

*当センターのホームページでご覧いただけます。URL <http://www.retpc.jp>

指定流通機構の物件動向 (平成27年11月)

この調査は、公益財団法人東日本不動産流通機構及び社団法人近畿圏不動産流通機構に成約報告のあった取引事例を集計したものである。

1. 首都圏の状況

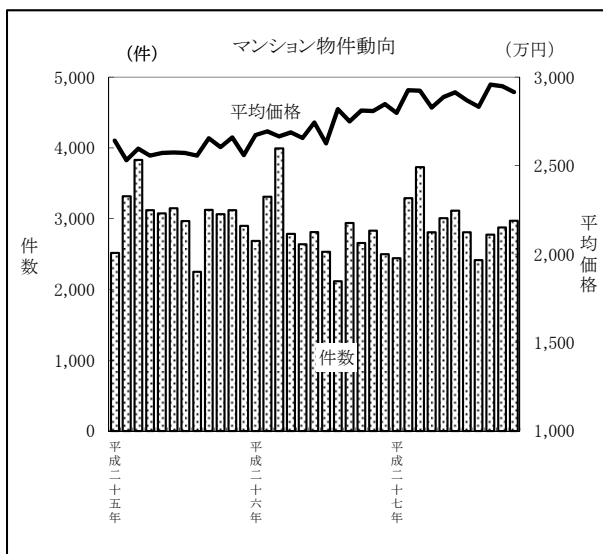
平成27年11月のマンション成約平均価格は、2,916万円と前月比で2ヶ月連続してマイナスとなり、前年比では35ヶ月連続してプラスとなった。成約件数は、2,971件と前月比で3ヶ月連続してプラスとなり、前年比では2ヶ月連続してプラスとなった。

マンション成約平均㎡単価(専有面積40～80㎡)は、45.2万円と前月比で5ヶ月連続してプラスとなり、前年比では36ヶ月連続してプラスとなった。

戸建住宅の成約平均価格は、3,131万円と前月比で2ヶ月連続してマイナスとなり、前年比では3ヶ月ぶりにマイナスとなった。

(1) マンション平均価格の動向

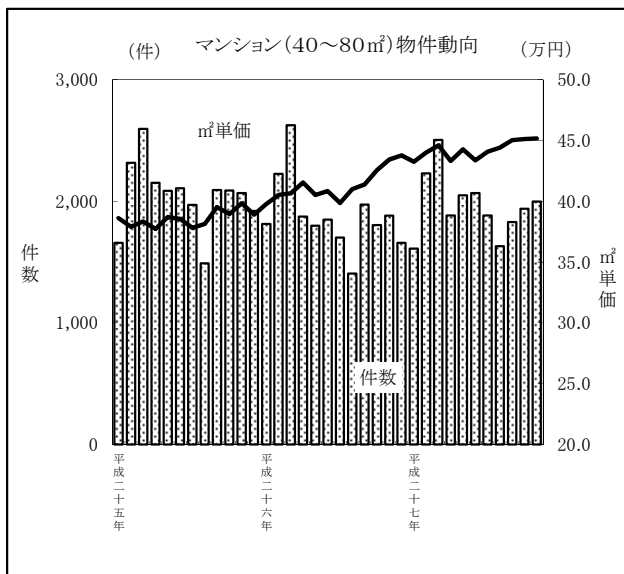
- ①平均価格 2,916万円
 (前月比 - 1.1%)
 (前年同月比 + 3.8%)
- ②成約件数 2,971件
 (前月比 + 3.3%)
 (前年同月比 + 5.0%)



| | 首都圏 | | | 件数 (件) |
|-------------|--------------|-------|-------|-----------|
| | 平均価格 (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 2,494 | 1.4% | -0.6% | 7,451 |
| 平成24年10～12月 | 2,505 | 0.4% | 0.1% | 7,681 |
| 平成25年1～3月 | 2,585 | 3.2% | 1.8% | 9,663 |
| 平成25年4～6月 | 2,567 | -0.7% | 4.4% | 9,344 |
| 平成25年7～9月 | 2,598 | 1.2% | 4.2% | 8,338 |
| 平成25年10～12月 | 2,609 | 0.4% | 4.2% | 9,087 |
| 平成26年1～3月 | 2,676 | 2.6% | 3.5% | 9,993 |
| 平成26年4～6月 | 2,697 | 0.8% | 5.1% | 8,235 |
| 平成26年7～9月 | 2,728 | 1.1% | 5.0% | 7,588 |
| 平成26年10～12月 | 2,821 | 3.4% | 8.2% | 7,982 |
| 平成27年1～3月 | 2,892 | 2.5% | 8.0% | 9,460 |
| 平成27年4～6月 | 2,878 | -0.5% | 6.7% | 8,930 |
| 平成27年7～9月 | 2,888 | 0.4% | 5.9% | 7,995 |
| 平成26年11月 | 2,808 | -0.1% | 5.6% | 2,830 |
| 平成26年12月 | 2,847 | 1.4% | 11.2% | 2,497 |
| 平成27年1月 | 2,798 | -1.7% | 4.7% | 2,440 |
| 平成27年2月 | 2,926 | 4.6% | 8.7% | 3,292 |
| 平成27年3月 | 2,923 | -0.1% | 9.7% | 3,728 |
| 平成27年4月 | 2,828 | -3.2% | 5.2% | 2,808 |
| 平成27年5月 | 2,887 | 2.1% | 8.7% | 3,008 |
| 平成27年6月 | 2,914 | 0.9% | 6.2% | 3,114 |
| 平成27年7月 | 2,868 | -1.6% | 9.3% | 2,808 |
| 平成27年8月 | 2,832 | -1.3% | 0.4% | 2,415 |
| 平成27年9月 | 2,958 | 4.5% | 7.6% | 2,772 |
| 平成27年10月 | 2,948 | -0.4% | 4.8% | 2,877 |
| 平成27年11月 | 2,916 | -1.1% | 3.8% | 2,971 |

(2) マンション (専有面積40～80㎡) ㎡単価の動向

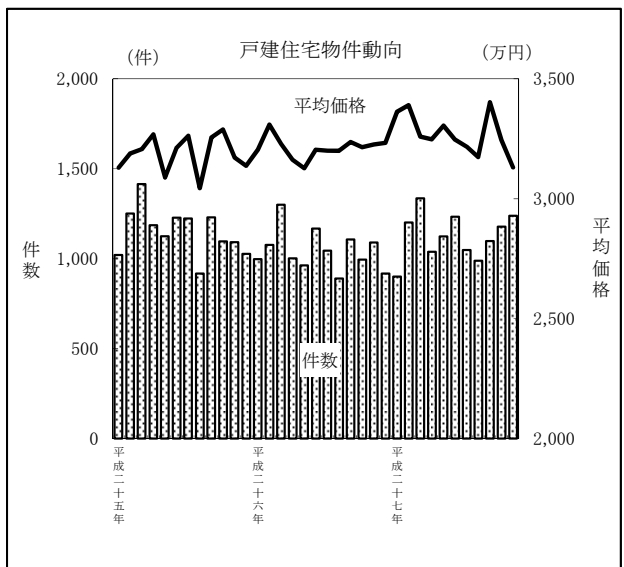
- ①平均㎡単価 45.2万円
(前月比 + 0.1%)
(前年同月比 + 4.0%)
- ②成約件数 1,996件
(前月比 + 3.0%)
(前年同月比 + 6.1%)



| | 首都圏 | | | 件数 (件) |
|-------------|------------|-------|-------|-----------|
| | 単価 (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 36.8 | 0.8% | -1.9% | 5,147 |
| 平成24年10～12月 | 37.1 | 0.8% | -1.1% | 5,177 |
| 平成25年1～3月 | 38.3 | 3.2% | 1.9% | 6,568 |
| 平成25年4～6月 | 38.3 | 0.0% | 4.9% | 6,343 |
| 平成25年7～9月 | 38.5 | 0.5% | 4.6% | 5,551 |
| 平成25年10～12月 | 39.2 | 1.8% | 5.7% | 6,074 |
| 平成26年1～3月 | 40.4 | 3.1% | 5.5% | 6,661 |
| 平成26年4～6月 | 41.0 | 1.5% | 7.0% | 5,521 |
| 平成26年7～9月 | 40.8 | -0.5% | 6.0% | 5,080 |
| 平成26年10～12月 | 43.2 | 5.9% | 10.2% | 5,343 |
| 平成27年1～3月 | 44.0 | 1.9% | 8.9% | 6,344 |
| 平成27年4～6月 | 43.7 | -0.7% | 6.6% | 6,000 |
| 平成27年7～9月 | 44.5 | 1.8% | 9.1% | 5,343 |
| 平成26年11月 | 43.4 | 2.1% | 9.0% | 1,881 |
| 平成26年12月 | 43.8 | 0.8% | 12.5% | 1,658 |
| 平成27年1月 | 43.2 | -1.2% | 8.8% | 1,611 |
| 平成27年2月 | 44.0 | 1.8% | 8.6% | 2,229 |
| 平成27年3月 | 44.6 | 1.3% | 9.7% | 2,504 |
| 平成27年4月 | 43.3 | -2.9% | 4.2% | 1,884 |
| 平成27年5月 | 44.3 | 2.2% | 9.3% | 2,048 |
| 平成27年6月 | 43.4 | -2.0% | 6.2% | 2,068 |
| 平成27年7月 | 44.1 | 1.6% | 10.5% | 1,884 |
| 平成27年8月 | 44.4 | 0.7% | 8.3% | 1,630 |
| 平成27年9月 | 45.0 | 1.4% | 8.8% | 1,829 |
| 平成27年10月 | 45.1 | 0.2% | 6.1% | 1,938 |
| 平成27年11月 | 45.2 | 0.1% | 4.0% | 1,996 |

(3) 戸建住宅平均価格の動向

- ①平均価格 3,131万円
(前月比 - 3.5%)
(前年同月比 - 2.9%)
- ②成約件数 1,239件
(前月比 + 5.2%)
(前年同月比 + 13.7%)



| | 首都圏 | | | 件数 (件) |
|-------------|--------------|-------|-------|-----------|
| | 平均価格 (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 3,180 | -0.5% | -2.1% | 3,189 |
| 平成24年10～12月 | 3,224 | 1.4% | 0.4% | 3,317 |
| 平成25年1～3月 | 3,180 | -1.4% | 0.1% | 3,686 |
| 平成25年4～6月 | 3,191 | 0.4% | -0.1% | 3,538 |
| 平成25年7～9月 | 3,200 | 0.3% | 0.7% | 3,371 |
| 平成25年10～12月 | 3,201 | 0.0% | -0.7% | 3,215 |
| 平成26年1～3月 | 3,248 | 1.5% | 2.1% | 3,375 |
| 平成26年4～6月 | 3,167 | -2.5% | -0.8% | 3,131 |
| 平成26年7～9月 | 3,213 | 1.4% | 0.4% | 3,041 |
| 平成26年10～12月 | 3,224 | 0.4% | 0.7% | 3,002 |
| 平成27年1～3月 | 3,332 | 3.3% | 2.6% | 3,437 |
| 平成27年4～6月 | 3,267 | -2.0% | 3.1% | 3,395 |
| 平成27年7～9月 | 3,268 | 0.0% | 1.7% | 3,134 |
| 平成26年11月 | 3,226 | 0.3% | 1.7% | 1,090 |
| 平成26年12月 | 3,233 | 0.2% | 3.1% | 917 |
| 平成27年1月 | 3,363 | 4.0% | 4.9% | 901 |
| 平成27年2月 | 3,390 | 0.8% | 2.4% | 1,201 |
| 平成27年3月 | 3,259 | -3.8% | 0.9% | 1,335 |
| 平成27年4月 | 3,248 | -0.4% | 2.7% | 1,038 |
| 平成27年5月 | 3,305 | 1.8% | 5.7% | 1,124 |
| 平成27年6月 | 3,247 | -1.7% | 1.3% | 1,233 |
| 平成27年7月 | 3,217 | -1.0% | 0.5% | 1,048 |
| 平成27年8月 | 3,174 | -1.3% | -0.8% | 988 |
| 平成27年9月 | 3,402 | 7.2% | 5.1% | 1,098 |
| 平成27年10月 | 3,245 | -4.6% | 1.0% | 1,178 |
| 平成27年11月 | 3,131 | -3.5% | -2.9% | 1,239 |

2. 京阪神の状況

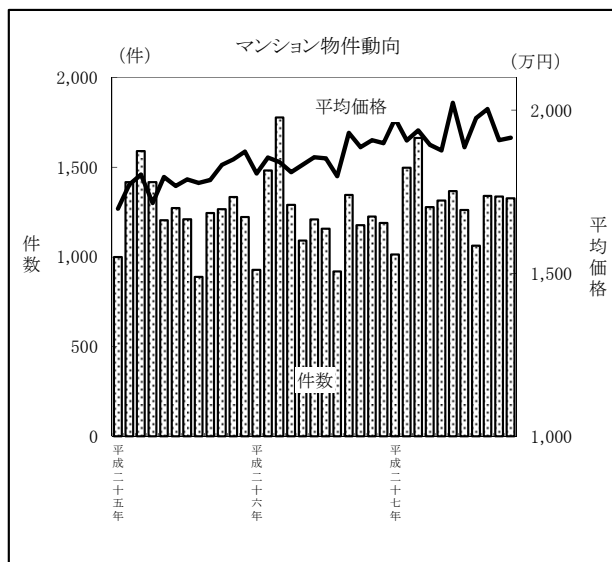
平成27年11月のマンション成約平均価格は、1,916万円と前月比でふたたびプラスに転じ、前年比では34ヶ月連続してプラスとなった。成約件数は、1,327件と前月比で2ヶ月連続してマイナスとなり、前年比では2ヶ月連続してプラスとなった。

