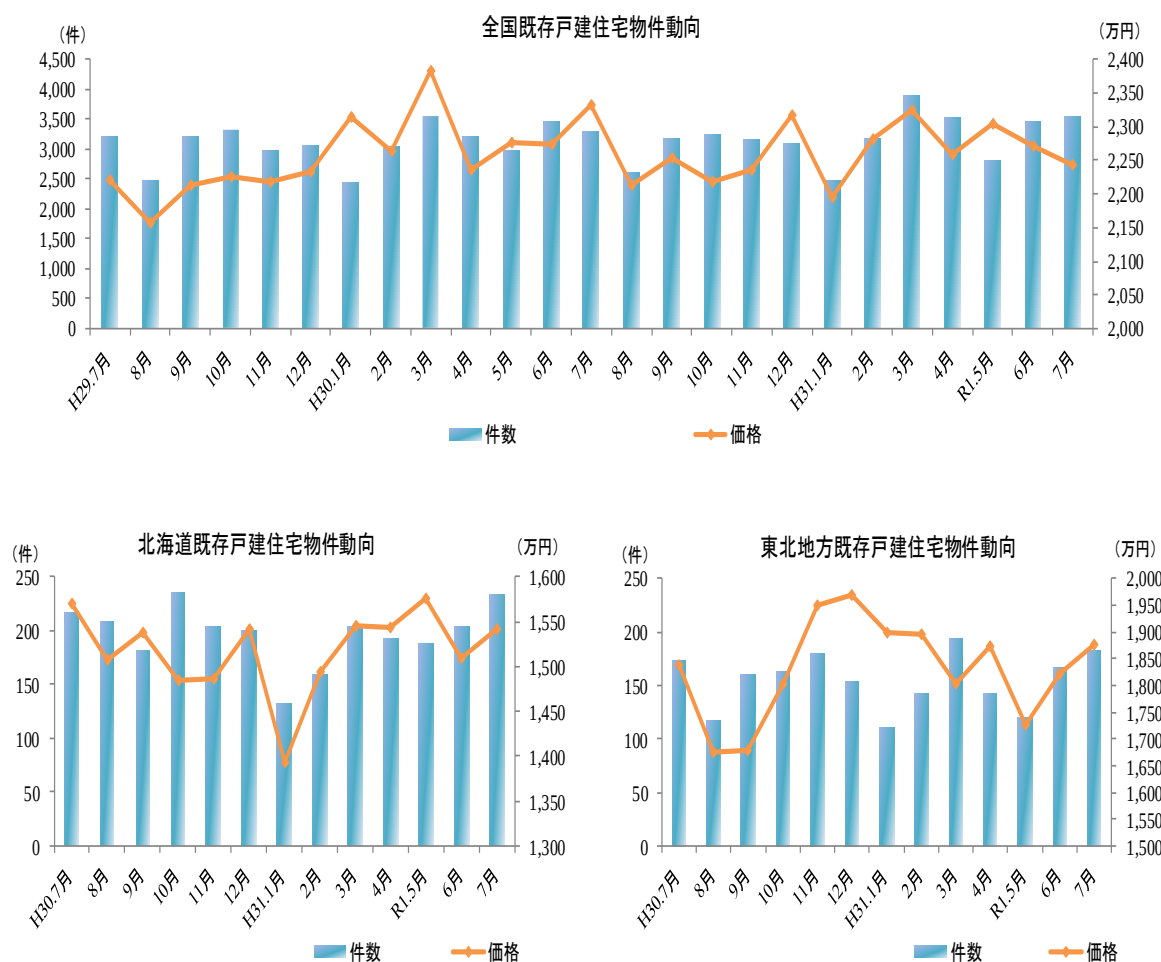


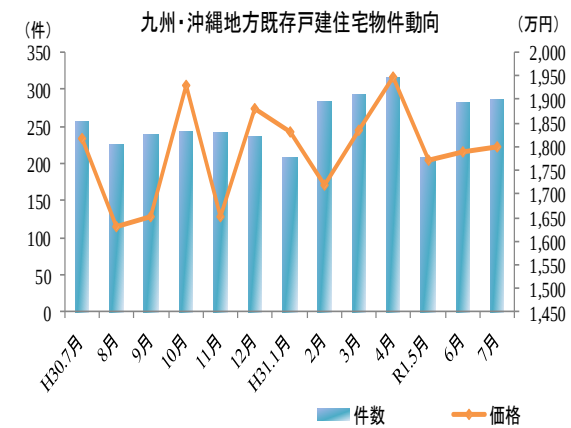
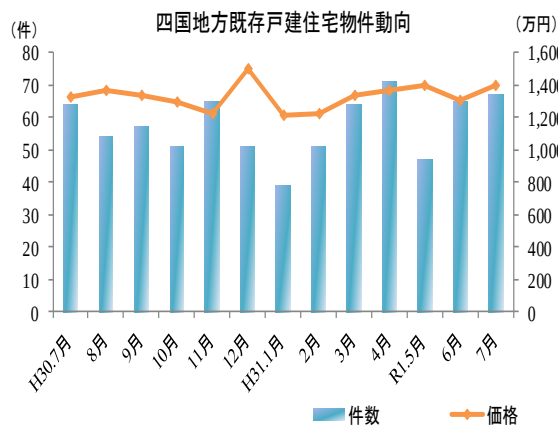
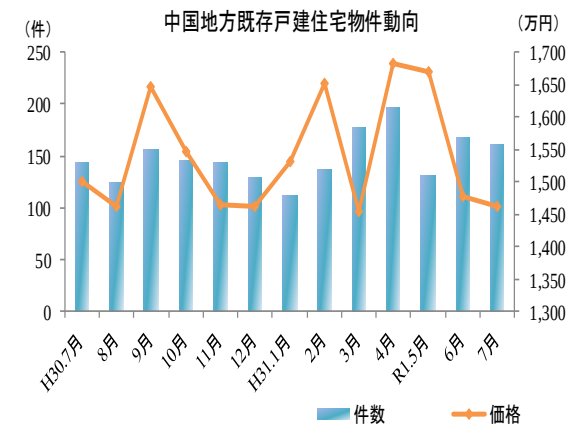
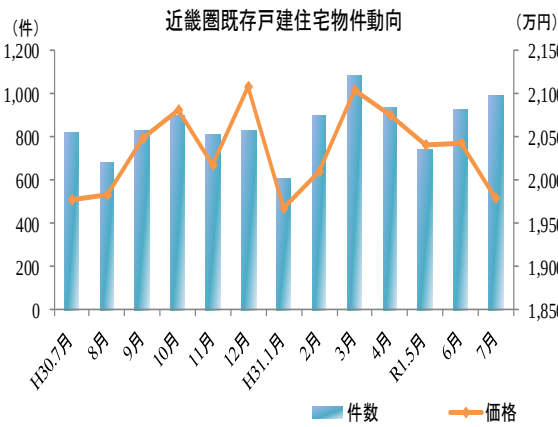
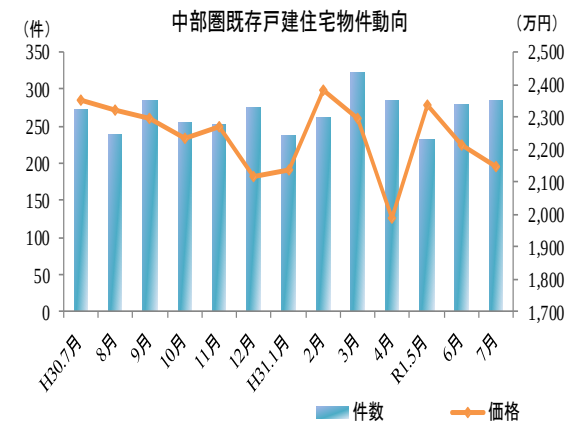
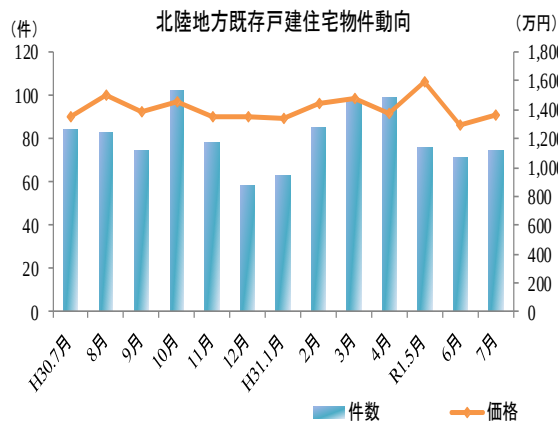
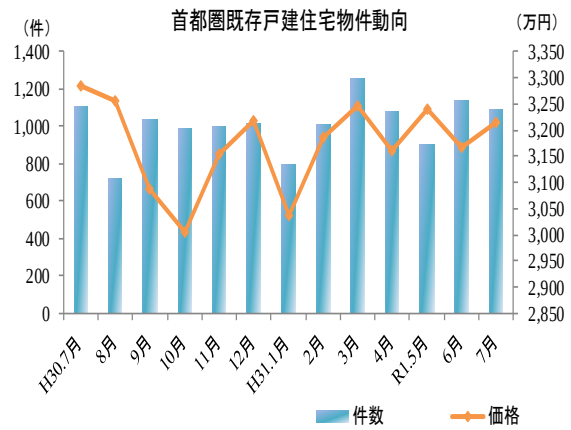
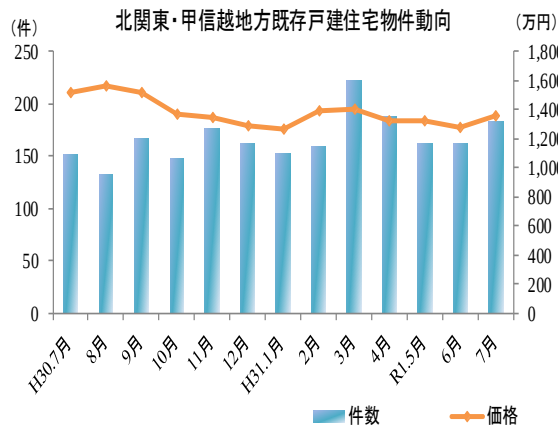


### 3. 全国地域別の既存戸建住宅の動向

#### R1.7月の地域別の既存戸建住宅動向

| 地域      | 成約価格<br>(万円) | 前年同月比<br>(%) | 件数<br>(件) | 前年同月比<br>(%) |
|---------|--------------|--------------|-----------|--------------|
| 全国      | 2,242        | -3.81 ↓      | 3,540     | 7.60 ↗       |
| 北海道     | 1,541        | -1.86 ↘      | 233       | 7.87 ↗       |
| 東北      | 1,877        | 2.08 ↗       | 183       | 5.78 ↗       |
| 北関東・甲信越 | 1,355        | -10.78 ↓     | 183       | 21.19 ↑      |
| 首都圏     | 3,213        | -2.11 ↘      | 1,083     | -2.34 ↘      |
| 北陸      | 1,360        | 0.86 ↗       | 74        | -11.90 ↓     |
| 中部圏     | 2,149        | -8.65 ↓      | 284       | 4.41 ↗       |
| 近畿圏     | 1,980        | 0.17 ↗       | 986       | 20.39 ↑      |
| 中国      | 1,463        | -2.59 ↘      | 161       | 11.81 ↑      |
| 四国      | 1,398        | 5.35 ↑       | 67        | 4.69 ↗       |
| 九州・沖縄   | 1,800        | -0.94 ↘      | 286       | 10.85 ↑      |





本調査は、指定流通機構（東日本、中部圏、近畿圏及び西日本）からレインズ情報の提供を受けて独自に作成したものであり、各指定流通機構が公表しているデータの内容とは異なる。

## <データについて>

### ◆集計対象

|       | 対 象                                          |
|-------|----------------------------------------------|
| マンション | 売買物件の中古マンション<br>(中古タウンハウス、中古リゾートマンションは含まない。) |
| 戸 建   | 売買物件の中古一戸建住宅（土地権利が所有権のもの）<br>(中古テラスハウスは含まない) |

- ◆ データは当月の月初から月末まで成約報告されたもので、築年数等の欠損値等については原則として、集計対象から除外している。
- ◆ データの価格、㎡単価、面積、築年数は平均値である。

## <地域区分について>

| ブロック    | 範 囲                              |
|---------|----------------------------------|
| 北海道     | 北海道                              |
| 東北      | 青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県          |
| 北関東・甲信越 | 茨城県、栃木県、群馬県、新潟県、山梨県、長野県          |
| 首都圏     | 東京都、千葉県、埼玉県、神奈川県                 |
| 北陸      | 富山県、石川県、福井県                      |
| 中部圏     | 愛知県、岐阜県、三重県、静岡県                  |
| 近畿圏     | 滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県         |
| 中国      | 鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県              |
| 四国      | 徳島県、香川県、愛媛県、高知県                  |
| 九州・沖縄   | 福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県、沖縄県 |

