

指定流通機構の活用状況について (平成15年11月分)

平成15年12月19日(金)
(財)不動産流通近代化センター
企画調査部 石川・小川・勝見
TEL: 03-3986-8162

1. 概況

平成15年11月の指定流通機構の活用状況を見てみると、新規登録件数は179,326件と前月と比べると3ヶ月ぶりに減少に転じた。売り物件の成約報告件数は8,291件と前月と比べると2ヶ月連続の減少となったものの、前年同月と比べると再び増加に転じた。総登録件数については10ヶ月連続して最多件数を更新し、総数で418,273件となった。

2. 新規登録件数

新規登録件数 : 179,326件 [前月比 - 0.2%、前年同月比 + 28.8%]

新規登録物件の内訳をみると、

売り物件(売主物件・代理物件・媒介契約物件)

: 57,594件 [前月比 - 3.0%、前年同月比 + 4.2%]

うち媒介契約物件 : 47,227件 [前月比 - 2.9%、前年同月比 + 2.3%]

賃貸物件 : 121,732件 [前月比 + 1.2%、前年同月比 + 45.0%]

売り物件の新規登録件数を契約形態別にみると、

専属専任媒介契約物件 : 8,508件 [前月比 - 7.4%、前年同月比 - 2.0%]

専任媒介契約物件 : 24,309件 [前月比 - 1.2%、前年同月比 + 0.1%]

一般媒介契約物件 : 14,410件 [前月比 - 2.8%、前年同月比 + 9.2%]

その他(売主・代理物件) : 10,367件 [前月比 - 3.4%、前年同月比 + 14.0%]

3. 検索数

月間総検索数 : 4,558,198件 [前月比 - 0.9%、前年同月比 + 30.3%]

4. 成約報告件数

成約報告件数 : 14,612件 [前月比 - 4.0%、前年同月比 + 9.7%]

成約報告件数の内訳をみると、

売り物件 : 8,291件 [前月比 - 2.6%、前年同月比 + 2.2%]

賃貸物件 : 6,321件 [前月比 - 5.8%、前年同月比 + 21.4%]

売り物件の成約報告件数を契約形態別にみると、

専属専任媒介契約物件 : 1,552件 [構成比 18.7%]

専任媒介契約物件 : 4,720件 [構成比 57.0%]

一般媒介契約物件 : 1,205件 [構成比 14.5%]

その他(売主・代理物件) : 814件 [構成比 9.8%]

5. 総登録件数

総登録件数(ストック) : 418,273件 [前月比 + 2.8%、前年同月比 + 18.2%]

総登録件数の内訳をみると、

売り物件 : 187,890件 [前月比 + 1.1%、前年同月比 + 2.2%]

賃貸物件 : 230,383件 [前月比 + 4.3%、前年同月比 + 35.5%]