マンション成約平均㎡単価（専有面積40～80㎡）は、26.9万円と前月比でふたたびマイナスに転じ、前年比では15ヶ月連続してプラスとなった。

戸建住宅の成約平均価格は、1,868万円と前月比でふたたびマイナスに転じ、前年比でもふたたびマイナスに転じた。

(1) マンション平均価格の動向

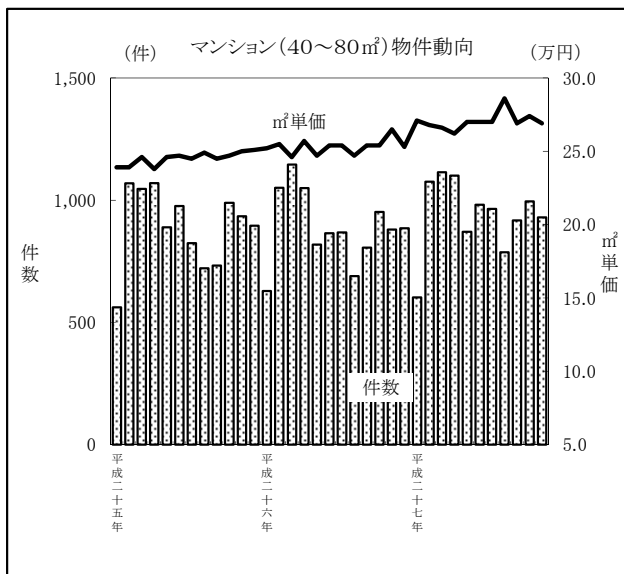
- ①平均価格 1,916万円
 (前月比 + 0.4%)
 (前年同月比 + 0.4%)
- ②成約件数 1,327件
 (前月比 - 0.7%)
 (前年同月比 + 8.3%)



| | 京阪神 | | | 件数 (件) |
|-------------|--------------|-------|-------|-----------|
| | 平均価格 (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 1,697 | -0.4% | -1.8% | 3,317 |
| 平成24年10～12月 | 1,676 | -1.2% | -2.8% | 3,446 |
| 平成25年1～3月 | 1,766 | 5.4% | 0.4% | 4,008 |
| 平成25年4～6月 | 1,757 | -0.5% | 3.1% | 3,896 |
| 平成25年7～9月 | 1,784 | 1.5% | 5.2% | 3,345 |
| 平成25年10～12月 | 1,851 | 3.8% | 10.5% | 3,822 |
| 平成26年1～3月 | 1,838 | -0.7% | 4.1% | 4,190 |
| 平成26年4～6月 | 1,832 | -0.3% | 4.3% | 3,591 |
| 平成26年7～9月 | 1,869 | 2.0% | 4.7% | 3,424 |
| 平成26年10～12月 | 1,898 | 1.5% | 2.5% | 3,592 |
| 平成27年1～3月 | 1,936 | 2.0% | 5.3% | 4,175 |
| 平成27年4～6月 | 1,933 | -0.1% | 5.5% | 3,960 |
| 平成27年7～9月 | 1,955 | 1.2% | 4.6% | 3,665 |
| 平成26年11月 | 1,908 | 1.1% | 3.2% | 1,225 |
| 平成26年12月 | 1,899 | -0.5% | 1.4% | 1,189 |
| 平成27年1月 | 1,974 | 3.9% | 9.3% | 1,014 |
| 平成27年2月 | 1,907 | -3.4% | 2.8% | 1,498 |
| 平成27年3月 | 1,938 | 1.6% | 5.3% | 1,663 |
| 平成27年4月 | 1,894 | -2.3% | 4.6% | 1,278 |
| 平成27年5月 | 1,877 | -0.9% | 2.4% | 1,314 |
| 平成27年6月 | 2,023 | 7.8% | 9.0% | 1,368 |
| 平成27年7月 | 1,887 | -6.7% | 1.8% | 1,262 |
| 平成27年8月 | 1,976 | 4.7% | 9.9% | 1,063 |
| 平成27年9月 | 2,004 | 1.4% | 3.8% | 1,340 |
| 平成27年10月 | 1,908 | -4.8% | 1.1% | 1,337 |
| 平成27年11月 | 1,916 | 0.4% | 0.4% | 1,327 |

(2) マンション（専有面積40～80㎡）の㎡単価の動向

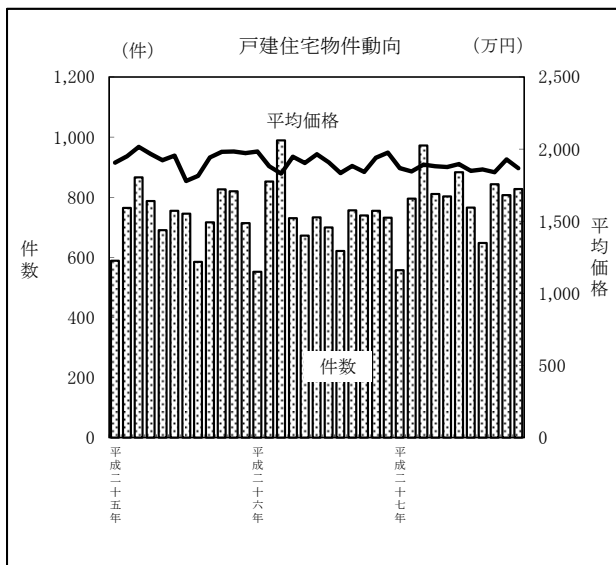
- ①平均㎡単価 26.9万円
 (前月比 - 1.8%)
 (前年同月比 + 1.5%)
- ②成約件数 929件
 (前月比 - 6.6%)
 (前年同月比 + 5.6%)



| | 京阪神 | | | 件数 (件) |
|-------------|------------|-------|-------|-----------|
| | 単価 (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 23.6 | 0.4% | 0.0% | 2,285 |
| 平成24年10～12月 | 23.9 | 1.3% | 0.4% | 2,494 |
| 平成25年1～3月 | 24.2 | 1.3% | 1.7% | 2,677 |
| 平成25年4～6月 | 24.3 | 0.4% | 3.4% | 2,935 |
| 平成25年7～9月 | 24.6 | 1.2% | 4.2% | 2,278 |
| 平成25年10～12月 | 25.0 | 1.6% | 4.6% | 2,819 |
| 平成26年1～3月 | 25.1 | 0.4% | 3.7% | 2,825 |
| 平成26年4～6月 | 25.3 | 0.8% | 4.1% | 2,732 |
| 平成26年7～9月 | 25.2 | -0.4% | 2.4% | 2,363 |
| 平成26年10～12月 | 25.7 | 2.0% | 2.8% | 2,717 |
| 平成27年1～3月 | 26.8 | 4.3% | 6.8% | 2,792 |
| 平成27年4～6月 | 26.7 | -0.4% | 5.5% | 2,952 |
| 平成27年7～9月 | 27.5 | 3.0% | 9.1% | 2,668 |
| 平成26年11月 | 26.5 | 4.3% | 6.0% | 880 |
| 平成26年12月 | 25.3 | -4.5% | 0.8% | 885 |
| 平成27年1月 | 27.1 | 7.1% | 7.5% | 602 |
| 平成27年2月 | 26.8 | -1.1% | 5.1% | 1,076 |
| 平成27年3月 | 26.6 | -0.7% | 8.1% | 1,114 |
| 平成27年4月 | 26.2 | -1.5% | 1.9% | 1,100 |
| 平成27年5月 | 27.0 | 3.1% | 9.3% | 871 |
| 平成27年6月 | 27.0 | 0.0% | 6.3% | 981 |
| 平成27年7月 | 27.0 | 0.0% | 6.3% | 964 |
| 平成27年8月 | 28.6 | 5.9% | 15.8% | 787 |
| 平成27年9月 | 26.9 | -5.9% | 5.9% | 917 |
| 平成27年10月 | 27.4 | 1.9% | 7.9% | 995 |
| 平成27年11月 | 26.9 | -1.8% | 1.5% | 929 |

(3) 戸建住宅平均価格の動向

- ①平均価格 1,868万円
 (前月比 - 3.2%)
 (前年同月比 - 3.7%)
- ②成約件数 827件
 (前月比 + 2.5%)
 (前年同月比 + 9.7%)



| | 京阪神 | | | 件数 (件) |
|-------------|--------------|-------|-------|-----------|
| | 平均価格 (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 1,926 | 1.2% | -2.4% | 1,977 |
| 平成24年10～12月 | 1,879 | -2.4% | -4.4% | 2,122 |
| 平成25年1～3月 | 1,964 | 4.5% | -0.5% | 2,219 |
| 平成25年4～6月 | 1,949 | -0.8% | 2.4% | 2,231 |
| 平成25年7～9月 | 1,847 | -5.2% | -4.1% | 2,046 |
| 平成25年10～12月 | 1,979 | 7.1% | 5.3% | 2,360 |
| 平成26年1～3月 | 1,884 | -4.8% | -4.1% | 2,393 |
| 平成26年4～6月 | 1,940 | 3.0% | -0.5% | 2,135 |
| 平成26年7～9月 | 1,877 | -3.2% | 1.6% | 2,076 |
| 平成26年10～12月 | 1,919 | 2.2% | -3.0% | 2,225 |
| 平成27年1～3月 | 1,870 | -2.5% | -0.7% | 2,324 |
| 平成27年4～6月 | 1,885 | 0.8% | -2.8% | 2,496 |
| 平成27年7～9月 | 1,848 | -2.0% | -1.5% | 2,256 |
| 平成26年11月 | 1,939 | 5.3% | -2.2% | 754 |
| 平成26年12月 | 1,975 | 1.9% | 0.2% | 732 |
| 平成27年1月 | 1,867 | -5.5% | -5.8% | 557 |
| 平成27年2月 | 1,846 | -1.1% | -1.9% | 795 |
| 平成27年3月 | 1,892 | 2.5% | 3.4% | 972 |
| 平成27年4月 | 1,882 | -0.5% | -3.4% | 811 |
| 平成27年5月 | 1,876 | -0.3% | -1.5% | 802 |
| 平成27年6月 | 1,896 | 1.1% | -3.5% | 883 |
| 平成27年7月 | 1,850 | -2.4% | -3.1% | 765 |
| 平成27年8月 | 1,858 | 0.4% | 1.3% | 648 |
| 平成27年9月 | 1,839 | -1.0% | -2.3% | 843 |
| 平成27年10月 | 1,929 | 4.9% | 4.7% | 807 |
| 平成27年11月 | 1,868 | -3.2% | -3.7% | 827 |