## 成約価格(既存マンション)

単位: 万円

|         |      | H30.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | H31.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | R1.5月 | 6月    | 7月    |
|---------|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 全 国     |      | 2,702  | 2,657 | 2,706 | 2,666 | 2,722 | 2,737 | 2,764  | 2,831 | 2,818 | 2,792 | 2,728 | 2,736 | 2,815 |
| 北海道     | 北海道  | 1,780  | 1,647 | 1,585 | 1,699 | 1,712 | 1,627 | 1,754  | 1,688 | 1,609 | 1,752 | 1,797 | 1,715 | 1,681 |
| 東北      |      | 1,721  | 1,777 | 1,737 | 1,791 | 1,664 | 1,762 | 1,840  | 1,742 | 1,754 | 1,644 | 1,703 | 1,614 | 1,895 |
|         | 青森県  | 1,460  | 460   | —     | 0     | 0     | —     | —      | 1,630 | 0     | 1,153 | —     | 780   | 1,235 |
|         | 岩手県  | 1,644  | 1,713 | 1,465 | 1,571 | 1,726 | 1,693 | 942    | 1,452 | 1,610 | 1,846 | 1,149 | 1,498 | 1,667 |
|         | 宮城県  | 1,773  | 1,839 | 1,775 | 1,897 | 1,730 | 1,808 | 2,041  | 1,836 | 1,864 | 1,663 | 1,806 | 1,657 | 2,013 |
|         | 秋田県  | 1,227  | 1,733 | 1,315 | 1,907 | 1,142 | 491   | 470    | 1,183 | 1,103 | 1,440 | 1,380 | 1,315 | 1,315 |
|         | 山形県  | 1,883  | —     | 1,477 | 1,302 | —     | 1,717 | 2,348  | 1,888 | 1,718 | 1,555 | 1,805 | —     | 2,060 |
|         | 福島県  | 1,349  | 1,456 | 1,860 | 1,400 | 1,234 | 1,605 | 1,245  | 1,433 | 1,190 | 1,384 | 1,546 | 1,538 | 1,523 |
| 北関東・甲信越 |      | 1,605  | 1,674 | 1,732 | 1,481 | 1,871 | 1,483 | 1,443  | 1,453 | 1,435 | 1,585 | 1,498 | 1,583 | 1,761 |
|         | 茨城県  | 2,020  | 1,786 | 1,881 | 1,638 | 1,820 | 1,718 | 1,708  | 2,001 | 1,682 | 1,780 | 1,411 | 1,705 | 3,139 |
|         | 栃木県  | 1,614  | 1,403 | 1,822 | 1,732 | 1,689 | 1,479 | 1,402  | 1,634 | 1,700 | 1,408 | 2,408 | 1,482 | 1,496 |
|         | 群馬県  | 756    | 1,395 | 740   | 1,567 | 1,147 | 802   | 1,457  | 1,045 | 640   | 2,243 | 1,020 | 1,200 | 210   |
|         | 新潟県  | 1,418  | 1,502 | 1,461 | 1,233 | 2,380 | 1,685 | 1,092  | 1,064 | 1,167 | 1,104 | 1,481 | 1,419 | 1,146 |
|         | 山梨県  | 1,490  | 440   | —     | 1,335 | 1,018 | 514   | 1,740  | 1,726 | 947   | 1,177 | 1,135 | 1,552 | 1,588 |
|         | 長野県  | 1,672  | 2,924 | 1,928 | 1,464 | 1,998 | 1,843 | 1,753  | 1,318 | 1,826 | 1,968 | 1,892 | 1,881 | 2,680 |
| 首都圏     |      | 3,376  | 3,333 | 3,305 | 3,288 | 3,335 | 3,413 | 3,319  | 3,498 | 3,514 | 3,433 | 3,346 | 3,374 | 3,477 |
|         | 東京都  | 4,112  | 4,098 | 4,144 | 4,104 | 4,175 | 4,160 | 4,043  | 4,341 | 4,400 | 4,324 | 4,150 | 4,164 | 4,264 |
|         | 千葉県  | 2,093  | 1,894 | 2,038 | 1,990 | 2,035 | 2,064 | 2,181  | 2,106 | 2,125 | 1,958 | 2,053 | 1,974 | 2,044 |
|         | 埼玉県  | 2,114  | 2,159 | 2,199 | 2,100 | 2,156 | 2,212 | 2,220  | 2,182 | 2,199 | 2,114 | 2,210 | 2,203 | 2,113 |
|         | 神奈川県 | 2,973  | 2,938 | 2,700 | 2,941 | 2,867 | 3,078 | 2,879  | 2,988 | 2,967 | 2,836 | 2,851 | 2,916 | 2,982 |
| 北陸      |      | 1,580  | 1,744 | 1,410 | 1,503 | 1,615 | 1,592 | 1,576  | 1,396 | 1,490 | 1,771 | 1,693 | 1,416 | 1,645 |
|         | 富山県  | 1,897  | 1,368 | 1,246 | 1,567 | 1,620 | 1,581 | 2,170  | 1,368 | 1,652 | 1,859 | 1,010 | 1,563 | 1,192 |
|         | 石川県  | 1,391  | 2,030 | 1,546 | 1,476 | 1,698 | 1,589 | 1,610  | 1,515 | 1,300 | 1,741 | 2,098 | 1,428 | 1,773 |
|         | 福井県  | 1,492  | 1,037 | 1,320 | 0     | —     | 1,670 | 1,023  | 870   | 2,190 | 0     | 1,310 | 1,050 | —     |
| 中部圏     |      | 1,876  | 2,077 | 1,994 | 2,029 | 1,979 | 1,896 | 2,023  | 2,038 | 1,922 | 2,044 | 2,064 | 2,029 | 2,047 |
|         | 静岡県  | 1,497  | 1,841 | 1,458 | 1,587 | 1,849 | 1,491 | 1,411  | 1,747 | 1,445 | 1,700 | 1,733 | 1,597 | 1,648 |
|         | 愛知県  | 1,955  | 2,115 | 2,050 | 2,090 | 2,023 | 1,980 | 2,126  | 2,104 | 1,994 | 2,094 | 2,129 | 2,100 | 2,103 |
|         | 岐阜県  | 1,403  | 1,519 | 1,863 | 2,104 | 1,650 | 1,221 | 1,988  | 1,318 | 1,499 | 1,412 | 1,709 | 1,554 | 1,779 |
|         | 三重県  | 1,294  | 2,349 | 1,767 | 1,761 | 1,550 | 1,376 | 1,727  | 1,632 | 1,665 | 2,223 | 1,658 | 2,046 | 1,869 |
| 近畿圏     |      | 2,193  | 2,146 | 2,268 | 2,212 | 2,233 | 2,246 | 2,425  | 2,395 | 2,332 | 2,358 | 2,215 | 2,286 | 2,355 |
|         | 滋賀県  | 1,849  | 1,666 | 1,634 | 1,890 | 2,045 | 1,921 | 2,053  | 1,932 | 1,901 | 1,904 | 1,996 | 2,101 | 1,963 |
|         | 京都府  | 2,394  | 2,002 | 2,449 | 2,264 | 2,664 | 2,486 | 2,492  | 2,640 | 2,582 | 2,652 | 2,266 | 2,597 | 2,766 |
|         | 大阪府  | 2,293  | 2,350 | 2,487 | 2,366 | 2,339 | 2,389 | 2,602  | 2,520 | 2,471 | 2,461 | 2,378 | 2,390 | 2,448 |
|         | 兵庫県  | 2,118  | 2,047 | 2,113 | 2,130 | 2,027 | 2,072 | 2,262  | 2,302 | 2,195 | 2,268 | 2,068 | 2,168 | 2,290 |
|         | 奈良県  | 1,550  | 1,382 | 1,316 | 1,526 | 1,435 | 1,609 | 1,637  | 1,547 | 1,507 | 1,641 | 1,370 | 1,558 | 1,404 |
|         | 和歌山県 | 1,082  | 1,216 | 835   | 1,089 | 821   | 1,068 | 1,178  | 806   | 733   | 1,082 | 843   | 1,072 | 612   |
| 中国      |      | 1,749  | 2,023 | 1,884 | 2,032 | 1,858 | 1,950 | 2,109  | 1,954 | 2,149 | 1,945 | 1,904 | 2,039 | 1,995 |
|         | 鳥取県  | 1,843  | 1,810 | —     | 1,955 | 1,377 | 1,425 | 1,237  | 1,725 | 1,760 | 1,324 | —     | 1,475 | 1,920 |
|         | 島根県  | 1,427  | —     | 1,793 | 1,915 | 1,500 | 1,823 | 2,177  | 2,120 | 1,918 | 1,557 | 2,277 | 1,260 | 1,810 |
|         | 岡山県  | 1,646  | 1,637 | 1,671 | 1,702 | 1,849 | 1,685 | 2,143  | 1,811 | 1,937 | 1,740 | 1,912 | 1,610 | 1,627 |
|         | 広島県  | 1,777  | 2,257 | 2,193 | 2,255 | 2,043 | 2,161 | 2,227  | 2,089 | 2,411 | 2,278 | 1,909 | 2,408 | 2,362 |
|         | 山口県  | 2,046  | 1,620 | 1,110 | 1,330 | 1,235 | 1,872 | 1,514  | 1,560 | 1,404 | 1,234 | 1,737 | 1,512 | 1,554 |
| 四国      |      | 1,419  | 1,353 | 1,523 | 1,580 | 1,344 | 1,328 | 1,634  | 1,189 | 1,395 | 1,369 | 1,336 | 1,363 | 1,296 |
|         | 徳島県  | 1,192  | 1,000 | 1,288 | 1,412 | 933   | 1,215 | 1,352  | 1,100 | 1,657 | 933   | 1,271 | 1,062 | 1,306 |
|         | 香川県  | 1,506  | 865   | 1,611 | 1,461 | 1,188 | 1,252 | 1,340  | 886   | 1,088 | 1,459 | 1,296 | 1,383 | 1,049 |
|         | 愛媛県  | 1,574  | 1,754 | 1,358 | 1,827 | 1,394 | 1,126 | 2,060  | 1,308 | 1,587 | 1,356 | 1,282 | 1,245 | 1,558 |
|         | 高知県  | 1,239  | 1,190 | 1,718 | 1,554 | 2,410 | 2,008 | 1,825  | 1,766 | 1,858 | 1,645 | 1,674 | 1,945 | 1,436 |
| 九州・沖縄   |      | 1,933  | 1,705 | 1,961 | 1,956 | 1,897 | 1,925 | 1,795  | 1,984 | 2,042 | 1,919 | 1,914 | 1,798 | 1,821 |
|         | 福岡県  | 1,960  | 1,669 | 1,993 | 1,944 | 1,956 | 1,936 | 1,710  | 1,978 | 1,982 | 1,924 | 1,913 | 1,769 | 1,810 |
|         | 佐賀県  | 1,870  | 1,437 | 1,261 | 1,729 | 1,483 | 972   | 1,390  | 1,329 | 1,415 | 1,410 | 1,986 | 1,355 | 1,491 |
|         | 長崎県  | 1,897  | 2,049 | 1,871 | 2,203 | 1,947 | 1,881 | 1,718  | 1,674 | 2,097 | 1,620 | 1,927 | 1,583 | 1,887 |
|         | 熊本県  | 1,845  | 1,096 | 1,544 | 1,431 | 1,048 | 1,503 | 1,584  | 1,665 | 1,619 | 1,508 | 1,397 | 1,443 | 1,528 |
|         | 大分県  | 1,601  | 1,953 | 1,642 | 1,768 | 1,492 | 2,382 | 1,485  | 1,342 | 2,180 | 1,559 | 1,284 | 1,855 | 1,732 |
|         | 宮崎県  | 1,760  | 1,420 | 1,694 | 2,448 | 1,853 | 1,641 | 1,095  | 2,515 | 1,982 | 1,433 | 1,416 | 1,859 | 1,723 |
|         | 鹿児島県 | 1,452  | 2,029 | 1,679 | 1,871 | 2,129 | 2,061 | 1,869  | 2,119 | 2,322 | 1,841 | 1,966 | 1,354 | 1,824 |
|         | 沖縄県  | 2,583  | 3,672 | 2,714 | 3,115 | 2,696 | 2,586 | 3,006  | 2,848 | 2,873 | 2,662 | 2,414 | 2,598 | 2,534 |

※ “—” は物件数が1件のもの

㎡単価(既存マンション)

単位:万円

|         |      | H30.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | H31.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | R1.5月 | 6月    | 7月    |
|---------|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 40.97  | 40.53 | 41.16 | 40.22 | 40.81 | 41.42 | 41.84  | 42.46 | 42.24 | 42.21 | 41.51 | 41.61 | 42.18 |
| 北海道     | 北海道  | 21.98  | 20.41 | 20.11 | 21.40 | 21.32 | 20.74 | 22.46  | 21.24 | 20.54 | 22.10 | 22.40 | 21.52 | 21.49 |
| 東北      |      | 24.61  | 25.18 | 24.70 | 25.03 | 24.26 | 25.16 | 25.45  | 24.86 | 25.11 | 24.12 | 23.93 | 23.31 | 26.04 |
|         | 青森県  | 27.20  | 9.75  | —     | 0.00  | 0.00  | —     | —      | 17.85 | 0.00  | 15.43 | —     | 16.20 | 22.35 |
|         | 岩手県  | 22.62  | 23.16 | 23.49 | 22.42 | 26.48 | 23.82 | 17.31  | 22.92 | 22.79 | 25.14 | 18.25 | 22.27 | 23.18 |
|         | 宮城県  | 25.32  | 26.08 | 25.15 | 26.29 | 25.00 | 25.98 | 27.56  | 25.83 | 26.70 | 24.49 | 25.14 | 23.86 | 27.56 |
|         | 秋田県  | 17.10  | 22.00 | 16.10 | 24.17 | 16.55 | 8.35  | 8.85   | 20.35 | 17.20 | 19.45 | 18.45 | 15.90 | 17.63 |
|         | 山形県  | 28.20  | —     | 22.47 | 19.15 | —     | 23.13 | 28.03  | 25.08 | 22.85 | 26.15 | 21.45 | —     | 24.05 |
|         | 福島県  | 20.47  | 21.52 | 24.56 | 20.99 | 19.05 | 22.18 | 18.11  | 21.02 | 17.00 | 22.06 | 22.29 | 20.98 | 21.81 |
| 北関東・甲信越 |      | 22.35  | 23.10 | 23.76 | 21.94 | 27.20 | 20.07 | 20.64  | 20.53 | 20.10 | 21.76 | 21.35 | 22.11 | 22.59 |
|         | 茨城県  | 27.37  | 22.45 | 24.54 | 22.81 | 21.87 | 22.08 | 22.99  | 24.27 | 21.15 | 23.18 | 19.61 | 22.39 | 33.52 |
|         | 栃木県  | 22.09  | 20.11 | 25.57 | 24.62 | 23.54 | 20.24 | 19.02  | 23.24 | 22.82 | 19.78 | 33.30 | 21.83 | 20.81 |
|         | 群馬県  | 13.93  | 20.36 | 13.77 | 24.75 | 18.93 | 12.40 | 22.32  | 18.15 | 14.48 | 30.06 | 14.90 | 20.57 | 4.83  |
|         | 新潟県  | 20.05  | 22.16 | 20.78 | 19.19 | 39.95 | 22.69 | 18.32  | 16.85 | 17.86 | 16.65 | 22.17 | 19.52 | 16.18 |
|         | 山梨県  | 19.50  | 8.25  | —     | 17.85 | 14.90 | 8.58  | 18.10  | 24.67 | 15.83 | 16.68 | 16.63 | 21.67 | 21.70 |
|         | 長野県  | 22.27  | 39.70 | 26.50 | 21.82 | 29.57 | 25.07 | 22.89  | 19.09 | 24.49 | 26.87 | 25.67 | 25.98 | 35.63 |
| 首都圏     |      | 53.12  | 53.04 | 52.51 | 51.72 | 51.67 | 53.43 | 52.64  | 54.33 | 54.59 | 54.21 | 52.98 | 53.50 | 54.35 |
|         | 東京都  | 68.38  | 68.78 | 69.42 | 68.18 | 68.00 | 68.70 | 68.08  | 70.45 | 71.39 | 71.07 | 69.48 | 69.21 | 69.78 |
|         | 千葉県  | 27.59  | 25.12 | 26.99 | 26.46 | 27.24 | 27.22 | 28.85  | 28.23 | 27.95 | 26.46 | 27.00 | 27.05 | 27.67 |
|         | 埼玉県  | 30.78  | 31.43 | 31.20 | 30.52 | 31.14 | 32.11 | 31.81  | 31.79 | 31.47 | 30.76 | 31.73 | 31.81 | 30.51 |
|         | 神奈川県 | 42.51  | 42.98 | 39.80 | 42.95 | 41.05 | 44.54 | 41.83  | 43.02 | 43.51 | 42.17 | 41.53 | 43.01 | 42.70 |
| 北陸      |      | 20.63  | 22.55 | 19.37 | 19.68 | 20.77 | 20.30 | 22.33  | 20.02 | 20.24 | 24.30 | 22.30 | 19.72 | 22.24 |
|         | 富山県  | 23.54  | 18.76 | 18.01 | 19.35 | 22.14 | 20.43 | 27.50  | 18.15 | 21.89 | 25.36 | 16.30 | 20.93 | 15.92 |
|         | 石川県  | 18.86  | 25.31 | 20.56 | 19.82 | 20.78 | 20.35 | 22.48  | 21.95 | 19.26 | 23.94 | 26.03 | 19.88 | 24.26 |
|         | 福井県  | 19.93  | 15.97 | 18.33 | 0.00  | —     | 19.30 | 18.20  | 15.37 | 21.38 | 0.00  | 17.95 | 16.35 | —     |
| 中部圏     |      | 25.10  | 27.36 | 26.27 | 26.98 | 26.40 | 25.56 | 26.86  | 26.99 | 25.48 | 26.70 | 26.58 | 26.26 | 26.41 |
|         | 静岡県  | 20.69  | 24.01 | 20.35 | 21.74 | 24.52 | 20.74 | 19.20  | 23.41 | 18.87 | 22.81 | 24.17 | 20.96 | 22.05 |
|         | 愛知県  | 26.04  | 27.87 | 26.99 | 27.87 | 27.09 | 26.69 | 28.36  | 27.77 | 26.57 | 27.50 | 27.30 | 27.16 | 27.08 |
|         | 岐阜県  | 19.61  | 19.38 | 22.07 | 26.12 | 21.42 | 16.01 | 25.32  | 20.21 | 18.25 | 17.32 | 21.36 | 19.79 | 23.94 |
|         | 三重県  | 17.49  | 31.80 | 22.17 | 22.23 | 18.53 | 17.00 | 19.61  | 21.29 | 20.62 | 25.97 | 19.91 | 26.21 | 22.74 |
| 近畿圏     |      | 31.81  | 31.48 | 32.89 | 32.27 | 32.32 | 33.03 | 34.21  | 34.65 | 33.61 | 33.89 | 32.42 | 33.04 | 33.43 |
|         | 滋賀県  | 24.77  | 23.84 | 22.65 | 25.80 | 26.39 | 26.56 | 28.07  | 26.52 | 25.56 | 25.68 | 26.58 | 27.97 | 27.55 |
|         | 京都府  | 37.49  | 33.49 | 40.47 | 35.05 | 40.70 | 38.38 | 38.49  | 41.08 | 40.51 | 41.62 | 37.40 | 38.06 | 40.52 |
|         | 大阪府  | 34.16  | 34.80 | 35.87 | 35.24 | 33.99 | 35.72 | 37.02  | 37.35 | 36.04 | 36.04 | 35.07 | 35.64 | 35.56 |
|         | 兵庫県  | 28.70  | 28.17 | 29.40 | 29.78 | 28.73 | 29.19 | 30.22  | 30.93 | 30.00 | 30.60 | 28.90 | 29.90 | 30.71 |
|         | 奈良県  | 20.84  | 18.38 | 18.75 | 19.87 | 19.74 | 21.80 | 22.35  | 21.08 | 19.91 | 21.41 | 18.28 | 20.75 | 19.63 |
|         | 和歌山県 | 15.99  | 19.01 | 13.22 | 15.91 | 12.69 | 16.11 | 18.24  | 12.04 | 11.45 | 15.79 | 9.33  | 15.70 | 9.41  |
| 中国      |      | 23.83  | 27.96 | 25.62 | 27.00 | 25.98 | 25.97 | 28.03  | 26.41 | 28.27 | 26.19 | 26.61 | 27.30 | 27.26 |
|         | 鳥取県  | 22.47  | 24.65 | —     | 23.93 | 19.67 | 17.40 | 16.80  | 23.60 | 24.18 | 17.37 | —     | 21.10 | 26.45 |
|         | 島根県  | 19.80  | —     | 24.88 | 24.90 | 24.48 | 21.88 | 26.77  | 28.00 | 25.52 | 21.48 | 30.00 | 17.25 | 22.05 |
|         | 岡山県  | 23.16  | 23.37 | 23.84 | 23.93 | 25.52 | 23.91 | 27.57  | 25.43 | 27.13 | 23.92 | 25.80 | 23.14 | 23.65 |
|         | 広島県  | 24.18  | 31.02 | 28.98 | 29.58 | 28.64 | 27.92 | 30.19  | 27.86 | 30.54 | 30.23 | 27.38 | 31.43 | 31.29 |
|         | 山口県  | 25.30  | 20.10 | 15.86 | 18.20 | 16.58 | 26.04 | 20.09  | 20.68 | 18.79 | 17.27 | 24.13 | 18.39 | 19.94 |
| 四国      |      | 19.49  | 18.36 | 19.52 | 20.81 | 18.85 | 18.68 | 22.71  | 17.73 | 19.01 | 19.47 | 19.54 | 19.13 | 18.68 |
|         | 徳島県  | 16.56  | 14.32 | 17.62 | 19.06 | 13.22 | 17.64 | 18.30  | 17.90 | 22.86 | 14.43 | 17.48 | 14.30 | 19.40 |
|         | 香川県  | 19.48  | 11.72 | 19.23 | 18.97 | 15.19 | 17.26 | 19.38  | 13.35 | 14.93 | 18.62 | 17.53 | 19.83 | 14.47 |
|         | 愛媛県  | 22.40  | 23.45 | 19.90 | 24.49 | 20.68 | 18.20 | 27.71  | 19.66 | 22.21 | 21.32 | 20.89 | 18.02 | 23.99 |
|         | 高知県  | 17.24  | 16.75 | 20.56 | 20.02 | 31.97 | 24.69 | 27.00  | 24.84 | 23.80 | 22.15 | 22.12 | 25.27 | 17.84 |
| 九州・沖縄   |      | 28.69  | 24.43 | 27.40 | 26.65 | 26.15 | 26.78 | 25.20  | 27.81 | 28.47 | 26.60 | 27.06 | 26.37 | 25.67 |
|         | 福岡県  | 29.72  | 24.49 | 27.90 | 26.53 | 27.05 | 27.31 | 24.56  | 27.85 | 27.94 | 26.81 | 27.01 | 26.32 | 25.67 |
|         | 佐賀県  | 25.20  | 17.43 | 16.26 | 21.61 | 18.25 | 14.04 | 17.20  | 18.04 | 16.03 | 17.93 | 24.74 | 17.00 | 19.26 |
|         | 長崎県  | 24.93  | 26.01 | 24.65 | 28.36 | 24.04 | 26.61 | 22.75  | 22.45 | 29.37 | 22.66 | 26.26 | 22.47 | 25.22 |
|         | 熊本県  | 23.26  | 16.02 | 21.27 | 19.31 | 16.13 | 21.23 | 20.37  | 23.04 | 21.18 | 19.41 | 19.12 | 20.82 | 20.36 |
|         | 大分県  | 21.94  | 27.04 | 22.59 | 23.27 | 18.85 | 26.13 | 19.23  | 20.89 | 27.30 | 18.98 | 15.87 | 22.86 | 21.98 |
|         | 宮崎県  | 21.60  | 18.10 | 29.03 | 29.80 | 24.10 | 21.04 | 17.14  | 28.58 | 24.00 | 19.35 | 19.21 | 24.97 | 21.80 |
|         | 鹿児島県 | 22.18  | 27.99 | 27.79 | 27.95 | 28.30 | 27.16 | 25.17  | 28.45 | 30.67 | 25.26 | 28.50 | 21.52 | 27.73 |
|         | 沖縄県  | 39.54  | 47.78 | 34.65 | 42.93 | 40.15 | 35.92 | 40.98  | 39.87 | 41.53 | 38.67 | 36.11 | 37.03 | 36.89 |