指定流通機構実態調査集計、総括表 新規登録件数

平成

15年

11月

		総 数	物 件 種 別				
			マンション	一 戸 建	土 地	そ の 他	
			賃 貸 居 住 用	賃 貸 居 住 用	賃 貸 事 業 用	賃 貸 事 業 用	
全 総計件数		179326					
〔前月比〕		-0.2					
物 別	総 計	57594	15906	19533	19269	2886	
	〔前月比〕	-3	-2.5	-3.1	-2.3	-8.6	
	売 地	北海道	1642	341	354	844	103
		〔前月比〕	-3.8	0	3.5	-6.9	-12
		東北	2024	238	528	1151	107
		〔前月比〕	-13.7	-16.2	-11.6	-13.7	-18.9
		関東甲信越	3230	210	771	2094	155
		〔前月比〕	8	12.9	2.3	9.6	9.9
		首都圏	24524	8959	8255	6070	1240
		〔前月比〕	-2.5	-3.2	-3	-0.9	-1.5
		中部4県	1658	192	506	892	68
		〔前月比〕	-17.8	-13.5	-10.3	-21.5	-28.4
	り 域	中部圏	4580	887	1041	2446	206
		〔前月比〕	-8.7	-3.1	-7.5	-10.7	-13.8
		近畿圏	13126	3692	6283	2484	667
		〔前月比〕	-6.6	-5.3	-4.7	-10.5	-15.1
		中国	1919	236	488	1124	71
		〔前月比〕	22.7	4.9	12.4	35.1	-2.7
		四国	799	73	215	454	57
		〔前月比〕	14	5.8	-8.5	36.3	-10.9
九州		4092	1078	1092	1710	212	
〔前月比〕		7.6	16.5	8.8	5.4	-15.9	
件 別	専属専任	8508	2345	3200	2511	452	
	〔前月比〕	-7.4	-8.1	-7.5	-4.8	-15.8	
	専任媒介	24309	7900	7525	7773	1111	
	〔前月比〕	-1.2	-1.8	0.6	-1.1	-9.2	
	一般媒介	14410	4033	4127	5251	999	
〔前月比〕	-2.8	2.1	-7.6	-1.7	-7.1		
その他	10367	1628	4681	3734	324		
〔前月比〕	-3.4	-7.9	-1.6	-3.8	0.3		
賃 貸 物 件	総 計	121732		107111		14621	
	〔前月比〕	1.2		2.5		-7.8	
	賃 地	北海道	220		176		44
		〔前月比〕	-6		4.1		-32.3
		東北	1840		1607		233
		〔前月比〕	22		25.4		2.6
		関東甲信越	2718		2365		353
		〔前月比〕	5.3		2.5		28.8
		首都圏	83657		75167		8490
		〔前月比〕	1.7		3.1		-9.2
		中部4県	870		730		140
		〔前月比〕	-17.1		-16.5		-20
	り 域	中部圏	979		620		359
		〔前月比〕	0.8		5.1		-5.8
		近畿圏	24128		19945		4183
〔前月比〕		-4		-2.5		-10.5	
中国		636		601		35	
〔前月比〕	-11.5		-9.2		-38.6		
物 件 別	四国	386		356		30	
	〔前月比〕	66.4		72.8		15.4	
	九州	6298		5544		754	
	〔前月比〕	11		9.8		20.8	

* 前月比欄の数値は、対前月増減率である。

* 「関東甲信越」は、茨城県・栃木県・群馬県・新潟県・山梨県・長野県、「首都圏」は、東京都・千葉県・埼玉県・神奈川県、「中部圏」は、愛知県・岐阜県・三重県、「中部4県」は、富山県・石川県・福井県・静岡県、「近畿圏」は、大阪府・京都府・兵庫県・滋賀県・奈良県・和歌山県をいう。