〔首都圏〕 マンション平均価格の動向

| | 首都圏 | | | | 東京 | | | | 埼玉 | | | | 千葉 | | | | 神奈川 | | | |
|-------------|-------|-------|-------|-----------|-------|-------|-------|-----------|-------|--------|-------|-----------|-------|--------|-------|-----------|-------|-------|-------|-----------|
| | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) |
| | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 2,494 | 1.4% | -0.6% | 7,451 | 3,017 | 0.0% | -0.2% | 3,459 | 1,696 | 3.7% | 1.6% | 1,003 | 1,700 | 6.6% | -3.4% | 986 | 2,380 | 2.7% | -0.6% | 2,003 |
| 平成24年10～12月 | 2,505 | 0.4% | 0.1% | 7,681 | 3,032 | 0.5% | 0.7% | 3,705 | 1,628 | -4.0% | -6.3% | 917 | 1,718 | 1.0% | 0.2% | 1,066 | 2,349 | -1.3% | -0.4% | 1,993 |
| 平成25年1～3月 | 2,585 | 3.2% | 1.8% | 9,663 | 3,148 | 3.8% | 3.2% | 4,683 | 1,646 | 1.1% | -0.7% | 1,235 | 1,729 | 0.6% | -1.9% | 1,216 | 2,412 | 2.7% | -0.4% | 2,529 |
| 平成25年4～6月 | 2,567 | -0.7% | 4.4% | 9,344 | 3,133 | -0.5% | 3.8% | 4,525 | 1,689 | 2.6% | 3.3% | 1,238 | 1,749 | 1.2% | 9.7% | 1,219 | 2,365 | -2.0% | 2.1% | 2,362 |
| 平成25年7～9月 | 2,598 | 1.2% | 4.2% | 8,338 | 3,169 | 1.2% | 5.0% | 4,070 | 1,671 | -1.1% | -1.5% | 1,061 | 1,739 | -0.6% | 2.2% | 1,089 | 2,405 | 1.7% | 1.1% | 2,118 |
| 平成25年10～12月 | 2,609 | 0.4% | 4.2% | 9,087 | 3,200 | 1.0% | 5.5% | 4,410 | 1,683 | 0.7% | 3.4% | 1,159 | 1,676 | -3.6% | -2.5% | 1,177 | 2,423 | 0.7% | 3.2% | 2,341 |
| 平成26年1～3月 | 2,676 | 2.6% | 3.5% | 9,993 | 3,257 | 1.8% | 3.5% | 4,938 | 1,713 | 1.8% | 4.1% | 1,232 | 1,752 | 4.6% | 1.3% | 1,293 | 2,484 | 2.5% | 3.0% | 2,530 |
| 平成26年4～6月 | 2,697 | 0.8% | 5.1% | 8,235 | 3,342 | 2.6% | 6.7% | 4,027 | 1,659 | -3.1% | -1.7% | 1,004 | 1,729 | -1.4% | -1.2% | 1,108 | 2,467 | -0.7% | 4.3% | 2,096 |
| 平成26年7～9月 | 2,728 | 1.1% | 5.0% | 7,588 | 3,348 | 0.2% | 5.6% | 3,655 | 1,760 | 6.1% | 5.3% | 980 | 1,772 | 2.5% | 1.9% | 991 | 2,538 | 2.9% | 5.5% | 1,962 |
| 平成26年10～12月 | 2,821 | 3.4% | 8.2% | 7,982 | 3,462 | 3.4% | 8.2% | 3,980 | 1,796 | 2.1% | 6.7% | 1,023 | 1,827 | 3.1% | 9.0% | 1,000 | 2,566 | 1.1% | 5.9% | 1,979 |
| 平成27年1～3月 | 2,892 | 2.5% | 8.0% | 9,460 | 3,525 | 1.8% | 8.2% | 4,608 | 1,914 | 6.6% | 11.7% | 1,116 | 1,869 | 2.3% | 6.6% | 1,272 | 2,678 | 4.4% | 7.8% | 2,464 |
| 平成27年4～6月 | 2,878 | -0.5% | 6.7% | 8,930 | 3,559 | 1.0% | 6.5% | 4,410 | 1,756 | -8.2% | 5.8% | 1,088 | 1,816 | -2.8% | 5.1% | 1,118 | 2,619 | -2.2% | 6.2% | 2,314 |
| 平成27年7～9月 | 2,888 | 0.4% | 5.9% | 7,995 | 3,531 | -0.8% | 5.5% | 3,979 | 1,882 | 7.1% | 6.9% | 933 | 1,783 | -1.8% | 0.6% | 980 | 2,635 | 0.6% | 3.8% | 2,103 |
| 平成25年1月 | 2,641 | 5.7% | 4.3% | 2,517 | 3,142 | 2.3% | 5.4% | 1,236 | 1,747 | 11.0% | 2.9% | 317 | 1,787 | 12.1% | -4.4% | 294 | 2,516 | 9.6% | 4.8% | 670 |
| 平成25年2月 | 2,531 | -4.2% | 0.2% | 3,316 | 3,104 | -1.2% | 2.2% | 1,578 | 1,557 | -10.9% | -4.9% | 414 | 1,677 | -6.1% | -4.4% | 442 | 2,389 | -5.0% | -2.4% | 882 |
| 平成25年3月 | 2,595 | 2.5% | 1.6% | 3,830 | 3,189 | 2.7% | 2.4% | 1,869 | 1,657 | 6.5% | 0.4% | 504 | 1,742 | 3.8% | 1.8% | 480 | 2,362 | -1.2% | -2.1% | 977 |
| 平成25年4月 | 2,556 | -1.5% | 1.4% | 3,119 | 3,126 | -2.0% | 0.3% | 1,472 | 1,635 | -1.3% | 1.7% | 443 | 1,762 | 1.2% | 7.3% | 428 | 2,439 | 3.3% | 2.6% | 776 |
| 平成25年5月 | 2,572 | 0.6% | 5.0% | 3,076 | 3,096 | -0.9% | 2.7% | 1,530 | 1,733 | 6.0% | 4.8% | 395 | 1,664 | -5.6% | 9.3% | 368 | 2,397 | -1.7% | 2.7% | 783 |
| 平成25年6月 | 2,574 | 0.1% | 6.9% | 3,149 | 3,178 | 2.6% | 8.7% | 1,523 | 1,705 | -1.6% | 3.6% | 400 | 1,810 | 8.8% | 12.4% | 423 | 2,263 | -5.6% | 0.9% | 803 |
| 平成25年7月 | 2,571 | -0.1% | 2.3% | 2,965 | 3,199 | 0.7% | 2.6% | 1,406 | 1,573 | -7.7% | -7.5% | 384 | 1,725 | -4.7% | 6.9% | 403 | 2,364 | 4.5% | 2.1% | 772 |
| 平成25年8月 | 2,556 | -0.6% | 3.5% | 2,250 | 3,093 | -3.3% | 4.6% | 1,105 | 1,679 | 6.7% | 1.0% | 299 | 1,766 | 2.3% | 0.5% | 301 | 2,384 | 0.9% | -0.8% | 545 |
| 平成25年9月 | 2,654 | 3.8% | 6.5% | 3,123 | 3,197 | 3.3% | 8.1% | 1,559 | 1,764 | 5.0% | 2.7% | 378 | 1,731 | -2.0% | -0.6% | 385 | 2,460 | 3.2% | 1.5% | 801 |
| 平成25年10月 | 2,604 | -1.9% | 3.8% | 3,066 | 3,242 | 1.4% | 6.3% | 1,447 | 1,666 | -5.6% | 4.6% | 407 | 1,695 | -2.1% | -8.1% | 418 | 2,402 | -2.4% | 2.5% | 794 |
| 平成25年11月 | 2,659 | 2.1% | 6.1% | 3,121 | 3,241 | 0.0% | 8.8% | 1,541 | 1,732 | 4.0% | 1.1% | 385 | 1,660 | -2.1% | -2.2% | 387 | 2,468 | 2.7% | 2.7% | 808 |
| 平成25年12月 | 2,560 | -3.7% | 2.5% | 2,900 | 3,112 | -4.0% | 1.4% | 1,422 | 1,650 | -4.8% | 4.8% | 367 | 1,671 | 0.6% | 4.8% | 372 | 2,398 | -2.8% | 4.4% | 739 |
| 平成26年1月 | 2,673 | 4.4% | 1.2% | 2,688 | 3,278 | 5.3% | 4.3% | 1,315 | 1,637 | -0.7% | -6.3% | 322 | 1,719 | 2.9% | -3.8% | 355 | 2,496 | 4.1% | -0.8% | 696 |
| 平成26年2月 | 2,693 | 0.7% | 6.4% | 3,311 | 3,288 | 0.3% | 5.9% | 1,640 | 1,753 | 7.1% | 12.6% | 414 | 1,716 | -0.2% | 2.3% | 433 | 2,494 | -0.1% | 4.4% | 824 |
| 平成26年3月 | 2,665 | -1.0% | 2.7% | 3,994 | 3,218 | -2.1% | 0.9% | 1,983 | 1,729 | -1.4% | 4.4% | 496 | 1,807 | 5.3% | 3.8% | 505 | 2,468 | -1.1% | 4.5% | 1,010 |
| 平成26年4月 | 2,688 | 0.9% | 5.2% | 2,785 | 3,369 | 4.7% | 7.8% | 1,363 | 1,699 | -1.7% | 3.9% | 360 | 1,737 | -3.9% | -1.4% | 381 | 2,380 | -3.5% | -2.4% | 681 |
| 平成26年5月 | 2,656 | -1.2% | 3.3% | 2,638 | 3,234 | -4.0% | 4.5% | 1,282 | 1,600 | -5.8% | -7.7% | 308 | 1,758 | 1.2% | 5.7% | 351 | 2,512 | 5.5% | 4.8% | 697 |
| 平成26年6月 | 2,743 | 3.3% | 6.6% | 2,812 | 3,414 | 5.6% | 7.4% | 1,382 | 1,672 | 4.5% | -2.0% | 336 | 1,692 | -3.8% | -6.5% | 376 | 2,504 | -0.3% | 10.7% | 718 |
| 平成26年7月 | 2,625 | -4.3% | 2.1% | 2,532 | 3,199 | -6.3% | 0.0% | 1,227 | 1,710 | 2.3% | 8.7% | 323 | 1,603 | -5.2% | -7.1% | 335 | 2,522 | 0.7% | 6.7% | 647 |
| 平成26年8月 | 2,819 | 7.4% | 10.3% | 2,118 | 3,487 | 9.0% | 12.7% | 1,003 | 1,909 | 11.6% | 13.7% | 258 | 1,829 | 14.1% | 3.6% | 282 | 2,548 | 1.0% | 6.9% | 575 |
| 平成26年9月 | 2,750 | -2.5% | 3.6% | 2,938 | 3,378 | -3.1% | 5.7% | 1,425 | 1,704 | -10.7% | -3.4% | 399 | 1,880 | 2.8% | 8.6% | 374 | 2,544 | -0.1% | 3.4% | 740 |
| 平成26年10月 | 2,812 | 2.2% | 8.0% | 2,655 | 3,478 | 3.0% | 7.3% | 1,299 | 1,767 | 3.7% | 6.1% | 325 | 1,817 | -3.4% | 7.2% | 346 | 2,546 | 0.1% | 6.0% | 685 |
| 平成26年11月 | 2,808 | -0.1% | 5.6% | 2,830 | 3,408 | -2.0% | 5.2% | 1,431 | 1,867 | 5.7% | 7.8% | 340 | 1,772 | -2.5% | 6.7% | 353 | 2,565 | 0.7% | 3.9% | 706 |
| 平成26年12月 | 2,847 | 1.4% | 11.2% | 2,497 | 3,507 | 2.9% | 12.7% | 1,250 | 1,756 | -6.0% | 6.4% | 358 | 1,904 | 7.5% | 14.0% | 301 | 2,590 | 1.0% | 8.0% | 588 |
| 平成27年1月 | 2,798 | -1.7% | 4.7% | 2,440 | 3,322 | -5.3% | 1.3% | 1,193 | 1,952 | 11.2% | 19.2% | 285 | 1,826 | -4.1% | 6.2% | 324 | 2,691 | 3.9% | 7.8% | 638 |
| 平成27年2月 | 2,926 | 4.6% | 8.7% | 3,292 | 3,641 | 9.6% | 10.7% | 1,572 | 1,973 | 1.0% | 12.5% | 417 | 1,854 | 1.5% | 8.1% | 445 | 2,635 | -2.1% | 5.6% | 858 |
| 平成27年3月 | 2,923 | -0.1% | 9.7% | 3,728 | 3,558 | -2.3% | 10.6% | 1,843 | 1,829 | -7.3% | 5.7% | 414 | 1,909 | 2.9% | 5.6% | 503 | 2,708 | 2.8% | 9.7% | 968 |
| 平成27年4月 | 2,828 | -3.2% | 5.2% | 2,808 | 3,490 | -1.9% | 3.6% | 1,377 | 1,690 | -7.6% | -0.5% | 357 | 1,933 | 1.3% | 11.3% | 354 | 2,565 | -5.3% | 7.8% | 720 |
| 平成27年5月 | 2,887 | 2.1% | 8.7% | 3,008 | 3,617 | 3.6% | 11.8% | 1,454 | 1,744 | 3.2% | 9.0% | 369 | 1,732 | -10.4% | -1.5% | 372 | 2,629 | 2.5% | 4.6% | 813 |
| 平成27年6月 | 2,914 | 0.9% | 6.2% | 3,114 | 3,567 | -1.4% | 4.5% | 1,579 | 1,834 | 5.2% | 9.7% | 362 | 1,791 | 3.5% | 5.9% | 392 | 2,658 | 1.1% | 6.2% | 781 |
| 平成27年7月 | 2,868 | -1.6% | 9.3% | 2,808 | 3,479 | -2.5% | 8.7% | 1,405 | 1,905 | 3.9% | 11.4% | 325 | 1,749 | -2.4% | 9.1% | 339 | 2,645 | -0.5% | 4.9% | 739 |
| 平成27年8月 | 2,832 | -1.3% | 0.4% | 2,415 | 3,502 | 0.7% | 0.4% | 1,185 | 1,891 | -0.7% | -0.9% | 303 | 1,750 | 0.0% | -4.3% | 293 | 2,528 | -4.4% | -0.8% | 634 |
| 平成27年9月 | 2,958 | 4.5% | 7.6% | 2,772 | 3,607 | 3.0% | 6.8% | 1,389 | 1,848 | -2.3% | 8.4% | 305 | 1,844 | 5.4% | -1.9% | 348 | 2,718 | 7.5% | 6.8% | 730 |
| 平成27年10月 | 2,948 | -0.4% | 4.8% | 2,877 | 3,686 | 2.2% | 6.0% | 1,415 | 1,918 | 3.8% | 8.5% | 368 | 1,812 | -1.7% | -0.2% | 363 | 2,601 | -4.3% | 2.2% | 731 |
| 平成27年11月 | 2,916 | -1.1% | 3.8% | 2,971 | 3,611 | -2.0% | 6.0% | 1,500 | 1,855 | -3.3% | -0.6% | 372 | 1,911 | 5.4% | 7.8% | 382 | 2,549 | -2.0% | -0.6% | 717 |