※ “—” は物件数が1件のもの

## 専有面積(既存マンション)

単位:㎡

|         |      | H30.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | H31.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | R1.5月 | 6月    | 7月    |
|---------|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 67.49  | 67.03 | 67.24 | 67.85 | 67.72 | 67.44 | 67.40  | 67.70 | 67.72 | 67.43 | 67.15 | 66.79 | 67.72 |
| 北海道     | 北海道  | 78.33  | 75.67 | 75.92 | 77.82 | 77.04 | 76.18 | 75.50  | 77.11 | 74.62 | 77.75 | 78.27 | 76.94 | 75.76 |
| 東北      |      | 66.64  | 68.51 | 68.20 | 70.63 | 66.14 | 68.71 | 69.25  | 68.15 | 67.91 | 66.24 | 69.84 | 67.18 | 70.03 |
|         | 青森県  | 51.89  | 48.87 | —     | 0.00  | 0.00  | —     | —      | 88.69 | 0.00  | 73.63 | —     | 49.51 | 54.70 |
|         | 岩手県  | 65.66  | 70.22 | 58.67 | 67.68 | 62.97 | 69.33 | 50.91  | 58.43 | 62.13 | 70.26 | 61.42 | 61.77 | 70.92 |
|         | 宮城県  | 66.98  | 68.70 | 68.99 | 71.73 | 67.11 | 68.71 | 71.91  | 69.62 | 68.76 | 66.10 | 70.87 | 67.84 | 70.12 |
|         | 秋田県  | 68.24  | 73.37 | 80.90 | 80.11 | 67.73 | 52.55 | 54.16  | 56.24 | 62.91 | 72.39 | 68.71 | 65.46 | 71.26 |
|         | 山形県  | 72.81  | —     | 65.39 | 65.88 | —     | 73.47 | 88.28  | 71.92 | 74.55 | 54.86 | 85.10 | —     | 85.83 |
|         | 福島県  | 65.02  | 67.07 | 71.57 | 65.31 | 58.47 | 67.92 | 67.63  | 68.16 | 66.68 | 61.46 | 68.12 | 72.94 | 66.46 |
| 北関東・甲信越 |      | 67.60  | 69.24 | 69.98 | 65.80 | 67.90 | 69.83 | 64.87  | 64.92 | 66.16 | 67.82 | 65.35 | 67.31 | 69.30 |
|         | 茨城県  | 72.29  | 77.16 | 75.44 | 72.78 | 77.77 | 76.69 | 72.30  | 78.98 | 74.80 | 72.43 | 66.22 | 71.47 | 87.76 |
|         | 栃木県  | 72.09  | 68.83 | 68.26 | 65.30 | 69.24 | 68.42 | 67.46  | 65.59 | 72.13 | 66.43 | 73.53 | 64.28 | 67.01 |
|         | 群馬県  | 51.32  | 67.99 | 52.54 | 64.98 | 56.77 | 69.66 | 61.66  | 52.93 | 49.31 | 71.64 | 57.79 | 61.85 | 42.85 |
|         | 新潟県  | 64.88  | 62.03 | 67.83 | 60.93 | 59.87 | 68.82 | 53.26  | 56.77 | 59.66 | 62.30 | 61.43 | 66.02 | 64.89 |
|         | 山梨県  | 69.73  | 56.87 | —     | 59.82 | 58.55 | 56.05 | 105.80 | 66.79 | 50.12 | 60.14 | 67.32 | 69.50 | 59.26 |
|         | 長野県  | 69.29  | 72.27 | 68.64 | 69.76 | 68.36 | 63.76 | 70.47  | 64.77 | 69.89 | 70.45 | 74.76 | 68.10 | 71.86 |
| 首都圏     |      | 64.57  | 63.94 | 64.08 | 64.77 | 65.22 | 64.74 | 64.26  | 65.44 | 64.99 | 64.16 | 64.48 | 63.80 | 64.69 |
|         | 東京都  | 60.28  | 59.87 | 59.61 | 60.44 | 60.72 | 60.57 | 59.67  | 61.98 | 61.22 | 60.84 | 60.24 | 59.67 | 60.96 |
|         | 千葉県  | 73.73  | 72.38 | 73.38 | 72.77 | 72.84 | 73.35 | 73.90  | 73.29 | 73.92 | 71.84 | 73.45 | 71.20 | 72.35 |
|         | 埼玉県  | 67.86  | 66.87 | 68.60 | 67.56 | 68.16 | 68.13 | 68.92  | 68.09 | 68.84 | 67.79 | 68.17 | 68.41 | 67.32 |
|         | 神奈川県 | 67.95  | 67.31 | 66.60 | 67.71 | 68.91 | 67.50 | 66.84  | 67.86 | 66.76 | 65.80 | 67.17 | 66.80 | 68.38 |
| 北陸      |      | 76.11  | 76.07 | 70.21 | 71.65 | 75.54 | 74.62 | 64.65  | 65.75 | 67.17 | 69.98 | 68.05 | 68.78 | 71.19 |
|         | 富山県  | 83.76  | 73.93 | 67.14 | 74.88 | 72.13 | 77.04 | 77.19  | 76.92 | 72.27 | 73.83 | 60.09 | 74.70 | 75.91 |
|         | 石川県  | 71.65  | 80.10 | 73.49 | 70.29 | 79.23 | 71.73 | 66.21  | 62.33 | 63.84 | 68.63 | 71.21 | 67.28 | 68.71 |
|         | 福井県  | 73.77  | 60.85 | 65.11 | 0.00  | —     | 87.00 | 49.03  | 53.08 | 72.66 | 0.00  | 73.00 | 65.93 | —     |
| 中部圏     |      | 74.47  | 74.35 | 74.32 | 74.86 | 73.68 | 73.19 | 75.08  | 74.26 | 74.92 | 74.79 | 75.73 | 74.74 | 75.80 |
|         | 静岡県  | 69.31  | 73.99 | 68.07 | 69.04 | 71.72 | 67.53 | 66.93  | 70.69 | 72.47 | 69.64 | 66.49 | 74.42 | 69.24 |
|         | 愛知県  | 75.30  | 74.34 | 74.53 | 75.10 | 73.54 | 73.61 | 75.57  | 75.01 | 74.79 | 74.73 | 76.44 | 74.54 | 76.25 |
|         | 岐阜県  | 70.18  | 77.65 | 82.09 | 80.16 | 76.40 | 74.48 | 80.57  | 63.60 | 81.52 | 80.41 | 79.49 | 80.91 | 76.70 |
|         | 三重県  | 72.01  | 73.12 | 79.57 | 79.33 | 81.40 | 78.11 | 85.91  | 72.17 | 79.32 | 82.86 | 79.56 | 74.67 | 81.43 |
| 近畿圏     |      | 68.94  | 68.46 | 69.11 | 68.84 | 69.27 | 68.57 | 70.03  | 68.80 | 69.28 | 69.52 | 67.98 | 68.78 | 69.86 |
|         | 滋賀県  | 71.77  | 67.99 | 69.83 | 73.69 | 75.55 | 71.04 | 72.83  | 70.40 | 71.49 | 72.10 | 72.88 | 74.21 | 68.80 |
|         | 京都府  | 61.85  | 60.93 | 59.63 | 63.12 | 64.16 | 63.66 | 63.51  | 62.72 | 62.27 | 61.98 | 58.46 | 64.08 | 64.81 |
|         | 大阪府  | 67.79  | 67.35 | 69.22 | 67.59 | 68.98 | 67.75 | 69.55  | 67.06 | 68.61 | 68.78 | 67.44 | 67.15 | 68.49 |
|         | 兵庫県  | 72.85  | 72.69 | 72.10 | 71.52 | 71.09 | 71.13 | 73.01  | 73.63 | 72.48 | 72.81 | 70.85 | 71.67 | 74.28 |
|         | 奈良県  | 71.68  | 74.44 | 70.42 | 75.19 | 70.77 | 72.73 | 71.80  | 71.92 | 74.41 | 74.10 | 71.89 | 73.99 | 70.45 |
|         | 和歌山県 | 64.96  | 61.06 | 64.38 | 64.46 | 63.57 | 64.30 | 63.61  | 66.61 | 63.47 | 65.54 | 87.23 | 66.20 | 65.67 |
| 中国      |      | 71.47  | 72.37 | 71.50 | 73.65 | 72.36 | 73.32 | 74.09  | 72.60 | 74.70 | 72.54 | 70.41 | 72.14 | 70.72 |
|         | 鳥取県  | 81.94  | 73.93 | —     | 81.59 | 69.93 | 82.58 | 73.76  | 73.11 | 73.70 | 66.94 | —     | 69.87 | 73.51 |
|         | 島根県  | 71.03  | —     | 72.34 | 77.13 | 57.47 | 83.83 | 81.07  | 75.86 | 74.81 | 72.79 | 75.54 | 69.48 | 76.26 |
|         | 岡山県  | 68.39  | 68.13 | 69.09 | 69.34 | 74.68 | 69.49 | 75.82  | 69.59 | 68.95 | 72.31 | 71.10 | 67.24 | 65.99 |
|         | 広島県  | 71.71  | 73.61 | 73.58 | 75.55 | 71.85 | 74.95 | 72.65  | 73.41 | 78.42 | 73.50 | 69.41 | 74.43 | 73.81 |
|         | 山口県  | 80.85  | 83.19 | 67.86 | 67.57 | 73.32 | 72.20 | 75.28  | 75.75 | 75.03 | 70.22 | 72.49 | 79.86 | 77.28 |
| 四国      |      | 69.87  | 69.92 | 74.02 | 70.52 | 70.76 | 65.48 | 68.20  | 61.51 | 69.94 | 68.77 | 67.95 | 68.19 | 67.62 |
|         | 徳島県  | 67.57  | 66.09 | 69.55 | 73.55 | 66.42 | 62.91 | 72.27  | 56.01 | 73.13 | 53.86 | 71.33 | 71.89 | 62.08 |
|         | 香川県  | 76.25  | 70.89 | 78.95 | 72.29 | 81.25 | 67.77 | 64.18  | 60.29 | 69.98 | 80.49 | 67.18 | 69.22 | 67.99 |
|         | 愛媛県  | 66.78  | 70.26 | 65.61 | 65.10 | 65.26 | 57.25 | 70.63  | 60.35 | 66.08 | 61.91 | 66.89 | 62.95 | 64.83 |
|         | 高知県  | 68.17  | 71.09 | 79.10 | 74.84 | 75.70 | 75.75 | 68.04  | 69.98 | 73.76 | 74.20 | 68.98 | 76.55 | 78.92 |
| 九州・沖縄   |      | 68.58  | 67.81 | 69.34 | 70.48 | 69.47 | 70.28 | 68.86  | 68.57 | 69.47 | 69.66 | 67.98 | 66.29 | 68.49 |
|         | 福岡県  | 67.43  | 66.28 | 68.65 | 69.67 | 68.87 | 69.23 | 68.02  | 67.98 | 67.83 | 69.12 | 67.20 | 65.31 | 67.58 |
|         | 佐賀県  | 72.35  | 80.61 | 76.84 | 79.29 | 78.55 | 67.97 | 79.99  | 73.17 | 89.68 | 75.49 | 81.52 | 75.48 | 76.50 |
|         | 長崎県  | 75.90  | 76.06 | 74.26 | 81.70 | 80.33 | 73.21 | 71.47  | 73.25 | 71.96 | 67.05 | 73.70 | 71.18 | 73.36 |
|         | 熊本県  | 80.45  | 64.75 | 70.55 | 72.17 | 60.13 | 67.54 | 71.27  | 69.96 | 74.26 | 73.97 | 71.96 | 66.90 | 72.15 |
|         | 大分県  | 71.90  | 72.36 | 69.15 | 76.11 | 76.56 | 87.58 | 71.84  | 61.06 | 81.79 | 76.93 | 74.81 | 78.32 | 77.53 |
|         | 宮崎県  | 72.08  | 78.57 | 69.92 | 83.19 | 77.20 | 79.27 | 53.85  | 75.70 | 83.17 | 65.88 | 71.90 | 73.58 | 78.71 |
|         | 鹿児島県 | 62.25  | 71.39 | 64.60 | 62.59 | 73.39 | 72.63 | 73.08  | 73.40 | 73.46 | 67.94 | 67.72 | 57.62 | 62.44 |
|         | 沖縄県  | 67.38  | 76.57 | 76.51 | 71.02 | 68.50 | 72.40 | 71.30  | 70.97 | 66.69 | 68.18 | 65.62 | 68.49 | 68.34 |