指定流通機構実態調査 売り物件・新規登録件数 時系列表

	14年度計		15年度計		14年11月	12月	15年1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	年間計
	件数 (構成比)	件数 (構成比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)	件数 (前月比) (前年比)
総数	638619	450731	55260 (-10.6) 1.7	43148 (-21.9) -1	52122 (20.8) 0.8	56491 (8.4) 6.1	57802 (2.3) 3.8	55802 (-3.5) -0.2	56002 (0.4) 11.7	56580 (1) 6.8	56714 (0.2) 8	50555 (-10.9) 9.7	58136 (15) 6.9	59348 (2.1) -4	57594 (-3) 4.2			660294
地域別	北海道	17490 (2.7)	12919 (2.9)	1501 (-7.3) 18.7	964 (-35.8) 2.8	1303 (35.2) 6	1677 (28.7) 22.9	1521 (-9.3) 15.8	1425 (-6.3) -3.7	1613 (13.2) 10.6	1706 (5.8) 10.1	1649 (-3.3) 13.1	1561 (-5.3) 8	1616 (3.5) 6.7	1707 (5.6) 5.4	1642 (-3.8) 9.4		18384 (2.8)
	東北	21869 (3.4)	17375 (3.9)	1804 (-20.2) 2.2	1323 (-26.7) -9.1	1575 (19) -5.2	2052 (30.3) 18.3	1914 (-6.7) 21.5	2280 (19.1) 36.4	2001 (-12.2) 14.1	2394 (19.6) 13	2036 (-15) 14.1	2230 (9.5) 28.5	2346 (-7.4) 10.1	2024 (13.7) 3.8	24239 (-13.7) 12.2		24239
	関東甲信越	30380 (4.8)	24088 (5.3)	2520 (-13.5) -1.9	1861 (-26.2) 3.1	2230 (19.8) -1.5	2765 (24) 9.4	2618 (-5.3) 15.3	2445 (-6.6) 7	3147 (28.7) 18.7	3118 (-0.9) 12.4	3211 (3) 44.1	2944 (-8.3) 8.4	3002 (2) 6.6	2991 (-0.4) 2.7	3230 (8) 28.2		33562
	首都圏	267356 (41.9)	192095 (42.6)	24173 (-1.6) -1.2	18550 (-23.3) -2.8	22186 (19.6) 0.7	24240 (9.3) 4.2	24796 (2.3) 4.5	25079 (1.1) 11.6	23722 (-5.4) 14.9	23929 (0.9) 8	24159 (1) 6.6	21034 (-12.9) 14.3	24499 (16.5) 8.8	25149 (2.7) 2.3	24524 (-2.5) 1.5		281867
	中部4県	31020 (4.9)	17816 (4)	2547 (0) 31.2	2276 (-10.6) 7.7	2266 (-0.4) 34.2	2596 (14.6) 25.5	2593 (-0.1) -5	2425 (-6.5) -38.1	2732 (12.7) 9.6	2369 (-13.3) -11.3	2669 (26.9) 18.9	2306 (-13.6) -0.1	1639 (-28.9) -36	2018 (23.1) -20.7	1658 (-17.8) -34.9		27547
	中部圏	56752 (8.9)	38249 (8.5)	4730 (-4.4) -2.2	3875 (-18.1) -3.8	4611 (19) 0.7	4626 (0.3) 6.8	4697 (1.5) -1	4973 (5.9) -28.7	4495 (-9.6) 4.2	4955 (10.2) 10.1	5546 (11.9) 18.1	4034 (-27.3) -5.2	4647 (15.2) 2.6	5019 (8) 1.5	4580 (-8.7) -3.2		56058
	近畿圏	163523 (25.6)	105877 (23.5)	14292 (-2.5) 5.5	11012 (-22.9) 3.9	14246 (29.4) 0.3	14595 (2.4) 2.7	15882 (8.8) 3.6	13351 (-15.9) 2.5	13590 (1.8) 7.1	13311 (-2.1) 0.1	13266 (-0.3) 0.2	11360 (-14.4) -3.3	13823 (21.7) -6.8	14050 (1.6) -4.2	13126 (-6.6) -8.2		161612
	中国	19672 (3.1)	11909 (2.6)	1477 (-55.6) -7	1322 (-10.5) -6.6	1429 (8.1) -17.2	1523 (6.6) -0.1	1492 (-2) -12.3	1494 (0.1) 5.2	1138 (-23.8) -34.2	1380 (21.3) -10.2	1340 (-2.9) -20.8	1463 (9.2) 15.8	1611 (10.1) 10.2	1564 (-2.9) -53	1919 (22.7) 29.9		17675
