

業界団体割引サービスのご案内
会員研修などにご活用ください。

豪華講師陣による不動産研修動画サイト The Library

公益財団法人 不動産流通推進センターの
40年にわたる不動産研修事業のノウハウを生かした不動産研修を
Webで手軽に受講いただけます。

業界団体割引サービスをご利用いただくと、
大幅割引が適用されます。

充実の動画ラインナップ、割引案内を添付しております。
ぜひこの機会に会員研修等にご活用ください。

無料のお試し視聴もご利用になれます！
お気軽にお問合せ下さい。

◆テーマ一覧

2025.12.1

NO.	カテゴリ	テーマ 視聴人数：100名まで一般価格の半額、101名を超える人数分は一般価格の75%引きでご利用いただけます。	講師	時間	一般価格
1	重要事項説明	登記簿を読み解く！登記簿記載事項の留意点を理解する（第1部）	難波誠氏	約40分	4,500
		登記簿を読み解く！登記簿記載事項の留意点を理解する（第2部）		約40分	
		登記簿を読み解く！登記簿記載事項の留意点を理解する（第3部）		約40分	
2	重要事項説明	「人の死の告知に関するガイドライン」の理解と実務上の留意点（第1部）	立川正雄氏	約40分	4,500
		「人の死の告知に関するガイドライン」の理解と実務上の留意点（第2部）		約40分	
		「人の死の告知に関するガイドライン」の理解と実務上の留意点（第3部）		約35分	
3	重要事項説明	実例から学ぶ収益不動産の売買仲介における物件調査の留意点（第1部）	中沢誠氏	約60分	4,500
		実例から学ぶ収益不動産の売買仲介における物件調査の留意点（第2部）		約25分	
		実例から学ぶ収益不動産の売買仲介における物件調査の留意点（第3部）		約40分	
4	重要事項説明	境界の基礎知識と調査のポイント（第1部）	難波 誠氏	約40分	4,500
		境界の基礎知識と調査のポイント（第2部）		約45分	
		境界の基礎知識と調査のポイント（第3部）		約40分	
5	重要事項説明	「ヒヤリハット！トラブル事例に学ぶ物件調査の深掘りと重要事項説明」～不動産流通各社で起こった失敗事例から学ぶ～（第1部）	渡邊宏氏	約20分	3,000
		「ヒヤリハット！トラブル事例に学ぶ物件調査の深掘りと重要事項説明」～不動産流通各社で起こった失敗事例から学ぶ～（第2部）		約45分	
		「ヒヤリハット！トラブル事例に学ぶ物件調査の深掘りと重要事項説明」～不動産流通各社で起こった失敗事例から学ぶ～（第3部）		約30分	
6	重要事項説明 NEW!!	実務直結！宅建業従事者のための改正法令アップデート2025～宅建業法改正から、最近の重要法令まで～（第1部）	中村喜久夫氏	約40分	3,000
		実務直結！宅建業従事者のための改正法令アップデート2025～宅建業法改正から、最近の重要法令まで～（第2部）		約25分	
		実務直結！宅建業従事者のための改正法令アップデート2025～宅建業法改正から、最近の重要法令まで～（第3部）		約30分	
7	取引の安全確保	「スコア”テキスト”で学ぶ取引リスクの察知と調査のポイント！（第1部）	野田誠氏	約35分	4,500
		「スコア”テキスト”で学ぶ取引リスクの察知と調査のポイント！（第2部）		約45分	
		「スコア”テキスト”で学ぶ取引リスクの察知と調査のポイント！（第3部）		約50分	
8	取引の安全確保	『不動産相談事例から学ぶ特約・特記作成の勘所』～取引のリスクを捉え、トラブル防止の対応力を磨く～（第1部）	北澤秀樹氏	約40分	4,500
		『不動産相談事例から学ぶ特約・特記作成の勘所』～取引のリスクを捉え、トラブル防止の対応力を磨く～（第2部）		約50分	
		『不動産相談事例から学ぶ特約・特記作成の勘所』～取引のリスクを捉え、トラブル防止の対応力を磨く～（第3部）		約50分	
9	取引の安全確保	ケーススタディで学ぶ！法人取引における調査のチェックポイント（第1部）	北澤秀樹氏	約35分	4,500
		ケーススタディで学ぶ！法人取引における調査のチェックポイント（第2部）		約45分	
		ケーススタディで学ぶ！法人取引における調査のチェックポイント（第3部）		約60分	