※ “—” は物件数が1件のもの

築年数(既存マンション)

単位:年

|         |      | H30.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | H31.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | R1.5月 | 6月    | 7月    |
|---------|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 21.73  | 21.89 | 22.13 | 21.89 | 22.33 | 22.41 | 21.83  | 21.71 | 22.07 | 22.15 | 22.49 | 22.69 | 22.66 |
| 北海道     | 北海道  | 23.40  | 24.64 | 26.08 | 24.20 | 24.65 | 25.31 | 24.18  | 25.31 | 25.55 | 24.59 | 24.88 | 25.00 | 24.72 |
| 東北      |      | 23.42  | 22.72 | 22.71 | 21.82 | 23.27 | 23.19 | 22.34  | 23.12 | 23.06 | 23.44 | 23.61 | 24.02 | 21.56 |
|         | 青森県  | 20.33  | 38.04 | —     | 0.00  | 0.00  | —     | —      | 17.92 | 0.00  | 24.58 | —     | 29.36 | 23.08 |
|         | 岩手県  | 23.09  | 18.99 | 21.98 | 24.57 | 20.23 | 21.61 | 27.91  | 23.95 | 24.38 | 19.89 | 28.65 | 24.54 | 20.76 |
|         | 宮城県  | 23.82  | 23.05 | 23.29 | 21.95 | 23.62 | 23.56 | 21.49  | 23.40 | 22.91 | 24.04 | 23.57 | 24.06 | 22.00 |
|         | 秋田県  | 22.86  | 16.11 | 27.08 | 13.39 | 22.47 | 36.50 | 36.38  | 21.31 | 24.96 | 20.42 | 24.00 | 27.29 | 20.75 |
|         | 山形県  | 13.50  | —     | 27.64 | 20.83 | —     | 17.92 | 11.88  | 17.92 | 18.43 | 20.92 | 15.38 | —     | 14.67 |
|         | 福島県  | 22.75  | 22.17 | 17.13 | 19.17 | 22.93 | 18.60 | 24.44  | 22.59 | 23.73 | 22.73 | 20.08 | 21.05 | 19.67 |
| 北関東・甲信越 |      | 19.51  | 19.69 | 19.26 | 21.47 | 19.71 | 21.79 | 22.72  | 22.47 | 21.94 | 20.26 | 20.27 | 20.86 | 21.54 |
|         | 茨城県  | 12.98  | 15.92 | 17.31 | 16.05 | 18.27 | 17.80 | 17.69  | 16.94 | 19.59 | 17.33 | 20.27 | 17.18 | 10.89 |
|         | 栃木県  | 17.75  | 20.38 | 13.60 | 14.40 | 16.96 | 19.69 | 19.66  | 17.24 | 17.69 | 20.61 | 12.57 | 19.36 | 21.04 |
|         | 群馬県  | 25.85  | 19.02 | 25.58 | 21.86 | 21.31 | 24.68 | 24.48  | 24.27 | 28.66 | 12.75 | 28.46 | 29.18 | 31.28 |
|         | 新潟県  | 24.09  | 23.30 | 25.18 | 27.14 | 24.62 | 22.94 | 28.38  | 29.19 | 25.57 | 27.25 | 19.88 | 25.48 | 28.90 |
|         | 山梨県  | 21.21  | 27.81 | —     | 23.92 | 20.95 | 33.13 | 15.88  | 13.89 | 27.25 | 25.67 | 23.81 | 15.11 | 25.42 |
|         | 長野県  | 22.35  | 17.38 | 20.06 | 24.45 | 16.64 | 27.18 | 21.17  | 25.38 | 18.54 | 16.39 | 15.93 | 21.48 | 15.24 |
| 首都圏     |      | 20.84  | 21.00 | 21.29 | 21.42 | 21.70 | 21.62 | 21.40  | 20.71 | 21.04 | 21.38 | 21.57 | 21.92 | 21.89 |
|         | 東京都  | 20.00  | 19.63 | 19.98 | 20.13 | 20.47 | 20.67 | 20.48  | 18.91 | 19.71 | 19.62 | 20.11 | 21.12 | 20.45 |
|         | 千葉県  | 23.80  | 24.83 | 24.22 | 24.44 | 25.20 | 24.87 | 23.43  | 24.16 | 24.24 | 25.86 | 24.75 | 25.06 | 24.68 |
|         | 埼玉県  | 21.85  | 22.69 | 21.73 | 23.36 | 22.74 | 22.37 | 22.21  | 22.96 | 22.81 | 23.27 | 22.29 | 22.14 | 24.57 |
|         | 神奈川県 | 20.79  | 21.38 | 22.34 | 21.45 | 21.90 | 21.63 | 21.92  | 21.82 | 21.43 | 22.05 | 22.70 | 21.97 | 22.65 |
| 北陸      |      | 24.97  | 22.15 | 22.83 | 23.08 | 23.02 | 24.14 | 22.97  | 26.83 | 25.14 | 19.48 | 24.67 | 25.89 | 23.80 |
|         | 富山県  | 17.31  | 21.87 | 20.57 | 23.31 | 21.84 | 22.49 | 15.00  | 25.94 | 21.42 | 15.54 | 25.11 | 20.68 | 24.65 |
|         | 石川県  | 24.38  | 18.27 | 20.38 | 22.98 | 22.03 | 23.03 | 19.13  | 23.76 | 23.15 | 20.86 | 20.72 | 23.30 | 22.50 |
|         | 福井県  | 16.72  | 19.94 | 17.94 | 0.00  | —     | 17.25 | 21.86  | 22.61 | 24.06 | 0.00  | 23.04 | 27.58 | —     |
| 中部圏     |      | 21.71  | 21.86 | 22.28 | 21.00 | 22.68 | 23.38 | 21.76  | 22.09 | 23.12 | 23.05 | 22.65 | 22.99 | 22.85 |
|         | 静岡県  | 22.41  | 20.75 | 23.84 | 22.08 | 20.94 | 24.60 | 24.36  | 21.95 | 24.66 | 24.20 | 24.01 | 24.27 | 23.25 |
|         | 愛知県  | 21.61  | 22.46 | 22.31 | 21.18 | 23.09 | 23.32 | 21.60  | 22.10 | 23.15 | 23.22 | 22.62 | 23.09 | 22.93 |
|         | 岐阜県  | 20.63  | 18.55 | 19.41 | 17.64 | 17.76 | 19.97 | 17.48  | 23.99 | 20.28 | 23.47 | 18.55 | 21.01 | 22.09 |
|         | 三重県  | 22.73  | 10.51 | 18.90 | 18.01 | 22.75 | 25.68 | 20.11  | 20.98 | 20.88 | 17.46 | 23.06 | 18.70 | 20.18 |
| 近畿圏     |      | 23.37  | 23.53 | 23.59 | 22.99 | 23.41 | 23.46 | 22.58  | 22.91 | 23.82 | 23.11 | 24.37 | 24.00 | 24.01 |
|         | 滋賀県  | 20.76  | 18.68 | 22.59 | 19.50 | 19.28 | 19.69 | 18.87  | 19.46 | 20.04 | 20.24 | 19.80 | 19.82 | 20.59 |
|         | 京都府  | 24.28  | 24.25 | 24.25 | 22.87 | 22.22 | 23.75 | 22.78  | 23.73 | 22.49 | 23.67 | 25.12 | 24.89 | 24.94 |
|         | 大阪府  | 23.16  | 22.94 | 23.26 | 22.95 | 23.56 | 22.98 | 22.15  | 22.51 | 23.73 | 22.78 | 24.21 | 24.15 | 23.92 |
|         | 兵庫県  | 23.90  | 24.71 | 24.06 | 23.29 | 23.85 | 24.60 | 23.89  | 23.71 | 24.72 | 23.81 | 24.72 | 23.99 | 24.28 |
|         | 奈良県  | 21.78  | 24.44 | 22.99 | 24.48 | 25.09 | 23.69 | 22.37  | 21.78 | 25.61 | 22.87 | 25.67 | 23.32 | 23.31 |
|         | 和歌山県 | 24.27  | 22.28 | 27.14 | 22.65 | 25.01 | 24.27 | 22.89  | 28.76 | 25.47 | 23.76 | 23.53 | 24.78 | 26.45 |
| 中国      |      | 21.82  | 17.98 | 21.13 | 19.87 | 21.30 | 20.89 | 18.92  | 20.25 | 18.65 | 20.98 | 19.42 | 20.52 | 20.93 |
|         | 鳥取県  | 11.06  | 13.67 | —     | 10.69 | 18.31 | 16.92 | 20.67  | 13.63 | 15.30 | 21.43 | —     | 17.38 | 8.17  |
|         | 島根県  | 17.00  | —     | 10.81 | 11.08 | 18.44 | 14.13 | 13.11  | 12.33 | 15.88 | 20.85 | 7.86  | 20.58 | 18.75 |
|         | 岡山県  | 19.05  | 21.29 | 21.68 | 19.73 | 20.04 | 20.47 | 17.11  | 19.80 | 18.57 | 20.57 | 17.74 | 21.71 | 21.46 |
|         | 広島県  | 24.21  | 16.60 | 21.01 | 20.41 | 22.57 | 22.46 | 20.23  | 21.24 | 18.77 | 21.04 | 22.29 | 19.67 | 21.33 |
|         | 山口県  | 12.52  | 17.02 | 23.31 | 20.87 | 21.38 | 12.90 | 18.06  | 17.76 | 21.16 | 22.59 | 10.73 | 21.93 | 16.70 |
| 四国      |      | 23.18  | 23.60 | 20.50 | 20.02 | 20.80 | 23.77 | 16.26  | 22.83 | 21.17 | 21.46 | 23.49 | 21.69 | 21.83 |
|         | 徳島県  | 21.90  | 24.85 | 21.63 | 19.32 | 25.50 | 20.85 | 19.47  | 21.75 | 19.30 | 27.97 | 24.82 | 21.08 | 20.03 |
|         | 香川県  | 19.98  | 31.60 | 21.35 | 20.16 | 22.19 | 26.19 | 18.69  | 26.72 | 23.51 | 20.20 | 22.88 | 19.74 | 25.10 |
|         | 愛媛県  | 22.82  | 18.26 | 20.13 | 19.19 | 20.20 | 25.06 | 12.80  | 21.72 | 19.67 | 22.22 | 24.86 | 25.65 | 17.10 |
|         | 高知県  | 27.94  | 26.75 | 18.98 | 22.38 | 10.14 | 18.68 | 12.25  | 15.44 | 17.56 | 15.93 | 18.82 | 16.28 | 25.25 |
| 九州・沖縄   |      | 21.51  | 22.45 | 21.98 | 21.67 | 22.47 | 21.88 | 22.90  | 22.07 | 21.49 | 22.79 | 22.51 | 23.17 | 23.64 |
|         | 福岡県  | 22.64  | 23.19 | 22.64 | 23.04 | 22.83 | 22.66 | 24.11  | 22.91 | 22.57 | 23.68 | 23.29 | 23.85 | 24.55 |
|         | 佐賀県  | 9.42   | 18.20 | 20.25 | 14.28 | 19.75 | 25.90 | 19.97  | 20.84 | 21.54 | 20.29 | 10.37 | 21.11 | 19.04 |
|         | 長崎県  | 18.89  | 22.00 | 18.45 | 14.22 | 21.68 | 17.56 | 23.11  | 24.22 | 17.78 | 23.73 | 19.72 | 18.42 | 20.86 |
|         | 熊本県  | 20.01  | 26.04 | 20.70 | 21.99 | 25.69 | 22.50 | 19.90  | 20.62 | 21.31 | 22.00 | 22.98 | 20.79 | 23.11 |
|         | 大分県  | 18.01  | 15.43 | 18.55 | 18.88 | 24.69 | 14.90 | 21.23  | 21.38 | 16.11 | 23.89 | 24.25 | 20.75 | 20.70 |
|         | 宮崎県  | 18.17  | 22.11 | 18.81 | 10.08 | 15.11 | 16.67 | 20.65  | 15.75 | 14.52 | 20.93 | 25.14 | 17.62 | 17.11 |
|         | 鹿児島県 | 19.11  | 19.46 | 23.46 | 18.79 | 17.41 | 20.59 | 22.07  | 19.35 | 17.37 | 21.20 | 22.45 | 29.20 | 21.62 |
|         | 沖縄県  | 12.54  | 11.35 | 17.99 | 13.34 | 15.74 | 17.63 | 17.35  | 17.19 | 17.51 | 16.60 | 17.75 | 18.83 | 19.40 |

※ “—” は物件数が1件のもの

物件数(既存マンション)