	四国	5986 (0.9)	5695 (1.2)	334 (-60.3) -33.7	352 (5.4) -34.3	406 (15.3) -30.1	417 (2.7) -15.1	384 (-7.9) -32.2	359 (-6.5) -41.3	344 (-4.2) -42	893 (159.6) 69.1	548 (-38.6) -15.2	663 (21) 45.4	1388 (109.4) 233.7	701 (-49.5) -16.7	799 (14) 139.2		7254
	九州	24571 (3.8)	24708 (5.5)	1882 (-54.3) 1.8	1613 (-14.3) 1.7	1870 (15.9) 6.7	2000 (7) 17.9	1905 (-4.8) 12.8	1971 (3.5) -5.3	3220 (63.4) 76.8	2525 (-21.6) 35.8	2290 (-9.3) 24.1	2960 (29.3) 71.3	3847 (30) 107.6	3803 (-1.1) -7.6	4092 (7.6) 117.4		32096
取引形態別	専属専任媒介	100148 (15.7)	69428 (15.4)	8681 (-11.3) 7.4	6849 (-21.1) 11.3	8236 (20.3) 6.5	8907 (8.1) 10.7	9385 (5.4) 5.8	8485 (-9.6) 0.3	8838 (4.2) 11.7	8973 (1.5) 13.5	8730 (-2.7) 7.5	7664 (-12.2) 6.7	9046 (18) 3.7	8508 (1.5) -6.1	102805 (-7.4) -2		102805
	専任媒介	282978 (44.3)	192930 (42.8)	24289 (-14.2) 0.7	18605 (-23.4) -4.3	22937 (23.3) -0.2	24901 (8.6) 2.7	25496 (2.4) 1.1	23782 (-6.7) -4.6	25060 (5.4) 12	24603 (-1.8) 4.3	24336 (-1.1) 4.7	21518 (-11.6) 6.3	24717 (14.9) 2.8	24605 (-0.5) -13.1	24309 (-1.2) 0.1		284869
	一般媒介	153599 (24.1)	109738 (24.3)	13199 (-8.6) 2.7	10568 (-19.9) -3.1	12208 (15.5) -0.8	13492 (10.5) 5.8	13531 (0.3) 2.5	13230 (-2.2) -7	12703 (-4) 5.6	13652 (7.5) 5.4	13604 (-0.4) 8.4	13100 (-3.7) 14.8	14207 (8.5) 9.3	14832 (4.4) 2.7	14410 (-2.8) 9.2		159537
	その他(代理等)	101894 (15.9)	78635 (17.5)	9091 (-2) -1.9	7126 (-21.6) 0.7	8741 (22.7) 0.5	9191 (5.1) 12.3	9390 (2.2) 12.1	10305 (9.7) 24.1	9401 (-8.8) 20.1	9352 (-0.5) 9.6	10044 (7.4) 17.1	8273 (-17.6) 14.4	10166 (22.9) 18.1	10727 (5.5) 15.6	10367 (-3.4) 14		113083
物件種類別	マンション	174626 (27.3)	123005 (27.3)	15596 (-6.5) 6.5	12593 (-19.3) 5.9	14820 (17.7) 5.7	16151 (9) 8.8	16443 (1.8) 5.3	15372 (-6.5) 7.1	15520 (1) 19.9	15273 (-1.6) 9.2	15133 (-0.9) 7	13397 (-11.5) 9.8	16088 (20.1) 9.3	16316 (1.4) -2.2	15906 (-2.5) 2		183012
	一戸建	217796 (34.1)	152133 (33.8)	18685 (-10.4) -1.7	14292 (-23.5) -4.3	18328 (28.2) -1.1	19250 (5) 2.8	19960 (3.7) 1.8	19235 (-3.6) 1.6	18686 (-2.9) 8.7	19164 (2.6) 6	18904 (-1.4) 4	16645 (-11.9) 6.5	19809 (19) 7.6	20157 (1.8) -3.3	19533 (-3.1) 4.5		223963
	土地	212906 (33.3)	152118 (33.7)	18049 (-14.1) -0.1	14116 (-21.8) -3.4	16237 (15) -1.9	18281 (12.6) 6.9	18451 (0.9) 5.3	18379 (-0.4) -7.3	18705 (1.8) 7.8	19258 (3) 6.4	19738 (2.5) 13.3	17828 (-9.7) 13.1	19224 (7.8) 5.1	19717 (2.6) -6.1	19269 (-2.3) 6.8		219203
	その他	33291 (5.3)	23475 (5.2)	2930 (-10.2) 12.3	2147 (-26.7) 0.9	2737 (27.5) 4.7	2809 (2.6) 10.4	2948 (4.9) 0.8	2816 (-4.5) 0.1	3091 (9.8) 16.6	2885 (-6.7) 2.6	2939 (1.9) 6.6	2685 (-8.6) 8.5	3015 (12.3) 2.3	3158 (4.7) -3.2	2886 (-8.6) -1.5		34116

