

## 指定流通機構の物件動向（平成30年2月）

この調査は、全国の指定流通機構に売買の成約報告があった取引事例のうち既存住宅に関するデータを公益財団法人不動産流通推進センターにおいて集計したものである。

### 1. 全国の既存住宅の状況

平成30年2月の全国の既存マンションの成約価格は前年同月比で5.67%上昇、成約㎡単価は4.73%上昇し、ともに平成24年9月から54ヶ月連続してプラスとなった。専有面積は前年同月比で3ヶ月連続してプラスとなった。築年数は前年同月比で13ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比でふたたびプラスに転じた。

H30.2月の全国既存マンション成約物件概況

成約価格	2,729 万円	前年同月比	5.67 % ↑
㎡単価	41.04 万円	前年同月比	4.73 % ↑
専有面積	67.85 ㎡	前年同月比	0.80 % →
築年数	21.03 年	前年同月比	0.34 % →
件数	6,505 件	前年同月比	0.14 % →

平成30年2月の全国の既存戸建住宅の成約価格は前年同月比で4ヶ月ぶりにマイナスに転じた。建物面積は前年同月比で3ヶ月ぶりにマイナスに転じた。土地面積は前年同月比で2ヶ月連続してプラスとなった。築年数は前年同月比で6ヶ月連続してプラスとなった。物件数は前年同月比で2ヶ月連続してマイナスとなった。

H30.2月の全国既存戸建住宅成約物件概況

成約価格	2,264 万円	前年同月比	-0.05 % →
建物面積	111.62 ㎡	前年同月比	-0.38 % →
土地面積	185.03 ㎡	前年同月比	2.93 % ↗
築年数	24.25 年	前年同月比	2.91 % ↗
件数	3,046 件	前年同月比	-3.22 % ↘

<凡例>

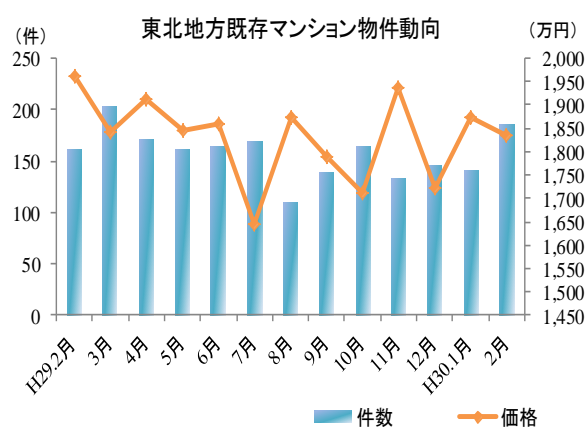
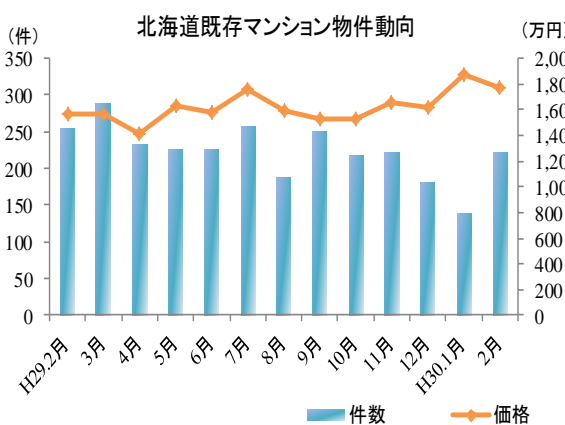
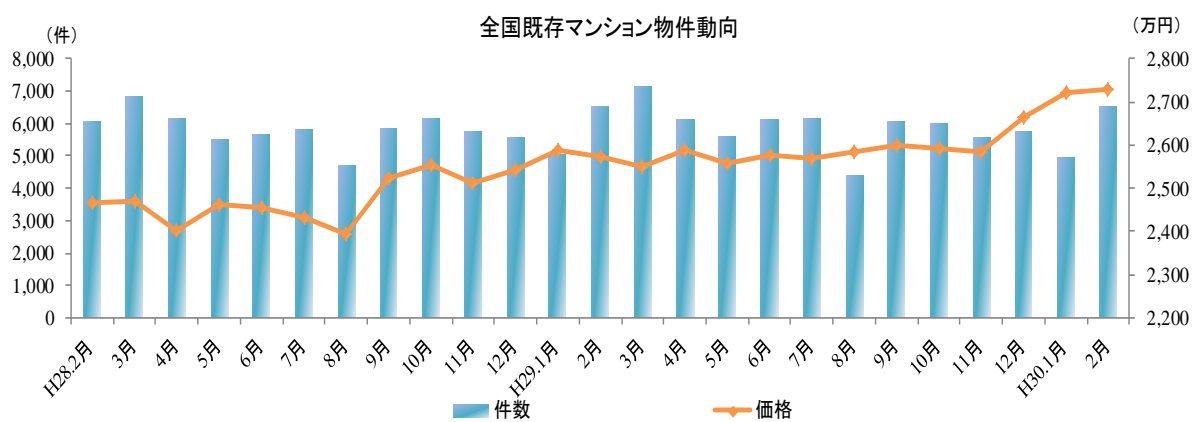
成約価格・㎡単価  
 ・面積・築年数：  
 件数：

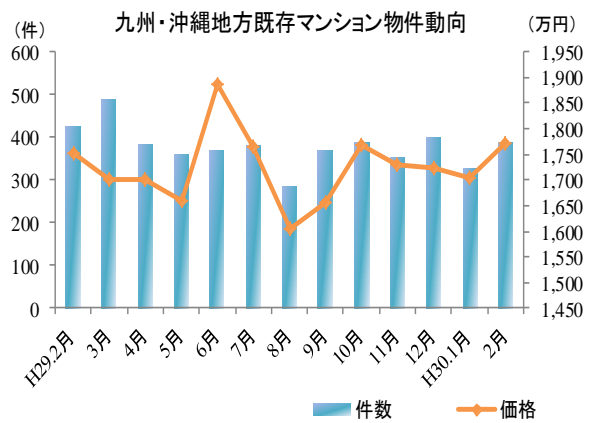
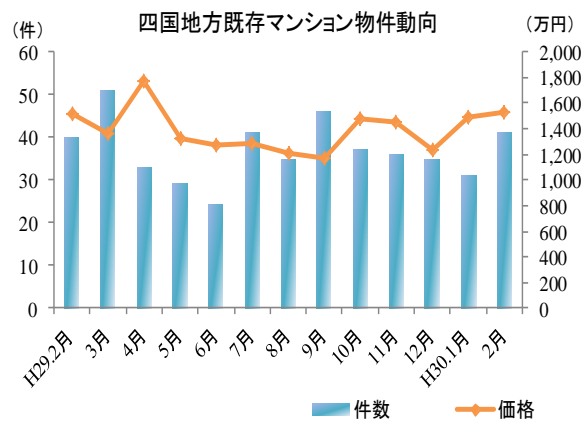
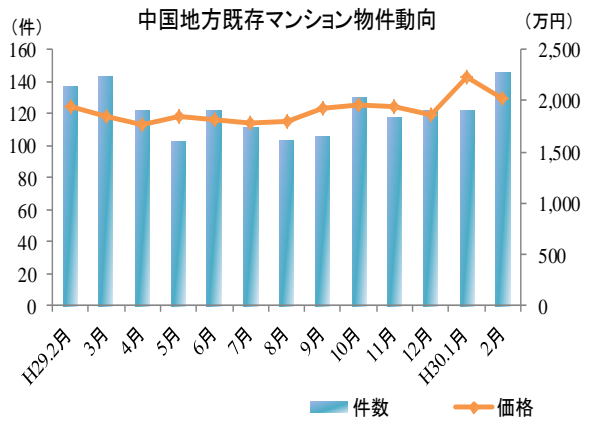
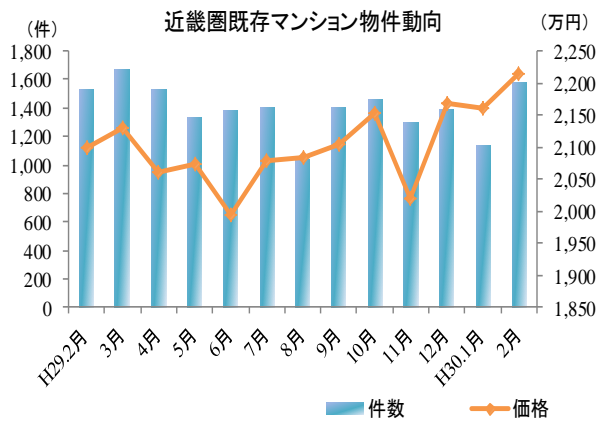
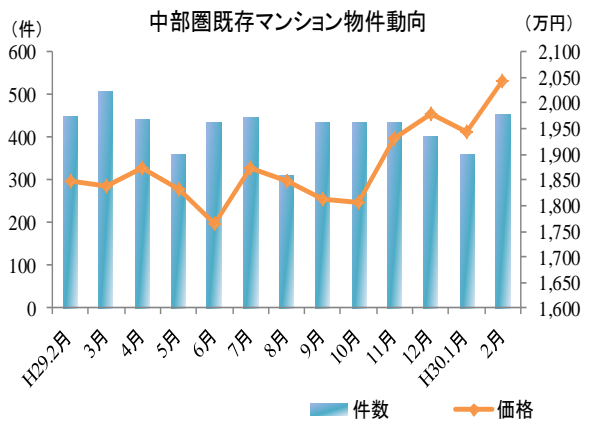
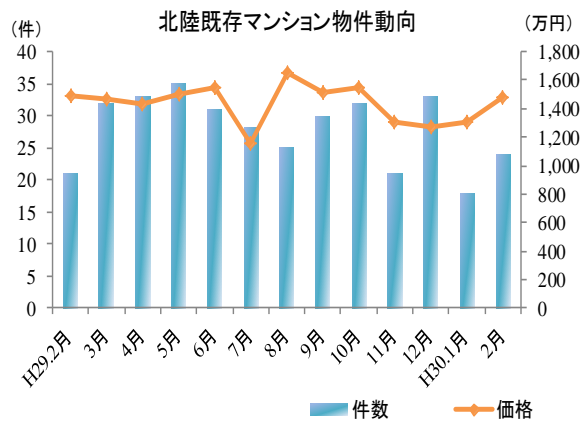
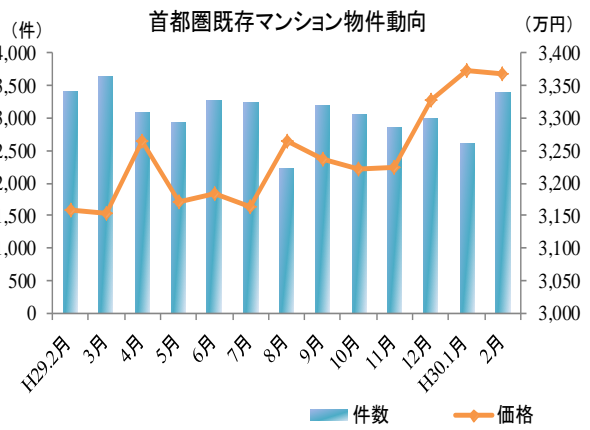
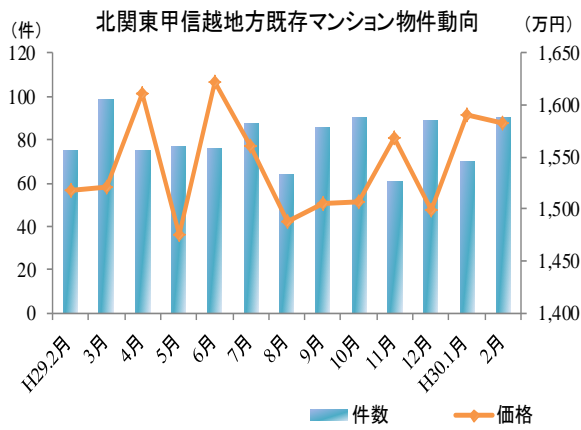
↑ 3% ~      ↗ 1% ~ 3%      → -1% ~ 1%      ↘ -3% ~ -1%      ↓ ~ -3%  
↑ 10% ~      ↗ 3% ~ 10%      → -3% ~ 3%      ↘ -10% ~ -3%      ↓ ~ -10%