単位:件

|         |      | H30.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | H31.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | R1.5月 | 6月    | 7月    |
|---------|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 6,057  | 4,509 | 6,167 | 6,105 | 5,980 | 5,741 | 4,931  | 6,714 | 7,904 | 6,573 | 5,088 | 6,601 | 6,110 |
| 北海道     | 北海道  | 234    | 195   | 226   | 253   | 202   | 225   | 157    | 236   | 276   | 253   | 214   | 282   | 248   |
| 東北      |      | 167    | 131   | 152   | 145   | 152   | 127   | 131    | 164   | 206   | 140   | 157   | 164   | 135   |
|         | 青森県  | 2      | 2     | 1     | 0     | 0     | 1     | 1      | 2     | 0     | 3     | 1     | 3     | 2     |
|         | 岩手県  | 23     | 8     | 13    | 18    | 10    | 12    | 16     | 17    | 19    | 14    | 14    | 15    | 13    |
|         | 宮城県  | 127    | 106   | 117   | 106   | 123   | 101   | 100    | 123   | 157   | 108   | 120   | 133   | 101   |
|         | 秋田県  | 3      | 3     | 2     | 3     | 6     | 2     | 2      | 6     | 9     | 2     | 4     | 2     | 8     |
|         | 山形県  | 3      | 1     | 3     | 6     | 1     | 3     | 4      | 4     | 6     | 2     | 2     | 1     | 2     |
|         | 福島県  | 9      | 11    | 16    | 12    | 12    | 8     | 8      | 12    | 15    | 11    | 16    | 10    | 9     |
| 北関東・甲信越 |      | 95     | 74    | 63    | 78    | 86    | 75    | 71     | 95    | 113   | 81    | 61    | 96    | 76    |
|         | 茨城県  | 31     | 22    | 19    | 17    | 26    | 20    | 18     | 24    | 34    | 24    | 21    | 27    | 14    |
|         | 栃木県  | 14     | 12    | 13    | 13    | 14    | 20    | 9      | 16    | 19    | 13    | 5     | 24    | 26    |
|         | 群馬県  | 8      | 8     | 3     | 11    | 6     | 9     | 5      | 11    | 10    | 7     | 7     | 6     | 3     |
|         | 新潟県  | 34     | 19    | 15    | 26    | 21    | 16    | 25     | 27    | 30    | 19    | 18    | 20    | 22    |
|         | 山梨県  | 2      | 4     | 1     | 2     | 5     | 4     | 2      | 3     | 6     | 6     | 4     | 3     | 4     |
|         | 長野県  | 6      | 9     | 12    | 9     | 14    | 6     | 12     | 14    | 14    | 12    | 6     | 16    | 7     |
| 首都圏     |      | 3,101  | 2,267 | 3,209 | 3,053 | 3,144 | 2,939 | 2,619  | 3,427 | 4,046 | 3,378 | 2,696 | 3,446 | 3,162 |
|         | 東京都  | 1,639  | 1,176 | 1,660 | 1,506 | 1,579 | 1,511 | 1,355  | 1,798 | 2,084 | 1,786 | 1,386 | 1,793 | 1,709 |
|         | 千葉県  | 367    | 245   | 412   | 400   | 407   | 369   | 332    | 407   | 471   | 426   | 326   | 417   | 348   |
|         | 埼玉県  | 342    | 273   | 362   | 372   | 358   | 320   | 295    | 404   | 492   | 371   | 320   | 374   | 345   |
|         | 神奈川県 | 753    | 573   | 775   | 775   | 800   | 739   | 637    | 818   | 999   | 795   | 664   | 862   | 760   |
| 北陸      |      | 30     | 22    | 27    | 37    | 21    | 29    | 19     | 26    | 41    | 27    | 20    | 36    | 23    |
|         | 富山県  | 10     | 5     | 10    | 11    | 8     | 10    | 2      | 8     | 12    | 7     | 6     | 8     | 5     |
|         | 石川県  | 14     | 14    | 14    | 26    | 12    | 17    | 14     | 15    | 25    | 20    | 12    | 24    | 17    |
|         | 福井県  | 6      | 3     | 3     | 0     | 1     | 2     | 3      | 3     | 4     | 0     | 2     | 4     | 1     |
| 中部圏     |      | 472    | 331   | 491   | 436   | 428   | 383   | 364    | 490   | 580   | 466   | 340   | 463   | 398   |
|         | 静岡県  | 49     | 36    | 37    | 44    | 42    | 35    | 43     | 43    | 50    | 44    | 31    | 47    | 36    |
|         | 愛知県  | 399    | 278   | 432   | 357   | 359   | 326   | 297    | 419   | 494   | 387   | 287   | 385   | 340   |
|         | 岐阜県  | 10     | 8     | 9     | 21    | 15    | 13    | 10     | 12    | 13    | 13    | 9     | 15    | 9     |
|         | 三重県  | 14     | 9     | 13    | 14    | 12    | 9     | 14     | 16    | 23    | 22    | 13    | 16    | 13    |
| 近畿圏     |      | 1,420  | 1,058 | 1,439 | 1,520 | 1,441 | 1,431 | 1,127  | 1,670 | 1,876 | 1,601 | 1,131 | 1,484 | 1,456 |
|         | 滋賀県  | 48     | 29    | 49    | 55    | 50    | 45    | 43     | 49    | 70    | 57    | 36    | 50    | 54    |
|         | 京都府  | 158    | 116   | 150   | 175   | 171   | 145   | 120    | 173   | 234   | 182   | 117   | 154   | 170   |
|         | 大阪府  | 710    | 551   | 728   | 737   | 742   | 754   | 601    | 884   | 931   | 806   | 590   | 744   | 720   |
|         | 兵庫県  | 427    | 296   | 423   | 464   | 412   | 413   | 305    | 474   | 551   | 472   | 339   | 457   | 429   |
|         | 奈良県  | 66     | 55    | 77    | 75    | 57    | 58    | 50     | 77    | 79    | 70    | 43    | 69    | 72    |
|         | 和歌山県 | 11     | 11    | 12    | 14    | 9     | 16    | 8      | 13    | 11    | 14    | 6     | 10    | 11    |
| 中国      |      | 142    | 90    | 126   | 129   | 104   | 108   | 102    | 132   | 158   | 136   | 99    | 148   | 149   |
|         | 鳥取県  | 3      | 2     | 1     | 4     | 3     | 2     | 3      | 2     | 5     | 6     | 1     | 2     | 2     |
|         | 島根県  | 3      | 1     | 4     | 2     | 4     | 4     | 3      | 2     | 5     | 6     | 3     | 2     | 2     |
|         | 岡山県  | 38     | 28    | 40    | 27    | 36    | 39    | 30     | 37    | 54    | 48    | 34    | 52    | 63    |
|         | 広島県  | 91     | 55    | 66    | 83    | 51    | 58    | 57     | 78    | 84    | 67    | 54    | 82    | 74    |
|         | 山口県  | 7      | 4     | 15    | 13    | 10    | 5     | 9      | 13    | 10    | 9     | 7     | 10    | 8     |
| 四国      |      | 36     | 35    | 39    | 42    | 36    | 53    | 28     | 46    | 60    | 51    | 38    | 45    | 46    |
|         | 徳島県  | 5      | 5     | 5     | 5     | 6     | 10    | 5      | 3     | 7     | 8     | 6     | 6     | 3     |
|         | 香川県  | 10     | 9     | 14    | 19    | 10    | 22    | 11     | 19    | 29    | 17    | 11    | 16    | 21    |
|         | 愛媛県  | 12     | 17    | 11    | 13    | 17    | 13    | 10     | 17    | 15    | 18    | 16    | 17    | 17    |
|         | 高知県  | 9      | 4     | 9     | 5     | 3     | 8     | 2      | 7     | 9     | 8     | 5     | 6     | 5     |
| 九州・沖縄   |      | 360    | 306   | 395   | 412   | 366   | 371   | 313    | 428   | 548   | 440   | 332   | 437   | 417   |
|         | 福岡県  | 276    | 225   | 304   | 312   | 277   | 280   | 216    | 315   | 414   | 317   | 248   | 343   | 307   |
|         | 佐賀県  | 4      | 9     | 7     | 8     | 6     | 5     | 3      | 8     | 13    | 9     | 5     | 3     | 7     |
|         | 長崎県  | 15     | 8     | 16    | 14    | 16    | 14    | 11     | 8     | 12    | 10    | 10    | 11    | 16    |
|         | 熊本県  | 22     | 25    | 17    | 24    | 25    | 28    | 20     | 32    | 23    | 23    | 11    | 15    | 31    |
|         | 大分県  | 8      | 10    | 14    | 15    | 13    | 13    | 11     | 15    | 14    | 22    | 10    | 19    | 13    |
|         | 宮崎県  | 7      | 6     | 4     | 4     | 6     | 7     | 7      | 4     | 11    | 10    | 8     | 7     | 3     |
|         | 鹿児島県 | 17     | 14    | 15    | 20    | 11    | 11    | 19     | 17    | 18    | 10    | 9     | 11    | 19    |
|         | 沖縄県  | 11     | 9     | 18    | 15    | 12    | 13    | 26     | 29    | 43    | 39    | 31    | 28    | 21    |

## 成約価格(既存戸建住宅)

単位: 万円

|         |      | H30.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | H31.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | R1.5月 | 6月    | 7月    |
|---------|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 2,331  | 2,213 | 2,255 | 2,219 | 2,237 | 2,316 | 2,194  | 2,281 | 2,324 | 2,258 | 2,304 | 2,271 | 2,242 |
| 北海道     | 北海道  | 1,571  | 1,507 | 1,538 | 1,484 | 1,485 | 1,542 | 1,393  | 1,494 | 1,545 | 1,544 | 1,576 | 1,510 | 1,541 |
| 東北      |      | 1,839  | 1,675 | 1,679 | 1,802 | 1,950 | 1,967 | 1,898  | 1,894 | 1,802 | 1,874 | 1,726 | 1,823 | 1,877 |
|         | 青森県  | 1,107  | 1,319 | 1,795 | 1,243 | 563   | 981   | 1,159  | 1,165 | 1,127 | 1,220 | 1,207 | 1,458 | 1,294 |
|         | 岩手県  | 1,069  | 1,202 | 1,360 | 982   | 1,326 | 1,800 | 1,418  | 1,400 | 1,410 | 1,522 | 1,506 | 1,508 | 1,346 |
|         | 宮城県  | 2,226  | 1,934 | 1,907 | 2,099 | 2,323 | 2,306 | 2,159  | 2,208 | 2,080 | 2,330 | 2,029 | 2,185 | 2,195 |
|         | 秋田県  | 1,394  | 1,166 | 1,118 | 1,035 | 994   | 946   | 1,276  | 1,307 | 1,176 | 1,104 | 1,001 | 853   | 1,425 |
|         | 山形県  | 1,348  | 1,519 | 1,333 | 1,303 | 1,065 | 1,634 | 1,668  | 1,115 | 1,407 | 655   | 1,386 | 1,215 | 1,151 |
|         | 福島県  | 1,849  | 1,607 | 1,524 | 1,717 | 2,198 | 1,478 | 2,098  | 1,754 | 1,651 | 1,580 | 1,642 | 1,612 | 1,965 |
| 北関東・甲信越 |      | 1,519  | 1,561 | 1,520 | 1,366 | 1,348 | 1,290 | 1,263  | 1,393 | 1,401 | 1,325 | 1,320 | 1,274 | 1,355 |
|         | 茨城県  | 1,563  | 1,338 | 1,640 | 1,298 | 1,574 | 1,159 | 1,227  | 1,304 | 1,357 | 1,236 | 1,357 | 1,275 | 1,462 |
|         | 栃木県  | 1,482  | 1,570 | 1,729 | 1,541 | 1,226 | 1,424 | 1,250  | 1,456 | 1,259 | 1,437 | 1,360 | 1,211 | 1,348 |
|         | 群馬県  | 1,590  | 1,996 | 1,238 | 1,283 | 1,220 | 1,288 | 1,289  | 1,318 | 1,277 | 1,217 | 1,209 | 1,394 | 999   |
|         | 新潟県  | 1,282  | 1,785 | 1,632 | 1,347 | 1,478 | 1,202 | 1,328  | 1,484 | 1,784 | 1,360 | 1,319 | 1,110 | 1,447 |
|         | 山梨県  | 1,396  | 1,068 | 1,077 | 1,406 | 1,263 | 1,238 | 1,388  | 1,219 | 1,122 | 1,239 | 1,318 | 1,316 | 1,273 |
|         | 長野県  | 1,762  | 1,001 | 1,424 | 1,355 | 1,336 | 1,445 | 1,211  | 1,630 | 1,585 | 1,474 | 1,226 | 1,302 | 1,454 |
| 首都圏     |      | 3,283  | 3,254 | 3,089 | 3,005 | 3,156 | 3,217 | 3,037  | 3,186 | 3,248 | 3,161 | 3,240 | 3,168 | 3,213 |
|         | 東京都  | 4,934  | 4,630 | 4,485 | 4,311 | 4,660 | 4,707 | 4,474  | 4,764 | 4,557 | 4,549 | 4,776 | 4,587 | 4,401 |
|         | 千葉県  | 1,802  | 1,905 | 1,897 | 1,823 | 1,797 | 2,011 | 1,715  | 1,991 | 1,868 | 1,800 | 1,835 | 1,852 | 1,887 |
|         | 埼玉県  | 2,185  | 2,017 | 2,090 | 2,021 | 1,920 | 2,061 | 1,918  | 2,171 | 2,123 | 2,340 | 2,089 | 2,112 | 2,268 |
|         | 神奈川県 | 3,326  | 3,598 | 3,115 | 3,193 | 3,229 | 3,252 | 3,289  | 3,226 | 3,364 | 3,315 | 3,320 | 3,209 | 3,514 |
| 北陸      |      | 1,348  | 1,504 | 1,385 | 1,450 | 1,356 | 1,350 | 1,339  | 1,442 | 1,474 | 1,376 | 1,596 | 1,298 | 1,360 |
|         | 富山県  | 908    | 1,369 | 1,261 | 1,404 | 1,083 | 1,234 | 902    | 1,181 | 1,301 | 1,130 | 1,398 | 1,193 | 1,276 |
|         | 石川県  | 1,638  | 1,569 | 1,500 | 1,563 | 1,493 | 1,367 | 1,556  | 1,682 | 1,688 | 1,644 | 1,698 | 1,424 | 1,421 |
|         | 福井県  | 1,445  | 1,807 | 1,211 | 972   | 1,826 | 1,837 | 1,402  | 1,589 | 1,053 | 1,421 | 1,703 | 842   | 1,418 |
| 中部圏     |      | 2,352  | 2,319 | 2,295 | 2,236 | 2,271 | 2,117 | 2,137  | 2,380 | 2,294 | 1,989 | 2,336 | 2,216 | 2,149 |
|         | 静岡県  | 2,230  | 1,608 | 1,562 | 1,730 | 2,120 | 1,787 | 1,541  | 2,057 | 1,622 | 2,121 | 1,704 | 1,507 | 1,841 |
|         | 愛知県  | 2,815  | 2,866 | 2,810 | 2,618 | 2,733 | 2,577 | 2,622  | 2,917 | 2,767 | 2,445 | 2,889 | 2,759 | 2,614 |
|         | 岐阜県  | 1,384  | 1,045 | 1,501 | 1,568 | 1,464 | 1,179 | 1,184  | 1,404 | 1,159 | 1,218 | 1,284 | 1,559 | 1,222 |
|         | 三重県  | 1,463  | 1,799 | 1,463 | 1,644 | 1,165 | 1,315 | 1,696  | 1,384 | 1,530 | 1,370 | 1,423 | 1,331 | 1,502 |
| 近畿圏     |      | 1,977  | 1,984 | 2,049 | 2,082 | 2,017 | 2,108 | 1,969  | 2,010 | 2,103 | 2,075 | 2,041 | 2,042 | 1,980 |
|         | 滋賀県  | 1,539  | 1,527 | 1,727 | 1,663 | 1,697 | 1,546 | 1,714  | 1,730 | 1,725 | 1,792 | 1,815 | 1,536 | 1,508 |
|         | 京都府  | 2,279  | 2,389 | 2,388 | 2,299 | 2,406 | 2,629 | 2,291  | 2,082 | 2,386 | 2,208 | 2,563 | 2,305 | 2,346 |
|         | 大阪府  | 2,040  | 1,934 | 2,013 | 1,974 | 1,968 | 2,191 | 1,985  | 2,029 | 2,134 | 2,173 | 2,004 | 2,035 | 2,075 |
|         | 兵庫県  | 2,038  | 2,217 | 2,326 | 2,391 | 2,134 | 2,018 | 2,073  | 2,160 | 2,322 | 2,238 | 2,192 | 2,308 | 2,029 |
|         | 奈良県  | 1,652  | 1,530 | 1,515 | 1,812 | 1,753 | 1,675 | 1,494  | 1,942 | 1,613 | 1,432 | 1,845 | 1,639 | 1,580 |
|         | 和歌山県 | 1,150  | 1,150 | 1,019 | 1,040 | 880   | 1,378 | 1,240  | 885   | 1,132 | 1,187 | 806   | 1,042 | 929   |
| 中国      |      | 1,502  | 1,463 | 1,647 | 1,545 | 1,466 | 1,462 | 1,532  | 1,651 | 1,455 | 1,683 | 1,668 | 1,477 | 1,463 |
|         | 鳥取県  | 1,308  | —     | 1,102 | 1,067 | 1,579 | 1,545 | 800    | 1,119 | 1,073 | 1,262 | 1,937 | 1,088 | 1,318 |
|         | 島根県  | 1,120  | 1,670 | 1,930 | 1,126 | 1,574 | 1,177 | 1,346  | 1,297 | 1,542 | 616   | 1,134 | 938   | 1,447 |
|         | 岡山県  | 1,444  | 1,408 | 1,567 | 1,420 | 1,424 | 1,436 | 1,265  | 1,627 | 1,407 | 1,812 | 1,628 | 1,418 | 1,301 |
|         | 広島県  | 1,899  | 1,724 | 1,974 | 1,811 | 1,547 | 1,782 | 2,161  | 2,113 | 1,750 | 2,036 | 1,807 | 1,855 | 1,866 |
|         | 山口県  | 1,200  | 1,209 | 1,379 | 1,453 | 1,378 | 1,101 | 1,098  | 1,104 | 1,185 | 1,041 | 1,569 | 1,147 | 1,165 |
| 四国      |      | 1,327  | 1,362 | 1,330 | 1,290 | 1,225 | 1,493 | 1,213  | 1,217 | 1,336 | 1,367 | 1,399 | 1,307 | 1,398 |
|         | 徳島県  | 1,289  | 1,082 | 584   | 581   | 1,002 | 1,569 | 1,365  | 1,882 | 1,282 | 1,060 | 1,573 | 635   | 1,191 |
|         | 香川県  | 1,069  | 1,222 | 1,239 | 1,366 | 899   | 1,013 | 1,056  | 1,022 | 1,154 | 1,159 | 1,350 | 1,207 | 1,203 |
|         | 愛媛県  | 1,420  | 1,861 | 1,620 | 1,447 | 1,581 | 1,616 | 1,212  | 1,485 | 1,569 | 1,527 | 1,362 | 1,777 | 1,578 |
|         | 高知県  | 1,698  | 1,429 | 1,211 | 1,384 | 1,288 | 2,302 | 1,355  | 979   | 1,425 | 1,625 | 1,477 | 1,089 | 1,671 |
| 九州・沖縄   |      | 1,817  | 1,631 | 1,652 | 1,929 | 1,652 | 1,879 | 1,832  | 1,720 | 1,836 | 1,947 | 1,771 | 1,789 | 1,800 |
|         | 福岡県  | 1,924  | 1,678 | 1,698 | 2,060 | 1,780 | 2,072 | 1,991  | 1,846 | 1,876 | 2,000 | 1,665 | 1,861 | 1,797 |
|         | 佐賀県  | 1,583  | 1,410 | 1,295 | 1,086 | 1,225 | 1,227 | 1,020  | 1,420 | 2,206 | 1,103 | 1,340 | 1,258 | 1,409 |
|         | 長崎県  | 1,562  | 1,478 | 1,699 | 1,628 | 1,623 | 1,650 | 1,535  | 1,251 | 1,335 | 1,877 | 1,597 | 1,564 | 1,586 |
|         | 熊本県  | 1,823  | 1,567 | 1,540 | 1,847 | 1,511 | 1,668 | 1,544  | 1,690 | 1,781 | 1,576 | 875   | 1,726 | 2,372 |
|         | 大分県  | 1,444  | 1,086 | 2,004 | 1,709 | 1,191 | 1,243 | 1,696  | 1,475 | 1,760 | 1,648 | 1,277 | 1,080 | 1,769 |
|         | 宮崎県  | 1,563  | 1,941 | 1,797 | 1,307 | 1,214 | 1,948 | 1,381  | 1,761 | 1,326 | 1,254 | 2,099 | 1,346 | 1,870 |
|         | 鹿児島県 | 1,536  | 1,915 | 1,170 | 1,931 | 1,288 | 1,801 | 1,728  | 1,531 | 1,555 | 1,326 | 2,177 | 1,428 | 1,370 |
|         | 沖縄県  | —      | 0     | —     | —     | 3,249 | 3,170 | 3,877  | 3,540 | 3,323 | 3,822 | 3,888 | 3,571 | 3,167 |