平成 15 年 11 月

指定流通機構実態調査集計、総括表 地域別契約形態別売物件月間新規登録件数

形態	取引形態	総 数		物 件 種 別							
				マンション	一 戸 建	土 地	そ の 他				
北海道	専属専任	224	13.6	40	11.7	45	12.7	124	14.7	15	14.6
	専任媒介	940	57.3	232	68.1	209	59	443	52.5	56	54.4
	一般媒介	366	22.3	55	16.1	77	21.8	211	25	23	22.3
	その他	112	6.8	14	4.1	23	6.5	66	7.8	9	8.7
	合 計	1642	2.9	341	2.1	354	1.8	844	4.4	103	3.6
東北	専属専任	228	11.3	8	3.4	75	14.2	133	11.6	12	11.2
	専任媒介	858	42.3	112	47	251	47.6	459	39.8	36	33.6
	一般媒介	712	35.2	114	47.9	167	31.6	377	32.8	54	50.5
	その他	226	11.2	4	1.7	35	6.6	182	15.8	5	4.7
	合 計	2024	3.5	238	1.5	528	2.7	1151	6	107	3.7
関東甲信越	専属専任	398	12.3	12	5.7	118	15.3	245	11.7	23	14.8
	専任媒介	1298	40.2	103	49	336	43.6	806	38.4	53	34.2
	一般媒介	967	29.9	69	32.9	208	27	621	29.7	69	44.5
	その他	567	17.6	26	12.4	109	14.1	422	20.2	10	6.5
	合 計	3230	5.6	210	1.3	771	3.9	2094	10.9	155	5.4
首都圏	専属専任	2996	12.2	1201	13.4	922	11.2	711	11.7	162	13.1
	専任媒介	10320	42.1	4410	49.2	2940	35.6	2495	41.2	475	38.3
	一般媒介	5074	20.7	1996	22.3	1451	17.6	1241	20.4	386	31.1
	その他	6134	25	1352	15.1	2942	35.6	1623	26.7	217	17.5
	合 計	24524	42.6	8959	56.3	8255	42.3	6070	31.5	1240	43
中部四県	専属専任	401	24.2	24	12.5	139	27.5	230	25.8	8	11.8
	専任媒介	674	40.7	94	49	234	46.2	306	34.3	40	58.8
	一般媒介	380	22.9	73	38	104	20.6	185	20.7	18	26.5
	その他	203	12.2	1	0.5	29	5.7	171	19.2	2	2.9
	合 計	1658	2.9	192	1.2	506	2.6	892	4.6	68	2.4
中部圏	専属専任	505	11	114	12.9	130	12.5	235	9.6	26	12.6
	専任媒介	2034	44.5	473	53.3	461	44.3	1028	42	72	35
	一般媒介	1596	34.8	274	30.9	330	31.7	892	36.5	100	48.5
	その他	445	9.7	26	2.9	120	11.5	291	11.9	8	3.9
	合 計	4580	8	887	5.6	1041	5.3	2446	12.7	206	7.1
近畿圏	専属専任	2950	22.5	813	22	1553	24.7	435	17.5	149	22.3
	専任媒介	5436	41.4	1821	49.3	2265	36	1103	44.4	247	37.1
	一般媒介	2877	21.9	914	24.8	1148	18.3	596	24	219	32.8
	その他	1863	14.2	144	3.9	1317	21	350	14.1	52	7.8
	合 計	13126	22.8	3692	23.2	6283	32.2	2484	12.9	667	23.1
中国	専属専任	175	9.1	20	8.5	50	10.2	93	8.3	12	16.9
	専任媒介	927	48.3	164	69.5	301	61.7	428	38.1	34	47.9
	一般媒介	443	23.1	43	18.2	116	23.8	268	23.8	16	22.5
	その他	374	19.5	9	3.8	21	4.3	335	29.8	9	12.7
	合 計	1919	3.3	236	1.5	488	2.5	1124	5.8	71	2.5
四国	専属専任	220	27.5	11	15.1	63	29.3	132	29.1	14	24.6
	専任媒介	408	51.1	54	74	128	59.6	192	42.3	34	59.6
	一般媒介	61	7.6	6	8.2	11	5.1	37	8.1	7	12.3
	その他	110	13.8	2	2.7	13	6	93	20.5	2	3.5
	合 計	799	1.4	73	0.5	215	1.1	454	2.4	57	2
九州	専属専任	411	10	102	9.5	105	9.6	173	10.1	31	14.6
	専任媒介	1414	34.6	437	40.5	400	36.6	513	30	64	30.2
	一般媒介	1934	47.3	489	45.4	515	47.2	823	48.1	107	50.5
	その他	333	8.1	50	4.6	72	6.6	201	11.8	10	4.7
	合 計	4092	7.1	1078	6.8	1092	5.6	1710	8.9	212	7.3
全国	専属専任	8508	14.8	2345	14.7	3200	16.4	2511	13	452	15.7
	専任媒介	24309	42.2	7900	49.7	7525	38.5	7773	40.3	1111	38.5
	一般媒介	14410	25	4033	25.4	4127	21.1	5251	27.3	999	34.6
	その他	10367	18	1628	10.2	4681	24	3734	19.4	324	11.2
	合 計	57594		15906		19533		19269		2886	

