

2022年8月12日

不動産コンサルティング能力をブラッシュアップ

「プロフェッショナル講座 経済金融編」を開催します！

推進センターは、2022年9月13日（火）13時30分からAP市ヶ谷にて、著名な不動産アナリストと富裕層向け資産運用コンサルティングのトップランナーを講師に迎え、「プロフェッショナル講座 経済金融編」を開催します（Zoomでのオンライン受講も可能）。

第一部では、一般社団法人不動産戦略協会 客員研究員 水谷 敏也講師に、「インフレ時代における世界経済・日本経済の動き」、「日本社会における構造的変化」、「株価低迷が意味すること」などについて解説いただきます。

第二部では、株式会社ウェルス・パートナー 代表取締役 世古口 俊介講師に、富裕層は日本経済の行方をどのようにとらえ、どのような視点で資産形成をはかっているのか、また、富裕層が考えるポートフォリオ戦略における不動産投資について解説いただきます。

【「プロフェッショナル講座」とは】

「プロフェッショナル講座」は、従来の実務能力のブラッシュアップに加えて、顧客の信頼を得るために必要なプラスαの深堀りとして、プレゼン力（「売却価格提案レポート」の提供）・説得力・交渉力・ヒアリング力といった人間力を強化することを目的に実施しています。受講レベルは、「公認 不動産コンサルティングマスター」及び「宅建マイスター」相当の知識を保有されている方を想定しています。今年1月のスタートからこれまで、業界のDX化や地形歴史学などをテーマにした講座を動画配信で5回実施しました。両資格保有者が受講した場合には、受講料割引や各資格の更新要件取得などの特典を受けられることもあり、延べ500名以上もの受講者のほとんどは、両資格保有者ですが、不動産コンサルティング能力を強化されたい方など、誰でも受講することが可能です。

当センターでは、両資格保有者が、業界の社会的信用確立とステータス向上におけるリーダー的存在となることを期待し、上記の「プロフェッショナル講座」のような施策

を積極的に実施しています。「公認 不動産コンサルティングマスター」については、現在、「令和4年度不動産コンサルティング技能試験」の受験申込を受付中です（9月16日(金)〆切）。

◆「プロフェッショナル講座 経済金融編」概要

1, 講師

【第一部】水谷 敏也 氏（一般社団法人不動産戦略協会 客員研究員）
2000年5月、国際証券（現三菱UFJモルガンスタンレー証券）入社。入社後は、一貫して建設部門担当アナリスト業務に従事。建設部門担当は30年余に及ぶ。米国金融誌 Institutional Investor 誌・日本株建設部門アナリストランキング2007～2017年第一位（11年連続・殿堂入り）。日経ヴェリタス誌・アナリストランキング建設部門2006～2011年、2013～2016年第一位。



【第二部】世古口 俊介 氏（株式会社ウェルス・パートナー 代表取締役）
日興コーディアル証券（現・SMBC日興証券）、三菱UFJメリルリンチPB証券（現・三菱UFJモルガンスタンレーPB証券）を経て2009年8月、クレディ・スイス銀行のプライベートバンキング本部ジャパンデスク立ち上げに参画し、プライベートバンカーとして同社の成長に貢献。2016年10月に株式会社ウェルス・パートナーを設立し、代表に就任。500人以上の富裕層の資産運用コンサルティングを行い、自身での顧客からの最高預かり残高は400億円。



2, 研修形式 会場型(AP市ヶ谷)とオンライン型(Zoom)同時開催

3, 日時 2022年9月13日(火) 13時30分～17時00分

※開場：13時00分。※オンライン型の方も、13時00分～Zoomログイン開始

4, 受講料 16,000円(税込・会場又はオンラインどちらも同料金)

※「公認 不動産コンサルティングマスター」「宅建マイスター」は14,000円(税込)

不動産流通推進センターホームページ
<https://www.retpc.jp/>

<ニュースリリース問い合わせ先>

公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室 TEL：03-5843-2075

5, 詳細・申込 下記ホームページより詳細確認・お申込みいただけます。

https://www.retpc.jp/koshu/professional_course_mov/

6, お問い合わせ先 (公財) 不動産流通推進センター コンサルティング係

MAIL:consul@retpc.jp TEL 03-5843-2079

平日 11:00~15:00 / 土・日・祝・毎月第1・3・5金曜を除く

▼「プロフェッショナル講座」ホームページ

https://www.retpc.jp/koshu/professional_course_mov/

※過去に実施した講座についても掲載しています。

▼「不動産コンサルティング技能試験」ホームページ

<https://www.retpc.jp/consul-exam/>

以上