※ “—” は物件数が1件のもの

## 建物面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

|         |      | H30.7月 | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | H31.1月 | 2月     | 3月     | 4月     | R1.5月  | 6月     | 7月     |
|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 全 国     |      | 114.43 | 115.02 | 113.55 | 113.85 | 112.19 | 113.37 | 111.17 | 112.04 | 112.49 | 112.72 | 114.41 | 112.57 | 111.82 |
| 北海道     | 北海道  | 128.22 | 128.07 | 127.03 | 131.21 | 124.06 | 125.75 | 119.19 | 128.59 | 120.24 | 129.67 | 126.81 | 125.63 | 126.03 |
| 東北      |      | 126.72 | 121.37 | 123.85 | 121.26 | 124.07 | 130.65 | 124.43 | 120.59 | 122.00 | 127.39 | 127.57 | 127.75 | 122.28 |
|         | 青森県  | 147.73 | 146.43 | 143.74 | 111.29 | 117.99 | 122.32 | 117.42 | 109.41 | 129.63 | 131.24 | 144.17 | 142.86 | 114.27 |
|         | 岩手県  | 114.48 | 116.02 | 109.99 | 120.19 | 116.58 | 131.14 | 135.49 | 125.22 | 108.98 | 132.55 | 131.25 | 106.69 | 122.92 |
|         | 宮城県  | 127.54 | 119.48 | 121.47 | 122.25 | 121.63 | 129.84 | 121.84 | 120.24 | 121.58 | 123.60 | 120.52 | 125.95 | 120.64 |
|         | 秋田県  | 137.35 | 121.02 | 144.31 | 121.29 | 145.25 | 113.52 | 121.99 | 131.26 | 129.35 | 132.96 | 121.71 | 128.63 | 111.47 |
|         | 山形県  | 127.30 | 127.08 | 141.73 | 115.63 | 144.90 | 134.36 | 126.70 | 117.39 | 137.89 | 154.01 | 147.31 | 151.26 | 130.92 |
|         | 福島県  | 120.27 | 121.15 | 118.51 | 120.50 | 121.07 | 143.27 | 134.95 | 115.42 | 121.30 | 127.75 | 141.96 | 119.43 | 133.66 |
| 北関東・甲信越 |      | 124.14 | 121.27 | 117.22 | 112.27 | 119.17 | 110.19 | 115.68 | 118.23 | 119.43 | 119.29 | 119.11 | 110.66 | 121.22 |
|         | 茨城県  | 112.73 | 131.88 | 115.66 | 101.89 | 117.94 | 103.94 | 110.87 | 115.40 | 117.64 | 114.04 | 116.89 | 107.41 | 121.84 |
|         | 栃木県  | 114.45 | 116.72 | 110.92 | 112.03 | 111.67 | 113.02 | 116.31 | 115.23 | 112.92 | 118.54 | 117.31 | 108.31 | 123.60 |
|         | 群馬県  | 123.02 | 110.84 | 110.45 | 108.30 | 116.67 | 105.56 | 107.17 | 110.74 | 111.58 | 114.99 | 99.25  | 107.55 | 108.84 |
|         | 新潟県  | 131.04 | 145.29 | 131.83 | 133.78 | 145.49 | 128.14 | 127.31 | 131.13 | 129.17 | 121.39 | 135.35 | 101.19 | 133.51 |
|         | 山梨県  | 138.96 | 104.13 | 164.58 | 126.53 | 110.61 | 108.28 | 121.93 | 133.50 | 113.31 | 125.17 | 116.55 | 129.83 | 134.80 |
|         | 長野県  | 150.50 | 109.29 | 110.73 | 106.65 | 118.28 | 104.28 | 118.33 | 117.47 | 134.32 | 131.26 | 154.69 | 116.39 | 114.43 |
| 首都圏     |      | 106.97 | 107.34 | 104.34 | 105.55 | 105.33 | 106.75 | 104.08 | 105.72 | 105.49 | 103.98 | 106.78 | 105.81 | 104.39 |
|         | 東京都  | 104.89 | 103.62 | 103.58 | 103.11 | 105.49 | 103.78 | 104.01 | 105.64 | 102.79 | 99.98  | 106.31 | 104.04 | 98.94  |
|         | 千葉県  | 109.54 | 107.15 | 109.14 | 109.12 | 106.89 | 110.07 | 108.59 | 107.74 | 110.75 | 106.92 | 112.24 | 109.54 | 108.58 |
|         | 埼玉県  | 104.88 | 102.83 | 103.11 | 105.43 | 101.60 | 105.46 | 97.43  | 103.01 | 103.56 | 103.68 | 104.71 | 103.32 | 104.48 |
|         | 神奈川県 | 108.51 | 113.75 | 102.61 | 105.48 | 106.26 | 108.30 | 104.54 | 106.55 | 106.22 | 106.27 | 104.36 | 106.83 | 107.59 |
| 北陸      |      | 128.44 | 135.57 | 145.79 | 130.57 | 128.89 | 122.84 | 124.93 | 131.69 | 137.94 | 130.62 | 130.04 | 133.07 | 126.82 |
|         | 富山県  | 116.71 | 154.21 | 153.22 | 124.52 | 123.26 | 146.06 | 120.81 | 128.27 | 140.52 | 128.05 | 137.86 | 136.71 | 118.21 |
|         | 石川県  | 132.98 | 121.49 | 135.95 | 131.22 | 134.51 | 113.19 | 127.78 | 129.23 | 128.60 | 126.04 | 128.23 | 131.68 | 131.93 |
|         | 福井県  | 146.62 | 130.83 | 173.35 | 176.14 | 114.36 | 102.45 | 121.86 | 145.58 | 186.48 | 153.85 | 112.07 | 125.19 | 135.89 |
| 中部圏     |      | 126.09 | 122.88 | 121.84 | 122.20 | 120.60 | 122.90 | 119.61 | 124.19 | 119.14 | 124.24 | 126.16 | 120.48 | 119.66 |
|         | 静岡県  | 123.53 | 111.69 | 114.06 | 105.95 | 127.68 | 133.20 | 112.21 | 112.10 | 114.34 | 122.85 | 124.60 | 100.62 | 116.95 |
|         | 愛知県  | 125.91 | 128.89 | 124.00 | 125.08 | 120.65 | 122.11 | 121.50 | 130.73 | 119.70 | 125.53 | 127.39 | 122.60 | 119.26 |
|         | 岐阜県  | 137.84 | 107.98 | 125.91 | 145.14 | 120.87 | 121.25 | 114.39 | 125.97 | 123.40 | 126.58 | 125.92 | 136.82 | 120.47 |
|         | 三重県  | 122.56 | 122.31 | 119.39 | 123.28 | 114.05 | 118.31 | 126.04 | 109.12 | 119.47 | 120.17 | 122.72 | 123.23 | 124.64 |
| 近畿圏     |      | 108.51 | 109.28 | 111.10 | 109.70 | 106.85 | 109.87 | 108.12 | 107.42 | 109.82 | 107.47 | 108.42 | 108.03 | 107.53 |
|         | 滋賀県  | 115.65 | 118.50 | 116.05 | 116.76 | 116.26 | 116.57 | 122.15 | 118.66 | 126.33 | 117.20 | 124.38 | 116.92 | 117.49 |
|         | 京都府  | 98.04  | 100.17 | 105.77 | 100.36 | 97.20  | 99.20  | 101.51 | 100.80 | 107.37 | 93.83  | 104.21 | 96.11  | 101.38 |
|         | 大阪府  | 106.94 | 102.77 | 106.88 | 106.45 | 104.68 | 106.24 | 103.20 | 102.34 | 106.02 | 105.49 | 105.55 | 105.48 | 105.00 |
|         | 兵庫県  | 110.66 | 115.77 | 116.74 | 115.62 | 110.17 | 117.03 | 110.78 | 110.39 | 112.51 | 114.95 | 109.96 | 114.52 | 110.38 |
|         | 奈良県  | 122.45 | 117.37 | 117.00 | 117.80 | 117.74 | 120.77 | 122.24 | 129.91 | 111.90 | 112.42 | 113.14 | 115.17 | 119.29 |
|         | 和歌山県 | 108.47 | 123.36 | 123.33 | 110.29 | 111.30 | 115.08 | 109.70 | 102.87 | 105.64 | 106.80 | 103.02 | 102.91 | 96.49  |
| 中国      |      | 119.47 | 121.00 | 117.96 | 123.83 | 116.16 | 117.02 | 122.67 | 113.89 | 112.52 | 118.88 | 124.99 | 120.35 | 116.60 |
|         | 鳥取県  | 113.35 | —      | 128.72 | 123.81 | 118.43 | 144.41 | 93.32  | 114.04 | 118.37 | 109.78 | 108.91 | 141.07 | 130.89 |
|         | 島根県  | 147.07 | 187.54 | 146.52 | 192.57 | 134.63 | 109.03 | 137.71 | 148.98 | 144.89 | 111.30 | 143.39 | 120.61 | 123.14 |
|         | 岡山県  | 120.31 | 121.47 | 119.17 | 126.50 | 120.52 | 119.46 | 114.62 | 112.72 | 111.99 | 119.73 | 129.54 | 125.46 | 108.33 |
|         | 広島県  | 117.18 | 115.35 | 110.91 | 111.28 | 103.91 | 113.28 | 130.38 | 112.84 | 107.37 | 120.60 | 122.73 | 115.68 | 123.04 |
|         | 山口県  | 120.21 | 120.04 | 117.41 | 129.37 | 117.13 | 111.68 | 125.88 | 108.85 | 111.77 | 118.23 | 113.43 | 112.44 | 118.57 |
| 四国      |      | 112.19 | 123.51 | 114.56 | 112.59 | 111.86 | 122.34 | 102.47 | 110.11 | 113.69 | 111.51 | 125.42 | 117.33 | 105.24 |
|         | 徳島県  | 134.02 | 105.83 | 88.76  | 92.91  | 111.67 | 123.05 | 134.87 | 123.78 | 114.99 | 131.26 | 151.94 | 100.92 | 113.10 |
|         | 香川県  | 105.50 | 130.51 | 126.47 | 116.43 | 108.05 | 120.57 | 101.74 | 103.75 | 110.69 | 119.05 | 128.35 | 124.35 | 101.23 |
|         | 愛媛県  | 113.94 | 129.88 | 116.26 | 117.10 | 121.58 | 120.82 | 93.27  | 130.05 | 121.18 | 97.06  | 138.93 | 109.14 | 114.83 |
|         | 高知県  | 105.22 | 109.75 | 103.27 | 112.14 | 99.39  | 128.02 | 93.14  | 88.70  | 107.48 | 120.99 | 101.27 | 120.98 | 81.96  |
| 九州・沖縄   |      | 120.65 | 116.98 | 118.96 | 120.86 | 118.20 | 116.99 | 113.45 | 114.31 | 119.33 | 117.85 | 118.35 | 118.70 | 117.66 |
|         | 福岡県  | 123.08 | 119.33 | 119.10 | 120.90 | 119.42 | 112.94 | 117.16 | 112.79 | 120.23 | 117.60 | 121.32 | 118.34 | 116.94 |
|         | 佐賀県  | 130.41 | 121.78 | 120.40 | 118.79 | 132.36 | 122.29 | 112.91 | 121.25 | 172.22 | 120.04 | 109.81 | 116.08 | 134.33 |
|         | 長崎県  | 125.64 | 104.46 | 123.54 | 129.55 | 124.91 | 121.05 | 112.39 | 115.20 | 103.54 | 129.45 | 102.87 | 127.31 | 110.96 |
|         | 熊本県  | 107.97 | 112.36 | 112.62 | 119.35 | 107.16 | 141.46 | 110.29 | 112.76 | 127.96 | 122.12 | 116.19 | 118.96 | 130.47 |
|         | 大分県  | 108.74 | 135.88 | 136.20 | 117.05 | 118.54 | 109.41 | 106.83 | 123.61 | 130.68 | 121.27 | 130.94 | 115.75 | 124.89 |
|         | 宮崎県  | 128.12 | 95.22  | 116.58 | 115.26 | 110.67 | 135.91 | 115.11 | 111.36 | 108.43 | 105.85 | 125.10 | 109.09 | 115.74 |
|         | 鹿児島県 | 113.25 | 125.48 | 107.46 | 121.65 | 108.02 | 109.80 | 107.70 | 118.43 | 102.96 | 113.41 | 115.80 | 111.07 | 113.09 |
|         | 沖縄県  | —      | 0.00   | —      | —      | 102.55 | 131.13 | 97.09  | 100.66 | 111.61 | 108.91 | 105.28 | 119.89 | 109.25 |