*構成比とは地域内の取引形態別構成比で、地域比とは全国合計の地域別シェアである。

		総 数	物 件 種 別			
			マンション	一 戸 建	土 地	そ の 他
			賃 貸 居 住 用	賃 貸 居 住 用	賃 貸 事 業 用	賃 貸 事 業 用
全 総計件数		14612				
[前月比]		-4				
売 地 り 域 物 別 件 別	総 計	8291	3622	2916	1552	201
	[前月比]	-2.6	-2.6	-3.1	-2.1	-1
	北海道	316	111	104	92	9
	[前月比]	-10.2	-20.7	-13.3	12.2	-10
	東北	205	70	80	49	6
	[前月比]	-14.9	-4.1	-17.5	-24.6	0
	関東甲信越	183	19	74	82	8
	[前月比]	6.4	-9.5	2.8	12.3	33.3
	首都圏	4333	2149	1317	773	94
	[前月比]	0	-1.2	3.8	-0.4	-15.3
	中部4県	166	19	73	67	7
	[前月比]	-4	-34.5	-8.8	9.8	133.3
	中部圏	611	271	169	162	9
	[前月比]	-11.8	-3.2	-23.2	-10.5	-25
	近畿圏	2027	831	911	230	55
	[前月比]	-5.9	-2.7	-8.3	-13.5	34.1
	中国	124	37	56	31	0
	[前月比]	-6.1	-22.9	-3.4	47.6	-100
	四国	72	11	30	27	4
	[前月比]	80	57.1	25	350	33.3
	九州	254	104	102	39	9
[前月比]	11.9	13	36	-27.8	50	
専属専任	1552	698	569	247	38	
[前月比]	-3.1	-5.5	-0.9	-5.7	46.2	
専任媒介	4720	2261	1556	803	100	
[前月比]	0.3	-0.3	1.1	0.6	-2.9	
一般媒介	1205	489	398	268	50	
[前月比]	-4.6	0	-6.6	-9.2	-5.7	
その他	814	174	393	234	13	
[前月比]	-13.9	-22.7	-16.2	1.7	-38.1	
総 計	6321		5412		909	
[前月比]	-5.8		-3.8		-16.3	
賃 地 賃 域 物 件 別	北海道	21		16		5
	[前月比]	16.7		6.7		66.7
	東北	68		64		4
	[前月比]	-2.9		12.3		-69.2
	関東甲信越	80		62		18
	[前月比]	25		44.2		-14.3
	首都圏	3048		2470		578
	[前月比]	0.3		1.6		-5.2
	中部4県	75		66		9
	[前月比]	-40.9		-42.1		-30.8
	中部圏	124		85		39
	[前月比]	6.9		-11.5		95
	近畿圏	2689		2433		256
	[前月比]	-8.7		-6.2		-26.9
	中国	30		30		0
[前月比]	114.3		114.3		-	
四国	14		14		0	
[前月比]	-83.3		-78.1		-100	
九州	172		172		0	
[前月比]	-26.5		-13.1		-100	

