



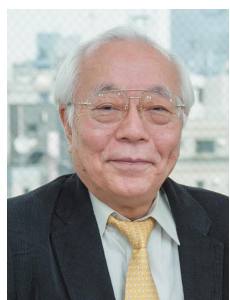
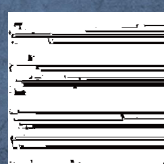
フォローアップ カレッジ 2023



2023年度の講座が受け放題！

単位取得で嬉しい特典も！

<https://www.retpc.jp/fup/pages/college2023>



学長 竹村公太郎氏
(日本水フォーラム代表理事)

充実した研修内容で宅地建物取引士の 成長を応援します。

中堅からベテランまで、不動産流通業に携わる方々の明日からの業務に役立つ
知識とスキルのブラッシュアップのための継続学習の場として開催する
最前線の講師陣による「フォローアップ研修」。

フォローアップカレッジの会員になると、このフォローアップ研修をお得に受講いただけます。

カレッジの特長

★断然お得な受講料

A 会員は年間 44,000 円(税込)でフォローアップ研修 40 講座が受け放題！

(通常：1 講座 14,000 円)

Web 受講に限定した動画会員 14,000 円(税込)もございます！

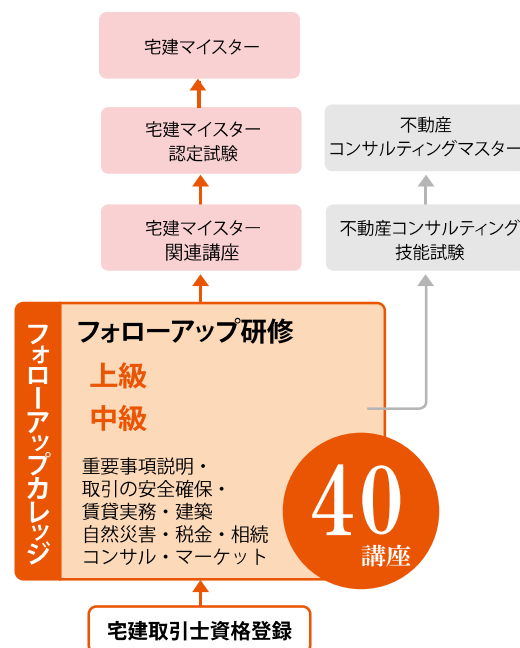
★単位制(※A 会員のみ)

単位履修の特典として、**宅建マイスター認定試験の
受験メリット等**が得られます！

宅建マイスター認定試験



ぜひ、カレッジ会員へのお申込みをご検討ください。



6月30日(金)まで申込み受付中！

「フォローアップカレッジ2023」対象講座

☆気づきが多いと評判！人気の講師陣



吉田 修平 講師



柴田 龍太郎 講師



渡辺 晋 講師



難波 誠 講師

☆NEW！講師陣



大川 隆之 講師



熊谷 則一 講師



佐藤 雄樹 講師



富田 裕 講師

<フォローアップ研修2023ラインナップ（予定）>

【A会員】 ... フォローアップ研修がすべて無料で受講可能！会場型は年間料金で後日動画配信も視聴できます！

【動画会員】 ... ★マークのついている講座が年間料金で受講できます！

重要事項説明						
開催形式	開催日・配信日	レベル	テーマ	講師		動画 会員
会場型	6/14(水)	中級	不動産取引のトラブルを如何に防ぐか	深沢総合法律事務所 パートナー / 弁護士	柴田 龍太郎	
会場型	11/8(水)	中級	～綿密な調査でトラブル防止～「媒介業務チェックリスト」活用術	東急リパブル株式会社 常勤監査役	橋本 明浩	
会場型	2/7(水)	中級	境界トラブル事例から学ぶ調査のポイント	アブリーガ司法書士法人 司法書士	難波 誠	
オンライン Zoom型	6/21(水)	上級	“対話型”事例エクササイズ『物件調査と消費者目線での重要事項の作り方（トラブル事例編）』	アブリーガ司法書士法人 司法書士	難波 誠	
オンライン Zoom型	12/20(水)	上級	『登記簿を読み解く！具体的な登記事例に基づき登記簿記載事項の留意点を理解する（トラブル事例編）』	アブリーガ司法書士法人 司法書士	難波 誠	
動画配信型	6月	中級	デジタル化による実務上の留意点	深沢総合法律事務所 弁護士	NEW! 大川 隆之	★
動画配信型	7月	上級	実例から学ぶ収益不動産の売買仲介における物件調査の留意点	不動産法務サポートオフィス 行政書士事務所 行政書士	中沢 誠	★
動画配信型	8月	中級	ヒヤリハット	(公財)不動産流通推進センター 事業推進室 上席参事	渡辺 宏	★
動画配信型	10月	中級	「登記簿を読み解く！具体的な登記事例に基づき登記簿記載事項の留意点を理解する」（基礎編）	アブリーガ司法書士法人 司法書士	難波 誠	★