※ “—” は物件数が1件のもの

## 土地面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

|         |      | H30.7月 | 8月     | 9月     | 10月    | 11月    | 12月    | H31.1月 | 2月     | 3月     | 4月     | R1.5月  | 6月     | 7月     |
|---------|------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|         | 全 国  | 192.09 | 196.90 | 190.11 | 193.19 | 195.96 | 198.04 | 190.39 | 185.20 | 189.67 | 190.40 | 202.31 | 193.70 | 191.49 |
| 北海道     | 北海道  | 241.35 | 256.26 | 258.24 | 277.35 | 264.06 | 296.45 | 253.69 | 248.76 | 241.25 | 274.89 | 256.52 | 246.29 | 267.67 |
| 東北      |      | 267.87 | 304.15 | 263.80 | 275.32 | 260.83 | 336.90 | 239.86 | 235.52 | 292.33 | 265.20 | 331.24 | 299.84 | 260.78 |
|         | 青森県  | 274.31 | 323.26 | 280.09 | 462.37 | 293.07 | 473.24 | 211.42 | 207.18 | 213.18 | 198.49 | 259.98 | 439.66 | 240.92 |
|         | 岩手県  | 254.11 | 340.49 | 243.10 | 296.18 | 273.87 | 256.84 | 229.04 | 245.71 | 310.41 | 274.22 | 586.73 | 170.72 | 318.83 |
|         | 宮城県  | 248.66 | 302.19 | 256.96 | 261.21 | 235.55 | 266.84 | 231.82 | 223.67 | 253.25 | 252.13 | 273.48 | 268.23 | 242.66 |
|         | 秋田県  | 271.78 | 292.71 | 303.52 | 221.44 | 315.74 | 449.45 | 261.30 | 263.56 | 549.57 | 270.92 | 245.02 | 385.71 | 252.68 |
|         | 山形県  | 486.61 | 259.51 | 253.38 | 378.70 | 336.78 | 387.11 | 229.54 | 270.57 | 266.50 | 337.89 | 333.74 | 289.92 | 252.77 |
|         | 福島県  | 256.86 | 296.51 | 276.23 | 307.07 | 282.38 | 610.37 | 268.84 | 244.38 | 316.71 | 307.50 | 388.03 | 339.97 | 309.94 |
| 北関東・甲信越 |      | 323.20 | 280.90 | 284.47 | 309.13 | 353.60 | 308.08 | 311.83 | 249.22 | 273.38 | 304.32 | 301.66 | 305.81 | 340.09 |
|         | 茨城県  | 269.42 | 290.42 | 320.72 | 226.98 | 320.92 | 341.85 | 232.86 | 230.48 | 265.43 | 259.04 | 308.08 | 243.09 | 276.14 |
|         | 栃木県  | 300.76 | 237.37 | 227.82 | 331.16 | 296.04 | 321.58 | 313.08 | 231.94 | 246.19 | 339.89 | 264.36 | 325.51 | 355.01 |
|         | 群馬県  | 338.00 | 290.07 | 285.23 | 316.75 | 264.09 | 240.27 | 248.39 | 244.18 | 291.29 | 293.67 | 225.08 | 252.20 | 284.91 |
|         | 新潟県  | 249.41 | 327.16 | 246.58 | 352.05 | 402.79 | 289.01 | 246.43 | 231.10 | 221.51 | 222.28 | 313.77 | 176.18 | 276.07 |
|         | 山梨県  | 395.13 | 251.99 | 245.39 | 254.44 | 462.96 | 269.87 | 291.73 | 302.41 | 273.62 | 283.83 | 200.28 | 400.09 | 662.03 |
|         | 長野県  | 496.80 | 361.87 | 328.53 | 395.58 | 475.11 | 361.31 | 544.61 | 332.85 | 368.37 | 423.85 | 654.44 | 463.68 | 395.20 |
| 首都圏     |      | 146.46 | 144.25 | 139.21 | 143.01 | 144.60 | 146.68 | 139.87 | 148.21 | 151.53 | 143.70 | 149.48 | 147.61 | 144.04 |
|         | 東京都  | 109.18 | 112.01 | 111.82 | 116.90 | 116.37 | 111.91 | 113.78 | 123.18 | 113.95 | 105.98 | 115.47 | 112.49 | 105.52 |
|         | 千葉県  | 181.69 | 179.78 | 176.76 | 176.81 | 191.06 | 178.19 | 175.82 | 177.85 | 229.59 | 195.64 | 194.36 | 194.63 | 205.37 |
|         | 埼玉県  | 141.00 | 138.56 | 145.87 | 137.47 | 141.76 | 150.78 | 131.49 | 155.45 | 140.47 | 131.33 | 154.15 | 156.09 | 141.36 |
|         | 神奈川県 | 162.29 | 154.18 | 136.88 | 149.52 | 142.71 | 158.10 | 144.55 | 146.75 | 148.96 | 151.90 | 150.98 | 147.95 | 144.27 |
| 北陸      |      | 230.77 | 268.10 | 318.83 | 246.31 | 235.85 | 198.64 | 216.47 | 304.87 | 250.39 | 248.09 | 234.27 | 269.78 | 238.76 |
|         | 富山県  | 234.67 | 331.95 | 391.17 | 254.66 | 212.18 | 272.90 | 242.18 | 243.17 | 267.29 | 252.77 | 244.44 | 274.57 | 283.58 |
|         | 石川県  | 220.21 | 225.07 | 273.81 | 217.94 | 215.24 | 166.03 | 207.89 | 390.00 | 219.49 | 201.67 | 231.27 | 261.68 | 212.05 |
|         | 福井県  | 268.98 | 214.64 | 297.03 | 394.18 | 555.16 | 155.17 | 194.00 | 279.56 | 360.88 | 374.36 | 214.97 | 309.74 | 192.02 |
| 中部圏     |      | 221.48 | 211.19 | 214.54 | 198.94 | 217.22 | 209.78 | 202.93 | 205.99 | 196.49 | 218.84 | 218.55 | 196.49 | 205.95 |
|         | 静岡県  | 264.66 | 212.98 | 253.79 | 230.39 | 254.43 | 273.30 | 251.53 | 217.92 | 221.74 | 226.85 | 225.21 | 181.72 | 217.72 |
|         | 愛知県  | 196.24 | 194.11 | 188.68 | 176.51 | 184.18 | 175.20 | 174.53 | 185.34 | 177.84 | 189.93 | 194.57 | 182.20 | 175.43 |
|         | 岐阜県  | 253.73 | 274.51 | 242.31 | 249.35 | 273.84 | 282.87 | 208.59 | 248.28 | 230.80 | 265.49 | 323.43 | 232.56 | 270.48 |
|         | 三重県  | 246.04 | 228.30 | 260.10 | 219.99 | 273.86 | 233.15 | 246.41 | 239.99 | 235.25 | 247.61 | 248.82 | 244.72 | 257.04 |
| 近畿圏     |      | 144.29 | 152.08 | 147.34 | 150.88 | 145.10 | 158.46 | 154.00 | 149.69 | 144.42 | 137.84 | 141.30 | 144.51 | 145.07 |
|         | 滋賀県  | 202.76 | 215.67 | 205.73 | 216.81 | 213.51 | 195.05 | 227.25 | 231.00 | 239.17 | 176.44 | 221.42 | 201.87 | 216.75 |
|         | 京都府  | 112.13 | 124.72 | 118.70 | 136.68 | 120.44 | 143.26 | 153.68 | 141.12 | 130.09 | 114.22 | 115.91 | 127.77 | 135.49 |
|         | 大阪府  | 112.64 | 105.72 | 110.07 | 113.79 | 109.98 | 108.90 | 107.99 | 101.54 | 113.35 | 110.93 | 113.16 | 115.10 | 111.25 |
|         | 兵庫県  | 166.03 | 184.40 | 188.42 | 176.03 | 166.32 | 197.75 | 177.30 | 175.33 | 158.16 | 168.74 | 156.35 | 167.35 | 160.48 |
|         | 奈良県  | 212.30 | 205.61 | 196.31 | 212.66 | 220.66 | 207.15 | 239.36 | 205.72 | 190.89 | 181.24 | 189.49 | 189.42 | 202.54 |
|         | 和歌山県 | 214.91 | 198.00 | 215.19 | 189.92 | 197.11 | 364.73 | 165.29 | 295.20 | 165.74 | 155.50 | 159.40 | 152.09 | 157.85 |
| 中国      |      | 279.19 | 262.06 | 244.69 | 244.35 | 243.65 | 235.34 | 255.36 | 217.26 | 258.87 | 236.08 | 345.05 | 257.40 | 263.93 |
|         | 鳥取県  | 473.23 | —      | 327.49 | 210.04 | 199.45 | 312.91 | 145.07 | 200.31 | 191.79 | 218.15 | 169.87 | 386.37 | 408.38 |
|         | 島根県  | 334.44 | 319.79 | 262.67 | 388.49 | 229.59 | 252.72 | 233.69 | 268.44 | 328.92 | 240.61 | 461.74 | 254.10 | 391.41 |
|         | 岡山県  | 298.79 | 264.79 | 262.62 | 279.80 | 259.69 | 258.81 | 295.86 | 228.22 | 306.23 | 243.47 | 431.15 | 281.93 | 244.48 |
|         | 広島県  | 191.93 | 224.43 | 175.41 | 170.89 | 239.01 | 169.22 | 233.17 | 199.61 | 176.16 | 193.80 | 253.04 | 192.60 | 200.88 |
|         | 山口県  | 289.91 | 309.55 | 286.77 | 283.30 | 229.66 | 258.55 | 260.90 | 221.65 | 283.92 | 305.58 | 297.69 | 281.72 | 348.48 |
| 四国      |      | 210.53 | 245.15 | 204.26 | 206.26 | 228.90 | 260.25 | 209.60 | 177.20 | 231.96 | 287.41 | 274.28 | 257.89 | 199.17 |
|         | 徳島県  | 188.48 | 187.17 | 261.62 | 225.73 | 142.08 | 192.28 | 280.32 | 216.04 | 269.17 | 287.12 | 214.19 | 263.43 | 223.85 |
|         | 香川県  | 229.73 | 291.83 | 213.53 | 200.97 | 267.75 | 338.66 | 176.49 | 177.32 | 234.57 | 428.60 | 309.22 | 308.21 | 193.87 |
|         | 愛媛県  | 219.24 | 289.57 | 204.97 | 202.31 | 235.71 | 245.82 | 222.48 | 205.94 | 248.33 | 176.85 | 340.98 | 179.52 | 228.72 |
|         | 高知県  | 165.07 | 127.09 | 161.53 | 208.23 | 165.21 | 168.89 | 191.04 | 118.30 | 168.56 | 173.81 | 167.00 | 238.63 | 103.13 |
| 九州・沖縄   |      | 274.42 | 253.53 | 282.53 | 286.27 | 287.12 | 259.55 | 273.51 | 262.48 | 273.76 | 259.84 | 311.64 | 300.89 | 260.55 |
|         | 福岡県  | 283.68 | 255.83 | 264.20 | 277.74 | 283.01 | 258.00 | 245.37 | 229.93 | 268.85 | 248.39 | 298.36 | 343.63 | 249.98 |
|         | 佐賀県  | 287.86 | 258.48 | 286.52 | 345.27 | 356.88 | 358.71 | 280.96 | 362.65 | 424.40 | 280.77 | 275.85 | 254.27 | 248.71 |
|         | 長崎県  | 251.64 | 195.08 | 245.65 | 254.32 | 363.57 | 196.93 | 227.02 | 196.99 | 223.25 | 265.47 | 240.15 | 227.73 | 259.80 |
|         | 熊本県  | 260.19 | 273.80 | 277.20 | 342.99 | 224.66 | 305.28 | 228.62 | 261.76 | 339.34 | 256.36 | 245.79 | 306.52 | 317.34 |
|         | 大分県  | 239.24 | 361.30 | 336.20 | 250.91 | 279.55 | 255.90 | 241.09 | 289.02 | 314.26 | 329.11 | 365.10 | 273.35 | 300.73 |
|         | 宮崎県  | 254.94 | 199.40 | 397.47 | 461.84 | 239.98 | 264.25 | 890.03 | 548.09 | 258.55 | 258.23 | 927.66 | 168.95 | 250.90 |
|         | 鹿児島県 | 272.32 | 263.07 | 401.15 | 258.63 | 287.08 | 300.77 | 313.58 | 251.96 | 268.48 | 299.40 | 246.42 | 259.93 | 251.02 |
|         | 沖縄県  | —      | 0.00   | —      | —      | 180.29 | 290.39 | 208.50 | 271.08 | 206.89 | 239.72 | 282.27 | 271.69 | 331.41 |

※ “—” は物件数が1件のもの

築年数(既存戸建住宅)