## 2. 全国地域別の既存マンションの動向

### H30.2月の地域別の既存マンション動向

地域	成約価格 (万円)	前年同月比 (%)	件数 (件)	前年同月比 (%)
全国	2,729	5.67 ↑	6,505	0.14 →
北海道	1,772	11.71 ↑	222	-14.41 ↓
東北	1,833	-6.91 ↓	185	12.43 ↑
北関東甲信越	1,583	4.12 ↑	90	16.67 ↑
首都圏	3,369	6.26 ↑	3,379	-0.80 →
北陸	1,477	-1.03 →	24	12.50 ↑
中部圏	2,042	9.49 ↑	453	0.66 →
近畿圏	2,213	5.11 ↑	1,579	3.29 →
中国	2,017	3.89 ↑	145	5.52 →
四国	1,527	1.08 →	41	2.44 →
九州・沖縄	1,772	1.07 →	387	-9.56 →

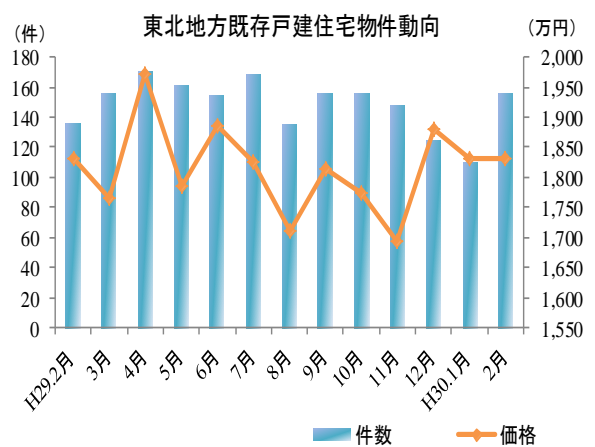
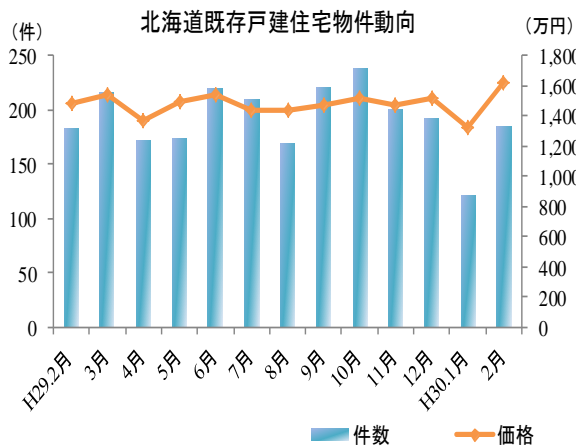


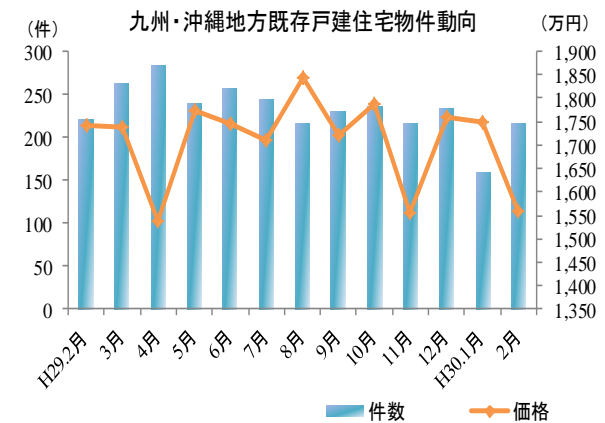
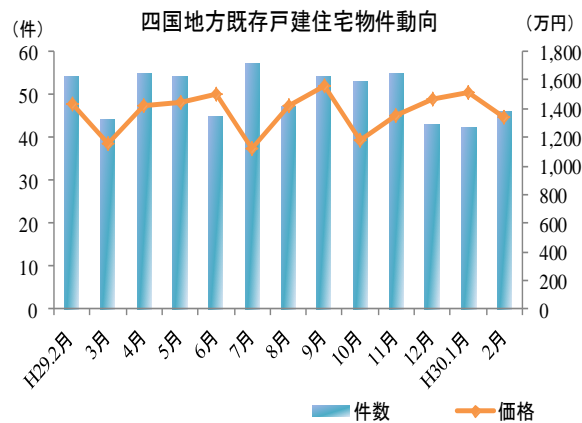
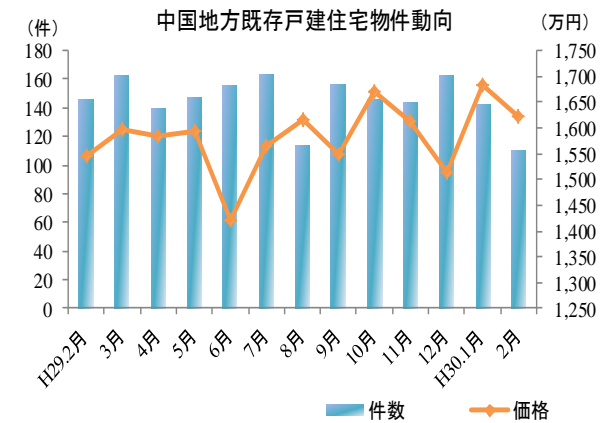
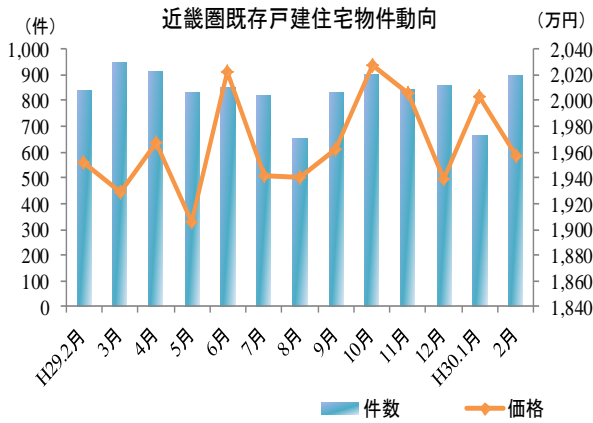
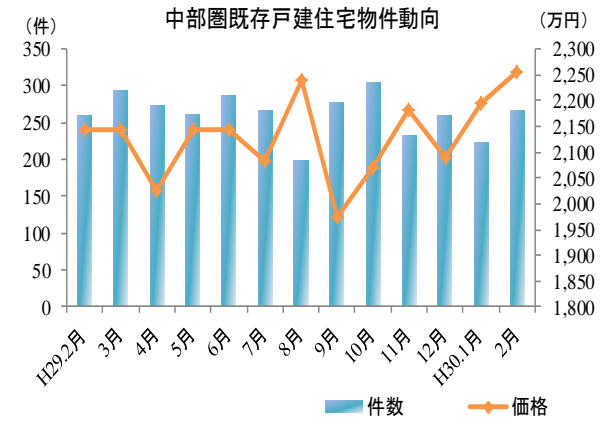
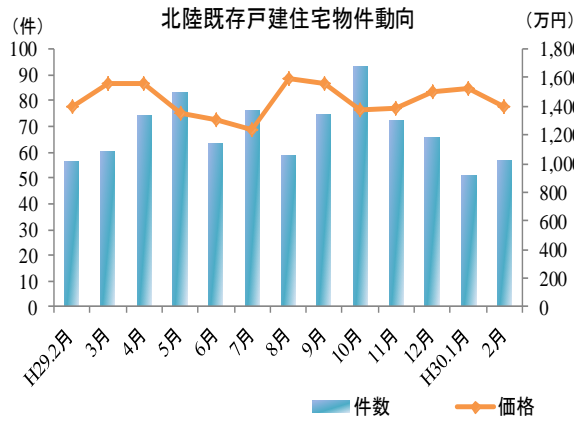
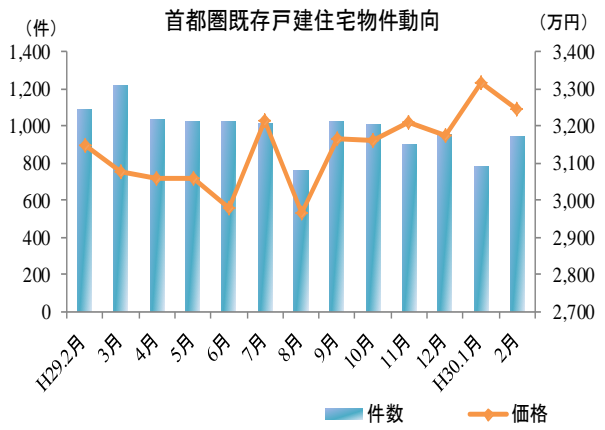
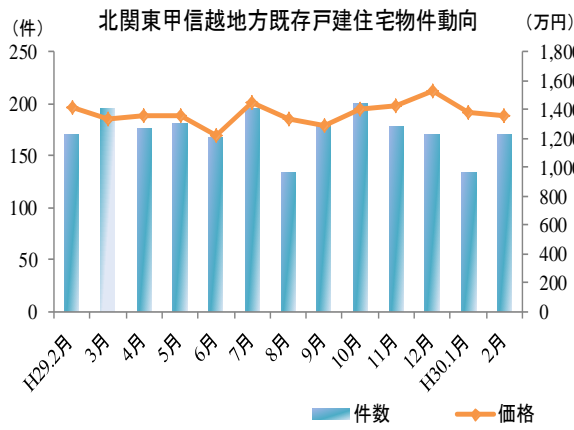


### 3. 全国地域別の既存戸建住宅の動向

#### H30.2月の地域別の既存戸建住宅動向

地域	成約価格 (万円)	前年同月比 (%)	件数 (件)	前年同月比 (%)
全国	2,264	-0.05	3,046	-3.22
北海道	1,619	8.59	184	0.54
東北	1,830	-0.11	156	12.82
北関東甲信越	1,363	-3.56	171	0.58
首都圏	3,247	3.05	948	-14.24
北陸	1,395	0.03	57	1.75
中部圏	2,256	4.95	266	2.63
近畿圏	1,957	0.31	892	6.17
中国	1,621	4.61	110	-32.73
四国	1,340	-6.58	46	-17.39
九州・沖縄	1,558	-11.86	216	-1.85





本調査は、指定流通機構（東日本、中部圏、近畿圏及び西日本）からレインズ情報の提供を受けて独自に作成したものであり、各指定流通機構が公表しているデータの内容とは異なる。

### <データについて>

#### ◆集計対象

	対 象
マンション	売買物件の中古マンション (中古タウンハウス、中古リゾートマンションは含まない。)
戸 建	売買物件の中古一戸建住宅（土地権利が所有権のもの） (中古テラスハウスは含まない)

- ◆ データは当月の月初から月末まで成約報告されたもので、築年数等の欠損値等については原則として、集計対象から除外している。
- ◆ データの価格、㎡単価、面積、築年数は平均値である。

### <地域区分について>

ブロック	範 囲
北海道	北海道
東北	青森県、岩手県、宮城県、秋田県、山形県、福島県
北関東・甲信越	茨城県、栃木県、群馬県、新潟県、山梨県、長野県
首都圏	東京都、千葉県、埼玉県、神奈川県
北陸	富山県、石川県、福井県
中部圏	愛知県、岐阜県、三重県、静岡県
近畿圏	滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県
中国	鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県
四国	徳島県、香川県、愛媛県、高知県
九州・沖縄	福岡県、佐賀県、長崎県、熊本県、大分県、宮崎県、鹿児島県、沖縄県