【首都圏】マンション(専有面積40～80㎡)㎡単価の動向

| | 首都圏 | | | | 東京 | | | | 埼玉 | | | | 千葉 | | | | 神奈川 | | | |
|-------------|------|-------|-------|-----------|------|-------|-------|-----------|------|--------|-------|-----------|------|--------|--------|-----------|------|-------|-------|-----------|
| | 単価 | | | 件数 (件) | 単価 | | | 件数 (件) | 単価 | | | 件数 (件) | 単価 | | | 件数 (件) | 単価 | | | 件数 (件) |
| | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 36.8 | 0.8% | -1.9% | 5,147 | 47.9 | -0.2% | -0.8% | 2,318 | 24.3 | 5.7% | 1.3% | 788 | 21.1 | 3.4% | -10.6% | 654 | 33.7 | -0.9% | -5.7% | 1,387 |
| 平成24年10～12月 | 37.1 | 0.8% | -1.1% | 5,177 | 48.3 | 0.8% | -1.0% | 2,417 | 23.2 | -4.5% | -4.5% | 738 | 21.4 | 1.4% | -4.9% | 708 | 34.1 | 1.2% | 0.3% | 1,314 |
| 平成25年1～3月 | 38.3 | 3.2% | 1.9% | 6,568 | 49.7 | 2.9% | 1.8% | 3,079 | 23.7 | 2.2% | 0.2% | 969 | 21.6 | 0.9% | -4.0% | 791 | 34.8 | 2.1% | 1.5% | 1,729 |
| 平成25年4～6月 | 38.3 | 0.0% | 4.9% | 6,343 | 50.4 | 1.4% | 5.0% | 2,920 | 24.5 | 3.4% | 6.5% | 970 | 22.1 | 2.3% | 8.3% | 835 | 34.3 | -1.4% | 0.9% | 1,618 |
| 平成25年7～9月 | 38.5 | 0.5% | 4.6% | 5,551 | 50.9 | 1.0% | 6.3% | 2,560 | 23.8 | -2.9% | -2.1% | 833 | 21.8 | -1.4% | 3.3% | 712 | 34.6 | 0.9% | 2.7% | 1,446 |
| 平成25年10～12月 | 39.2 | 1.8% | 5.7% | 6,074 | 52.0 | 2.2% | 7.7% | 2,773 | 24.4 | 2.5% | 5.2% | 875 | 21.4 | -1.8% | 0.0% | 779 | 35.4 | 2.3% | 3.8% | 1,647 |
| 平成26年1～3月 | 40.4 | 3.1% | 5.5% | 6,661 | 53.1 | 2.1% | 6.8% | 3,107 | 24.8 | 1.6% | 4.6% | 980 | 22.6 | 5.6% | 4.6% | 880 | 36.5 | 3.1% | 4.9% | 1,694 |
| 平成26年4～6月 | 41.0 | 1.5% | 7.0% | 5,521 | 54.9 | 3.4% | 8.9% | 2,547 | 24.4 | -1.8% | -0.6% | 807 | 22.5 | -0.7% | 1.6% | 749 | 36.5 | 0.0% | 6.4% | 1,418 |
| 平成26年7～9月 | 40.8 | -0.5% | 6.0% | 5,080 | 54.8 | -0.2% | 7.7% | 2,268 | 25.0 | 2.7% | 5.0% | 774 | 22.1 | -1.6% | 1.4% | 658 | 36.6 | 0.3% | 5.8% | 1,380 |
| 平成26年10～12月 | 43.2 | 5.9% | 10.2% | 5,343 | 57.1 | 4.2% | 9.8% | 2,505 | 26.4 | 5.6% | 8.2% | 796 | 22.9 | 3.6% | 7.0% | 636 | 38.5 | 5.2% | 8.8% | 1,406 |
| 平成27年1～3月 | 44.0 | 1.9% | 8.9% | 6,344 | 58.2 | 1.9% | 9.6% | 2,944 | 27.3 | 3.4% | 10.1% | 873 | 24.4 | 6.6% | 8.0% | 838 | 39.3 | 2.1% | 7.7% | 1,689 |
| 平成27年4～6月 | 43.7 | -0.7% | 6.6% | 6,000 | 58.7 | 0.9% | 6.9% | 2,769 | 25.7 | -5.9% | 5.5% | 859 | 23.6 | -3.3% | 5.1% | 773 | 38.4 | -2.3% | 5.2% | 1,599 |
| 平成27年7～9月 | 44.5 | 1.8% | 9.1% | 5,343 | 58.9 | 0.3% | 7.5% | 2,521 | 26.9 | 4.7% | 7.6% | 723 | 23.6 | 0.0% | 6.8% | 655 | 39.2 | 2.1% | 7.1% | 1,444 |
| 平成25年1月 | 38.6 | 3.2% | 2.0% | 1,658 | 49.0 | 0.3% | 2.4% | 791 | 24.5 | 8.8% | 3.3% | 244 | 23.3 | 10.3% | -3.2% | 184 | 35.1 | 6.2% | 1.6% | 439 |
| 平成25年2月 | 37.9 | -1.8% | 0.7% | 2,315 | 49.9 | 1.7% | 1.0% | 1,075 | 23.0 | -6.1% | -2.3% | 327 | 20.9 | -10.4% | -6.1% | 298 | 34.3 | -2.3% | 0.3% | 615 |
| 平成25年3月 | 38.3 | 1.1% | 2.4% | 2,595 | 50.1 | 0.4% | 2.5% | 1,213 | 23.7 | 3.2% | 0.1% | 398 | 21.3 | 2.2% | -3.0% | 309 | 34.9 | 1.8% | 2.0% | 675 |
| 平成25年4月 | 37.7 | -1.6% | 2.7% | 2,152 | 49.9 | -0.4% | 3.0% | 971 | 23.9 | 0.8% | 7.1% | 341 | 22.1 | 3.7% | 7.1% | 316 | 34.9 | 0.0% | 2.4% | 524 |
| 平成25年5月 | 38.7 | 2.6% | 7.6% | 2,086 | 49.9 | -0.1% | 4.9% | 990 | 25.0 | 4.5% | 12.5% | 313 | 20.9 | -5.2% | 2.1% | 235 | 35.0 | 0.1% | 2.2% | 548 |
| 平成25年6月 | 38.6 | -0.4% | 4.6% | 2,105 | 51.6 | 3.4% | 7.7% | 959 | 24.7 | -1.1% | 1.5% | 316 | 23.1 | 10.1% | 15.5% | 284 | 33.0 | -5.7% | -1.8% | 546 |
| 平成25年7月 | 37.8 | -1.9% | 4.1% | 1,969 | 50.3 | -2.5% | 4.7% | 886 | 22.4 | -9.2% | -7.1% | 296 | 21.3 | -7.6% | 7.3% | 258 | 34.7 | 5.4% | 6.1% | 529 |
| 平成25年8月 | 38.1 | 0.8% | 2.5% | 1,490 | 50.2 | -0.2% | 4.3% | 684 | 24.8 | 10.3% | 2.3% | 239 | 22.1 | 3.8% | -1.0% | 198 | 34.2 | -1.5% | -1.5% | 369 |
| 平成25年9月 | 39.5 | 3.6% | 7.1% | 2,092 | 52.0 | 3.5% | 9.3% | 990 | 24.4 | -1.5% | -0.7% | 298 | 22.1 | 0.0% | 3.2% | 256 | 34.6 | 1.1% | 2.4% | 548 |
| 平成25年10月 | 39.0 | -1.4% | 5.7% | 2,087 | 52.4 | 0.9% | 8.5% | 939 | 24.2 | -0.6% | 8.2% | 306 | 21.4 | -3.2% | -4.6% | 283 | 34.5 | -0.1% | 0.6% | 559 |
| 平成25年11月 | 39.8 | 2.3% | 7.1% | 2,068 | 52.1 | -0.6% | 9.2% | 966 | 25.3 | 4.2% | 2.6% | 290 | 21.2 | -1.1% | 2.1% | 249 | 35.8 | 3.7% | 3.4% | 563 |
| 平成25年12月 | 38.9 | -2.4% | 4.0% | 1,919 | 51.2 | -1.7% | 4.8% | 868 | 23.7 | -6.3% | 5.3% | 279 | 21.7 | 2.5% | 2.8% | 247 | 35.8 | -0.2% | 8.1% | 525 |
| 平成26年1月 | 39.8 | 2.2% | 3.0% | 1,813 | 52.6 | 2.6% | 7.2% | 827 | 23.9 | 1.0% | -2.3% | 259 | 22.5 | 3.7% | -3.4% | 256 | 36.6 | 2.3% | 4.2% | 471 |
| 平成26年2月 | 40.5 | 1.9% | 6.9% | 2,224 | 53.5 | 1.7% | 7.3% | 1,042 | 25.1 | 5.0% | 9.2% | 333 | 21.9 | -2.5% | 5.1% | 288 | 36.5 | -0.4% | 6.2% | 561 |
| 平成26年3月 | 40.7 | 0.3% | 6.1% | 2,624 | 53.2 | -0.5% | 6.3% | 1,238 | 25.2 | 0.3% | 6.1% | 388 | 23.3 | 6.5% | 9.6% | 336 | 36.4 | -0.1% | 4.2% | 662 |
| 平成26年4月 | 41.6 | 2.2% | 10.1% | 1,874 | 55.6 | 4.5% | 11.4% | 879 | 25.4 | 0.7% | 6.0% | 282 | 23.5 | 0.7% | 6.4% | 258 | 36.2 | -0.7% | 3.5% | 455 |
| 平成26年5月 | 40.5 | -2.5% | 4.7% | 1,798 | 54.3 | -2.3% | 8.9% | 823 | 23.3 | -8.2% | -6.9% | 259 | 21.9 | -6.8% | 4.6% | 242 | 36.8 | 1.8% | 5.3% | 474 |
| 平成26年6月 | 40.8 | 0.8% | 5.9% | 1,849 | 54.8 | 0.9% | 6.2% | 845 | 24.3 | 4.5% | -1.7% | 266 | 21.9 | -0.1% | -5.1% | 249 | 36.5 | -0.9% | 10.6% | 489 |
| 平成26年7月 | 39.9 | -2.4% | 5.4% | 1,702 | 53.4 | -2.6% | 6.1% | 757 | 24.2 | -0.7% | 7.6% | 253 | 21.4 | -2.2% | 0.4% | 237 | 36.9 | 1.2% | 6.2% | 455 |
| 平成26年8月 | 41.0 | 2.8% | 7.5% | 1,406 | 55.8 | 4.5% | 11.1% | 604 | 27.2 | 12.4% | 9.7% | 210 | 21.7 | 1.4% | -1.9% | 185 | 36.3 | -1.7% | 5.9% | 407 |
| 平成26年9月 | 41.4 | 1.0% | 4.7% | 1,972 | 55.3 | -0.8% | 6.5% | 907 | 24.2 | -10.9% | -0.8% | 311 | 23.0 | 6.0% | 4.1% | 236 | 36.6 | 1.0% | 5.8% | 518 |
| 平成26年10月 | 42.5 | 2.8% | 9.2% | 1,804 | 57.0 | 3.1% | 8.8% | 818 | 25.6 | 6.0% | 5.8% | 255 | 23.3 | 1.4% | 9.0% | 222 | 37.4 | 2.1% | 8.2% | 509 |
| 平成26年11月 | 43.4 | 2.1% | 9.0% | 1,881 | 56.8 | -0.4% | 9.0% | 893 | 27.3 | 6.4% | 8.0% | 260 | 21.8 | -6.4% | 3.2% | 228 | 38.8 | 3.8% | 8.3% | 500 |
| 平成26年12月 | 43.8 | 0.8% | 12.5% | 1,658 | 57.6 | 1.3% | 12.4% | 794 | 26.3 | -3.8% | 10.8% | 281 | 23.7 | 8.5% | 9.2% | 186 | 39.5 | 1.8% | 10.5% | 397 |
| 平成27年1月 | 43.2 | -1.2% | 8.8% | 1,611 | 56.0 | -2.8% | 6.5% | 730 | 28.2 | 7.4% | 17.9% | 218 | 23.9 | 1.1% | 6.5% | 218 | 40.4 | 2.3% | 10.4% | 445 |
| 平成27年2月 | 44.0 | 1.8% | 8.6% | 2,229 | 58.6 | 4.7% | 9.6% | 1,019 | 28.0 | -0.6% | 11.7% | 324 | 24.9 | 3.8% | 13.4% | 294 | 38.5 | -4.6% | 5.7% | 592 |
| 平成27年3月 | 44.6 | 1.3% | 9.7% | 2,504 | 59.2 | 0.9% | 11.2% | 1,195 | 26.0 | -7.2% | 3.3% | 331 | 24.4 | -1.9% | 4.5% | 326 | 39.2 | 1.7% | 7.6% | 652 |
| 平成27年4月 | 43.3 | -2.9% | 4.2% | 1,884 | 58.0 | -2.0% | 4.3% | 872 | 24.9 | -4.3% | -1.9% | 282 | 24.9 | 2.2% | 6.0% | 242 | 38.2 | -2.5% | 5.6% | 488 |
| 平成27年5月 | 44.3 | 2.2% | 9.3% | 2,048 | 60.5 | 4.3% | 11.4% | 929 | 25.3 | 1.6% | 8.7% | 295 | 22.7 | -9.1% | 3.5% | 259 | 38.7 | 1.4% | 5.2% | 565 |
| 平成27年6月 | 43.4 | -2.0% | 6.2% | 2,068 | 57.6 | -4.8% | 5.1% | 968 | 26.8 | 6.1% | 10.4% | 282 | 23.2 | 2.3% | 6.0% | 272 | 38.4 | -1.0% | 5.2% | 546 |
| 平成27年7月 | 44.1 | 1.6% | 10.5% | 1,884 | 58.2 | 1.1% | 9.2% | 891 | 26.4 | -1.7% | 9.2% | 248 | 23.7 | 2.3% | 10.9% | 237 | 39.0 | 1.5% | 5.6% | 508 |
| 平成27年8月 | 44.4 | 0.7% | 8.3% | 1,630 | 59.1 | 1.5% | 6.1% | 762 | 27.2 | 3.0% | 0.1% | 234 | 23.0 | -2.9% | 6.2% | 189 | 38.8 | -0.4% | 7.1% | 445 |
| 平成27年9月 | 45.0 | 1.4% | 8.8% | 1,829 | 59.2 | 0.2% | 7.1% | 868 | 27.3 | 0.3% | 12.7% | 241 | 23.9 | 3.9% | 4.0% | 229 | 39.9 | 2.7% | 8.9% | 491 |
| 平成27年10月 | 45.1 | 0.2% | 6.1% | 1,938 | 61.4 | 3.7% | 7.7% | 901 | 27.3 | 0.1% | 6.5% | 287 | 23.6 | -1.5% | 1.0% | 238 | 38.0 | -4.6% | 1.8% | 512 |
| 平成27年11月 | 45.2 | 0.1% | 4.0% | 1,996 | 61.8 | 0.5% | 8.7% | 949 | 25.8 | -5.5% | -5.4% | 296 | 24.6 | 4.2% | 12.5% | 254 | 37.6 | -1.1% | -3.0% | 497 |