単位:年

|         |      | H30.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | H31.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | R1.5月 | 6月    | 7月    |
|---------|------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|         | 全 国  | 24.25  | 24.39 | 24.86 | 24.82 | 24.73 | 25.18 | 24.93  | 24.51 | 24.44 | 24.79 | 24.66 | 24.99 | 24.91 |
| 北海道     | 北海道  | 27.25  | 26.92 | 29.17 | 27.45 | 28.50 | 27.90 | 28.38  | 27.37 | 27.18 | 27.67 | 27.41 | 28.64 | 27.40 |
| 東北      |      | 26.37  | 25.78 | 26.61 | 27.29 | 26.47 | 26.17 | 24.55  | 24.44 | 24.72 | 27.10 | 26.08 | 26.87 | 26.68 |
|         | 青森県  | 32.80  | 25.45 | 21.71 | 24.36 | 37.17 | 27.32 | 22.83  | 24.83 | 33.96 | 26.52 | 41.78 | 21.30 | 28.38 |
|         | 岩手県  | 32.89  | 27.99 | 29.72 | 38.23 | 28.80 | 25.23 | 28.61  | 28.63 | 24.37 | 28.77 | 31.27 | 30.38 | 28.48 |
|         | 宮城県  | 23.93  | 24.81 | 24.10 | 25.34 | 23.78 | 24.92 | 23.55  | 22.29 | 23.58 | 26.30 | 22.49 | 25.25 | 25.71 |
|         | 秋田県  | 25.23  | 28.03 | 27.36 | 34.20 | 37.29 | 35.18 | 32.20  | 25.88 | 24.21 | 25.95 | 29.12 | 29.84 | 22.45 |
|         | 山形県  | 29.86  | 26.00 | 32.70 | 29.89 | 31.27 | 21.48 | 13.53  | 25.96 | 27.64 | 30.25 | 27.98 | 31.72 | 32.68 |
|         | 福島県  | 26.54  | 26.30 | 33.05 | 25.39 | 25.30 | 31.07 | 23.35  | 28.07 | 25.97 | 29.98 | 25.80 | 29.16 | 25.57 |
| 北関東・甲信越 |      | 24.98  | 24.85 | 25.61 | 25.23 | 27.39 | 27.53 | 26.37  | 25.74 | 25.68 | 27.59 | 27.58 | 27.26 | 28.85 |
|         | 茨城県  | 21.41  | 24.77 | 25.66 | 23.27 | 24.05 | 24.52 | 22.79  | 24.20 | 23.94 | 26.94 | 25.45 | 25.53 | 26.67 |
|         | 栃木県  | 24.92  | 23.94 | 22.68 | 23.73 | 27.86 | 25.91 | 28.29  | 26.63 | 25.33 | 24.48 | 26.80 | 25.61 | 24.57 |
|         | 群馬県  | 27.20  | 22.85 | 28.15 | 24.15 | 30.15 | 26.53 | 23.90  | 25.89 | 28.56 | 31.31 | 27.29 | 28.42 | 32.88 |
|         | 新潟県  | 27.18  | 21.91 | 26.99 | 32.55 | 27.48 | 35.72 | 27.33  | 27.83 | 25.59 | 27.17 | 29.61 | 29.65 | 30.49 |
|         | 山梨県  | 30.82  | 32.48 | 37.41 | 23.76 | 26.94 | 26.17 | 23.65  | 26.72 | 27.69 | 34.41 | 26.07 | 26.51 | 30.01 |
|         | 長野県  | 23.54  | 33.33 | 22.66 | 25.80 | 27.61 | 29.43 | 30.90  | 23.83 | 25.31 | 26.84 | 38.56 | 31.16 | 31.89 |
| 首都圏     |      | 21.06  | 21.06 | 21.07 | 22.04 | 20.67 | 21.79 | 21.77  | 20.38 | 21.58 | 20.93 | 21.50 | 21.04 | 20.66 |
|         | 東京都  | 20.08  | 20.41 | 19.74 | 20.44 | 18.75 | 20.04 | 21.30  | 18.76 | 20.56 | 19.88 | 21.11 | 19.79 | 19.46 |
|         | 千葉県  | 22.82  | 22.65 | 22.46 | 24.28 | 23.06 | 22.86 | 24.31  | 22.25 | 23.43 | 23.78 | 24.24 | 24.63 | 24.28 |
|         | 埼玉県  | 21.85  | 21.34 | 21.99 | 21.59 | 21.14 | 22.89 | 21.01  | 20.52 | 22.43 | 19.92 | 21.45 | 20.36 | 21.50 |
|         | 神奈川県 | 20.37  | 20.41 | 20.90 | 22.37 | 20.76 | 22.20 | 20.39  | 20.59 | 20.98 | 20.48 | 19.80 | 20.31 | 18.67 |
| 北陸      |      | 29.22  | 29.20 | 31.05 | 27.01 | 29.59 | 30.52 | 28.88  | 28.63 | 26.06 | 29.91 | 28.85 | 33.85 | 27.03 |
|         | 富山県  | 32.52  | 33.32 | 31.40 | 24.22 | 30.82 | 28.44 | 34.68  | 32.85 | 28.88 | 33.27 | 30.72 | 35.88 | 25.89 |
|         | 石川県  | 28.57  | 27.41 | 31.10 | 29.22 | 29.51 | 32.03 | 26.24  | 26.84 | 22.86 | 26.52 | 28.86 | 32.78 | 29.15 |
|         | 福井県  | 21.05  | 18.69 | 29.38 | 33.38 | 22.87 | 24.53 | 27.02  | 21.77 | 31.11 | 28.44 | 21.89 | 31.95 | 24.51 |
| 中部圏     |      | 22.98  | 20.75 | 22.45 | 22.90 | 22.39 | 23.35 | 23.51  | 23.28 | 22.50 | 24.40 | 22.67 | 23.09 | 23.23 |
|         | 静岡県  | 23.37  | 23.03 | 24.20 | 24.47 | 22.40 | 25.75 | 25.82  | 23.28 | 23.94 | 20.59 | 23.65 | 25.15 | 24.08 |
|         | 愛知県  | 20.93  | 19.22 | 21.32 | 21.72 | 19.91 | 20.37 | 20.56  | 20.15 | 19.73 | 22.42 | 20.81 | 21.39 | 20.14 |
|         | 岐阜県  | 30.40  | 26.28 | 22.55 | 24.28 | 24.64 | 31.29 | 35.52  | 31.10 | 35.20 | 29.70 | 31.05 | 24.69 | 31.99 |
|         | 三重県  | 25.31  | 19.77 | 25.01 | 25.32 | 30.27 | 26.69 | 23.54  | 29.44 | 26.10 | 27.97 | 23.90 | 26.34 | 26.47 |
| 近畿圏     |      | 25.07  | 25.24 | 26.22 | 24.72 | 24.91 | 25.91 | 25.59  | 25.70 | 25.07 | 24.88 | 24.84 | 25.86 | 26.13 |
|         | 滋賀県  | 23.26  | 25.60 | 25.30 | 24.12 | 22.26 | 27.30 | 23.17  | 22.20 | 25.37 | 21.55 | 21.64 | 26.98 | 25.64 |
|         | 京都府  | 24.94  | 26.88 | 28.47 | 25.12 | 23.98 | 28.28 | 27.08  | 29.54 | 26.66 | 28.78 | 26.28 | 28.85 | 27.52 |
|         | 大阪府  | 24.29  | 24.44 | 26.09 | 24.43 | 25.31 | 24.75 | 26.34  | 25.64 | 25.27 | 23.56 | 25.44 | 24.58 | 24.78 |
|         | 兵庫県  | 25.93  | 24.80 | 24.28 | 24.57 | 25.11 | 24.98 | 23.13  | 24.36 | 23.46 | 24.13 | 23.02 | 24.99 | 26.17 |
|         | 奈良県  | 28.02  | 27.88 | 27.58 | 25.04 | 26.09 | 28.61 | 30.35  | 25.94 | 26.66 | 29.02 | 24.58 | 28.70 | 28.30 |
|         | 和歌山県 | 25.27  | 22.48 | 31.31 | 29.37 | 27.53 | 26.22 | 23.87  | 26.34 | 24.83 | 24.99 | 29.77 | 26.09 | 30.38 |
| 中国      |      | 29.09  | 30.31 | 29.15 | 30.28 | 30.34 | 32.17 | 32.14  | 29.80 | 31.02 | 29.62 | 29.49 | 30.52 | 30.73 |
|         | 鳥取県  | 32.67  | —     | 34.82 | 35.47 | 21.48 | 30.48 | 28.92  | 36.73 | 29.47 | 31.08 | 21.17 | 39.76 | 28.52 |
|         | 島根県  | 32.08  | 30.33 | 19.56 | 24.38 | 27.56 | 38.56 | 38.12  | 35.69 | 37.67 | 43.78 | 33.57 | 30.67 | 30.31 |
|         | 岡山県  | 28.18  | 30.08 | 28.72 | 33.31 | 30.77 | 31.76 | 36.21  | 30.22 | 28.78 | 27.32 | 29.57 | 31.40 | 31.97 |
|         | 広島県  | 25.77  | 28.83 | 29.06 | 26.94 | 29.84 | 31.31 | 26.17  | 25.80 | 32.08 | 28.81 | 31.55 | 28.10 | 27.37 |
|         | 山口県  | 33.41  | 31.62 | 31.70 | 29.98 | 33.29 | 33.81 | 33.07  | 31.74 | 32.51 | 33.65 | 24.58 | 30.51 | 34.52 |
| 四国      |      | 30.10  | 27.57 | 28.45 | 32.18 | 32.61 | 27.42 | 29.68  | 29.33 | 28.79 | 29.89 | 31.94 | 31.54 | 24.57 |
|         | 徳島県  | 32.23  | 25.37 | 35.15 | 37.20 | 29.30 | 18.01 | 29.15  | 19.56 | 23.83 | 21.94 | 17.83 | 32.67 | 23.95 |
|         | 香川県  | 31.46  | 27.30 | 26.91 | 19.87 | 37.09 | 33.39 | 28.42  | 28.56 | 29.32 | 30.53 | 31.52 | 32.16 | 25.81 |
|         | 愛媛県  | 28.43  | 24.70 | 27.00 | 31.69 | 29.76 | 30.14 | 33.08  | 30.35 | 32.00 | 28.83 | 39.92 | 27.36 | 25.28 |
|         | 高知県  | 29.39  | 31.27 | 30.95 | 49.26 | 30.17 | 18.27 | 27.04  | 33.38 | 26.31 | 32.92 | 28.89 | 38.13 | 18.71 |
| 九州・沖縄   |      | 26.61  | 27.22 | 28.81 | 28.41 | 29.96 | 29.04 | 27.77  | 29.63 | 28.02 | 27.86 | 28.11 | 27.82 | 29.04 |
|         | 福岡県  | 26.70  | 27.25 | 29.78 | 28.98 | 29.24 | 30.53 | 28.38  | 28.53 | 27.69 | 28.46 | 29.12 | 27.93 | 29.85 |
|         | 佐賀県  | 21.02  | 27.71 | 31.43 | 30.39 | 41.28 | 29.56 | 35.62  | 38.88 | 27.15 | 35.42 | 33.78 | 30.32 | 30.35 |
|         | 長崎県  | 29.83  | 25.83 | 29.99 | 32.93 | 33.43 | 29.48 | 32.09  | 32.16 | 33.55 | 28.13 | 28.68 | 30.92 | 31.82 |
|         | 熊本県  | 23.02  | 28.39 | 27.43 | 26.41 | 28.04 | 22.23 | 25.63  | 29.31 | 28.89 | 31.47 | 38.89 | 27.39 | 20.90 |
|         | 大分県  | 25.51  | 33.82 | 19.51 | 31.84 | 27.78 | 32.87 | 27.35  | 30.81 | 28.74 | 24.75 | 27.42 | 29.58 | 19.71 |
|         | 宮崎県  | 21.82  | 22.77 | 27.12 | 36.60 | 31.49 | 21.70 | 26.63  | 30.50 | 26.49 | 23.60 | 18.11 | 25.52 | 28.33 |
|         | 鹿児島県 | 28.54  | 25.54 | 27.31 | 18.38 | 28.71 | 24.31 | 20.38  | 25.08 | 27.54 | 26.30 | 21.03 | 23.86 | 30.31 |
|         | 沖縄県  | —      | 0.00  | —     | —     | 24.38 | 27.81 | 19.17  | 37.10 | 23.06 | 20.32 | 23.40 | 21.42 | 27.56 |

※ “—” は物件数が1件のもの

物件数(既存戸建住宅)

単位:件

|         | H30.7月 | 8月    | 9月    | 10月   | 11月   | 12月   | H31.1月 | 2月    | 3月    | 4月    | R1.5月 | 6月    | 7月    |
|---------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 全 国     | 3,290  | 2,597 | 3,178 | 3,234 | 3,153 | 3,107 | 2,459  | 3,178 | 3,908 | 3,509 | 2,810 | 3,459 | 3,540 |
| 北海道     | 216    | 208   | 182   | 235   | 203   | 201   | 132    | 159   | 204   | 193   | 188   | 203   | 233   |
| 東北      | 173    | 118   | 160   | 163   | 180   | 154   | 111    | 142   | 194   | 143   | 121   | 167   | 183   |
| 青森県     | 9      | 7     | 4     | 3     | 5     | 7     | 7      | 2     | 11    | 4     | 6     | 10    | 13    |
| 岩手県     | 21     | 13    | 17    | 11    | 23    | 15    | 6      | 12    | 19    | 16    | 17    | 5     | 24    |
| 宮城県     | 89     | 67    | 92    | 98    | 103   | 93    | 61     | 81    | 116   | 77    | 64    | 92    | 104   |
| 秋田県     | 16     | 14    | 18    | 17    | 13    | 9     | 16     | 14    | 18    | 24    | 12    | 12    | 8     |
| 山形県     | 10     | 5     | 7     | 6     | 12    | 11    | 5      | 8     | 6     | 2     | 8     | 16    | 15    |
| 福島県     | 28     | 12    | 22    | 28    | 24    | 19    | 16     | 25    | 24    | 20    | 14    | 32    | 19    |
| 北関東・甲信越 | 151    | 133   | 167   | 148   | 176   | 162   | 153    | 159   | 222   | 188   | 163   | 163   | 183   |
| 茨城県     | 43     | 31    | 43    | 37    | 35    | 39    | 34     | 42    | 61    | 59    | 49    | 47    | 59    |
| 栃木県     | 33     | 39    | 34    | 27    | 40    | 37    | 39     | 37    | 44    | 41    | 51    | 37    | 30    |
| 群馬県     | 22     | 28    | 28    | 25    | 34    | 27    | 26     | 30    | 33    | 27    | 24    | 26    | 28    |
| 新潟県     | 20     | 17    | 21    | 20    | 21    | 23    | 21     | 22    | 34    | 19    | 17    | 13    | 21    |
| 山梨県     | 15     | 10    | 8     | 14    | 11    | 16    | 8      | 12    | 20    | 14    | 10    | 16    | 14    |
| 長野県     | 18     | 8     | 33    | 25    | 35    | 20    | 25     | 16    | 30    | 28    | 12    | 24    | 31    |
| 首都圏     | 1,109  | 727   | 1,031 | 993   | 998   | 1,015 | 798    | 1,004 | 1,253 | 1,082 | 903   | 1,136 | 1,083 |
| 東京都     | 334    | 216   | 311   | 316   | 333   | 320   | 261    | 299   | 416   | 332   | 294   | 370   | 350   |
| 千葉県     | 232    | 155   | 213   | 227   | 224   | 226   | 198    | 210   | 244   | 245   | 197   | 235   | 228   |
| 埼玉県     | 203    | 133   | 189   | 195   | 175   | 185   | 145    | 228   | 223   | 211   | 169   | 217   | 213   |
| 神奈川県    | 340    | 223   | 318   | 255   | 266   | 284   | 194    | 267   | 370   | 294   | 243   | 314   | 292   |
| 北陸      | 84     | 83    | 74    | 102   | 78    | 58    | 63     | 85    | 97    | 99    | 76    | 71    | 74    |
| 富山県     | 31     | 34    | 27    | 50    | 30    | 18    | 19     | 38    | 42    | 46    | 26    | 26    | 31    |
| 石川県     | 44     | 43    | 40    | 46    | 43    | 37    | 36     | 32    | 48    | 40    | 43    | 40    | 31    |
| 福井県     | 9      | 6     | 7     | 6     | 5     | 3     | 8      | 15    | 7     | 13    | 7     | 5     | 12    |
| 中部圏     | 272    | 239   | 285   | 254   | 253   | 275   | 237    | 262   | 323   | 283   | 233   | 280   | 284   |
| 静岡県     | 45     | 36    | 46    | 58    | 36    | 36    | 46     | 45    | 51    | 42    | 48    | 47    | 52    |
| 愛知県     | 155    | 144   | 172   | 151   | 152   | 165   | 134    | 150   | 204   | 140   | 138   | 163   | 159   |
| 岐阜県     | 26     | 30    | 23    | 21    | 24    | 34    | 24     | 34    | 27    | 45    | 21    | 29    | 38    |
| 三重県     | 46     | 29    | 44    | 24    | 41    | 40    | 33     | 33    | 41    | 56    | 26    | 41    | 35    |
| 近畿圏     | 819    | 685   | 827   | 900   | 815   | 825   | 606    | 895   | 1,081 | 939   | 741   | 925   | 986   |
| 滋賀県     | 62     | 71    | 62    | 67    | 64    | 64    | 50     | 59    | 83    | 61    | 61    | 77    | 84    |
| 京都府     | 130    | 113   | 116   | 137   | 143   | 137   | 87     | 135   | 141   | 146   | 111   | 136   | 162   |
| 大阪府     | 332    | 242   | 360   | 361   | 317   | 334   | 248    | 366   | 456   | 381   | 295   | 370   | 381   |
| 兵庫県     | 196    | 183   | 200   | 252   | 205   | 205   | 156    | 240   | 278   | 241   | 175   | 244   | 250   |
| 奈良県     | 73     | 51    | 60    | 59    | 62    | 59    | 46     | 67    | 75    | 76    | 60    | 65    | 71    |
| 和歌山県    | 26     | 25    | 29    | 24    | 24    | 26    | 19     | 28    | 48    | 34    | 39    | 33    | 38    |
| 中国      | 144    | 125   | 156   | 145   | 144   | 130   | 111    | 138   | 178   | 196   | 131   | 168   | 161   |
| 鳥取県     | 10     | 1     | 5     | 3     | 7     | 7     | 6      | 12    | 8     | 13    | 4     | 7     | 8     |
| 島根県     | 3      | 4     | 6     | 5     | 9     | 3     | 11     | 6     | 9     | 5     | 6     | 4     | 7     |
| 岡山県     | 57     | 56    | 76    | 63    | 62    | 53    | 41     | 55    | 71    | 77    | 58    | 71    | 66    |
| 広島県     | 41     | 38    | 43    | 51    | 39    | 38    | 38     | 45    | 53    | 66    | 45    | 53    | 51    |
| 山口県     | 33     | 26    | 26    | 23    | 27    | 29    | 15     | 20    | 37    | 35    | 18    | 33    | 29    |
| 四国      | 64     | 54    | 57    | 51    | 65    | 51    | 39     | 51    | 64    | 71    | 47    | 65    | 67    |
| 徳島県     | 8      | 5     | 5     | 7     | 5     | 8     | 6      | 4     | 9     | 3     | 3     | 6     | 7     |
| 香川県     | 22     | 28    | 18    | 16    | 25    | 20    | 13     | 22    | 26    | 30    | 21    | 32    | 27    |
| 愛媛県     | 24     | 9     | 23    | 18    | 24    | 14    | 12     | 15    | 18    | 27    | 11    | 19    | 25    |
| 高知県     | 10     | 12    | 11    | 10    | 11    | 9     | 8      | 10    | 11    | 11    | 12    | 8     | 8     |
| 九州・沖縄   | 258    | 225   | 239   | 243   | 241   | 236   | 209    | 283   | 292   | 315   | 207   | 281   | 286   |
| 福岡県     | 167    | 124   | 142   | 154   | 155   | 126   | 106    | 153   | 173   | 189   | 115   | 151   | 164   |
| 佐賀県     | 4      | 8     | 13    | 11    | 10    | 12    | 11     | 15    | 10    | 9     | 12    | 17    | 16    |
| 長崎県     | 24     | 29    | 26    | 16    | 20    | 40    | 24     | 29    | 24    | 22    | 14    | 41    | 30    |
| 熊本県     | 20     | 30    | 19    | 22    | 14    | 12    | 18     | 25    | 13    | 23    | 11    | 14    | 16    |
| 大分県     | 14     | 9     | 12    | 12    | 10    | 12    | 16     | 17    | 21    | 17    | 12    | 13    | 13    |
| 宮崎県     | 7      | 7     | 9     | 6     | 9     | 10    | 8      | 18    | 14    | 7     | 8     | 8     | 6     |
| 鹿児島県    | 21     | 18    | 17    | 21    | 21    | 21    | 20     | 22    | 25    | 29    | 24    | 21    | 29    |
| 沖縄県     | 1      | 0     | 1     | 1     | 2     | 3     | 6      | 4     | 12    | 19    | 11    | 16    | 12    |