## 成約価格(既存マンション)

単位:万円

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全国</b>		<b>2,574</b>	<b>2,550</b>	<b>2,589</b>	<b>2,559</b>	<b>2,577</b>	<b>2,567</b>	<b>2,583</b>	<b>2,599</b>	<b>2,592</b>	<b>2,585</b>	<b>2,666</b>	<b>2,723</b>	<b>2,729</b>
北海道	北海道	1,565	1,565	1,411	1,625	1,574	1,751	1,596	1,533	1,531	1,653	1,617	1,878	1,772
東北		1,960	1,841	1,913	1,845	1,860	1,643	1,875	1,788	1,713	1,938	1,722	1,872	1,833
	青森県	1,755	2,180	1,656	1,800	1,975	1,110	1,597	1,754	904	2,293	1,130	1,250	950
	岩手県	1,562	1,961	1,685	918	1,493	1,176	1,572	1,397	1,450	1,323	1,862	1,420	1,857
	宮城県	1,961	1,894	1,975	1,910	1,928	1,736	1,915	1,905	1,802	2,074	1,780	2,027	1,850
	秋田県	2,330	1,133	1,890	1,093	1,390	676	2,860	1,104	1,070	1,760	608	523	2,353
	山形県	1,675	1,655	1,362	1,603	1,888	1,434	1,940	1,290	1,598	1,990	1,920	1,673	1,616
	福島県	2,078	1,167	1,865	1,929	1,478	1,805	1,805	1,326	1,610	1,463	1,521	1,533	1,220
北関東甲信越		1,518	1,521	1,611	1,475	1,622	1,561	1,487	1,506	1,508	1,568	1,500	1,590	1,583
	茨城県	1,818	1,956	1,984	1,625	1,933	1,502	1,615	1,584	1,663	1,863	1,916	1,541	1,819
	栃木県	1,850	1,618	1,872	1,406	1,459	1,478	1,436	1,324	1,435	1,503	1,575	1,327	1,242
	群馬県	1,098	1,148	1,112	1,563	1,030	2,094	1,779	958	1,132	1,349	610	1,496	1,210
	新潟県	1,077	888	1,612	1,314	1,370	1,256	1,536	1,348	1,081	1,099	1,114	1,458	1,637
	山梨県	1,020	880	941	853	1,190	1,630	457	399	1,188	0	1,386	1,364	1,335
	長野県	2,055	2,248	1,675	1,785	2,103	1,887	1,340	2,224	2,410	1,905	1,558	2,740	2,120
首都圏		3,158	3,153	3,264	3,172	3,185	3,164	3,264	3,237	3,223	3,224	3,328	3,373	3,369
	東京都	3,864	3,859	4,089	3,928	3,892	3,846	4,058	3,955	3,921	3,985	4,132	4,131	4,163
	千葉県	1,968	1,985	1,927	1,947	2,010	1,938	2,027	2,027	2,000	1,941	2,012	2,139	2,131
	埼玉県	2,085	2,016	1,969	2,069	2,038	1,966	2,058	2,017	2,056	2,008	2,053	2,156	2,157
	神奈川県	2,776	2,781	2,862	2,752	2,761	2,883	2,908	2,854	2,946	2,800	2,810	2,891	2,867
北陸		1,492	1,461	1,429	1,504	1,542	1,159	1,645	1,508	1,550	1,300	1,268	1,303	1,477
	富山県	1,913	1,411	1,491	1,914	1,776	1,089	1,694	1,509	1,618	1,286	1,453	1,173	1,649
	石川県	1,305	1,514	1,400	1,365	1,468	1,191	1,631	1,606	1,541	1,280	1,246	1,265	1,362
	福井県	1,140	1,065	1,100	750	1,375	0	1,230	665	1,437	1,680	120	2,500	1,610
中部圏		1,848	1,837	1,873	1,832	1,765	1,872	1,846	1,813	1,806	1,930	1,978	1,942	2,042
	静岡県	1,612	1,760	1,518	1,389	1,520	1,372	1,764	1,262	1,725	1,509	1,672	1,984	1,461
	愛知県	1,875	1,860	1,973	1,896	1,807	1,955	1,890	1,902	1,803	2,004	2,046	1,955	2,122
	岐阜県	1,824	1,642	1,345	1,689	1,629	1,399	1,348	1,300	2,159	1,532	1,397	1,854	1,918
	三重県	1,805	1,615	1,162	2,112	1,500	1,556	994	1,420	1,875	1,824	1,747	1,433	1,770
近畿圏		2,100	2,130	2,060	2,073	1,995	2,078	2,083	2,105	2,153	2,020	2,169	2,160	2,213
	滋賀県	1,740	1,774	1,874	1,716	1,730	1,970	1,613	1,928	1,873	1,544	1,821	1,569	1,997
	京都府	2,133	2,263	2,346	2,309	1,901	2,251	2,474	2,268	2,553	1,884	2,583	2,676	2,216
	大阪府	2,186	2,299	2,162	2,207	2,167	2,206	2,196	2,196	2,234	2,169	2,309	2,337	2,366
	兵庫県	2,101	1,996	1,977	1,969	1,945	1,944	1,943	2,034	2,060	2,018	1,978	1,929	2,086
	奈良県	1,482	1,449	1,329	1,373	1,183	1,311	1,379	1,616	1,377	1,414	1,344	1,576	1,665
	和歌山県	1,120	846	632	947	917	899	821	993	664	889	978	1,139	809
中国		1,939	1,847	1,767	1,841	1,812	1,777	1,800	1,929	1,960	1,935	1,859	2,227	2,017
	鳥取県	2,650	1,050	1,005	1,540	2,100	0	1,730	0	1,581	1,140	1,790	1,220	1,476
	島根県	2,060	1,310	0	1,750	1,850	1,996	250	1,530	1,437	2,450	1,545	1,290	1,500
	岡山県	1,815	1,587	1,722	1,488	1,762	1,559	1,821	1,808	1,648	1,887	1,819	2,146	1,734
	広島県	2,006	2,069	1,891	2,125	1,831	1,886	1,848	2,104	2,216	2,020	1,912	2,391	2,190
	山口県	1,456	1,388	1,091	998	1,825	1,185	1,315	1,273	1,370	1,396	1,686	1,753	1,345
四国		1,511	1,358	1,772	1,319	1,266	1,286	1,209	1,175	1,481	1,450	1,238	1,491	1,527
	徳島県	1,498	1,192	1,380	1,288	1,330	1,460	1,394	1,090	1,623	793	1,407	1,503	2,218
	香川県	1,293	1,179	1,669	1,491	1,276	1,132	1,146	1,249	1,552	1,596	1,199	1,239	1,578
	愛媛県	1,970	1,838	2,098	1,331	1,291	1,387	868	1,007	1,225	1,373	1,208	1,514	1,351
	高知県	1,383	1,068	2,000	982	1,025	1,371	1,720	1,193	1,662	1,275	1,286	1,768	1,479
九州・沖縄		1,753	1,702	1,702	1,661	1,886	1,766	1,605	1,656	1,766	1,731	1,722	1,702	1,772
	福岡県	1,719	1,640	1,629	1,617	1,851	1,690	1,598	1,627	1,745	1,728	1,710	1,644	1,752
	佐賀県	1,729	1,386	1,567	1,114	1,209	1,330	1,225	1,432	1,525	1,340	1,310	1,872	1,256
	長崎県	1,605	1,775	1,559	1,582	1,311	1,861	1,497	2,065	1,481	1,751	2,107	1,807	1,931
	熊本県	1,752	1,349	1,390	1,975	1,440	1,288	1,143	1,636	1,647	1,545	1,419	1,359	1,373
	大分県	1,384	1,641	1,192	1,506	2,054	1,977	1,402	1,383	1,282	1,324	1,520	1,393	1,768
	宮崎県	1,675	2,017	2,595	1,357	1,986	2,094	2,060	2,318	2,220	1,630	895	1,590	1,440
	鹿児島県	1,713	2,080	2,689	1,717	1,967	1,863	1,957	1,652	1,594	1,554	1,806	2,197	1,715
	沖縄県	2,580	2,556	2,608	2,468	2,624	2,605	2,376	2,097	3,636	3,055	2,516	2,728	2,527

㎡単価(既存マンション)

単位:万円

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全 国</b>		<b>39.10</b>	<b>38.73</b>	<b>39.03</b>	<b>39.05</b>	<b>39.65</b>	<b>39.34</b>	<b>39.18</b>	<b>39.91</b>	<b>39.43</b>	<b>39.44</b>	<b>40.66</b>	<b>40.85</b>	<b>41.04</b>
北海道	北海道	19.91	19.33	18.31	20.10	19.97	21.29	20.08	19.28	19.57	20.85	20.42	23.61	22.34
東北		27.68	26.46	26.74	25.33	25.37	23.72	26.84	24.71	24.23	26.81	25.02	26.97	25.79
	青森県	20.40	27.60	22.18	24.85	26.70	19.40	28.20	16.85	16.12	31.40	19.70	18.00	14.10
	岩手県	25.46	27.69	24.61	18.80	21.48	20.05	24.68	20.94	22.29	19.68	25.36	21.81	23.66
	宮城県	28.00	27.05	27.32	25.91	26.16	24.72	26.98	26.09	25.24	28.43	25.88	28.89	26.27
	秋田県	25.91	18.58	25.10	15.57	18.15	11.08	33.10	15.05	18.90	18.67	13.85	9.87	28.73
	山形県	26.45	22.75	24.08	22.61	22.78	21.78	30.63	22.65	21.41	28.83	37.10	24.20	21.84
	福島県	28.06	20.06	26.96	26.16	22.77	23.80	25.62	19.26	22.47	22.29	20.24	22.55	17.38
北関東甲信越		21.09	21.94	21.13	19.89	22.33	21.90	19.86	20.88	20.91	20.80	20.74	22.39	21.87
	茨城県	23.76	25.41	23.94	22.02	25.71	20.38	22.25	20.41	21.53	21.77	23.77	19.90	22.59
	栃木県	24.24	23.42	24.33	19.69	20.58	21.80	21.14	19.36	20.20	20.82	22.25	20.25	19.67
	群馬県	17.33	17.65	16.61	22.18	16.25	27.44	22.24	15.18	16.27	20.11	11.03	23.69	20.03
	新潟県	16.63	15.49	21.34	17.29	19.08	19.35	19.45	18.78	16.25	17.40	17.69	21.88	21.04
	山梨県	14.90	14.00	13.68	13.50	17.53	23.40	7.27	7.85	16.65	0.00	18.00	20.00	20.06
	長野県	27.59	31.52	22.25	22.64	28.20	24.59	18.78	30.22	33.60	23.86	21.83	35.63	29.15
首都圏		50.27	50.07	51.11	50.51	50.93	50.73	51.32	51.59	51.10	51.21	52.66	52.27	52.29
	東京都	65.14	64.77	67.25	66.36	65.66	65.83	67.54	66.80	65.89	66.88	68.41	67.24	67.61
	千葉県	26.14	26.37	25.87	25.89	26.72	25.46	26.62	27.23	26.78	25.71	26.84	27.85	28.26
	埼玉県	29.91	29.15	28.27	29.60	28.79	28.52	29.51	29.42	30.10	29.21	29.75	30.25	31.07
	神奈川県	40.64	40.51	41.59	40.06	41.16	41.43	42.20	41.08	42.74	40.60	41.56	41.73	41.69
北陸		21.62	20.17	20.37	20.73	20.66	16.95	22.65	21.07	21.72	18.90	18.19	20.51	21.01
	富山県	25.27	21.05	20.70	24.47	22.26	15.87	23.23	20.02	23.25	18.28	19.34	18.17	23.03
	石川県	20.03	20.35	20.39	19.47	20.25	17.46	22.52	22.56	21.41	18.85	18.19	20.66	19.44
	福井県	18.45	14.65	15.50	13.50	18.55	0.00	17.20	14.15	19.80	22.70	7.90	32.90	23.60
中部圏		23.93	23.84	24.20	23.83	23.44	24.30	24.07	24.24	23.94	24.63	26.05	25.31	26.96
	静岡県	21.27	23.84	21.49	19.71	21.29	19.73	23.24	18.48	23.59	20.33	23.69	25.46	20.77
	愛知県	24.25	24.07	25.29	24.37	23.98	25.19	24.60	25.16	24.08	25.40	26.75	25.60	27.90
	岐阜県	24.18	20.98	17.21	23.55	21.29	17.58	16.08	19.68	21.42	20.66	17.68	22.82	24.91
	三重県	22.43	20.12	14.94	26.73	18.21	19.45	14.23	19.95	22.98	22.98	21.09	17.40	22.58
近畿圏		29.99	30.52	29.75	30.10	29.47	30.12	30.62	30.96	31.10	30.00	31.71	31.30	32.48
	滋賀県	23.65	23.51	25.33	22.86	23.17	25.86	21.77	25.52	26.35	21.26	24.86	21.01	26.92
	京都府	33.01	34.91	36.12	35.99	32.55	35.47	39.11	36.56	38.99	34.11	40.03	40.34	35.27
	大阪府	31.71	33.28	31.27	32.52	32.29	32.32	32.97	33.26	32.84	32.53	34.12	34.39	35.80
	兵庫県	28.59	27.34	28.08	27.52	27.09	27.20	26.77	28.06	28.27	27.83	27.98	27.15	28.51
	奈良県	20.14	19.67	17.54	18.04	16.69	17.61	19.34	21.00	18.82	18.73	18.13	20.96	21.77
	和歌山県	15.61	13.29	9.56	13.66	13.23	13.85	13.53	16.02	9.88	12.51	12.69	15.94	12.11
中国		25.41	25.42	24.02	24.31	25.40	24.65	23.72	25.74	26.23	26.53	25.12	30.14	27.38
	鳥取県	30.80	12.90	14.58	22.45	26.40	0.00	24.40	0.00	20.33	15.90	20.00	17.30	20.73
	島根県	24.27	17.40	0.00	22.30	27.30	26.08	7.60	22.90	20.40	28.05	19.20	18.40	19.85
	岡山県	22.92	22.10	23.13	21.38	24.09	21.60	23.70	23.59	23.30	26.63	24.60	28.31	23.36
	広島県	26.65	28.29	25.77	27.19	26.43	26.22	24.42	28.24	28.95	27.56	26.11	32.86	29.77
	山口県	19.84	19.83	14.60	13.43	23.28	17.33	16.33	17.41	18.78	18.16	21.11	22.33	18.13
四国		19.77	17.81	24.39	19.34	16.95	18.14	17.18	16.89	20.04	20.10	17.77	20.42	20.27
	徳島県	20.78	16.63	24.76	17.90	16.33	20.68	18.25	16.34	23.05	12.17	18.25	18.90	27.65
	香川県	17.16	15.91	21.18	21.29	16.04	16.19	14.59	15.99	18.54	21.15	16.33	16.97	19.83
	愛媛県	24.14	21.62	26.98	21.04	18.80	19.69	17.68	19.97	19.21	20.87	19.56	21.63	18.66
	高知県	18.81	16.53	33.17	13.82	16.80	18.54	23.17	16.45	22.72	18.95	17.80	22.82	20.68
九州・沖縄		24.41	24.76	24.53	24.00	26.72	25.24	23.72	24.40	25.46	24.49	25.17	24.45	25.25
	福岡県	24.18	24.54	24.17	23.96	26.61	24.51	23.86	24.30	25.44	24.81	25.68	24.08	25.16
	佐賀県	22.05	17.62	19.97	15.03	17.08	17.52	16.53	17.77	19.70	17.53	17.25	23.58	18.78
	長崎県	24.89	22.43	20.19	20.27	19.46	22.42	21.54	29.50	20.89	25.30	25.82	23.72	25.09
	熊本県	22.44	18.87	18.84	24.17	20.07	18.26	17.00	22.07	21.87	20.60	19.07	18.78	20.00
	大分県	18.52	23.09	17.82	19.82	23.86	23.48	19.77	21.00	17.47	18.07	20.76	20.09	22.10
	宮崎県	23.28	24.76	29.90	18.64	25.84	24.36	29.27	28.70	26.90	20.01	13.23	21.65	19.86
	鹿児島県	21.83	28.33	31.77	23.50	26.76	28.17	25.67	24.23	24.61	22.91	23.83	25.74	25.42
	沖縄県	34.57	35.50	35.13	34.76	36.04	37.96	35.80	30.48	50.46	38.71	36.12	40.90	36.15



