2019 年 6 月 26 日

「不動産ジャパン」の物件情報に、『より安心な物件である』旨の表示が可能に！

～「公認 不動産コンサルティングマスター」「宅建マイスター」が担当することをアピールできます～

6 月末より、不動産総合情報サイト「不動産ジャパン」の物件情報の「備考」欄に、当センター認定の「公認 不動産コンサルティングマスター」「宅建マイスター」が担当する=より安心な物件である旨の表示ができることとなりました。

「不動産ジャパン」の物件情報は、「不動産ジャパン」に参加する業界４団体それぞれの物件登録システムへの登録情報が反映されます。当センター認定の有資格者が担当する物件を所属団体のシステムに登録する際、「備考」欄に、「不動産流通推進センターが認定した公認 不動産コンサルティングマスター（宅建マイスター）〇〇〇〇が対応します。」（〇〇〇〇は担当者氏名）等といった表示をすることで、安心な物件であることをアピールできるようになりました。

公認 不動産コンサルティングマスターおよび宅建マイスターは、倫理規定に則り、豊富な経験と高度な知識を活かして、お客様の利益を最優先し、取引の公平性と安全性の実現に努めることを求められています。このような高い倫理性が求められる資格保有者であることをアピールし、一般消費者に対して安心の増進に寄与することを目指しています。

併せて、会社情報の登録において、自由記述欄を活用し、「公認 不動産コンサルティングマスター（〇名）在籍」「宅建マイスター（〇名）在籍」などと記載することも奨励しています。

掲載イメージは、別紙添付の資料をご参照下さい。

◇「不動産ジャパン」に参加する業界４団体
- （公社）全国宅地建物取引業協会連合会
- （一社）不動産流通経営協会
- （公社）全日本不動産協会
- （一社）全国住宅産業協会

＜ニュースリリース問い合わせ先＞
公益財団法人 不動産流通推進センター
事業推進室　ＴＥＬ：03-5843-2075

【不動産ジャパン掲載に関するお問い合わせ先】
（公財）不動産流通推進センター
TEL：03-5843-2075（平日 9：30～16：00 受付）
E-mail：suisin2@retpc.jp
「不動産ジャパン」ホームページ
http://www.fudousan.or.jp/

以上

［不動産ジャパン］で
“公認 不動産コンサルティングマスター” をアピールできる

今夏までに 公認 不動産コンサルティングマスター の皆様にご案内する予定です。

http://www.fudousan.or.jp/

不動産総合情報サイト「不動産ジャパン」（運営：不動産流通推進センター）の物件情報の「備考」欄で、“公認不動産コンサルティングマスター”が担当する旨の表示ができます。

※物件情報は、「不動産ジャパン」に参加する業界４団体*それぞれの物件登録システムへの登録情報が反映されますので、担当する物件を所属団体のシステムに登録する際、「備考」欄に入力していただくことになります。また、文字数制限がありますので、他の記載すべき情報との調整を図っていただく必要があります。

* (公社)全国宅地建物取引業協会連合会（ハトマークサイト）
(一社)不動産流通経営協会
(公社)全日本不動産協会（ラビーネット不動産）
(一社)全国住宅産業協会（全住協ネット）

駅の物件情報：売マンション（新築・中古）

印刷　物件情報をPCへ送信　物件情報の見方

価格　2,700万円

詳細情報		物件番号:[illegible]／統合サイト物件番号:[illegible]	
所在地	東京都杉並区[illegible] 周辺地図		
交通	京王電鉄京王線「明大前」駅 徒歩10分 京王電鉄京王線「代田橋」駅 徒歩8分		
㎡／坪単価	52万2,100円／㎡(172万5,800円／坪)	専有面積	51.72㎡（壁芯）
間取り	2LDK	間取り内訳	－
物件種目	中古マンション	築年月	1986年11月
構造	鉄筋コンクリート(RC)	階数	2階部分(地上3階建)
向き	西	バルコニー等面積	－
駐車場	無		
設備	－		
総戸数	18戸	販売戸数	－
敷地面積	－	敷地の権利形態	所有権
借地料および借地期間	－		
敷金	－	保証金	－
管理形態	常駐管理	管理会社	－
管理費等	1万8,360円		
修繕積立金	1万5,670円	修繕積立基金	－
施設費用/償却費	－		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
その他費用			
施工会社	－		
現況	賃貸中	引き渡し時期	相談
国土法届出	不要		
工事完了年月	－		
備考1	不動産流通推進センターが認定した公認不動産コンサルティングマスター 推進太郎が対応します。		
備考2	－		
特記	－		
取引態様	仲介		

「公認不動産コンサルティングマスターが対応」（資格名称の省略は不可）が最短の表現となります。

公益財団法人 不動産流通推進センター　東京都千代田区永田町 1-11-30　サウスヒル永田町 8 階　TEL 03-5843-2075　https://www.retpc.jp/

［不動産ジャパン］で“宅建マイスター”をアピールできる

今夏までに 宅建マイスター の皆様にご案内する予定です。

http://www.fudousan.or.jp/

不動産総合情報サイト「不動産ジャパン」（運営：不動産流通推進センター）の物件情報の「備考」欄で、“宅建マイスター”が担当する旨の表示ができます。

※物件情報は、「不動産ジャパン」に参加する業界４団体*それぞれの物件登録システムへの登録情報が反映されますので、担当する物件を所属団体のシステムに登録する際、「備考」欄に入力していただくことになります。また、文字数制限がありますので、他の記載すべき情報との調整を図っていただく必要があります。

* (公社)全国宅地建物取引業協会連合会（ハトマークサイト）
(一社)不動産流通経営協会
(公社)全日本不動産協会（ラビーネット不動産）
(一社)全国住宅産業協会（全住協ネット）

価格　2,700万円

詳細情報		物件番号:[redacted]／統合サイト物件番号:[redacted]	
所在地	東京都杉並区[redacted] 周辺地図		
交通	京王電鉄京王線「明大前」駅 徒歩10分 京王電鉄京王線「代田橋」駅 徒歩8分		
㎡／坪単価	52万2,100円／㎡(172万5,800円／坪)	専有面積	51.72㎡（壁芯）
間取り	2LDK	間取り内訳	－
物件種目	中古マンション	築年月	1986年11月
構造	鉄筋コンクリート(RC)	階数	2階部分(地上3階建)
向き	西	バルコニー等面積	－
駐車場	無		
設備	－		
総戸数	18戸	販売戸数	－
敷地面積	－	敷地の権利形態	所有権
借地料および借地期間	－		
敷金	－	保証金	－
管理形態	常駐管理	管理会社	－
管理費等	1万8,360円		
修繕積立金	1万5,670円	修繕積立基金	－
施設費用/償却費	－		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
その他費用			
施工会社	－		
現況	賃貸中	引き渡し時期	相談
国土法届出	不要		
工事完了年月	－		
備考1	不動産流通推進センターが認定した宅建マイスター 推進太郎が対応します。		
備考2	－		
特記	－		
取引態様	仲介		

「宅建マイスターが対応」が最短の表現となります。

公益財団法人 不動産流通推進センター　東京都千代田区永田町 1-11-30　サウスヒル永田町 8 階　TEL 03-5843-2075　https://www.retpc.jp/