取引の安全確保						
会場型	5/17(水)	中級	不動産実務にまつわる法律知識とトラブル解決法	吉田修平法律事務所 代表弁護士	吉田 修平	
会場型	7/19(水)	中級	コンプライアンス視点で見る不動産取引の実務上の留意点	東急リパブル株式会社 常勤監査役	橋本 明浩	
会場型	10/18(水)	中級	『“スコア”テキスト』で学ぶ取引リスクの察知と調査のポイント！①	野田誠不動産総合コンサル 代表 / 不動産鑑定士	野田 誠	
会場型	11/29(水)	中級	トラブル事例から学ぶ媒介業務の留意点	深沢総合法律事務所 弁護士	NEW! 大川 隆之	
会場型	12/6(水)	上級	“ケーススタディで学ぶ！法人取引における調査のチェックポイント”	北澤不動産コンサルティング 代表 / 不動産鑑定士	北澤 秀樹	
会場型	1/31(水)	上級	最新重要判例から考察する不動産実務の課題と留意点	山下・渡辺法律事務所 弁護士	渡辺 晋	
オンライン Zoom型	1/17(水)	上級	『不動産相談事例から学ぶ特約・特記作成の勘所』～取引のリスクを捉え、トラブル防止の対応力を磨く～	北澤不動産コンサルティング 代表 / 不動産鑑定士	北澤 秀樹	
動画配信型	5月	中級	消費者契約法と不動産取引の留意点	山下・渡辺法律事務所 弁護士	渡辺 晋	★
動画配信型	8月	中級	『“スコア”テキスト』で学ぶ取引リスクの察知と調査のポイント！②	野田誠不動産総合コンサル 代表 / 不動産鑑定士	野田 誠	★

賃貸実務						
会場型	9/27(水)	中級	賃貸トラブル（宅建建物取引業者による人の死の告知に関するガイドライン）	涼風法律事務所 弁護士	NEW! 熊谷 則一	
動画配信型	9月	中級	借地借家法の体系的理解と実務①【借地編】～立法の背景から活用・トラブル事例まで～	吉田修平法律事務所 代表弁護士	吉田 修平	★
動画配信型	12月	中級	借地借家法の体系的理解と実務②【借家編】～立法の背景から活用・トラブル事例まで～	吉田修平法律事務所 代表弁護士	吉田 修平	★
動画配信型	2月	上級	多様化する賃貸借契約の諸問題と対処法	深沢総合法律事務所 パートナー / 弁護士	柴田 龍太郎	★

◆ 単位履修による特典 ※A会員は、単位の取得数に応じて第8回宅建マイスター認定試験の受験メリット等の特典が得られます！

特典1	年間履修『15単位』取得で表彰。また、15単位を連続取得で優秀表彰			
	表彰1回目：3年連続 2回目：5年連続 3回目：7年連続			
特典2	年間履修『20単位』取得で、第8回宅建マイスター認定試験の「受験メリット」を付与			
	実務経験 5年以上の方	10点加算 ※但し、コンプライアンス関連講座（会場型）の受講と レポート提出が必須となります。	実務経験 5年未満の方	実務経験5年以上とみなす

◆ 単位数

研修名・検定	単位数 (1講座・検定ごと)
フォローアップ研修（上級）	3単位
フォローアップ研修（中級）	2単位

- <特典2についての注意事項>
- (1) 第8回宅建マイスター認定試験の申込み締切日までに単位取得済みであることが必要です。
※申込み締切日までに単位取得予定の方も、事前の受験申込みは可能です。
- (2) 取得した単位を繰り越して、次年度の宅建マイスター認定試験の要件にすることはできません。