専有面積(既存マンション)

単位:㎡

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全国</b>		<b>67.31</b>	<b>67.16</b>	<b>67.24</b>	<b>67.14</b>	<b>66.74</b>	<b>67.01</b>	<b>67.09</b>	<b>66.88</b>	<b>67.51</b>	<b>66.74</b>	<b>67.16</b>	<b>67.42</b>	<b>67.85</b>
北海道	北海道	76.06	77.41	74.32	77.66	77.30	79.09	76.62	76.75	75.16	76.70	75.97	78.18	76.79
東北		68.60	67.56	68.31	71.78	71.03	67.08	68.26	70.85	69.48	68.45	67.96	67.78	69.25
	青森県	87.02	77.72	71.00	73.21	73.81	61.88	56.43	101.38	57.48	74.81	57.38	69.80	67.54
	岩手県	59.34	68.93	60.00	43.54	62.73	52.46	61.35	62.30	64.32	57.55	66.41	64.04	75.89
	宮城県	67.52	68.04	69.43	73.14	72.15	68.77	69.14	72.26	70.49	70.36	66.84	69.20	68.42
	秋田県	87.62	61.80	75.45	70.28	72.52	61.08	86.61	64.59	54.45	72.41	35.07	48.07	82.42
	山形県	64.85	71.66	53.41	70.33	81.33	61.44	63.26	57.67	72.37	70.95	51.76	64.41	73.78
	福島県	71.93	57.41	69.32	72.23	60.09	75.30	71.10	67.16	70.01	62.57	89.41	65.69	70.98
北関東甲信越		67.14	65.84	71.28	71.07	71.60	68.06	69.82	67.27	73.15	69.69	66.93	68.91	69.01
	茨城県	76.24	76.71	79.85	72.94	74.00	69.94	70.19	72.69	91.37	80.69	77.50	75.94	77.95
	栃木県	71.94	69.77	71.71	68.52	69.13	67.60	63.07	64.78	69.02	70.20	65.95	64.88	60.74
	群馬県	60.58	63.80	64.05	65.53	60.62	76.22	77.28	63.50	67.75	59.31	52.47	60.39	54.99
	新潟県	58.74	51.63	70.69	72.56	76.45	60.99	72.98	63.67	62.29	58.00	59.03	63.67	73.83
	山梨県	61.74	57.26	63.59	63.39	64.97	70.46	57.25	55.61	62.12	0.00	69.35	65.05	60.13
	長野県	70.59	67.22	69.90	73.71	71.21	71.25	66.99	71.18	66.11	74.80	64.69	76.18	73.61
首都圏		63.94	63.89	64.47	64.08	63.80	63.76	64.25	64.14	64.11	63.83	63.93	65.04	65.52
	東京都	59.32	59.51	60.29	59.51	59.52	58.81	59.05	59.78	59.76	59.01	59.95	60.58	61.40
	千葉県	73.49	72.53	72.80	73.43	74.13	73.72	74.13	72.78	72.59	72.68	72.49	74.33	75.72
	埼玉県	68.18	67.87	68.15	68.21	69.11	67.05	68.38	67.15	67.49	68.03	67.81	69.91	68.57
	神奈川県	66.93	67.08	67.10	66.88	65.44	67.94	67.51	67.94	67.11	67.72	66.59	67.92	67.80
北陸		65.52	69.20	66.32	68.18	69.25	63.81	71.28	68.16	67.12	65.35	64.84	57.54	65.76
	富山県	78.46	61.13	69.43	77.37	75.01	68.63	72.35	73.85	68.53	67.95	74.37	68.33	68.65
	石川県	58.30	71.74	63.63	64.86	66.58	61.54	70.19	68.01	65.78	63.90	63.27	49.98	63.83
	福井県	63.56	73.59	71.23	55.80	74.28	0.00	71.55	38.19	72.70	74.22	15.22	76.00	68.01
中部圏		75.16	74.63	74.96	74.87	74.12	75.06	74.68	73.41	79.98	76.27	74.80	75.32	74.84
	静岡県	73.13	72.35	68.51	67.16	69.49	67.82	74.51	65.95	70.87	69.64	64.69	70.98	67.49
	愛知県	75.11	74.74	75.65	76.20	74.19	75.90	74.89	74.70	80.62	77.15	76.20	75.42	75.64
	岐阜県	78.11	75.25	74.61	68.66	77.04	71.73	74.92	61.51	94.48	73.17	73.85	77.46	73.95
	三重県	79.51	78.67	76.57	78.22	80.40	78.22	68.35	70.60	81.58	77.35	81.17	81.66	76.57
近畿圏		69.78	69.72	68.83	68.58	67.88	68.92	68.80	68.59	69.10	67.77	70.34	68.87	68.85
	滋賀県	71.71	73.83	71.05	73.24	73.94	73.80	72.08	73.05	70.10	71.18	71.93	71.84	73.93
	京都府	63.78	64.32	64.47	62.32	59.42	61.70	60.96	61.65	63.14	57.39	79.08	63.26	62.94
	大阪府	68.82	68.91	68.54	67.14	67.30	68.10	68.11	66.57	68.19	66.94	67.54	67.88	66.75
	兵庫県	72.96	72.63	70.16	71.64	70.83	71.71	72.43	72.61	72.43	71.35	70.87	71.22	72.95
	奈良県	72.31	73.02	72.86	75.38	69.99	71.98	69.48	76.69	70.69	73.98	73.68	73.38	75.53
	和歌山県	66.68	62.91	65.53	67.25	68.25	63.80	60.89	60.49	67.59	68.61	67.13	67.48	66.53
中国		73.78	72.26	72.38	73.22	70.97	71.01	73.15	73.73	72.56	71.68	72.11	73.11	72.75
	鳥取県	86.17	81.95	69.94	68.64	79.70	0.00	71.67	0.00	77.88	72.31	89.77	65.77	66.82
	島根県	84.12	76.02	0.00	78.81	67.82	76.22	33.00	66.89	68.24	83.04	80.47	68.37	75.58
	岡山県	73.44	70.64	73.75	66.62	70.58	69.13	71.82	74.29	68.36	68.14	71.13	72.66	70.95
	広島県	73.35	73.43	72.28	76.92	69.98	71.68	74.08	74.79	74.68	72.95	71.66	72.77	73.50
	山口県	74.89	67.42	70.44	68.86	77.54	66.61	79.81	66.04	72.87	73.53	77.69	78.42	73.49
四国		75.72	75.27	72.82	70.00	72.76	68.78	69.75	67.84	69.16	68.85	69.27	70.31	72.95
	徳島県	72.03	71.93	61.52	73.77	80.03	73.50	77.58	62.40	62.40	60.41	75.45	73.88	79.29
	香川県	73.73	73.53	76.10	69.95	76.24	65.73	79.40	75.23	80.59	71.65	71.02	71.70	75.52
	愛媛県	81.94	85.80	76.74	62.64	67.85	67.80	43.00	51.63	56.14	64.61	65.40	67.81	71.82
	高知県	74.34	63.42	62.41	79.59	58.18	75.30	72.85	67.33	71.58	67.18	67.59	73.03	68.35
九州・沖縄		68.64	66.61	66.90	67.44	68.51	68.62	64.45	65.87	66.25	65.50	66.68	65.82	67.71
	福岡県	67.92	64.83	65.20	66.00	67.16	67.23	63.57	64.98	65.04	64.70	65.04	64.18	67.42
	佐賀県	77.49	77.06	78.02	73.52	72.31	74.79	73.29	80.71	77.89	76.28	74.49	79.56	67.34
	長崎県	63.25	77.99	76.44	77.37	70.66	80.54	66.96	70.60	73.53	65.03	77.35	69.60	74.99
	熊本県	71.45	67.22	65.50	77.74	69.23	68.62	63.98	69.48	74.19	65.29	71.19	65.31	64.34
	大分県	66.34	65.31	61.77	73.07	85.95	84.58	64.34	61.02	68.78	67.15	70.39	66.93	75.47
	宮崎県	71.97	81.08	86.95	66.84	77.53	86.45	71.14	79.92	81.75	75.78	66.43	74.07	68.61
	鹿児島県	75.00	70.62	84.91	68.45	73.24	64.71	74.04	65.63	61.35	59.34	71.90	82.87	61.70
	沖縄県	75.12	71.25	73.83	68.12	70.49	68.54	65.46	68.68	70.40	78.26	67.87	66.83	67.81

築年数(既存マンション)