NO.	カテゴリ	テーマ 視聴人数：100名まで一般価格の半額、101名を超える人数分は一般価格の75%引きでご利用いただけます。	講師	時間	一般価格
10	s074 取引の安全確保	借地借家法の体系的理解と実務①【借地編】 ～立法の背景から活用・トラブル事例まで～（第1部）	吉田修平氏	約45分	4,500
		借地借家法の体系的理解と実務①【借地編】 ～立法の背景から活用・トラブル事例まで～（第2部）		約50分	
		借地借家法の体系的理解と実務①【借地編】 ～立法の背景から活用・トラブル事例まで～（第3部）		約55分	
11	s080 取引の安全確保	借地借家法の体系的理解と実務②【借家編】 ～立法の背景から活用・トラブル事例まで～（第1部）	吉田修平氏	約40分	4,500
		借地借家法の体系的理解と実務②【借家編】 ～立法の背景から活用・トラブル事例まで～（第2部）		約50分	
		借地借家法の体系的理解と実務②【借家編】 ～立法の背景から活用・トラブル事例まで～（第3部）		約60分	
12	s085 取引の安全確保	高齢者取引・代理人との取引における留意点（第1部）	吉田修平氏	約45分	4,500
		高齢者取引・代理人との取引における留意点（第2部）		約40分	
		高齢者取引・代理人との取引における留意点（第3部）		約60分	
13	s087 取引の安全確保	紛争事例から解説！水害リスクをめぐる調査・説明義務と 契約上の責任（第1部）	工藤 寛太氏	約30分	3,000
		紛争事例から解説！水害リスクをめぐる調査・説明義務と 契約上の責任（第2部）		約50分	
		紛争事例から解説！水害リスクをめぐる調査・説明義務と 契約上の責任（第3部）		約35分	
14	s014 建築	建物知識と図面の見方（建築①）（1）	中城康彦氏	約60分	3,000
		建物知識と図面の見方（建築①）（2）		約50分	
15	s081 建築	地盤と建物基礎～地盤状況に応じた基礎工法と建物補強を知る～ （第1部）	中谷 龍海氏	約40分	4,500
		地盤と建物基礎～地盤状況に応じた基礎工法と建物補強を知る～ （第2部）		約40分	
		地盤と建物基礎～地盤状況に応じた基礎工法と建物補強を知る～ （第3部）		約50分	
16	s076 建築	実務に役立つ建築構造の基礎知識～木造から最新工法の動向まで （第1部）	中谷 龍海氏	約50分	4,500
		実務に役立つ建築構造の基礎知識～木造から最新工法の動向まで （第2部）		約40分	
		実務に役立つ建築構造の基礎知識～木造から最新工法の動向まで （第3部）		約40分	
17	s082 建築	媒介業者が知っておくべきリノベーション（リフォーム）の基本知識と 最新動向（第1部）	中谷 龍海氏	約50分	4,500
		媒介業者が知っておくべきリノベーション（リフォーム）の基本知識と 最新動向（第2部）		約45分	
		媒介業者が知っておくべきリノベーション（リフォーム）の基本知識と 最新動向（第3部）		約45分	
18	s086 建築	媒介業務に役立つ“地震災害から学ぶ安全な地盤と建物の耐震化（第 1部）	中谷 龍海氏	約40分	4,500
		媒介業務に役立つ“地震災害から学ぶ安全な地盤と建物の耐震化（第 2部）		約40分	
		媒介業務に役立つ“地震災害から学ぶ安全な地盤と建物の耐震化（第 3部）		約45分	
19	s079 自然災害	～甚大な被害多発～ 公開情報等を利用した災害リスク調査と重要事項説明〔I〕	藤崎一弘氏	約45分	4,500
		～甚大な被害多発～ 公開情報等を利用した災害リスク調査と重要事項説明〔II〕		約40分	
		～甚大な被害多発～ 公開情報等を利用した災害リスク調査と重要事項説明〔III〕		約35分	
20	s066 自然災害	土砂災害から解き明かす「都市宅地に潜むリスク」（第1回）	釜井俊孝氏	約40分	4,500
		土砂災害から解き明かす「都市宅地に潜むリスク」（第2回）		約40分	
		土砂災害から解き明かす「都市宅地に潜むリスク」（第3回）		約40分	
21	s090 税制	『住まいの税制』のポイントをつかむ！（第1部）	山端康幸氏	約40分	4,500
		『住まいの税制』のポイントをつかむ！（第2部）		約45分	
		『住まいの税制』のポイントをつかむ！（第3部）		約45分	

※動画のラインナップは予告なしに変更になる場合があります。

◆業界団体割引価格

※割引価格は、10名様以上から適用させていただきます

※視聴期間は30日間です。（応相談）

① 《半額》 視聴人数が100名までの場合は、一般価格の半額で提供します。

（例）50名が一般価格3,000円の動画を視聴予定の場合、提供価格は75,000円です。

$$50\text{名} \times 3,000\text{円} \times 50\% = 75,000\text{円}$$

② 《大幅割引》 視聴人数が100名までは一般価格の半額で、

100名を超える分は一般価格の25%の金額で提供します。

（例）150名が一般価格 3,000円の動画を視聴予定の場合、提供価格は188,000円です。

$$100\text{名} \times 3,000\text{円} \times 50\% = 150,000$$

$$50\text{名} \times 3,000\text{円} \times 25\% = 38,000 \text{ (千円単位に繰上)}$$

③ 《定額料金》 視聴人数が301名以上の場合は、人数上限なしの定額料金で提供します。

【定額料金】 ·一般価格3,000円の動画：定額料金300,000円

·一般価格4,500円の動画：定額料金450,000円



▼「ザ・ライブラリー」サイト

<https://www.retpc.jp/thelib>

無料のお試し受講をご希望の場合は、下記の連絡先まで

ご連絡ください。

お問合せ・お申込み

公益財団法人 不動産流通推進センター

事業推進室

TEL：03-5843-2075

(11：00～15：00 土日祝・毎月第一、第三、第五金曜を除く)

MAIL：suisin2@retpc.jp