〔首都圏〕戸建住宅の平均価格の動向

| | 首都圏 | | | | 東京 | | | | 埼玉 | | | | 千葉 | | | | 神奈川 | | | |
|-------------|-------|-------|-------|-----------|-------|--------|--------|-----------|-------|-------|-------|-----------|-------|--------|--------|-----------|-------|-------|-------|-----------|
| | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) |
| | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 3,180 | -0.5% | -2.1% | 3,189 | 4,032 | -1.5% | -2.1% | 1,010 | 2,182 | -2.7% | -6.0% | 518 | 2,107 | -2.4% | -4.1% | 508 | 3,353 | -1.3% | -1.9% | 1,153 |
| 平成24年10～12月 | 3,224 | 1.4% | 0.4% | 3,317 | 4,124 | 2.3% | 0.7% | 1,058 | 2,269 | 4.0% | -0.1% | 575 | 2,155 | 2.3% | 1.5% | 512 | 3,348 | -0.1% | -2.9% | 1,172 |
| 平成25年1～3月 | 3,180 | -1.4% | 0.1% | 3,686 | 4,057 | -1.6% | -1.1% | 1,160 | 2,220 | -2.1% | -2.7% | 701 | 2,146 | -0.4% | 2.7% | 527 | 3,333 | -0.4% | 0.3% | 1,298 |
| 平成25年4～6月 | 3,191 | 0.4% | -0.1% | 3,538 | 4,127 | 1.7% | 0.8% | 1,021 | 2,250 | 1.3% | 0.3% | 707 | 2,151 | 0.3% | -0.4% | 574 | 3,440 | 3.2% | 1.3% | 1,236 |
| 平成25年7～9月 | 3,200 | 0.3% | 0.7% | 3,371 | 4,048 | -1.9% | 0.4% | 1,007 | 2,308 | 2.6% | 5.7% | 637 | 2,102 | -2.3% | -0.2% | 506 | 3,422 | -0.5% | 2.1% | 1,221 |
| 平成25年10～12月 | 3,201 | 0.0% | -0.7% | 3,215 | 4,204 | 3.9% | 1.9% | 955 | 2,266 | -1.8% | -0.1% | 596 | 2,140 | 1.8% | -0.7% | 541 | 3,354 | -2.0% | 0.2% | 1,123 |
| 平成26年1～3月 | 3,248 | 1.5% | 2.1% | 3,375 | 4,243 | 0.9% | 4.6% | 1,009 | 2,272 | 0.3% | 2.3% | 583 | 2,129 | -0.6% | -0.8% | 549 | 3,392 | 1.1% | 1.8% | 1,234 |
| 平成26年4～6月 | 3,167 | -2.5% | -0.8% | 3,131 | 4,105 | -3.2% | -0.5% | 899 | 2,211 | -2.7% | -1.8% | 568 | 2,144 | 0.7% | -0.4% | 512 | 3,361 | -0.9% | -2.3% | 1,152 |
| 平成26年7～9月 | 3,213 | 1.4% | 0.4% | 3,041 | 4,273 | 4.1% | 5.6% | 870 | 2,224 | 0.6% | -3.6% | 573 | 2,075 | -3.2% | -1.3% | 505 | 3,414 | 1.6% | -0.3% | 1,093 |
| 平成26年10～12月 | 3,224 | 0.4% | 0.7% | 3,002 | 4,188 | -2.0% | -0.4% | 861 | 2,242 | 0.8% | -1.0% | 522 | 2,184 | 5.2% | 2.0% | 493 | 3,398 | -0.4% | 1.3% | 1,126 |
| 平成27年1～3月 | 3,332 | 3.3% | 2.6% | 3,437 | 4,480 | 7.0% | 5.6% | 1,021 | 2,362 | 5.3% | 3.9% | 580 | 2,085 | -4.5% | -2.0% | 526 | 3,368 | -0.9% | -0.7% | 1,310 |
| 平成27年4～6月 | 3,267 | -2.0% | 3.1% | 3,395 | 4,331 | -3.3% | 5.5% | 1,017 | 2,398 | 1.5% | 8.5% | 591 | 2,068 | -0.8% | -3.5% | 593 | 3,385 | 0.5% | 0.7% | 1,194 |
| 平成27年7～9月 | 3,268 | 0.0% | 1.7% | 3,134 | 4,308 | -0.5% | 0.8% | 909 | 2,348 | -2.1% | 5.6% | 535 | 2,116 | 2.3% | 2.0% | 545 | 3,422 | 1.1% | 0.2% | 1,145 |
| 平成25年1月 | 3,130 | -5.2% | -1.5% | 1,021 | 4,120 | -5.1% | -0.4% | 291 | 2,148 | -7.8% | -8.3% | 214 | 2,032 | -3.8% | -5.3% | 134 | 3,312 | -0.7% | -2.3% | 382 |
| 平成25年2月 | 3,189 | 1.9% | 0.4% | 1,251 | 4,041 | -1.9% | -3.3% | 403 | 2,237 | 4.2% | 5.5% | 224 | 2,247 | 10.6% | 1.1% | 189 | 3,300 | -0.4% | 1.7% | 435 |
| 平成25年3月 | 3,207 | 0.6% | 0.9% | 1,414 | 4,032 | -0.2% | 0.2% | 466 | 2,266 | 1.3% | -4.6% | 263 | 2,127 | -5.3% | 8.9% | 204 | 3,381 | 2.5% | 1.0% | 481 |
| 平成25年4月 | 3,268 | 1.9% | 0.5% | 1,185 | 4,346 | 7.8% | 1.3% | 361 | 2,207 | -2.6% | -3.9% | 242 | 2,174 | 2.2% | 8.9% | 173 | 3,408 | 0.8% | 2.2% | 409 |
| 平成25年5月 | 3,088 | -5.5% | -2.7% | 1,125 | 3,887 | -10.6% | 0.9% | 324 | 2,250 | 1.9% | -1.9% | 220 | 2,079 | -4.4% | -2.0% | 179 | 3,352 | -1.6% | -5.1% | 402 |
| 平成25年6月 | 3,212 | 4.0% | 1.5% | 1,228 | 4,122 | 6.0% | -0.1% | 336 | 2,292 | 1.9% | 6.0% | 245 | 2,192 | 5.4% | -4.7% | 222 | 3,556 | 6.1% | 6.8% | 425 |
| 平成25年7月 | 3,262 | 1.5% | 1.9% | 1,224 | 4,028 | -2.3% | -0.8% | 378 | 2,310 | 0.8% | 7.5% | 232 | 2,245 | 2.4% | 10.1% | 176 | 3,513 | -1.2% | 1.2% | 438 |
| 平成25年8月 | 3,044 | -6.7% | -4.2% | 917 | 3,777 | -6.2% | -10.1% | 264 | 2,353 | 1.9% | 9.6% | 172 | 1,932 | -14.0% | -8.3% | 153 | 3,335 | -5.1% | 2.4% | 328 |
| 平成25年9月 | 3,256 | 7.0% | 3.0% | 1,230 | 4,264 | 12.9% | 9.4% | 365 | 2,272 | -3.4% | 2.1% | 233 | 2,108 | 9.2% | -3.2% | 177 | 3,398 | 1.9% | 2.7% | 455 |
| 平成25年10月 | 3,289 | 1.0% | 4.8% | 1,096 | 4,428 | 3.8% | 8.7% | 343 | 2,201 | -3.1% | -2.1% | 203 | 2,133 | 1.2% | 3.0% | 180 | 3,393 | -0.2% | 5.2% | 370 |
| 平成25年11月 | 3,172 | -3.6% | -2.5% | 1,092 | 4,138 | -6.6% | 3.8% | 302 | 2,302 | 4.6% | 2.8% | 203 | 2,130 | -0.1% | -6.7% | 195 | 3,397 | 0.1% | -2.9% | 392 |
| 平成25年12月 | 3,137 | -1.1% | -5.0% | 1,027 | 4,023 | -2.8% | -7.3% | 310 | 2,295 | -0.3% | -1.5% | 190 | 2,161 | 1.4% | 2.3% | 166 | 3,268 | -3.8% | -2.0% | 361 |
| 平成26年1月 | 3,205 | 2.2% | 2.4% | 998 | 3,972 | -1.3% | -3.6% | 289 | 2,281 | -0.6% | 6.2% | 175 | 2,180 | 0.9% | 7.3% | 153 | 3,460 | 5.9% | 4.5% | 381 |
| 平成26年2月 | 3,309 | 3.2% | 3.8% | 1,077 | 4,539 | 14.3% | 12.3% | 325 | 2,278 | -0.1% | 1.9% | 168 | 2,078 | -4.7% | -7.5% | 182 | 3,302 | -4.6% | 0.1% | 402 |
| 平成26年3月 | 3,229 | -2.4% | 0.7% | 1,300 | 4,198 | -7.5% | 4.1% | 395 | 2,261 | -0.8% | -0.2% | 240 | 2,135 | 2.7% | 0.4% | 214 | 3,415 | 3.4% | 1.0% | 451 |
| 平成26年4月 | 3,163 | -2.1% | -3.2% | 1,002 | 4,172 | -0.6% | -4.0% | 304 | 2,168 | -4.1% | -1.8% | 192 | 2,240 | 4.9% | 3.0% | 167 | 3,276 | -4.1% | -3.9% | 339 |
| 平成26年5月 | 3,127 | -1.1% | 1.3% | 962 | 3,845 | -7.8% | -1.1% | 283 | 2,180 | 0.6% | -3.1% | 160 | 2,228 | -0.5% | 7.2% | 167 | 3,407 | 4.0% | 1.6% | 352 |
| 平成26年6月 | 3,204 | 2.5% | -0.2% | 1,167 | 4,277 | 11.2% | 3.8% | 312 | 2,271 | 4.2% | -0.9% | 216 | 1,975 | -11.4% | -9.9% | 178 | 3,390 | -0.5% | -4.7% | 461 |
| 平成26年7月 | 3,200 | -0.1% | -1.9% | 1,045 | 4,078 | -4.7% | 1.2% | 286 | 2,150 | -5.3% | -6.9% | 178 | 2,151 | 8.9% | -4.2% | 186 | 3,530 | 4.1% | 0.5% | 395 |
| 平成26年8月 | 3,200 | 0.0% | 5.1% | 890 | 4,287 | 5.1% | 13.5% | 261 | 2,204 | 2.5% | -6.3% | 166 | 1,933 | -10.2% | 0.1% | 131 | 3,345 | -5.3% | 0.3% | 332 |
| 平成26年9月 | 3,236 | 1.1% | -0.6% | 1,106 | 4,434 | 3.4% | 4.0% | 323 | 2,296 | 4.2% | 1.0% | 229 | 2,099 | 8.6% | -0.4% | 188 | 3,350 | 0.2% | -1.4% | 366 |
| 平成26年10月 | 3,215 | -0.7% | -2.3% | 995 | 4,112 | -7.3% | -7.1% | 271 | 2,191 | -4.6% | -0.5% | 168 | 2,386 | 13.7% | 11.9% | 179 | 3,419 | 2.1% | 0.8% | 377 |
| 平成26年11月 | 3,226 | 0.3% | 1.7% | 1,090 | 4,187 | 1.8% | 1.2% | 303 | 2,234 | 2.0% | -2.9% | 193 | 2,022 | -15.2% | -5.1% | 166 | 3,458 | 1.1% | 1.8% | 428 |
| 平成26年12月 | 3,233 | 0.2% | 3.1% | 917 | 4,260 | 1.7% | 5.9% | 287 | 2,305 | 3.1% | 0.4% | 161 | 2,120 | 4.9% | -1.9% | 148 | 3,294 | -4.7% | 0.8% | 321 |
| 平成27年1月 | 3,363 | 4.0% | 4.9% | 901 | 4,551 | 6.8% | 14.6% | 257 | 2,343 | 1.7% | 2.7% | 158 | 1,874 | -11.6% | -14.0% | 126 | 3,485 | 5.8% | 0.7% | 360 |
| 平成27年2月 | 3,390 | 0.8% | 2.4% | 1,201 | 4,642 | 2.0% | 2.3% | 356 | 2,350 | 0.3% | 3.1% | 216 | 2,213 | 18.1% | 6.5% | 166 | 3,334 | -4.3% | 1.0% | 463 |
| 平成27年3月 | 3,259 | -3.8% | 0.9% | 1,335 | 4,294 | -7.5% | 2.3% | 408 | 2,389 | 1.7% | 5.7% | 206 | 2,108 | -4.7% | -1.2% | 234 | 3,313 | -0.6% | -3.0% | 487 |
| 平成27年4月 | 3,248 | -0.4% | 2.7% | 1,038 | 4,376 | 1.9% | 4.9% | 305 | 2,378 | -0.5% | 9.7% | 173 | 1,956 | -7.2% | -12.7% | 191 | 3,391 | 2.4% | 3.5% | 369 |
| 平成27年5月 | 3,305 | 1.8% | 5.7% | 1,124 | 4,282 | -2.2% | 11.4% | 344 | 2,420 | 1.8% | 11.0% | 185 | 2,275 | 16.3% | 2.1% | 194 | 3,374 | -0.5% | -1.0% | 401 |
| 平成27年6月 | 3,247 | -1.7% | 1.3% | 1,233 | 4,340 | 1.4% | 1.5% | 368 | 2,394 | -1.1% | 5.4% | 233 | 1,979 | -13.0% | 0.2% | 208 | 3,390 | 0.5% | 0.0% | 424 |
| 平成27年7月 | 3,217 | -1.0% | 0.5% | 1,048 | 4,364 | 0.6% | 7.0% | 296 | 2,300 | -3.9% | 7.0% | 195 | 2,092 | 5.7% | -2.7% | 195 | 3,377 | -0.4% | -4.3% | 362 |
| 平成27年8月 | 3,174 | -1.3% | -0.8% | 988 | 4,127 | -5.4% | -3.7% | 278 | 2,349 | 2.1% | 6.6% | 163 | 2,083 | -0.4% | 7.8% | 183 | 3,364 | -0.4% | 0.6% | 364 |
| 平成27年9月 | 3,402 | 7.2% | 5.1% | 1,098 | 4,407 | 6.8% | -0.6% | 335 | 2,400 | 2.2% | 4.5% | 177 | 2,179 | 4.6% | 3.8% | 167 | 3,510 | 4.3% | 4.8% | 419 |
| 平成27年10月 | 3,245 | -4.6% | 1.0% | 1,178 | 4,205 | -4.6% | 2.3% | 360 | 2,407 | 0.3% | 9.9% | 194 | 1,904 | -12.6% | -20.2% | 175 | 3,360 | -4.2% | -1.7% | 449 |
| 平成27年11月 | 3,131 | -3.5% | -2.9% | 1,239 | 4,026 | -4.3% | -3.9% | 393 | 2,288 | -5.0% | 2.4% | 208 | 1,985 | 4.2% | -1.9% | 197 | 3,244 | -3.5% | -6.2% | 441 |