単位:年

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全 国</b>		<b>20.96</b>	<b>21.09</b>	<b>21.14</b>	<b>21.22</b>	<b>21.48</b>	<b>21.64</b>	<b>21.50</b>	<b>21.68</b>	<b>21.63</b>	<b>21.84</b>	<b>21.56</b>	<b>21.35</b>	<b>21.03</b>
北海道	北海道	23.67	23.82	26.09	23.50	22.20	23.49	23.87	24.69	24.85	23.04	24.46	23.57	23.29
東北		19.30	21.36	20.38	20.76	21.19	22.27	21.34	21.91	22.18	20.93	23.17	20.46	21.62
	青森県	13.67	19.17	20.07	16.75	19.29	27.04	15.17	22.42	28.65	11.42	29.00	27.42	29.83
	岩手県	18.30	17.14	18.90	20.56	22.73	24.72	23.61	21.72	21.83	23.98	21.55	23.25	18.75
	宮城県	20.46	21.56	20.75	21.44	21.43	22.12	22.03	21.72	22.53	20.99	23.33	20.01	21.97
	秋田県	15.30	24.40	14.50	21.14	19.63	29.79	10.83	22.96	21.50	25.64	32.81	27.50	12.06
	山形県	11.17	18.46	19.75	17.44	14.38	16.88	10.22	24.54	16.84	10.22	10.08	18.58	19.03
	福島県	14.40	22.81	17.31	16.99	18.90	19.10	19.54	24.45	20.38	20.06	20.18	19.18	22.83
北関東甲信越		19.41	18.50	20.60	22.28	18.33	20.94	20.64	21.58	20.48	20.63	21.33	19.87	18.61
	茨城県	14.44	12.83	14.60	17.20	13.83	21.02	14.09	19.38	16.07	17.54	16.58	18.09	16.92
	栃木県	15.47	17.66	14.23	20.64	19.58	18.88	17.60	21.05	19.10	19.36	19.27	19.83	19.32
	群馬県	21.15	19.39	22.74	19.79	21.19	18.19	18.29	26.82	23.01	23.07	38.64	21.15	20.24
	新潟県	24.87	27.52	28.00	27.35	23.10	24.02	22.89	25.84	28.10	25.12	26.74	25.96	20.91
	山梨県	20.31	21.81	25.49	30.69	20.72	15.63	32.94	33.98	27.08	0.00	18.65	17.92	19.65
	長野県	19.33	14.08	19.13	21.47	15.17	21.42	23.46	16.56	13.67	19.42	20.12	11.10	15.08
首都圏		20.35	20.51	20.08	20.58	21.00	20.86	20.63	21.00	20.79	21.20	20.84	20.74	20.36
	東京都	19.28	19.50	18.52	19.41	19.90	19.64	19.39	19.70	19.71	19.61	19.42	19.75	19.24
	千葉県	23.75	22.87	23.54	23.42	23.68	24.03	23.33	23.78	24.71	24.40	24.64	22.52	22.92
	埼玉県	21.21	21.69	22.71	21.46	21.88	22.87	21.37	22.94	21.63	22.39	21.96	22.03	21.31
	神奈川県	20.50	20.90	20.28	21.14	21.61	20.93	21.35	21.55	20.56	22.39	21.55	21.40	21.02
北陸		20.44	21.64	22.03	22.71	22.49	23.42	20.90	22.02	21.79	25.01	22.70	24.52	24.66
	富山県	14.01	20.00	19.68	17.36	16.96	23.11	19.22	20.32	18.99	20.93	21.43	25.17	18.21
	石川県	21.13	20.75	22.31	24.04	23.29	23.57	21.22	19.91	20.78	25.39	21.91	23.98	24.08
	福井県	18.04	18.08	27.42	22.75	15.67	0.00	19.50	23.04	15.78	18.17	30.25	7.00	18.67
中部圏		21.32	22.16	21.14	20.83	21.16	21.98	22.36	22.52	21.90	21.88	20.87	21.15	20.75
	静岡県	20.81	19.99	22.59	21.68	20.55	23.46	17.73	26.22	20.55	21.43	22.10	19.59	23.71
	愛知県	21.80	22.74	20.81	21.10	21.44	22.03	22.93	22.22	22.42	22.28	20.81	21.46	20.42
	岐阜県	15.16	16.96	20.66	19.47	17.90	19.36	17.07	20.60	15.76	19.86	20.38	16.18	20.67
	三重県	16.51	18.32	24.61	12.71	19.19	17.72	23.29	20.27	16.33	16.49	15.29	19.47	20.97
近畿圏		22.13	22.06	22.77	22.39	23.31	22.88	22.65	22.54	23.16	23.28	22.83	22.81	22.31
	滋賀県	20.67	18.21	18.72	19.42	20.17	18.72	21.37	16.95	17.34	22.50	21.13	20.71	18.64
	京都府	24.07	22.52	23.44	23.32	24.10	22.02	21.91	23.03	22.55	24.47	20.94	21.67	24.11
	大阪府	21.59	21.73	23.21	21.96	22.94	22.82	22.39	22.81	22.97	22.91	22.43	22.60	21.37
	兵庫県	22.38	22.82	22.00	23.36	23.85	24.00	23.66	23.05	23.94	23.35	24.18	23.59	23.74
	奈良県	21.75	23.21	24.90	21.09	23.75	22.11	21.38	20.01	24.71	24.11	23.20	24.07	20.91
	和歌山県	25.65	21.79	25.17	21.61	23.53	25.19	25.89	22.64	27.74	25.42	26.42	21.46	23.70
中国		19.18	19.31	20.57	19.63	20.42	21.25	20.21	19.46	19.63	19.49	20.07	17.68	20.05
	鳥取県	8.00	19.33	19.71	12.25	8.33	0.00	13.06	0.00	15.23	18.88	11.33	18.88	19.86
	島根県	12.17	19.08	0.00	11.33	15.75	11.40	33.42	12.67	16.44	8.63	18.96	17.83	17.21
	岡山県	18.84	21.80	18.96	21.00	19.13	21.37	21.24	20.86	19.27	16.55	19.06	16.23	19.48
	広島県	19.94	17.96	21.03	18.78	22.62	21.70	19.91	18.95	20.08	21.43	21.21	18.64	20.41
	山口県	15.26	16.26	21.44	24.14	13.13	24.71	19.04	18.78	21.04	18.13	16.61	15.39	18.71
四国		20.10	19.10	16.80	19.50	23.92	20.25	22.09	21.91	20.17	18.28	22.15	19.81	19.09
	徳島県	18.58	19.97	22.92	18.58	24.75	18.69	20.31	20.47	17.32	22.22	23.40	17.13	11.75
	香川県	19.59	21.43	16.96	15.20	22.34	21.15	22.62	21.86	19.72	17.58	22.31	20.35	18.56
	愛媛県	15.38	14.72	14.91	20.69	25.63	18.51	23.31	20.52	23.91	17.38	21.14	20.71	21.31
	高知県	26.33	20.82	11.42	26.87	26.13	22.19	20.14	24.54	16.68	20.73	22.92	18.50	18.81
九州・沖縄		21.35	20.53	21.28	21.60	19.77	22.07	22.35	21.88	21.38	22.49	21.62	22.65	21.53
	福岡県	22.14	21.56	22.26	21.94	20.77	23.37	22.60	22.69	22.64	23.28	22.34	23.73	22.49
	佐賀県	16.54	18.55	14.81	20.94	15.55	17.83	19.29	17.11	17.33	18.07	17.68	11.33	19.68
	長崎県	20.39	17.56	20.54	22.31	24.08	20.56	29.64	17.54	18.83	24.26	17.11	18.06	19.57
	熊本県	19.68	19.78	20.84	18.63	19.96	23.28	23.16	18.43	16.75	19.86	21.30	22.54	19.54
	大分県	19.55	18.78	23.80	21.41	12.44	15.08	23.58	17.15	23.03	21.71	20.34	21.92	16.04
	宮崎県	14.93	14.93	8.96	19.53	11.77	11.80	14.72	10.82	10.23	17.77	26.02	17.06	18.48
	鹿児島県	20.17	17.54	13.30	23.92	16.96	18.21	19.86	23.46	17.08	22.80	22.93	21.31	21.71
	沖縄県	16.77	15.06	15.52	18.20	15.62	17.10	15.55	20.14	6.52	12.43	14.07	15.77	14.92

物件数(既存マンション)

単位:件

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全国</b>		<b>6,496</b>	<b>7,124</b>	<b>6,115</b>	<b>5,610</b>	<b>6,094</b>	<b>6,161</b>	<b>4,375</b>	<b>6,039</b>	<b>6,021</b>	<b>5,534</b>	<b>5,778</b>	<b>4,953</b>	<b>6,505</b>
北海道	北海道	254	288	232	225	225	257	188	251	217	222	180	138	222
東北		162	203	171	162	165	170	110	139	165	133	145	141	185
	青森県	2	2	8	2	2	2	3	2	5	3	1	1	1
	岩手県	5	11	12	6	16	17	10	17	10	16	5	15	10
	宮城県	130	171	137	129	133	131	83	109	124	99	120	106	162
	秋田県	7	4	1	3	2	4	1	4	3	3	4	3	3
	山形県	6	4	6	7	5	5	3	2	8	3	1	3	5
	福島県	12	11	7	15	7	11	10	5	15	9	14	13	4
北関東甲信越		75	99	75	77	76	87	64	86	90	61	89	70	90
	茨城県	18	23	18	18	20	21	8	21	27	18	26	23	25
	栃木県	13	23	10	16	17	20	14	23	17	10	17	11	22
	群馬県	7	14	12	6	4	8	7	5	6	11	3	7	8
	新潟県	23	19	18	23	17	21	28	16	24	12	25	17	18
	山梨県	4	7	6	3	6	2	3	4	4	0	5	5	7
	長野県	10	13	11	11	12	15	4	17	12	10	13	7	10
首都圏		3,406	3,645	3,098	2,924	3,267	3,240	2,218	3,177	3,067	2,853	2,976	2,608	3,379
	東京都	1,761	1,911	1,581	1,499	1,720	1,695	1,123	1,665	1,572	1,494	1,572	1,392	1,746
	千葉県	412	456	391	367	402	393	308	373	407	368	360	326	400
	埼玉県	408	446	369	349	358	383	271	367	336	309	329	306	384
	神奈川県	825	832	757	709	787	769	516	772	752	682	715	584	849
北陸		21	32	33	35	31	28	25	30	32	21	33	18	24
	富山県	7	8	14	10	8	9	12	11	8	5	9	6	7
	石川県	12	22	18	24	21	19	12	17	21	15	23	11	14
	福井県	2	2	1	1	2	0	1	2	3	1	1	1	3
中部圏		450	505	442	360	434	446	311	434	434	434	403	362	453
	静岡県	40	48	43	45	37	44	29	42	44	41	50	25	43
	愛知県	381	426	365	290	366	378	269	370	367	358	336	319	382
	岐阜県	17	18	15	13	15	11	5	11	10	19	10	9	13
	三重県	12	13	19	12	16	13	8	11	13	16	7	9	15
近畿圏		1,527	1,672	1,524	1,335	1,383	1,401	1,036	1,402	1,462	1,305	1,396	1,136	1,579
	滋賀県	42	70	58	45	43	67	39	60	47	45	47	42	53
	京都府	172	211	176	133	153	145	108	133	162	142	160	125	170
	大阪府	750	814	718	675	674	707	531	705	727	642	674	535	793
	兵庫県	480	485	491	403	432	418	304	433	449	397	447	356	493
	奈良県	71	71	63	57	70	56	47	56	65	68	60	64	59
	和歌山県	12	21	18	22	11	8	7	15	12	11	8	14	11
中国		137	143	122	102	122	111	103	105	130	118	122	122	145
	鳥取県	1	1	4	2	1	0	3	0	4	2	1	2	3
	島根県	3	2	0	1	1	5	1	1	3	2	2	2	2
	岡山県	32	52	26	29	38	30	31	32	41	36	43	32	36
	広島県	94	82	83	62	70	72	64	62	76	71	69	74	98
	山口県	7	6	9	8	12	4	4	10	6	7	7	12	6
四国		40	51	33	29	24	41	35	46	37	36	35	31	41
	徳島県	5	9	5	5	3	4	4	5	6	3	4	4	4
	香川県	15	19	16	10	12	17	17	24	15	22	15	7	12
	愛媛県	10	15	9	9	7	13	8	9	11	7	11	15	17
	高知県	10	8	3	5	2	7	6	8	5	4	5	5	8
九州・沖縄		424	486	385	361	367	380	285	369	387	351	399	327	387
	福岡県	324	362	295	272	279	290	227	288	310	272	297	248	293
	佐賀県	2	11	7	8	8	6	6	6	2	6	6	5	5
	長崎県	17	15	14	15	7	9	7	11	14	7	14	12	21
	熊本県	20	26	19	11	14	13	12	18	17	15	28	15	15
	大分県	14	10	11	10	7	11	10	10	13	17	16	14	10
	宮崎県	6	9	2	10	8	8	3	5	7	7	4	4	7
	鹿児島県	17	29	7	13	14	15	11	19	14	15	16	14	17
	沖縄県	24	24	30	22	30	28	9	12	10	12	18	15	19