* 成約件数は成約報告のあった件数である。

		総 数	物 件 種 別				
			マンション	一 戸 建	土 地	そ の 他	
			賃 貸 居 住 用	賃 貸 居 住 用	賃 貸 事 業 用	賃 貸 事 業 用	
全 総計件数		418273					
[前月比]		2.8					
物 別	総 計	187890	41701	55560	76921	13708	
	[前月比]	1.1	1.9	0.8	1.2	-0.7	
	売 地	北海道	5327	903	969	3135	320
		[前月比]	2.6	6.2	2.6	1.8	1.3
		東北	10083	975	2343	6072	693
		[前月比]	0.1	-0.7	-0.7	0.6	-0.6
		関東甲信越	17361	1177	3500	11648	1036
		[前月比]	2.2	-0.8	2.7	2.4	1.3
		首都圏	90983	25876	27159	30238	7710
		[前月比]	0.5	1.7	0.2	0	-1
		中部4県	5444	531	1248	3410	255
		[前月比]	3.3	10.4	1.9	3.3	-2.7
	り 域	中部圏	11658	1846	2291	6937	584
		[前月比]	2.2	1	3.2	2.2	2.6
		近畿圏	32059	7740	14063	8063	2193
		[前月比]	2	3.1	2.6	0.4	-0.2
		中国	4000	478	1065	2268	189
		[前月比]	4.1	-1.8	-2.8	9.9	-3.6
		四国	2097	201	587	1132	177
		[前月比]	-13.7	-18.6	-20.9	-8.5	-13.2
		九州	8878	1974	2335	4018	551
[前月比]		2.7	3.4	1.4	3.7	-1.3	
件 別	専属専任	28017	6118	9334	10349	2216	
	[前月比]	0.2	1.3	0.6	-0.7	-0.3	
	専任媒介	80858	21319	21839	32215	5485	
	[前月比]	1.1	1.7	0.6	1.2	-0.7	
	一般媒介	49491	10932	13106	20772	4681	
	[前月比]	0.7	2.1	0	1	-2	
その他	29524	3332	11281	13585	1326		
[前月比]	2.8	3.5	2.5	2.8	3.1		
賃 物 件	総 計	230383		153769		76614	
	[前月比]	4.3		5.2		2.4	
	賃 地	北海道	391		209		182
		[前月比]	12.7		24.4		1.7
		東北	4097		3230		867
		[前月比]	11.6		14.1		3.5
		関東甲信越	4987		3118		1869
		[前月比]	3.7		3.3		4.5
		首都圏	149659		93761		55898
		[前月比]	6		8.2		2.5
		中部4県	2558		1994		564
		[前月比]	8.2		9.2		4.8
	域	中部圏	2340		1281		1059
		[前月比]	0.5		-0.9		2.3
		近畿圏	58244		43485		14759
[前月比]		1.3		1.5		0.6	
中国		598		475		123	
[前月比]	-16.9		-20		-2.4		
物 件 別	四国	882		814		68	
	[前月比]	16.2		15.1		30.8	
	九州	6627		5402		1225	
	[前月比]	-8.3		-12.4		15.9	