【近畿圏】マンション平均価格の動向

| | 京阪神 | | | | 大阪 | | | | 兵庫 | | | | 京都 | | | |
|-------------|-------|-------|-------|-----------|-------|--------|-------|-----------|-------|-------|--------|-----------|-------|--------|--------|-----------|
| | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) |
| | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 1,697 | -0.4% | -1.8% | 3,317 | 1,651 | -1.6% | -5.9% | 1,688 | 1,732 | -0.4% | 4.0% | 1,252 | 1,784 | 4.3% | -1.3% | 377 |
| 平成24年10～12月 | 1,676 | -1.2% | -2.8% | 3,446 | 1,643 | -0.5% | -5.2% | 1,806 | 1,712 | -1.2% | 0.1% | 1,212 | 1,715 | -3.9% | -0.8% | 428 |
| 平成25年1～3月 | 1,766 | 5.4% | 0.4% | 4,008 | 1,742 | 6.0% | -0.6% | 2,067 | 1,787 | 4.4% | 3.8% | 1,446 | 1,806 | 5.3% | -4.0% | 495 |
| 平成25年4～6月 | 1,757 | -0.5% | 3.1% | 3,896 | 1,744 | 0.2% | 3.9% | 2,081 | 1,789 | 0.1% | 2.9% | 1,379 | 1,721 | -4.7% | 0.6% | 436 |
| 平成25年7～9月 | 1,784 | 1.5% | 5.2% | 3,345 | 1,721 | -1.4% | 4.2% | 1,775 | 1,829 | 2.2% | 5.6% | 1,168 | 1,938 | 12.6% | 8.6% | 402 |
| 平成25年10～12月 | 1,851 | 3.8% | 10.5% | 3,822 | 1,850 | 7.5% | 12.6% | 2,007 | 1,860 | 1.7% | 8.6% | 1,408 | 1,827 | -5.7% | 6.6% | 407 |
| 平成26年1～3月 | 1,838 | -0.7% | 4.1% | 4,190 | 1,847 | -0.2% | 6.1% | 2,198 | 1,810 | -2.7% | 1.3% | 1,491 | 1,884 | 3.1% | 4.3% | 501 |
| 平成26年4～6月 | 1,832 | -0.3% | 4.3% | 3,591 | 1,869 | 1.2% | 7.1% | 1,846 | 1,783 | -1.5% | -0.3% | 1,306 | 1,826 | -3.1% | 6.1% | 439 |
| 平成26年7～9月 | 1,869 | 2.0% | 4.7% | 3,424 | 1,923 | 2.9% | 11.8% | 1,761 | 1,780 | -0.2% | -2.6% | 1,268 | 1,912 | 4.7% | -1.3% | 395 |
| 平成26年10～12月 | 1,898 | 1.5% | 2.5% | 3,592 | 1,925 | 0.1% | 4.1% | 1,849 | 1,879 | 5.6% | 1.1% | 1,305 | 1,837 | -3.9% | 0.5% | 438 |
| 平成27年1～3月 | 1,936 | 2.0% | 5.3% | 4,175 | 1,939 | 0.7% | 5.0% | 2,199 | 1,895 | 0.8% | 4.7% | 1,482 | 2,044 | 11.3% | 8.5% | 494 |
| 平成27年4～6月 | 1,933 | -0.1% | 5.5% | 3,960 | 1,973 | 1.7% | 5.6% | 2,061 | 1,859 | -1.9% | 4.3% | 1,418 | 1,981 | -3.1% | 8.5% | 481 |
| 平成27年7～9月 | 1,955 | 1.2% | 4.6% | 3,665 | 1,977 | 0.2% | 2.8% | 1,911 | 1,899 | 2.1% | 6.7% | 1,343 | 2,039 | 2.9% | 6.6% | 411 |
| 平成25年1月 | 1,698 | 2.8% | -3.4% | 1,000 | 1,685 | 3.9% | -0.9% | 495 | 1,699 | -0.5% | -1.1% | 380 | 1,747 | 8.5% | -17.1% | 125 |
| 平成25年2月 | 1,772 | 4.4% | 0.6% | 1,417 | 1,763 | 4.6% | -3.6% | 733 | 1,730 | 1.8% | 3.8% | 500 | 1,921 | 10.0% | 10.7% | 184 |
| 平成25年3月 | 1,803 | 1.7% | 2.9% | 1,591 | 1,756 | -0.4% | 2.7% | 839 | 1,896 | 9.6% | 6.8% | 566 | 1,732 | -9.8% | -7.9% | 186 |
| 平成25年4月 | 1,716 | -4.8% | 1.1% | 1,418 | 1,672 | -4.8% | -0.2% | 737 | 1,800 | -5.1% | 2.6% | 517 | 1,651 | -4.7% | 1.5% | 164 |
| 平成25年5月 | 1,795 | 4.6% | 3.6% | 1,205 | 1,798 | 7.5% | 5.1% | 662 | 1,778 | -1.2% | 1.8% | 410 | 1,829 | 10.8% | 2.2% | 133 |
| 平成25年6月 | 1,768 | -1.5% | 4.9% | 1,273 | 1,770 | -1.6% | 7.4% | 682 | 1,785 | 0.4% | 4.0% | 452 | 1,699 | -7.1% | -1.8% | 139 |
| 平成25年7月 | 1,788 | 1.1% | 7.5% | 1,210 | 1,749 | -1.2% | 7.8% | 663 | 1,803 | 1.0% | 6.6% | 394 | 1,917 | 12.8% | 8.9% | 153 |
| 平成25年8月 | 1,777 | -0.6% | 7.7% | 889 | 1,678 | -4.1% | 5.6% | 469 | 1,838 | 1.9% | 6.9% | 318 | 2,042 | 6.5% | 20.8% | 102 |
| 平成25年9月 | 1,786 | 0.5% | 1.0% | 1,246 | 1,722 | 2.6% | -0.5% | 643 | 1,844 | 0.3% | 3.4% | 456 | 1,887 | -7.6% | 0.5% | 147 |
| 平成25年10月 | 1,833 | 2.6% | 8.8% | 1,266 | 1,836 | 6.6% | 14.4% | 672 | 1,815 | -1.6% | 3.0% | 478 | 1,893 | 0.3% | 5.6% | 116 |
| 平成25年11月 | 1,849 | 0.9% | 9.3% | 1,334 | 1,836 | 0.0% | 7.9% | 695 | 1,893 | 4.3% | 14.2% | 496 | 1,755 | -7.3% | 1.5% | 143 |
| 平成25年12月 | 1,873 | 1.3% | 13.4% | 1,222 | 1,881 | 2.5% | 16.0% | 640 | 1,871 | -1.2% | 9.5% | 434 | 1,846 | 5.2% | 14.7% | 148 |
| 平成26年1月 | 1,806 | -3.6% | 6.4% | 929 | 1,833 | -2.6% | 8.8% | 502 | 1,783 | -4.7% | 4.9% | 334 | 1,740 | -5.7% | -0.4% | 93 |
| 平成26年2月 | 1,855 | 2.7% | 4.7% | 1,483 | 1,833 | 0.0% | 4.0% | 776 | 1,887 | 5.8% | 9.1% | 532 | 1,857 | 6.7% | -3.3% | 175 |
| 平成26年3月 | 1,841 | -0.8% | 2.1% | 1,778 | 1,866 | 1.8% | 6.3% | 920 | 1,759 | -6.8% | -7.2% | 625 | 1,961 | 5.6% | 13.2% | 233 |
| 平成26年4月 | 1,810 | -1.7% | 5.5% | 1,290 | 1,858 | -0.4% | 11.1% | 675 | 1,752 | -0.4% | -2.7% | 468 | 1,773 | -9.6% | 7.4% | 147 |
| 平成26年5月 | 1,833 | 1.3% | 2.1% | 1,092 | 1,871 | 0.7% | 4.1% | 553 | 1,803 | 2.9% | 1.4% | 393 | 1,772 | -0.1% | -3.1% | 146 |
| 平成26年6月 | 1,856 | 1.3% | 5.0% | 1,209 | 1,879 | 0.4% | 6.2% | 618 | 1,798 | -0.3% | 0.7% | 445 | 1,933 | 9.1% | 13.8% | 146 |
| 平成26年7月 | 1,853 | -0.2% | 3.6% | 1,158 | 1,882 | 0.2% | 7.6% | 595 | 1,771 | -1.5% | -1.8% | 424 | 1,981 | 2.5% | 3.3% | 139 |
| 平成26年8月 | 1,798 | -3.0% | 1.2% | 920 | 1,859 | -1.2% | 10.8% | 443 | 1,647 | -7.0% | -10.4% | 366 | 2,051 | 3.5% | 0.4% | 111 |
| 平成26年9月 | 1,931 | 7.4% | 8.1% | 1,346 | 1,997 | 7.4% | 16.0% | 723 | 1,890 | 14.8% | 2.5% | 478 | 1,739 | -15.2% | -7.8% | 145 |
| 平成26年10月 | 1,887 | -2.3% | 2.9% | 1,178 | 1,914 | -4.2% | 4.2% | 615 | 1,874 | -0.8% | 3.3% | 420 | 1,807 | 3.9% | -4.5% | 143 |
| 平成26年11月 | 1,908 | 1.1% | 3.2% | 1,225 | 1,981 | 3.5% | 7.9% | 624 | 1,861 | -0.7% | -1.7% | 456 | 1,739 | -3.8% | -0.9% | 145 |
| 平成26年12月 | 1,899 | -0.5% | 1.4% | 1,189 | 1,880 | -5.1% | -0.1% | 610 | 1,904 | 2.3% | 1.8% | 429 | 1,959 | 12.7% | 6.1% | 150 |
| 平成27年1月 | 1,974 | 3.9% | 9.3% | 1,014 | 1,981 | 5.4% | 8.1% | 533 | 1,911 | 0.4% | 7.2% | 363 | 2,132 | 8.8% | 22.5% | 118 |
| 平成27年2月 | 1,907 | -3.4% | 2.8% | 1,498 | 1,907 | -3.7% | 4.0% | 839 | 1,837 | -3.9% | -2.6% | 484 | 2,102 | -1.4% | 13.2% | 175 |
| 平成27年3月 | 1,938 | 1.6% | 5.3% | 1,663 | 1,944 | 1.9% | 4.2% | 827 | 1,930 | 5.1% | 9.7% | 635 | 1,941 | -7.7% | -1.0% | 201 |
| 平成27年4月 | 1,894 | -2.3% | 4.6% | 1,278 | 1,862 | -4.2% | 0.2% | 666 | 1,905 | -1.3% | 8.7% | 460 | 1,997 | 2.9% | 12.6% | 152 |
| 平成27年5月 | 1,877 | -0.9% | 2.4% | 1,314 | 1,939 | 4.1% | 3.6% | 668 | 1,754 | -7.9% | -2.7% | 497 | 2,013 | 0.8% | 13.6% | 149 |
| 平成27年6月 | 2,023 | 7.8% | 9.0% | 1,368 | 2,105 | 8.6% | 12.0% | 727 | 1,926 | 9.8% | 7.1% | 461 | 1,941 | -3.6% | 0.4% | 180 |
| 平成27年7月 | 1,887 | -6.7% | 1.8% | 1,262 | 1,874 | -11.0% | -0.4% | 681 | 1,834 | -4.8% | 3.6% | 432 | 2,096 | 8.0% | 5.8% | 149 |
| 平成27年8月 | 1,976 | 4.7% | 9.9% | 1,063 | 2,042 | 9.0% | 9.8% | 537 | 1,909 | 4.1% | 15.9% | 409 | 1,903 | -9.2% | -7.2% | 117 |
| 平成27年9月 | 2,004 | 1.4% | 3.8% | 1,340 | 2,029 | -0.6% | 1.6% | 693 | 1,946 | 1.9% | 3.0% | 502 | 2,089 | 9.8% | 20.1% | 145 |
| 平成27年10月 | 1,908 | -4.8% | 1.1% | 1,337 | 1,930 | -4.9% | 0.8% | 692 | 1,841 | -5.4% | -1.8% | 490 | 2,022 | -3.2% | 11.9% | 155 |
| 平成27年11月 | 1,916 | 0.4% | 0.4% | 1,327 | 1,970 | 2.1% | -0.6% | 692 | 1,863 | 1.2% | 0.1% | 470 | 1,839 | -9.1% | 5.8% | 165 |

