

実務対応力を磨く！

フォローアップ研修



●実践講座『境界』

土地には必ず境界があり、そこには紛争がつきものです。この講座では、「ADR(※)代理権認定土地家屋調査士」として、境界に関わる民事紛争の早期解決に長年取り組んできた講師が、紛争となる原因や紛争解決のノウハウを教えます。 ※ADR法：裁判外紛争処理解決手続きの利用の促進に関する法律



遠山 昭雄 氏

(司法書士法人・土地家屋調査士法人 遠山事務所 所長/ ADR 代理権認定土地家屋調査士)

土地家屋調査士、再開発プランナー、マンション建替えアドバイザー。
'73年登記手続きの遠山事務所を創設。大手法人の相談・研修や業界団体研修や大学の寄付講座の講師も行っている。

◆日時：5月23日(水) 開講13:00 閉講16:45 (開場12:30)

◆会場：全日東京会館 全日ホール

東京都千代田区平河町 1-8-13 2F

◆受講料：10,000円(税込み)

【交通】

- 東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅(1番出口) 徒歩1分
- 東京メトロ有楽町線 麴町駅(1番出口) 徒歩5分

●実践講座『物件調査とトラブル』

不動産売買の実務に精通し、多数のトラブルに対応してきた講師が、最新事例などを織り込みながら、トラブルなどの原因、現地の見方、調査時の留意点、陥りやすい調査ミス等、物件調査のノウハウについて解説します。また、CSについて改めて理解し、その視点に立った業務推進の必要性についても考えていただく機会とします。



橋本 明浩 氏 (東急リバブル株式会社 ソリューション事業本部 審査部長)

同社内外の相談窓口として、消費者からの相談対応にも当たられ、多くの紛争の予防・解決に努められる傍ら、当センターや業界団体等における研修講師として活動され紛争の予防に尽力されています。不動産実務に精通したわかりやすい解説には定評があります。

◆日時：6月19日(火) 開講13:00 閉講16:45 (開場12:30)

◆会場：日本教育会館 中会議室

東京都千代田区一ツ橋 2-6-2

◆受講料：10,000円(税込み)

【交通】

- 地下鉄都営新宿線・東京メトロ半蔵門線 神保町駅(A1出口) 徒歩3分
- 地下鉄都営三田線 神保町駅(A1出口) 徒歩5分

●お申込みは Web から！

<http://www.retpc.jp/>

公益財団法人 不動産流通推進センター

(旧 不動産流通近代化センター)

TEL 03-5843-2078 FAX 03-3504-3523

電話受付時間 平日 9:30~17:00

実務対応力を磨く！

フォローアップ研修



●実践講座『相続(法律編)』

「相続が発生したら何か問題が生じるか?」、「相続に備え、所有不動産をどうするべきか相談に乗って欲しい。」とのお客様からのリクエストにどう対応しますか? この講座は、相続の基礎について、不動産との関わりの部分で発生した紛争事例なども交えながら解り易く解説いただきます。



吉田 修平 氏 (吉田修平法律事務所 代表弁護士)

定期借家権、終身借家権の立法、担保執行制度の改正などに関わり、中間省略登記の代替手段の考案等、不動産を得意分野とする。また、各省庁の委員会委員や大学での教鞭、各種団体の役員など多方面で活躍。著書:「事例研究 民法 第2版」、「最近の不動産の話」ほか多数。NHK総合の特番などにも出演。

◆日時: 6月21日(木) 開講13:00 閉講16:45 (開場12:30)

◆会場: AP市ヶ谷 Bルーム

東京都千代田区五番町 1-10 市ヶ谷大郷ビル

◆受講料: 10,000円(税込み)

【交通】

●JR線・有楽町線・南北線・都営新宿線「市ヶ谷駅」より徒歩1分

●実践講座『建物を知る。～建物エバリュエーション入門～』

当センターがスタートした建物の価値を再発見していこうという「建物エバリュエーション運動」の導入となる講座です! 取引の対象となる建物についての知識を磨くことにより、営業や顧客満足につながる有効なポイントの発見や建物を見る能力が養われます。建築士の小野富雄氏が解説します。



小野 富雄 氏 (株式会社小野富雄建築設計室 室長/一級建築士)

渡辺明次建築総合研究室を経て、1977年小野富雄建築設計事務所開設、82年(株)小野富雄建築設計室に改組、現在に至る。一級建築士、宅地建物取引士、インテリアプランナー、専攻建築士(設計・まちづくり)。

◆日時: 6月27日(水) 開講13:00 閉講16:45 (開場12:30)

◆会場: 全日東京会館 全日ホール

東京都千代田区平河町 1-8-13 2F

◆受講料: 10,000円(税込み)

【交通】

●東京メトロ半蔵門線 半蔵門駅 (1番出口) 徒歩1分
●東京メトロ有楽町線 麴町駅 (1番出口) 徒歩5分

●お申込みは Web から!

<http://www.retpc.jp/>

公益財団法人 不動産流通推進センター

(旧 不動産流通近代化センター)

TEL 03-5843-2078 FAX 03-3504-3523

電話受付時間 平日 9:30~17:00