## 成約価格(既存戸建住宅)

単位:万円

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全国</b>		<b>2,265</b>	<b>2,231</b>	<b>2,179</b>	<b>2,192</b>	<b>2,184</b>	<b>2,220</b>	<b>2,156</b>	<b>2,214</b>	<b>2,224</b>	<b>2,219</b>	<b>2,232</b>	<b>2,315</b>	<b>2,264</b>
北海道	北海道	1,480	1,538	1,366	1,490	1,546	1,436	1,432	1,471	1,514	1,476	1,519	1,327	1,619
東北		1,832	1,766	1,971	1,786	1,885	1,824	1,711	1,815	1,775	1,695	1,881	1,831	1,830
	青森県	1,457	998	1,730	1,349	822	1,211	1,240	1,383	823	1,082	1,056	690	1,811
	岩手県	1,691	2,108	1,574	1,175	1,459	1,529	1,153	1,224	1,393	1,335	1,626	1,066	1,397
	宮城県	2,027	1,920	2,228	2,145	2,181	2,186	2,028	2,163	2,093	2,129	2,232	2,268	2,052
	秋田県	1,553	1,149	1,099	1,023	1,204	1,125	1,361	1,191	1,469	1,169	1,203	1,128	1,177
	山形県	930	956	1,158	1,010	1,357	1,573	1,078	975	939	1,060	1,518	1,172	1,098
	福島県	1,725	1,876	1,929	2,211	1,918	1,665	1,594	1,969	1,850	1,547	1,644	1,599	1,790
北関東甲信越		1,411	1,329	1,358	1,353	1,217	1,450	1,335	1,285	1,402	1,426	1,526	1,386	1,363
	茨城県	1,492	1,323	1,338	1,261	1,104	1,500	1,003	1,350	1,092	1,459	1,552	1,433	1,323
	栃木県	1,440	1,499	1,393	1,358	1,173	1,435	1,640	1,302	1,695	1,543	1,613	1,332	1,366
	群馬県	1,260	1,197	1,393	1,174	1,332	1,256	1,566	1,069	1,153	1,239	1,320	1,207	1,280
	新潟県	1,203	1,386	1,221	1,291	1,289	1,514	1,530	1,128	1,193	1,234	1,352	1,205	1,403
	山梨県	1,769	1,125	931	1,775	1,196	1,484	957	1,592	1,548	1,240	1,422	1,768	1,078
	長野県	1,509	1,248	1,649	1,664	1,314	1,522	1,169	1,392	1,963	1,689	1,781	1,532	1,631
首都圏		3,148	3,076	3,057	3,061	2,979	3,217	2,968	3,167	3,162	3,212	3,174	3,317	3,247
	東京都	4,333	4,463	4,163	4,235	4,274	4,595	4,295	4,313	4,723	4,736	4,547	4,906	4,632
	千葉県	2,050	1,905	1,889	1,717	1,879	1,787	1,900	1,880	1,917	1,950	1,946	2,056	1,867
	埼玉県	2,060	2,002	2,122	2,126	2,013	2,107	1,877	1,956	1,942	2,028	1,964	2,140	2,074
	神奈川県	3,294	3,253	3,349	3,375	3,206	3,333	3,179	3,630	3,236	3,467	3,159	3,165	3,424
北陸		1,395	1,560	1,557	1,350	1,301	1,232	1,590	1,560	1,373	1,382	1,495	1,528	1,395
	富山県	1,229	1,490	1,274	980	1,120	897	1,505	1,609	1,303	1,479	1,453	974	1,428
	石川県	1,474	1,629	1,731	1,588	1,407	1,403	1,723	1,565	1,448	1,309	1,535	1,784	1,396
	福井県	1,040	1,212	1,608	1,768	1,153	1,318	1,380	1,228	1,316	1,435	1,371	1,725	1,205
中部圏		2,144	2,143	2,026	2,142	2,143	2,083	2,238	1,974	2,071	2,182	2,088	2,194	2,256
	静岡県	1,675	1,945	1,719	1,606	2,005	2,330	1,586	1,550	1,536	1,626	1,742	1,726	1,874
	愛知県	2,653	2,507	2,451	2,574	2,500	2,402	2,810	2,350	2,535	2,632	2,537	2,576	2,828
	岐阜県	1,451	1,431	1,224	1,208	1,272	1,138	1,263	1,590	1,533	1,598	1,501	1,167	1,301
	三重県	1,336	1,512	1,425	1,459	1,339	1,318	1,337	1,348	1,416	1,507	1,215	1,565	1,387
近畿圏		1,951	1,929	1,967	1,905	2,023	1,941	1,940	1,962	2,028	2,006	1,939	2,003	1,957
	滋賀県	1,590	1,636	1,514	1,615	1,678	1,660	1,261	1,670	1,743	1,565	1,400	1,860	1,627
	京都府	2,161	2,084	2,227	2,083	2,481	1,955	2,090	2,244	2,222	2,513	1,998	2,345	2,056
	大阪府	2,058	1,931	2,087	2,016	2,041	2,014	2,108	1,988	2,065	2,056	1,895	2,087	1,947
	兵庫県	2,015	2,106	2,004	1,962	2,076	2,055	2,203	1,981	2,196	1,993	2,239	1,980	2,188
	奈良県	1,691	1,662	1,553	1,529	1,726	1,724	1,437	1,975	1,697	1,831	1,892	1,512	1,743
	和歌山県	853	925	1,065	934	1,204	1,143	942	960	1,120	1,095	1,139	929	1,083
中国		1,546	1,597	1,584	1,592	1,421	1,565	1,616	1,548	1,670	1,612	1,515	1,683	1,621
	鳥取県	1,410	1,864	1,221	1,761	1,542	966	943	861	1,617	1,643	984	1,671	1,360
	島根県	1,486	1,546	1,460	508	1,116	1,106	1,775	1,625	635	1,420	1,163	1,203	1,579
	岡山県	1,432	1,466	1,541	1,790	1,568	1,513	1,634	1,590	1,632	1,631	1,562	1,553	1,723
	広島県	1,843	1,754	1,881	1,682	1,495	1,841	1,619	1,703	2,108	1,886	1,683	2,051	1,786
	山口県	1,197	1,360	1,224	1,185	981	1,286	1,598	1,448	1,006	1,111	1,245	1,411	1,174
四国		1,428	1,160	1,423	1,445	1,500	1,117	1,418	1,556	1,178	1,351	1,461	1,513	1,340
	徳島県	990	1,177	1,591	1,300	660	1,142	987	1,632	1,418	942	1,256	908	778
	香川県	1,208	725	1,398	1,361	1,274	922	1,296	1,641	1,093	1,243	1,196	1,339	1,362
	愛媛県	1,803	1,413	1,393	1,733	1,662	1,192	1,498	1,456	1,267	1,117	1,535	1,911	1,303
	高知県	1,583	1,353	1,433	1,434	1,719	1,312	2,312	1,504	1,140	1,809	1,771	1,625	1,632
九州・沖縄		1,742	1,739	1,538	1,772	1,745	1,711	1,843	1,720	1,789	1,556	1,760	1,749	1,558
	福岡県	1,847	1,880	1,605	1,887	1,791	1,765	2,077	1,828	1,840	1,691	1,887	1,807	1,579
	佐賀県	1,295	1,655	1,234	1,383	2,373	1,569	1,616	2,148	1,997	1,355	2,172	1,013	1,178
	長崎県	1,921	1,064	1,337	1,708	1,301	1,332	1,440	1,676	1,726	1,502	1,556	1,722	1,800
	熊本県	1,469	1,445	1,267	1,509	1,402	1,370	1,469	1,525	1,683	1,602	1,560	1,553	1,194
	大分県	1,239	1,438	1,258	1,373	1,392	1,930	1,809	1,623	1,572	1,183	1,267	1,299	1,476
	宮崎県	1,178	969	1,285	1,211	1,394	1,286	1,755	1,540	2,014	1,041	1,208	1,499	1,082
	鹿児島県	1,201	1,634	1,380	1,249	1,641	1,807	1,321	1,121	1,478	1,217	1,619	1,339	1,468
	沖縄県	3,066	2,991	3,471	2,803	2,835	3,036	2,138	0	3,500	0	1,940	4,918	4,300

建物面積(既存戸建住宅)

単位:㎡

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全国</b>		<b>112.05</b>	<b>110.89</b>	<b>111.73</b>	<b>111.86</b>	<b>111.69</b>	<b>112.93</b>	<b>113.47</b>	<b>112.22</b>	<b>113.88</b>	<b>112.41</b>	<b>113.59</b>	<b>113.56</b>	<b>111.62</b>
北海道	北海道	126.57	127.81	121.72	127.10	119.92	126.80	124.33	126.60	130.67	124.45	129.55	122.63	124.95
東北		121.28	123.34	128.63	128.49	123.06	126.92	128.42	129.10	124.99	122.24	129.38	129.78	124.14
	青森県	165.59	119.36	153.71	136.28	109.65	121.20	128.38	120.87	114.84	129.18	127.50	191.13	134.90
	岩手県	106.04	124.62	171.93	95.62	133.74	116.54	124.06	139.85	111.91	110.91	141.95	120.23	137.23
	宮城県	117.24	122.07	124.88	121.02	121.83	132.00	126.90	130.06	123.35	123.01	122.36	124.49	123.13
	秋田県	136.06	129.67	156.24	149.52	126.81	119.54	112.45	118.60	119.11	127.28	118.14	143.77	121.99
	山形県	138.50	135.14	112.65	154.68	114.69	144.80	175.32	123.29	161.03	148.18	114.19	160.02	118.82
	福島県	122.28	119.78	118.70	137.92	128.37	121.05	129.71	128.48	126.10	116.00	161.31	126.58	114.36
北関東甲信越		124.83	112.62	120.31	120.35	114.14	123.87	116.67	112.77	115.63	116.82	125.37	119.18	115.74
	茨城県	121.54	108.05	117.94	112.70	109.16	129.32	110.72	113.32	109.22	114.82	126.16	122.11	109.89
	栃木県	122.60	108.20	122.75	115.62	109.14	123.52	113.09	106.50	115.18	113.63	126.10	119.37	116.34
	群馬県	113.25	103.52	110.73	122.37	123.35	110.88	118.67	109.29	106.72	120.28	108.30	102.38	115.58
	新潟県	148.98	128.20	128.36	131.17	125.28	132.17	121.13	108.71	120.63	132.15	134.67	130.87	119.64
	山梨県	132.83	113.36	107.84	139.28	111.94	120.70	111.90	118.34	113.83	100.68	114.35	136.35	121.16
	長野県	123.81	117.58	127.85	118.53	108.41	118.53	136.97	124.90	134.33	111.34	137.02	107.25	117.83
首都圏		106.89	104.51	105.52	105.03	105.60	105.82	105.27	106.47	105.76	106.37	106.12	106.49	105.29
	東京都	105.54	102.70	98.10	103.09	101.14	102.65	103.65	101.42	104.28	103.39	103.45	106.26	102.68
	千葉県	112.62	108.45	111.99	107.93	111.72	107.18	111.53	113.24	114.56	110.33	109.04	110.91	110.48
	埼玉県	101.47	101.99	105.59	104.03	105.02	104.70	100.55	98.81	100.57	104.26	103.15	103.23	104.09
	神奈川県	108.11	105.23	108.97	105.86	105.94	108.75	104.43	112.40	105.13	107.80	109.35	105.48	105.05
北陸		115.63	129.22	130.57	140.77	120.35	120.36	131.99	128.17	127.95	127.03	138.60	146.77	120.12
	富山県	134.27	135.11	131.17	155.42	117.46	124.78	129.30	119.83	134.30	141.92	156.54	150.41	127.86
	石川県	111.54	126.95	131.18	125.18	116.74	117.58	139.02	131.16	119.02	116.62	130.63	146.96	113.86
	福井県	106.28	124.26	125.52	178.28	152.47	121.41	114.45	154.33	150.59	129.82	131.94	114.51	126.05
中部圏		121.75	121.36	115.71	116.25	118.62	122.81	123.38	120.06	125.71	120.43	116.59	122.42	124.46
	静岡県	118.80	125.47	113.73	107.24	117.49	123.55	125.67	121.79	133.06	111.68	111.79	121.11	121.69
	愛知県	124.69	119.69	116.65	119.09	119.71	122.37	124.07	119.31	120.48	122.88	116.62	122.27	126.72
	岐阜県	122.75	122.29	113.90	113.70	112.47	135.39	123.31	120.98	139.49	140.75	119.86	113.59	117.68
	三重県	115.31	121.08	116.01	115.12	118.36	113.79	117.79	119.67	125.70	112.48	121.65	133.56	124.51
近畿圏		106.72	106.36	106.63	106.27	107.78	106.63	109.69	107.44	109.25	109.26	108.94	108.26	106.76
	滋賀県	113.94	116.34	114.09	109.73	114.21	105.15	122.53	115.81	110.93	116.11	113.47	122.58	116.98
	京都府	96.23	96.05	96.64	95.75	99.28	99.11	97.69	101.88	95.92	102.40	95.09	100.58	96.91
	大阪府	105.61	101.24	105.87	106.07	104.92	104.27	105.86	103.83	107.04	107.68	102.89	106.13	101.32
	兵庫県	110.51	113.34	109.47	110.40	111.40	109.58	116.04	108.32	114.78	110.96	119.19	109.81	114.37
	奈良県	115.21	118.74	113.43	114.74	119.41	116.11	118.25	125.99	117.70	118.09	127.66	113.23	117.19
	和歌山県	95.73	111.06	107.05	96.80	111.82	126.89	101.31	102.09	116.29	104.93	116.57	108.54	103.33
中国		115.14	120.39	122.34	114.15	113.47	117.48	118.92	113.13	119.69	116.25	114.99	119.08	116.47
	鳥取県	126.17	126.92	112.48	118.46	136.64	98.93	116.78	118.26	153.28	141.97	92.30	141.34	113.81
	島根県	137.02	118.48	144.32	97.49	125.41	134.67	108.77	115.05	100.79	119.83	153.92	107.04	123.28
	岡山県	117.72	117.07	118.45	115.93	108.14	113.31	126.07	114.08	114.69	116.54	115.56	114.19	119.97
	広島県	119.24	123.93	123.13	112.23	114.23	122.99	114.37	102.52	119.01	114.71	111.81	117.07	112.33
	山口県	94.66	116.04	125.56	114.96	110.07	113.58	112.03	125.51	132.34	110.19	115.23	127.33	114.39
四国		110.49	100.08	119.38	112.86	117.89	108.52	121.63	111.03	105.17	108.74	111.53	118.83	107.14
	徳島県	89.27	94.71	118.52	121.49	89.95	121.28	113.48	130.46	127.69	94.42	130.79	80.47	98.89
	香川県	111.34	92.81	121.85	115.52	136.75	107.44	126.21	114.22	108.10	114.46	111.38	131.26	118.31
	愛媛県	117.69	109.35	107.19	112.19	111.54	95.83	127.18	107.52	98.45	102.34	101.70	115.30	93.83
	高知県	109.09	99.30	142.53	96.58	106.04	114.23	103.71	101.67	98.26	108.02	115.45	122.76	96.49
九州・沖縄		116.02	114.16	113.91	115.33	121.56	118.22	114.97	114.34	118.16	113.29	120.09	118.32	116.32
	福岡県	119.89	116.95	119.40	122.09	119.69	120.92	117.24	114.91	118.90	113.73	122.55	117.23	122.96
	佐賀県	116.76	113.25	110.72	105.08	153.58	128.44	104.74	120.17	135.85	110.94	130.24	99.90	97.79
	長崎県	117.53	106.02	103.64	106.23	113.83	114.22	108.32	126.16	123.80	112.81	106.83	131.56	110.24
	熊本県	103.93	116.25	102.58	108.93	135.69	107.78	104.28	103.31	116.15	125.88	120.90	115.90	100.50
	大分県	116.29	108.84	124.00	109.89	118.11	124.44	121.25	114.21	113.68	118.08	112.70	105.27	107.25
	宮崎県	104.02	104.04	105.44	106.59	119.90	120.22	137.16	107.42	114.81	100.69	121.73	126.22	106.58
	鹿児島県	100.63	114.80	91.82	94.99	110.66	109.72	112.84	105.41	109.92	104.18	114.71	113.15	101.94
	沖縄県	101.70	93.95	136.03	104.28	127.19	100.67	106.79	0.00	80.38	0.00	123.52	173.12	145.30