【近畿圏】マンション(専有面積40～80m²)m²単価の動向

| | 京阪神 | | | | 大阪 | | | | 兵庫 | | | | 京都 | | | |
|-------------|------|-------|-------|-----------|------|-------|-------|-----------|------|-------|-------|-----------|------|--------|--------|-----------|
| | 単価 | | | 件数 (件) | 単価 | | | 件数 (件) | 単価 | | | 件数 (件) | 単価 | | | 件数 (件) |
| | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 23.6 | 0.4% | 0.0% | 2,285 | 23.2 | -1.3% | -2.9% | 1,220 | 23.0 | 3.1% | 4.5% | 810 | 27.0 | 0.0% | 0.4% | 255 |
| 平成24年10～12月 | 23.9 | 1.3% | 0.4% | 2,494 | 23.2 | 0.0% | -3.3% | 1,309 | 23.4 | 1.7% | 3.5% | 853 | 28.3 | 4.8% | 7.6% | 332 |
| 平成25年1～3月 | 24.2 | 1.3% | 1.7% | 2,677 | 23.9 | 3.0% | 0.4% | 1,401 | 23.5 | 0.4% | 5.9% | 921 | 26.9 | -4.9% | -4.6% | 355 |
| 平成25年4～6月 | 24.3 | 0.4% | 3.4% | 2,935 | 24.4 | 2.1% | 3.8% | 1,624 | 23.4 | -0.4% | 4.9% | 982 | 26.7 | -0.7% | -1.1% | 329 |
| 平成25年7～9月 | 24.6 | 1.2% | 4.2% | 2,278 | 23.8 | -2.5% | 2.6% | 1,233 | 24.1 | 3.0% | 4.8% | 774 | 29.7 | 11.2% | 10.0% | 271 |
| 平成25年10～12月 | 25.0 | 1.6% | 4.6% | 2,819 | 25.3 | 6.3% | 9.1% | 1,525 | 23.8 | -1.2% | 1.7% | 994 | 27.1 | -8.8% | -4.2% | 300 |
| 平成26年1～3月 | 25.1 | 0.4% | 3.7% | 2,825 | 24.8 | -2.0% | 3.8% | 1,522 | 24.3 | 2.1% | 3.4% | 971 | 28.6 | 5.5% | 6.3% | 332 |
| 平成26年4～6月 | 25.3 | 0.8% | 4.1% | 2,732 | 26.0 | 4.8% | 6.6% | 1,419 | 23.1 | -4.9% | -1.3% | 966 | 28.6 | 0.0% | 7.1% | 347 |
| 平成26年7～9月 | 25.2 | -0.4% | 2.4% | 2,363 | 26.1 | 0.4% | 9.7% | 1,227 | 22.8 | -1.3% | -5.4% | 863 | 28.7 | 0.3% | -3.4% | 273 |
| 平成26年10～12月 | 25.7 | 2.0% | 2.8% | 2,717 | 25.8 | -1.1% | 2.0% | 1,449 | 25.0 | 9.6% | 5.0% | 934 | 27.6 | -3.8% | 1.8% | 334 |
| 平成27年1～3月 | 26.8 | 4.3% | 6.8% | 2,792 | 27.0 | 4.7% | 8.9% | 1,545 | 24.4 | -2.4% | 0.4% | 917 | 32.4 | 17.4% | 13.3% | 330 |
| 平成27年4～6月 | 26.7 | -0.4% | 5.5% | 2,952 | 27.3 | 1.1% | 5.0% | 1,560 | 24.7 | 1.2% | 6.9% | 1,040 | 29.9 | -7.7% | 4.5% | 352 |
| 平成27年7～9月 | 27.5 | 3.0% | 9.1% | 2,668 | 28.4 | 4.0% | 8.8% | 1,453 | 24.6 | -0.4% | 7.9% | 908 | 31.5 | 5.4% | 9.8% | 307 |
| 平成25年1月 | 23.9 | -0.8% | 1.7% | 562 | 23.7 | 0.4% | 2.2% | 293 | 23.5 | 1.3% | 2.2% | 201 | 26.2 | -7.1% | -1.5% | 68 |
| 平成25年2月 | 23.9 | 0.0% | -1.6% | 1,069 | 23.7 | 0.0% | -1.3% | 549 | 22.8 | -3.0% | -1.3% | 385 | 28.0 | 6.9% | -1.1% | 135 |
| 平成25年3月 | 24.6 | 2.9% | 4.2% | 1,046 | 24.2 | 2.1% | 0.8% | 559 | 24.4 | 7.0% | 16.7% | 335 | 26.2 | -6.4% | -9.0% | 152 |
| 平成25年4月 | 23.8 | -3.3% | -0.4% | 1,070 | 23.7 | -2.1% | -0.4% | 593 | 23.6 | -3.3% | 4.4% | 356 | 24.8 | -5.3% | -10.8% | 121 |
| 平成25年5月 | 24.6 | 3.4% | 6.0% | 889 | 24.3 | 2.5% | 3.0% | 495 | 23.6 | 0.0% | 9.3% | 297 | 29.4 | 18.5% | 14.0% | 97 |
| 平成25年6月 | 24.7 | 0.4% | 5.6% | 976 | 25.3 | 4.1% | 9.5% | 536 | 23.0 | -2.5% | 2.2% | 329 | 26.5 | -9.9% | -2.6% | 111 |
| 平成25年7月 | 24.5 | -0.8% | 7.0% | 824 | 23.7 | -6.3% | 4.9% | 452 | 23.9 | 3.9% | 8.6% | 267 | 29.6 | 11.7% | 9.6% | 105 |
| 平成25年8月 | 24.9 | 1.6% | 4.6% | 721 | 24.4 | 3.0% | 5.6% | 394 | 24.5 | 2.5% | 2.9% | 247 | 28.7 | -3.0% | 5.5% | 80 |
| 平成25年9月 | 24.5 | -1.6% | 2.1% | 733 | 23.4 | -4.1% | -2.1% | 387 | 24.0 | -2.0% | 2.6% | 260 | 30.6 | 6.6% | 14.6% | 86 |
| 平成25年10月 | 24.7 | 0.8% | 5.6% | 990 | 25.2 | 7.7% | 10.5% | 537 | 23.3 | -2.9% | 2.2% | 345 | 26.8 | -12.4% | -2.2% | 108 |
| 平成25年11月 | 25.0 | 1.2% | 2.9% | 934 | 25.2 | 0.0% | 9.1% | 513 | 24.1 | 3.4% | -0.8% | 326 | 27.2 | 1.5% | -7.2% | 95 |
| 平成25年12月 | 25.1 | 0.4% | 4.1% | 895 | 25.5 | 1.2% | 8.1% | 475 | 23.9 | -0.8% | 3.0% | 323 | 27.4 | 0.7% | -2.8% | 97 |
| 平成26年1月 | 25.2 | 0.4% | 5.4% | 628 | 25.0 | -2.0% | 5.5% | 342 | 24.4 | 2.1% | 3.8% | 211 | 28.7 | 4.7% | 9.5% | 75 |
| 平成26年2月 | 25.5 | 1.2% | 6.7% | 1,051 | 24.7 | -1.2% | 4.2% | 560 | 25.5 | 4.5% | 11.8% | 375 | 29.3 | 2.1% | 4.6% | 116 |
| 平成26年3月 | 24.6 | -3.5% | 0.0% | 1,146 | 24.8 | 0.4% | 2.5% | 620 | 23.0 | -9.8% | -5.7% | 385 | 28.0 | -4.4% | 6.9% | 141 |
| 平成26年4月 | 25.7 | 4.5% | 8.0% | 1,049 | 27.1 | 9.3% | 14.3% | 561 | 23.0 | 0.0% | -2.5% | 363 | 27.4 | -2.1% | 10.5% | 125 |
| 平成26年5月 | 24.7 | -3.9% | 0.4% | 818 | 25.0 | -7.7% | 2.9% | 407 | 22.6 | -1.7% | -4.2% | 301 | 29.5 | 7.7% | 0.3% | 110 |
| 平成26年6月 | 25.4 | 2.8% | 2.8% | 865 | 25.6 | 2.4% | 1.2% | 451 | 23.6 | 4.4% | 2.6% | 302 | 29.2 | -1.0% | 10.2% | 112 |
| 平成26年7月 | 25.4 | 0.0% | 3.7% | 868 | 26.3 | 2.7% | 11.0% | 462 | 23.0 | -2.5% | -3.8% | 301 | 28.1 | -3.8% | -5.1% | 105 |
| 平成26年8月 | 24.7 | -2.8% | -0.8% | 689 | 25.5 | -3.0% | 4.5% | 355 | 22.3 | -3.0% | -9.0% | 258 | 29.1 | 3.6% | 1.4% | 76 |
| 平成26年9月 | 25.4 | 2.8% | 3.7% | 806 | 26.4 | 3.5% | 12.8% | 410 | 22.9 | 2.7% | -4.6% | 304 | 29.2 | 0.3% | -4.6% | 92 |
| 平成26年10月 | 25.4 | 0.0% | 2.8% | 952 | 25.4 | -3.8% | 0.8% | 528 | 25.5 | 11.4% | 9.4% | 324 | 25.4 | -13.0% | -5.2% | 100 |
| 平成26年11月 | 26.5 | 4.3% | 6.0% | 880 | 26.9 | 5.9% | 6.7% | 466 | 25.5 | 0.0% | 5.8% | 298 | 27.7 | 9.1% | 1.8% | 116 |
| 平成26年12月 | 25.3 | -4.5% | 0.8% | 885 | 25.2 | -6.3% | -1.2% | 455 | 24.0 | -5.9% | 0.4% | 312 | 29.4 | 6.1% | 7.3% | 118 |
| 平成27年1月 | 27.1 | 7.1% | 7.5% | 602 | 27.5 | 9.1% | 10.0% | 330 | 24.8 | 3.3% | 1.6% | 200 | 31.9 | 8.5% | 11.1% | 72 |
| 平成27年2月 | 26.8 | -1.1% | 5.1% | 1,076 | 27.0 | -1.8% | 9.3% | 624 | 23.7 | -4.4% | -7.1% | 332 | 34.2 | 7.2% | 16.7% | 120 |
| 平成27年3月 | 26.6 | -0.7% | 8.1% | 1,114 | 26.7 | -1.1% | 7.7% | 591 | 24.8 | 4.6% | 7.8% | 385 | 31.1 | -9.1% | 11.1% | 138 |
| 平成27年4月 | 26.2 | -1.5% | 1.9% | 1,100 | 26.6 | -0.4% | -1.8% | 585 | 24.6 | -0.8% | 7.0% | 391 | 29.2 | -6.1% | 6.6% | 124 |
| 平成27年5月 | 27.0 | 3.1% | 9.3% | 871 | 27.1 | 1.9% | 8.4% | 476 | 25.2 | 2.4% | 11.5% | 294 | 31.5 | 7.9% | 6.8% | 101 |
| 平成27年6月 | 27.0 | 0.0% | 6.3% | 981 | 28.4 | 4.8% | 10.9% | 499 | 24.3 | -3.6% | 3.0% | 355 | 29.2 | -7.3% | 0.0% | 127 |
| 平成27年7月 | 27.0 | 0.0% | 6.3% | 964 | 27.5 | -3.2% | 4.6% | 546 | 24.2 | -0.4% | 5.2% | 300 | 32.2 | 10.3% | 14.6% | 118 |
| 平成27年8月 | 28.6 | 5.9% | 15.8% | 787 | 29.8 | 8.4% | 16.9% | 427 | 25.6 | 5.8% | 14.8% | 272 | 32.3 | 0.3% | 11.0% | 88 |
| 平成27年9月 | 26.9 | -5.9% | 5.9% | 917 | 28.2 | -5.4% | 6.8% | 480 | 24.1 | -5.9% | 5.2% | 336 | 30.0 | -7.1% | 2.7% | 101 |
| 平成27年10月 | 27.4 | 1.9% | 7.9% | 995 | 29.0 | 2.8% | 14.2% | 530 | 24.5 | 1.7% | -3.9% | 347 | 28.9 | -3.7% | 13.8% | 118 |
| 平成27年11月 | 26.9 | -1.8% | 1.5% | 929 | 28.0 | -3.4% | 4.1% | 490 | 24.2 | -1.2% | -5.1% | 323 | 29.8 | 3.1% | 7.6% | 116 |

