宅建又个人人 +111/14

# セマイスタ

# 令和6年(2024年)度

### 1,一般消費者向け 無料大規模イベント

10月9日(水)に一般消費者向け大規模イベントを開催し、 イベントの中で「宅建マイスター」及び「公認 不動産コンサルテ ィングマスター」のPR動画を上映しました。

第一部 「顧客ファーストの頼れる不動産営業とは?」

講師:夏原武氏(「正直不動産」原案者)

第二部 「マンションに迫る三つの老い」 講師:吉田修平氏(弁護士)

会場: AP日本橋



イベント特設サイト→

3日(水)

13時20分~16時00分 会場:AP日本橋 定員:300名 東京都中央区日本橋 3-6-2 日本橋フロント 6 F

正直不動産 原案者の夏原武氏登壇

定員:1000名



あなたの大事な不動産を守るため、

会場参加者から 抽選で各10名様に 豪華プレゼント /

吉田 修平 

マンションに迫る三つの老いと区分所有法改正に関する新刊

## 2, 今年度の 宅建マイスター限定 研修会

専門知識やスキルの習得、講師陣との人脈構築、全国の「実力あ る宅建士」とのネットワークづくりなどを目的とした研修を実施 しています。

①宅建マイスター認定試験 合格者記念セミナー (東京)

※オンライン同時開催

開催日:2024年5月29日(水)

第一部:講演「最新重要判例から解説する

不動産流通実務のポイントと留意点」

講師:渡辺晋氏(山下・渡辺法律事務所/弁護士)

第二部: MMCサロン(交流会)

②MMCサマーセミナー(東京)※オンライン同時開催

開催日:2024年7月23日(火)

第一部:講演「『正直不動産』原案者が語る!

消費者目線で考える宅建マイスター像」

講師:夏原武氏(「正直不動産」原案者)

第二部:MMCサロン(交流会)

③MMC勉強会(東京) ※オンライン同時開催

開催日・場所:2024年8月21日(水)

テーマ:「~トラブル事例(判例)とワーキングで習得!~

投資用不動産の調査及び取引実務のポイント」

講師:中沢誠氏

(不動産法務サポートオフィス行政書士事務所 / 行政書士)

④MMCウィンターセミナー (大阪)

開催日:2025年2月19日(水)予定

第一部:講演 テーマ未定

講師:工藤寛太氏(弁護士)

「不動産取引のための水害リスクをめぐる法律問題」著者

第二部: MMCサロン(交流会)



## <mark>3</mark>,宅建マイスター限定 (仮) 災害リスク巡検を開催予定

講義+現地見学(都内の渓谷等を予定)で、自然災害に対する知見を深めます。

開催日:2024年11月20日(水)予定

場 所:東京

講 師: 釜井 俊孝 氏(京都大学防災研究所 名誉教授)

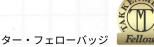


画像はイメージです。

#### <mark>4</mark>,第4回宅建マイスター・フェロー会議を開催

宅建マイスター認定後3年以上が経過した方の内、論文提出などの要件を満た した方は「宅建マイスター・フェロー」に認定されます。

今年度は、5月22日(水)に、マイスター活性化策に関する意見交換を行いま



宅建マイスター・フェローバッジ Fellow



5月22日(水)第4回宅建マイスター・フェロー会議の様子

# 5,「特記事項・特約ライブラリー」内容刷新 /「宅建マイスターメンバーズクラブ」サイト

「宅建マイスターメンバーズクラブ」サイトの「特記事項・特約ライブラリー」に掲載している「特記事項・特約(57事例)」について、 最新の法令改正に対応するよう内容を刷新するほか、新規特約を追加予定です。併せて、より検索しやすくするため、時系列表示からカ テゴリー別の表示に変更します。



- ★宅建マイスターが資格本「不動産鑑定士・宅地建物取引士になるには」(ペりかん社・令和5年10月)に取り上げられました。
- ★宅建マイスター認定試験のPR動画を右のQRコードより視聴することができます。

PR動画の視聴→