※ フォローアップ研修の他、第11回不動産流通実務検定“スコア”の受検でも2単位を取得できます。

建築						
開催形式	開催日・配信日	レベル	テーマ	講師		動画 会員
会場型	5/10(水)	上級	実務にまつわる建築基準法改正のポイント／建築図面の見方と建築概要書	アーキテトン一級建築士事務所 一級建築士	中谷 龍海	
会場型	8/2(水)	上級	建物の売買におけるトラブル回避のための留意点	TMI総合法律事務所 弁護士	NEW! 富田 裕	
動画配信型	9月	上級	実務にまつわる建築構造の基礎知識～木造から最新工法の動向まで	アーキテトン一級建築士事務所 一級建築士	中谷 龍海	★
動画配信型	2月	上級	地盤と建物基礎～地盤状況に応じた基礎工法と建物補強を知る～	アーキテトン一級建築士事務所 一級建築士	中谷 龍海	★
自然災害						
会場型	4/19(水)	中級	『歴史と災害を地形の視点から読み解く！地形歴史学の真髄』 Vol2：近世編（江戸時代～明治時代）	日本水フォーラム 代表理事	竹村 公太郎	
会場型	6/7(水)	中級	『歴史と災害を地形の視点から読み解く！地形歴史学の真髄』 Vol3：近代～現代編	日本水フォーラム 代表理事	竹村 公太郎	
動画配信型	11月	上級	災害リスク調査と重要事項説明のポイント	株式会社FKプランニング 代表取締役	藤崎 一弘	★
動画配信型	2月	上級	～土砂災害から解き明かす「都市宅地に潜むリスク」～	京都大学防災研究所 名誉教授	釜井 俊孝	★
税金						
動画配信型	6月	中級	『住まいの税制』のポイントをつかむ！	税理士法人 東京シティ税理士事務所 所長	山端 康幸	★
相続						
会場型	10/4(水)	中級	相続した不動産売却の基礎知識	深沢総合法律事務所 パートナー / 弁護士	柴田 龍太郎	
コンサル						
会場型	7/5(水)	上級	『顧客に寄り添う課題解決』による不動産売却の成功事例	株式会社K-コンサルティング 代表取締役	大澤 健司	
会場型	9/13(水)	上級	媒介業務に活かせる相続にまつわる重要ポイント	株式会社Next BRANDING 代表取締役	NEW! 佐藤 雄樹	
マーケット						
会場型	8/30(水)	中級	『2023夏 不動産マーケットの現状と将来展望』	オラガ総研株式会社 代表取締役	牧野 知弘	
動画配信型	3月	中級	『2024春 不動産マーケットの現状と将来展望』	オラガ総研株式会社 代表取締役	牧野 知弘	★
その他（ダイジェスト動画）						
ダイジェスト 動画	令和5年 4月	中級	令和5年度税制改正ポイント	税理士法人 東京シティ税理士事務所 所長	山端 康幸	★
ダイジェスト 動画	令和6年 3月	中級	令和6年度税制改正ポイント	税理士法人 東京シティ税理士事務所 所長	山端 康幸	★
ダイジェスト 動画	令和5年 4月	中級	令和4年法令改正のポイント	株式会社エクレア 代表取締役	用水 千佳	★
ダイジェスト 動画	令和6年 3月	中級	令和5年法令改正のポイント	株式会社エクレア 代表取締役	用水 千佳	★

※最新の情報は、当センターホームページにてご確認ください。

フォローアップカレッジ2023

会員期間：2023年4月1日～2024年3月31日

6月30日(金)まで申込み受付中！

☆料金・サービス内容

会員種別	年間料金	単位制	特典	継続特典	年間料金で 受講可能な研修
A会員 (新規会員)	44,000円 (税込)	有	① 2023年度スコアeラーニング料受講 ② 宅建マイスター入門研修受講料割引 ③ ザ・ライブラリー料金割引	① テキスト進呈 ② 次年度のカレッジ年間料金の割引 (A会員料金のみ) <継続2年目以降> ③ 不動産コンサルティング入門研修受講料割引 <継続3年目以降> ④ スペシャルティ講座受講料1回無料	<2023年度フォローアップ研修> ・会場型 ・動画配信型 ・オンラインZoom型 ・ダイジェスト動画
A会員 (継続会員) ※カレッジ2022会員からの継続のみ対象	35,000円 (税込)				
動画会員 (新規・継続共通)	14,000円 (税込)	無	① 宅建マイスター入門研修受講料割引 ② ザ・ライブラリー料金割引	次年度のカレッジ年間料金の割引 ※動画会員→A会員に変更された場合	<2023年度フォローアップ研修> ・動画配信型 ・ダイジェスト動画



「フォローアップカレッジ2023」の
詳細およびお申込みはこちら！

<https://www.retpc.jp/fup/pages/college2023>



法人一括でのご利用について（割引）

担当者の方は、受講者の進捗状況が確認できます！

※ひかりクラウド スマートスタディ（NTT東日本）使用

【A会員】

年間料金：35,000円（税込） ※同一法人5名様以上で申込みをされた場合

※ 法人一括申込みの場合、継続特典はご利用いただけません。

※ 法人一括申込み対象者の方が、次年度に個人申込みされた場合、年間料金は 新規お申込み扱いとなります。

【動画会員】

お申込み人数により、割引価格での提供があります。



法人で一括申込みをご希望の場合はfollowup@retpc.jp までご連絡下さい！