[近畿圏] 戸建住宅の平均価格の動向

| | 京阪神 | | | | 大阪 | | | | 兵庫 | | | | 京都 | | | |
|-------------|-------|-------|-------|-----------|-------|--------|--------|-----------|-------|--------|-------|-----------|-------|--------|--------|-----------|
| | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) | 平均価格 | | | 件数 (件) |
| | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | | (万円) | 前月比 | 前年比 | |
| 平成24年7～9月 | 1,926 | 1.2% | -2.4% | 1,977 | 1,814 | 3.1% | -0.7% | 967 | 2,120 | -0.7% | -2.9% | 597 | 1,909 | 1.4% | -1.5% | 413 |
| 平成24年10～12月 | 1,879 | -2.4% | -4.4% | 2,122 | 1,714 | -5.5% | -8.4% | 1,060 | 2,125 | 0.2% | -0.3% | 641 | 1,919 | 0.5% | -0.1% | 421 |
| 平成25年1～3月 | 1,964 | 4.5% | -0.5% | 2,219 | 1,847 | 7.8% | 2.2% | 1,029 | 2,111 | -0.7% | -6.7% | 699 | 1,999 | 4.2% | 3.1% | 491 |
| 平成25年4～6月 | 1,949 | -0.8% | 2.4% | 2,231 | 1,831 | -0.9% | 4.1% | 1,051 | 2,128 | 0.8% | -0.3% | 713 | 1,941 | -2.9% | 3.1% | 467 |
| 平成25年7～9月 | 1,847 | -5.2% | -4.1% | 2,046 | 1,673 | -8.6% | -7.8% | 991 | 2,082 | -2.2% | -1.8% | 639 | 1,899 | -2.2% | -0.5% | 416 |
| 平成25年10～12月 | 1,979 | 7.1% | 5.3% | 2,360 | 1,782 | 6.5% | 4.0% | 1,085 | 2,218 | 6.5% | 4.4% | 760 | 2,040 | 7.4% | 6.3% | 515 |
| 平成26年1～3月 | 1,884 | -4.8% | -4.1% | 2,393 | 1,758 | -1.3% | -4.8% | 1,186 | 2,018 | -9.0% | -4.4% | 710 | 1,994 | -2.3% | -0.3% | 497 |
| 平成26年4～6月 | 1,940 | 3.0% | -0.5% | 2,135 | 1,779 | 1.2% | -2.8% | 1,014 | 2,150 | 6.5% | 1.0% | 695 | 1,981 | -0.7% | 2.1% | 426 |
| 平成26年7～9月 | 1,877 | -3.2% | 1.6% | 2,076 | 1,696 | -4.7% | 1.4% | 1,003 | 2,102 | -2.2% | 1.0% | 659 | 1,959 | -1.1% | 3.2% | 414 |
| 平成26年10～12月 | 1,919 | 2.2% | -3.0% | 2,225 | 1,694 | -0.1% | -4.9% | 1,125 | 2,104 | 0.1% | -5.1% | 662 | 2,215 | 13.1% | 8.6% | 438 |
| 平成27年1～3月 | 1,870 | -2.5% | -0.7% | 2,324 | 1,725 | 1.8% | -1.9% | 1,166 | 2,046 | -2.8% | 1.4% | 681 | 1,975 | -10.9% | -1.0% | 477 |
| 平成27年4～6月 | 1,885 | 0.8% | -2.8% | 2,496 | 1,692 | -1.9% | -4.9% | 3,099 | 2,114 | 3.3% | -1.7% | 1,909 | 2,011 | 1.8% | 1.5% | 1,378 |
| 平成27年7～9月 | 1,848 | -2.0% | -1.5% | 2,256 | 1,635 | -3.4% | -3.6% | 1,102 | 2,042 | -3.4% | -2.9% | 684 | 2,067 | 2.8% | 5.5% | 470 |
| 平成25年1月 | 1,905 | -0.7% | -3.0% | 589 | 1,697 | -3.4% | -6.4% | 250 | 2,137 | 0.3% | -4.8% | 182 | 1,969 | -3.1% | 6.1% | 157 |
| 平成25年2月 | 1,949 | 2.3% | -1.7% | 764 | 1,825 | 7.5% | -0.9% | 359 | 2,075 | -2.9% | -8.3% | 247 | 2,034 | 3.3% | 7.7% | 158 |
| 平成25年3月 | 2,016 | 3.4% | 2.3% | 866 | 1,954 | 7.1% | 10.1% | 420 | 2,127 | 2.5% | -6.5% | 270 | 1,995 | -1.9% | -2.2% | 176 |
| 平成25年4月 | 1,966 | -2.5% | 1.1% | 787 | 1,821 | -6.8% | 6.4% | 364 | 2,252 | 5.9% | -0.7% | 242 | 1,877 | -5.9% | -5.4% | 181 |
| 平成25年5月 | 1,922 | -2.2% | -0.7% | 690 | 1,811 | -0.5% | 0.2% | 323 | 2,001 | -11.1% | -7.5% | 226 | 2,052 | 9.3% | 6.1% | 141 |
| 平成25年6月 | 1,955 | 1.7% | 6.3% | 754 | 1,859 | 2.7% | 5.3% | 364 | 2,123 | 6.1% | 5.9% | 245 | 1,914 | -6.7% | 11.0% | 145 |
| 平成25年7月 | 1,780 | -9.0% | -6.1% | 745 | 1,628 | -12.4% | -2.4% | 383 | 2,062 | -2.9% | -7.2% | 217 | 1,759 | -8.1% | -9.0% | 145 |
| 平成25年8月 | 1,816 | 2.0% | -9.5% | 585 | 1,609 | -1.2% | -19.1% | 280 | 2,028 | -1.6% | -3.7% | 188 | 1,972 | 12.1% | 4.6% | 117 |
| 平成25年9月 | 1,941 | 6.9% | 2.3% | 716 | 1,781 | 10.7% | -3.1% | 328 | 2,143 | 5.7% | 7.0% | 234 | 1,976 | 0.2% | 4.1% | 154 |
| 平成25年10月 | 1,982 | 2.1% | 7.9% | 826 | 1,800 | 1.1% | 7.9% | 371 | 2,191 | 2.2% | 5.3% | 255 | 2,053 | 3.9% | 11.5% | 200 |
| 平成25年11月 | 1,983 | 0.1% | 5.1% | 820 | 1,816 | 0.9% | 5.6% | 399 | 2,161 | -1.4% | -0.8% | 264 | 2,108 | 2.7% | 11.5% | 157 |
| 平成25年12月 | 1,971 | -0.6% | 2.8% | 714 | 1,719 | -5.3% | -2.1% | 315 | 2,309 | 6.8% | 8.4% | 241 | 1,957 | -7.2% | -3.7% | 158 |
| 平成26年1月 | 1,983 | 0.6% | 4.1% | 552 | 1,906 | 10.9% | 12.3% | 265 | 2,061 | -10.7% | -3.6% | 178 | 2,044 | 4.4% | 3.8% | 109 |
| 平成26年2月 | 1,882 | -5.1% | -3.4% | 852 | 1,724 | -9.5% | -5.5% | 438 | 2,043 | -0.9% | -1.5% | 244 | 2,060 | 0.8% | 1.3% | 170 |
| 平成26年3月 | 1,830 | -2.8% | -9.2% | 989 | 1,708 | -0.9% | -12.6% | 483 | 1,970 | -3.6% | -7.4% | 288 | 1,917 | -6.9% | -3.9% | 218 |
| 平成26年4月 | 1,948 | 6.4% | -0.9% | 730 | 1,796 | 5.2% | -1.4% | 336 | 2,221 | 12.7% | -1.4% | 244 | 1,845 | -3.8% | -1.7% | 150 |
| 平成26年5月 | 1,904 | -2.3% | -0.9% | 672 | 1,750 | -2.6% | -3.4% | 326 | 2,124 | -4.4% | 6.1% | 219 | 1,921 | 4.1% | -6.4% | 127 |
| 平成26年6月 | 1,965 | 3.2% | 0.5% | 733 | 1,789 | 2.2% | -3.8% | 352 | 2,099 | -1.2% | -1.1% | 232 | 2,170 | 13.0% | 13.4% | 149 |
| 平成26年7月 | 1,910 | -2.8% | 7.3% | 699 | 1,695 | -5.3% | 4.1% | 342 | 2,170 | 3.4% | 5.2% | 212 | 2,035 | -6.2% | 15.7% | 145 |
| 平成26年8月 | 1,834 | -4.0% | 1.0% | 621 | 1,676 | -1.1% | 4.2% | 315 | 2,090 | -3.7% | 3.1% | 189 | 1,844 | -9.4% | -6.5% | 117 |
| 平成26年9月 | 1,883 | 2.7% | -3.0% | 756 | 1,715 | 2.3% | -3.7% | 346 | 2,055 | -1.7% | -4.1% | 258 | 1,974 | 7.0% | -0.1% | 152 |
| 平成26年10月 | 1,842 | -2.2% | -7.1% | 739 | 1,598 | -6.8% | -11.2% | 373 | 2,077 | 1.1% | -5.2% | 212 | 2,109 | 6.8% | 2.7% | 154 |
| 平成26年11月 | 1,939 | 5.3% | -2.2% | 754 | 1,721 | 7.7% | -5.2% | 384 | 2,076 | 0.0% | -3.9% | 234 | 2,320 | 10.0% | 10.1% | 136 |
| 平成26年12月 | 1,975 | 1.9% | 0.2% | 732 | 1,764 | 2.5% | 2.6% | 368 | 2,160 | 4.0% | -6.5% | 216 | 2,228 | -4.0% | 13.8% | 148 |
| 平成27年1月 | 1,867 | -5.5% | -5.8% | 557 | 1,665 | -5.6% | -12.6% | 275 | 2,001 | -7.4% | -2.9% | 160 | 2,146 | -3.7% | 5.0% | 122 |
| 平成27年2月 | 1,846 | -1.1% | -1.9% | 795 | 1,765 | 6.0% | 2.4% | 410 | 2,062 | 3.0% | 0.9% | 227 | 1,747 | -18.6% | -15.2% | 158 |
| 平成27年3月 | 1,892 | 2.5% | 3.4% | 972 | 1,726 | -2.2% | 1.1% | 481 | 2,058 | -0.2% | 4.5% | 294 | 2,051 | 17.4% | 7.0% | 197 |
| 平成27年4月 | 1,882 | -0.5% | -3.4% | 811 | 1,677 | -2.8% | -6.6% | 399 | 2,017 | -2.0% | -9.2% | 224 | 2,155 | 5.1% | 16.8% | 188 |
| 平成27年5月 | 1,876 | -0.3% | -1.5% | 802 | 1,669 | -0.5% | -4.6% | 391 | 2,139 | 6.0% | 0.7% | 239 | 1,981 | -8.1% | 3.1% | 172 |
| 平成27年6月 | 1,896 | 1.1% | -3.5% | 883 | 1,727 | 3.5% | -3.5% | 432 | 2,173 | 1.6% | 3.5% | 266 | 1,892 | -4.5% | -12.8% | 185 |
| 平成27年7月 | 1,850 | -2.4% | -3.1% | 765 | 1,669 | -3.4% | -1.5% | 370 | 2,078 | -4.4% | -4.2% | 231 | 1,939 | 2.5% | -4.7% | 164 |
| 平成27年8月 | 1,858 | 0.4% | 1.3% | 648 | 1,638 | -1.9% | -2.3% | 318 | 2,056 | -1.1% | -1.6% | 195 | 2,089 | 7.7% | 13.3% | 135 |
| 平成27年9月 | 1,839 | -1.0% | -2.3% | 843 | 1,603 | -2.1% | -6.5% | 414 | 1,998 | -2.8% | -2.8% | 258 | 2,171 | 3.9% | 10.0% | 171 |
| 平成27年10月 | 1,929 | 4.9% | 4.7% | 807 | 1,764 | 10.0% | 10.4% | 372 | 2,107 | 5.5% | 1.4% | 256 | 2,018 | -7.0% | -4.3% | 179 |
| 平成27年11月 | 1,868 | -3.2% | -3.7% | 827 | 1,821 | 3.2% | 5.8% | 403 | 1,962 | -6.9% | -5.5% | 240 | 1,850 | -8.3% | -20.3% | 184 |