土地面積(既存戸建住宅)

単位: m<sup>2</sup>

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全国</b>		<b>179.61</b>	<b>182.81</b>	<b>187.70</b>	<b>187.13</b>	<b>190.78</b>	<b>191.27</b>	<b>195.14</b>	<b>193.57</b>	<b>191.77</b>	<b>188.80</b>	<b>190.53</b>	<b>188.55</b>	<b>185.03</b>
北海道	北海道	236.10	251.72	225.91	243.19	245.73	250.96	248.13	260.76	255.25	253.09	231.76	252.80	244.93
東北		255.91	263.07	281.56	295.13	303.92	298.59	303.40	273.38	277.62	269.72	279.02	262.57	268.75
	青森県	263.34	290.77	168.00	250.28	207.52	253.34	242.46	317.61	231.73	242.39	361.11	344.76	397.43
	岩手県	237.41	240.43	529.28	260.07	339.35	280.48	299.67	309.90	300.58	301.71	328.00	260.78	320.85
	宮城県	243.15	259.37	257.62	254.73	277.56	285.05	286.91	253.16	251.29	255.55	251.48	235.12	256.67
	秋田県	308.73	269.19	317.98	336.45	272.23	349.66	311.05	319.07	230.23	285.65	285.08	349.63	236.66
	山形県	269.72	303.62	214.48	467.45	408.88	356.26	420.73	301.47	351.17	397.74	296.13	366.03	319.84
	福島県	278.28	266.87	280.70	330.67	377.68	326.82	325.80	260.59	391.48	244.02	305.74	242.97	251.73
北関東甲信越		263.58	261.18	302.83	287.42	264.49	286.25	289.11	310.76	278.90	303.63	344.38	306.88	292.39
	茨城県	225.11	257.98	296.80	265.24	238.32	293.44	263.00	286.79	251.53	291.32	323.83	253.12	313.30
	栃木県	266.19	224.14	318.38	252.86	284.94	271.07	236.55	279.95	261.31	283.60	344.48	351.73	268.82
	群馬県	258.57	264.09	235.06	306.23	293.05	277.91	263.56	342.34	262.56	292.22	314.02	245.98	254.31
	新潟県	295.09	231.29	231.46	249.94	217.13	268.79	282.79	255.53	217.39	183.25	370.09	220.88	201.09
	山梨県	280.67	230.79	275.56	430.59	243.91	259.11	389.52	274.76	347.07	386.62	338.97	412.95	336.94
	長野県	302.77	413.63	419.93	359.24	330.00	369.36	444.37	383.36	402.51	470.27	386.29	424.97	410.10
首都圏		144.46	147.13	146.91	144.89	151.95	145.33	148.45	149.67	145.80	144.43	141.31	147.49	143.65
	東京都	112.62	110.91	109.69	113.26	112.11	112.31	121.88	111.32	113.65	109.78	109.97	112.48	109.77
	千葉県	186.39	190.64	202.18	193.44	224.33	173.36	205.19	175.98	184.49	180.42	179.50	197.55	198.08
	埼玉県	144.22	147.15	144.69	139.61	138.25	150.08	136.51	130.96	145.05	149.19	138.78	141.67	133.90
	神奈川県	151.89	152.48	149.10	148.63	147.64	158.22	134.31	187.15	155.49	148.39	154.65	154.39	146.67
北陸		209.01	245.34	233.51	244.79	235.80	248.94	246.74	212.43	225.55	242.86	272.54	253.00	207.19
	富山県	304.33	261.93	257.54	286.75	237.82	288.64	244.64	212.20	238.51	286.98	432.00	299.08	246.70
	石川県	187.77	235.89	224.68	207.48	229.65	210.01	250.13	209.11	193.65	208.59	196.54	234.27	181.47
	福井県	164.62	260.56	199.55	287.68	269.68	317.19	241.16	240.35	392.17	278.72	247.71	193.34	189.29
中部圏		216.23	201.37	212.42	203.93	208.81	206.83	236.96	209.29	228.26	196.75	198.32	201.33	206.92
	静岡県	236.27	229.87	222.09	218.89	269.46	268.49	277.98	218.64	325.00	230.26	233.46	226.85	225.61
	愛知県	195.57	178.72	196.28	179.47	180.59	173.57	210.76	193.69	184.54	171.28	168.80	172.44	182.44
	岐阜県	269.37	222.80	227.99	189.47	290.38	222.86	306.04	232.87	271.23	223.62	237.08	263.51	232.02
	三重県	238.00	230.60	247.95	304.37	215.27	260.55	247.29	244.27	241.67	235.17	236.89	279.47	252.94
近畿圏		137.00	142.62	141.82	139.32	152.53	145.36	148.59	148.74	147.88	144.45	148.07	148.36	149.83
	滋賀県	186.01	213.52	184.31	186.43	192.30	184.86	216.64	225.13	193.50	208.97	212.42	224.81	195.99
	京都府	103.36	108.89	119.85	109.65	131.16	125.41	111.77	145.41	121.63	142.35	139.82	137.66	143.10
	大阪府	108.96	110.50	117.17	114.19	115.53	110.02	115.04	107.83	108.11	107.74	112.56	108.95	104.88
	兵庫県	163.02	170.39	163.48	163.00	167.96	175.20	182.25	160.76	171.16	165.18	169.00	165.57	186.08
	奈良県	181.96	207.69	186.83	184.92	279.02	229.33	174.76	226.92	195.66	184.86	203.45	212.43	215.23
	和歌山県	164.47	161.89	173.88	183.45	187.93	167.23	153.55	158.25	205.22	147.47	201.33	158.59	157.72
中国		229.17	230.40	250.25	231.81	215.49	229.32	226.80	246.05	233.18	242.48	226.14	229.09	220.56
	鳥取県	254.01	324.35	229.46	309.70	203.01	187.70	182.21	262.01	432.26	391.10	313.66	231.42	245.35
	島根県	226.96	275.24	335.24	453.75	271.04	278.47	221.12	331.78	307.53	227.63	258.54	381.66	250.76
	岡山県	236.19	219.31	237.57	205.79	211.72	227.57	234.11	225.30	244.30	254.94	228.34	221.10	207.46
	広島県	202.42	219.21	224.13	218.83	203.11	216.13	181.13	202.58	187.93	212.17	177.44	176.99	206.58
	山口県	266.57	259.98	321.30	257.31	240.48	256.27	309.47	347.26	266.17	231.40	293.37	301.30	255.87
四国		192.48	189.05	227.50	284.16	206.25	229.73	234.46	200.17	187.85	217.18	235.45	204.16	189.21
	徳島県	129.68	168.40	164.24	319.22	151.59	240.41	193.76	183.36	215.26	179.09	366.57	140.60	196.65
	香川県	205.47	211.47	297.35	325.38	252.44	274.65	250.86	202.96	209.17	225.71	311.83	202.31	208.14
	愛媛県	190.06	190.68	182.45	233.95	197.57	183.34	217.35	271.75	151.14	278.59	172.16	244.80	159.13
	高知県	191.24	170.03	245.82	190.49	159.76	201.35	239.26	131.81	177.92	157.94	166.14	188.56	166.75
九州・沖縄		268.98	264.51	259.35	256.29	261.50	265.59	253.61	276.97	276.52	268.44	289.26	280.07	263.69
	福岡県	262.45	257.99	254.82	265.01	251.90	278.97	232.61	272.24	266.65	270.55	302.04	267.20	260.88
	佐賀県	287.53	252.09	308.18	223.48	303.07	299.94	341.21	321.33	257.34	255.51	261.46	283.93	215.80
	長崎県	197.06	219.88	211.03	256.32	239.66	203.99	266.44	281.08	314.39	251.01	210.64	406.02	246.41
	熊本県	292.19	268.03	262.65	285.94	316.22	249.53	343.37	256.46	263.16	290.87	262.86	275.05	399.53
	大分県	290.95	347.59	258.74	223.17	253.71	238.77	276.31	310.00	377.86	280.34	250.05	266.52	229.74
	宮崎県	239.83	324.34	237.62	217.13	421.34	262.20	350.89	259.20	268.82	333.92	337.13	467.33	240.51
	鹿児島県	414.97	250.92	316.66	205.46	223.11	264.46	234.57	281.28	276.14	233.59	381.67	206.64	283.95
	沖縄県	185.20	301.52	222.86	266.34	226.45	240.08	202.57	0.00	192.62	0.00	206.84	230.22	221.63

築年数(既存戸建住宅)

