

2023年1月23日

## 「不動産業におけるコンプライアンス(職業倫理)確立に関する講演会 2023 新春」

## 開催報告

推進センターでは、法令遵守はもとより、コンプライアンスの徹底や顧客の視点に立った業務の透明化や接客意識の向上、そして不動産業に携わる者の資質向上・人材育成などにおいて、一層の深化をはかるための積極的な活動を行っています。

このようなコンプライアンス（職業倫理）推進活動の一環として、この度、1月18日(水)に「不動産業におけるコンプライアンス（職業倫理）確立に関する講演会 2023 新春」を開催しました。

今回の講演会は、2020年から取り組んできた、「公認 不動産コンサルティングマスター」及び「宅建マイスター」を中心とした個人に向けての推進活動から組織レベルの浸透へと一歩踏み込み、更なる徹底を図ることを目的に実施しました。

当日は、「公認 不動産コンサルティングマスター」及び「宅建マイスター」をはじめとする業界の皆様のご関心の高さを反映し、会場での聴講申込みは満席となり、約110名の皆さまに参加いただきました。更に、アーカイブ配信（※）の視聴には、既に約460名の方が申込みをされています。

引き続き推進センターでは、お客様に寄り添った透明で安全な真の「コンプライアンス」(職業倫理)徹底の機運を醸成し、不動産業界がさらなる信頼産業としての地位確立に向けて進展していくよう、積極的に取り組んでいきます。

※当講演会は、アーカイブ配信でも聴講することができます（要申込・無料）。

アーカイブ配信での聴講をご希望の方は、講演会ホームページよりお申込みください。  
配信期間：1月27日（金）～2月28日（火）

▼講演会ホームページ <https://www.retpc.jp/koshu/compliance2201/>

開催概要、聴講者の感想、講演会の画像を次頁以降に掲載しています。

主催：公益財団法人 不動産流通推進センター

後援：国土交通省、

一般社団法人全国住宅産業協会、公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会、  
公益社団法人全日本不動産協会、一般社団法人不動産協会、一般社団法人不動産流通経営協会（五十音順）、スコア推進協議会

◇日時：2023年1月18日(水) 13:30～16:30（13:00開場）

※アーカイブ配信：1月27日（金）～2月28日（火）※要申込・無料

◇会場：損保会館 大会議室（東京都千代田区神田淡路町二丁目9番地）

◇講演会ホームページ：<https://www.retpc.jp/koshu/compliance2201/>

◇プログラム

【第一部】

1, 開会の辞（動画上映）	公益財団法人不動産流通推進センター 理事長 坂本久
2, 基調講演	郷原総合コンプライアンス法律事務所 弁護士 郷原信郎氏 テーマ「コンプライアンスの基本的視点と経営者個人の不祥事」
3, インタビュー（動画上映）	「正直不動産」原案者 夏原武氏
4, インタビュー（動画上映）	消費者機構日本 会長 中山弘子氏

【第二部】

5, 当センターの 取り組みについて	公益財団法人不動産流通推進センター 教育事業部長 真鍋茂彦
6, パネル ディスカッション	【パネリスト】 竹井英久氏／株式会社アトリウム 代表取締役会長 橋本明浩氏／東急リバブル株式会社 常勤監査役 「宅建マイスター・フェロー」 石井くるみ氏／日本橋くるみ行政書士事務所 代表 大澤健司氏／株式会社K-コンサルティング 代表取締役 「公認 不動産コンサルティングマスター」 （相続対策専門士・不動産エバリュエーション専門士） 妹尾和江氏／リジュネビルド株式会社 代表取締役 「宅建マイスター・フェロー」 「公認 不動産コンサルティングマスター」 【コーディネーター】 本多信博氏／住宅評論家・株式会社住宅新報 顧問
7, 閉会の辞	公益財団法人不動産流通推進センター 副理事長 東潔

## ◇聴講者の感想（アンケートの回答より）

- ・ 今の、そしてこれからのコンプライアンスに関する考え方を得る事が出来た。
- ・ 不動産取引業務に従事するものにとってコンプライアンスが明るい未来社会を切り開く大切な鍵だということを再認識した。
- ・ コンプライアンスとは法令遵守だけでなく、社会の要請に応えるという視点を忘れないように行動していかれたらと思った。また、このような視点はついつい忘れがちになってしまうこともあるため、定期的にコンプライアンス研修が必要だと思った。
- ・ 宅建士また上位資格を含め、より専門性を高める事、豊富な経験と高い倫理観を持って、消費者の信頼を得る事、不動産エージェントの登録制度等、いろいろ参考になった。マーケット拡大に向けて、大いに学び努力したいと思う。

## ◇講演会の画像

基調講演 郷原信郎氏



会場の様子



パネルディスカッション

左から、  
石井くるみ氏  
大澤健司氏  
妹尾和江氏  
橋本明浩氏  
竹井英久氏  
本多信博氏