単位:年

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全国</b>		<b>23.54</b>	<b>24.25</b>	<b>24.19</b>	<b>24.11</b>	<b>24.29</b>	<b>24.37</b>	<b>24.18</b>	<b>24.46</b>	<b>24.62</b>	<b>24.78</b>	<b>25.03</b>	<b>24.67</b>	<b>24.25</b>
北海道	北海道	26.11	25.92	26.96	28.10	26.45	28.20	26.41	27.07	27.19	27.25	26.27	29.89	26.83
東北		24.67	26.74	24.78	25.17	24.70	25.67	27.39	25.85	26.47	25.14	26.26	26.71	24.72
	青森県	21.39	30.72	40.50	21.90	29.20	23.80	21.75	18.16	28.91	22.68	34.75	28.88	16.88
	岩手県	23.81	29.69	30.05	24.92	26.62	26.93	26.38	29.54	31.07	28.50	30.11	29.34	28.05
	宮城県	24.44	25.45	23.00	24.56	22.90	25.06	28.05	24.71	23.89	22.65	23.54	23.92	24.52
	秋田県	23.31	28.84	35.67	25.88	27.97	26.42	26.37	28.35	24.30	26.40	31.84	32.74	21.65
	山形県	26.38	34.08	30.13	35.45	19.58	24.88	29.20	32.57	33.06	25.81	27.57	35.33	38.38
	福島県	28.76	25.46	21.77	20.94	31.12	27.62	27.40	25.45	31.85	29.12	26.17	27.36	22.77
北関東甲信越		25.27	25.40	25.79	26.40	28.16	23.80	24.93	27.51	26.61	25.21	25.90	25.83	26.55
	茨城県	24.43	23.06	25.33	23.66	26.66	24.37	26.16	22.62	26.55	22.49	22.32	24.83	23.88
	栃木県	21.24	23.78	25.68	24.54	26.58	22.38	18.99	27.63	23.20	22.00	23.61	24.19	24.86
	群馬県	28.42	29.92	24.48	27.03	28.30	24.27	22.63	28.97	26.69	27.72	25.71	25.94	28.80
	新潟県	28.78	26.70	29.58	31.45	32.60	23.16	25.68	35.72	30.67	31.51	30.19	25.47	29.14
	山梨県	20.52	23.94	28.35	26.30	30.99	22.38	31.08	25.59	30.92	28.94	32.36	26.67	30.81
	長野県	25.95	25.63	23.36	27.82	25.71	26.89	33.45	27.70	24.26	23.50	27.69	29.90	25.60
首都圏		20.64	21.51	20.90	20.42	20.27	20.80	21.39	21.42	21.01	21.58	21.69	21.09	20.19
	東京都	19.94	20.06	19.82	19.07	18.33	19.27	20.09	19.97	19.90	19.45	19.52	19.92	18.40
	千葉県	21.03	23.59	23.94	22.85	22.63	23.61	22.96	23.43	23.05	23.86	22.73	23.26	23.59
	埼玉県	20.82	22.16	20.34	20.56	20.63	20.71	22.39	23.94	22.13	22.38	23.08	19.95	20.72
	神奈川県	21.04	21.01	20.23	19.99	20.20	20.63	20.77	19.87	19.88	21.38	22.70	21.56	19.36
北陸		29.38	25.18	26.93	29.39	30.28	28.87	23.57	27.16	27.47	31.56	27.99	27.41	30.94
	富山県	35.24	24.13	30.48	36.56	33.37	31.72	23.86	22.69	29.86	28.42	30.65	32.43	29.51
	石川県	28.41	26.37	25.85	25.30	29.44	28.25	23.11	30.21	25.63	33.66	27.83	25.44	32.43
	福井県	23.21	18.69	20.79	16.58	26.47	24.63	24.31	29.58	22.62	31.72	20.21	19.58	27.33
中部圏		23.60	23.87	23.96	22.12	22.78	23.89	22.60	24.79	24.38	22.38	23.80	23.99	23.15
	静岡県	24.14	24.51	25.98	26.61	22.43	20.96	21.91	27.95	26.26	26.59	25.68	26.27	23.45
	愛知県	22.61	23.06	21.83	20.00	21.85	22.65	22.09	22.96	22.71	20.14	21.11	22.75	21.17
	岐阜県	29.71	30.51	28.80	26.09	28.78	30.34	23.04	23.95	29.18	26.33	27.86	30.15	28.16
	三重県	23.63	22.20	25.79	23.92	24.10	26.76	25.22	27.93	24.62	22.86	28.94	22.18	25.99
近畿圏		24.20	24.93	24.92	25.43	25.28	24.55	24.93	24.93	25.28	25.59	26.24	25.30	25.74
	滋賀県	22.90	23.29	24.68	24.98	21.64	22.35	26.73	22.01	23.56	24.68	26.00	22.51	24.07
	京都府	24.67	25.09	24.82	27.20	28.50	26.05	24.95	25.34	27.77	26.09	29.11	26.69	28.93
	大阪府	24.18	25.23	24.71	24.71	24.64	25.49	23.02	24.90	24.93	25.14	26.01	24.64	25.99
	兵庫県	23.24	23.98	24.37	25.41	25.32	21.78	25.04	24.54	24.37	25.78	24.40	24.94	23.35
	奈良県	26.02	27.02	27.41	26.07	27.95	26.76	26.84	25.66	27.16	26.82	27.26	28.19	27.10
	和歌山県	27.38	26.63	26.34	26.27	22.78	24.27	31.17	29.87	25.94	26.77	27.19	29.61	28.53
中国		27.85	27.87	29.69	28.13	29.03	30.48	29.46	27.17	29.92	29.38	29.83	28.44	28.08
	鳥取県	19.63	22.35	29.34	26.44	31.70	32.77	43.58	37.42	33.06	23.30	35.05	26.05	27.08
	島根県	37.68	26.05	26.48	31.65	35.07	43.37	21.82	19.15	41.19	35.39	37.65	25.89	28.32
	岡山県	29.33	29.45	32.23	25.48	25.83	31.28	29.01	26.24	29.95	28.23	27.33	27.78	26.32
	広島県	25.53	28.42	26.85	29.82	29.12	27.75	29.48	26.78	28.39	27.71	30.28	29.72	28.21
	山口県	29.33	23.90	31.61	30.45	32.87	30.94	31.86	27.81	30.95	35.18	33.20	28.26	32.50
四国		25.45	32.81	25.01	26.24	26.79	31.16	26.71	26.10	28.02	29.47	31.39	28.16	25.12
	徳島県	20.04	30.64	15.31	22.32	29.67	21.81	27.85	23.46	30.97	40.58	34.75	27.08	32.28
	香川県	22.88	36.54	25.43	27.04	28.99	34.99	28.22	24.06	27.20	26.96	40.10	27.54	23.18
	愛媛県	26.70	29.94	25.89	27.77	23.21	30.64	29.32	27.80	23.69	32.38	27.62	30.55	22.16
	高知県	29.83	33.87	28.19	25.29	30.04	31.23	15.14	28.43	32.61	28.74	24.38	26.69	29.06
九州・沖縄		26.28	27.26	27.52	27.33	29.39	28.30	25.75	26.86	27.11	28.18	27.98	29.05	29.01
	福岡県	26.08	27.02	27.97	27.47	29.50	29.59	25.44	26.21	27.50	26.05	28.48	30.28	29.31
	佐賀県	27.29	21.48	29.36	22.50	19.81	23.58	25.41	21.83	17.21	25.76	26.09	36.79	38.21
	長崎県	24.28	33.91	29.08	28.40	31.12	29.74	30.85	27.33	30.28	32.32	31.11	31.97	26.70
	熊本県	31.78	25.28	26.73	30.38	28.45	29.82	18.29	26.75	25.75	31.48	28.17	23.53	28.65
	大分県	30.86	31.00	24.89	25.91	31.17	26.42	23.70	27.67	26.29	33.54	30.15	26.80	29.60
	宮崎県	31.64	30.90	31.35	22.15	29.87	24.68	34.17	24.25	21.10	33.95	16.13	23.05	28.38
	鹿児島県	23.06	25.30	26.99	31.83	29.32	21.73	27.87	33.52	26.67	30.79	23.68	25.67	28.00
	沖縄県	13.61	27.95	14.93	20.97	33.16	23.17	24.98	0.00	33.33	0.00	26.42	23.06	15.50

物件数(既存戸建住宅)

単位:件

		H29.2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	H30.1月	2月
<b>全国</b>		<b>3,144</b>	<b>3,554</b>	<b>3,293</b>	<b>3,155</b>	<b>3,222</b>	<b>3,213</b>	<b>2,478</b>	<b>3,205</b>	<b>3,333</b>	<b>2,993</b>	<b>3,064</b>	<b>2,432</b>	<b>3,046</b>
北海道	北海道	183	217	172	174	219	210	168	221	238	200	192	121	184
東北		136	155	170	161	154	168	135	156	155	148	125	110	156
	青森県	3	5	1	5	5	13	6	9	10	10	8	2	5
	岩手県	13	12	12	14	11	14	12	19	8	21	12	13	19
	宮城県	83	92	103	84	89	90	69	76	84	69	69	65	98
	秋田県	17	18	12	23	15	22	13	12	19	14	12	14	14
	山形県	8	7	12	14	13	4	7	10	12	8	6	6	5
	福島県	12	21	30	21	21	25	28	30	22	26	18	10	15
北関東甲信越		170	196	177	181	167	196	134	182	201	178	171	134	171
	茨城県	45	53	54	54	43	52	35	36	47	41	41	32	41
	栃木県	32	39	48	35	36	41	33	50	42	43	42	29	35
	群馬県	36	33	19	26	25	32	22	35	35	30	24	21	31
	新潟県	24	39	21	33	28	36	18	16	32	28	25	21	26
	山梨県	10	12	12	11	15	16	13	10	18	11	15	13	13
	長野県	23	20	23	22	20	19	13	35	27	25	24	18	25
首都圏		1,083	1,217	1,034	1,024	1,025	1,017	756	1,022	1,008	901	954	784	948
	東京都	354	364	324	345	298	322	224	331	319	272	326	259	303
	千葉県	216	260	215	226	222	203	186	216	202	212	187	168	202
	埼玉県	208	244	205	195	215	172	132	192	218	176	177	142	162
	神奈川県	305	349	290	258	290	320	214	283	269	241	264	215	281
北陸		56	60	74	83	63	76	59	75	93	72	66	51	57
	富山県	11	18	26	34	18	24	25	30	44	27	20	16	22
	石川県	41	38	40	44	39	42	27	40	44	40	40	33	31
	福井県	4	4	8	5	6	10	7	5	5	5	6	2	4
中部圏		259	294	273	262	286	265	199	278	303	233	259	223	266
	静岡県	48	63	51	39	49	41	34	62	54	50	55	38	45
	愛知県	145	161	151	161	171	154	117	155	168	133	144	141	147
	岐阜県	19	25	29	25	19	31	20	26	35	18	24	21	31
	三重県	47	45	42	37	47	39	28	35	46	32	36	23	43
近畿圏		837	946	916	829	852	817	650	831	901	846	859	665	892
	滋賀県	53	72	61	63	77	47	52	62	91	82	52	56	66
	京都府	118	143	138	121	135	125	91	133	134	125	137	107	126
	大阪府	324	391	372	341	331	343	235	314	307	332	348	253	356
	兵庫県	231	237	235	211	208	203	179	217	260	206	221	175	239
	奈良県	80	81	77	63	58	73	57	72	76	69	66	57	75
	和歌山県	31	22	33	30	43	26	36	33	33	32	35	17	30
中国		146	162	139	147	155	163	114	156	146	144	162	143	110
	鳥取県	5	6	11	6	11	4	3	11	3	7	7	5	8
	島根県	5	5	10	4	7	7	8	6	4	7	7	3	8
	岡山県	55	57	53	59	55	65	51	70	61	59	75	53	42
	広島県	55	72	47	47	56	60	35	43	53	46	51	48	35
	山口県	26	22	18	31	26	27	17	26	25	25	22	34	17
四国		54	44	55	54	45	57	47	54	53	55	43	42	46
	徳島県	4	7	6	8	2	8	7	6	5	3	5	5	5
	香川県	23	13	17	26	15	21	25	20	22	24	13	16	23
	愛媛県	12	15	22	12	19	13	9	14	13	13	14	12	9
	高知県	15	9	10	8	9	15	6	14	13	15	11	9	9
九州・沖縄		220	263	283	240	256	244	216	230	235	216	233	159	216
	福岡県	135	153	168	144	163	141	121	137	147	129	132	98	130
	佐賀県	15	17	13	10	10	12	9	10	4	12	16	6	6
	長崎県	19	18	24	19	23	21	21	24	23	26	21	10	23
	熊本県	20	19	23	18	20	25	15	18	23	12	19	10	12
	大分県	9	20	14	17	9	13	18	15	11	14	20	7	18
	宮崎県	3	5	6	5	9	10	4	6	8	7	6	8	9
	鹿児島県	13	23	28	16	12	14	24	20	18	16	17	16	16
	沖縄県	6	8	7	11	10	8	4	0	1	0	2	4	2